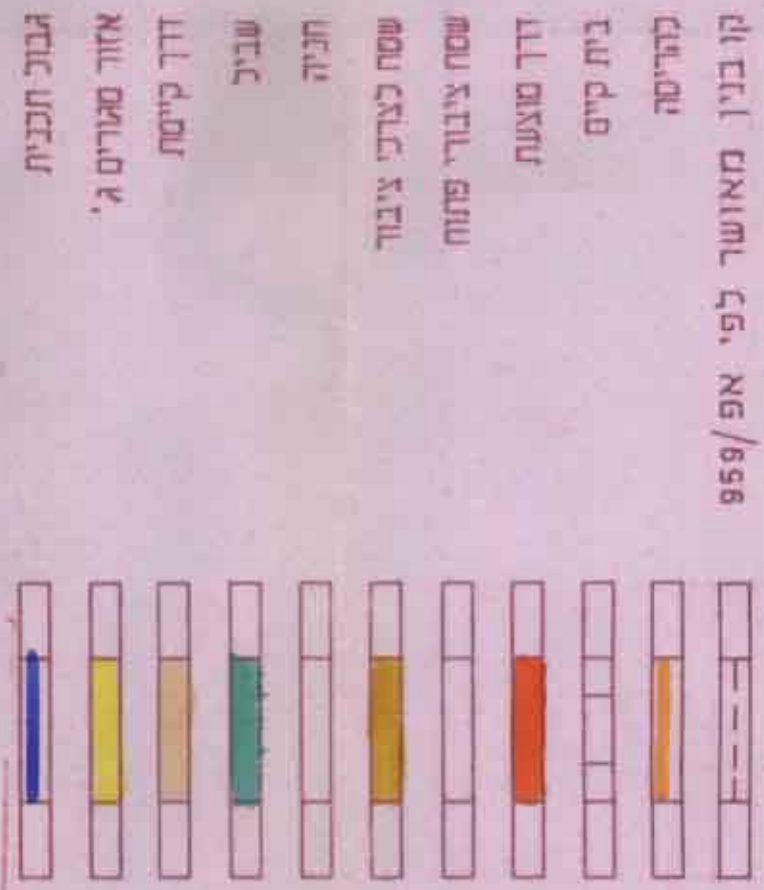


מחוז
נפה
מקום
גוש 8864 חלקה 4 מגרש 7
הוכן בשביל עלי סארם אבו - ג'אבר

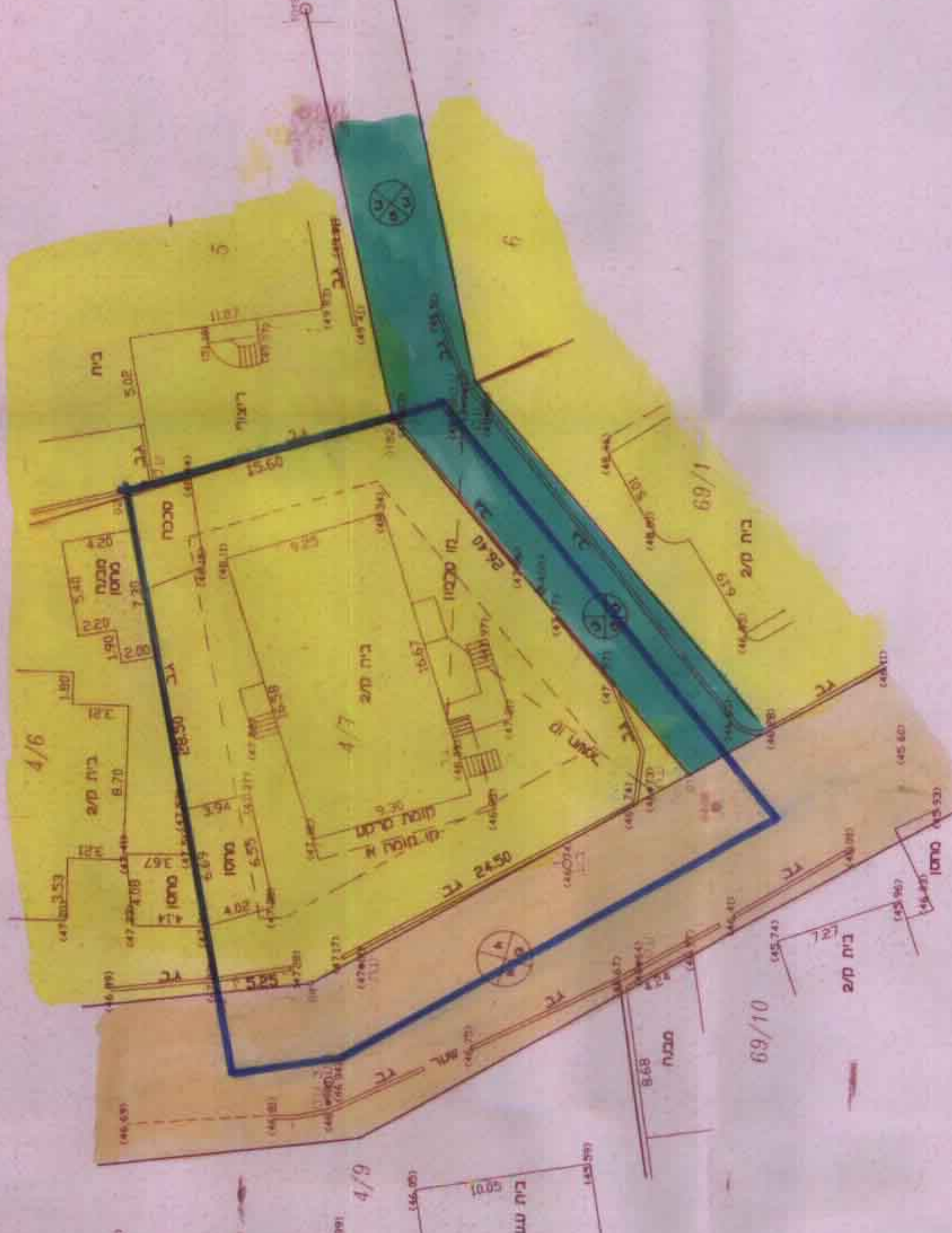
- מחוז המרכז
 נפה פתח תקווה
 המקום כפר קאסם
 גוש 8864
 חלקה 4
 מגרש 7
 הבנייה/היתוך אבו ג'אבר עלי סארם
 שטח התכנית 0.836 ד'
 המזכיר מהנדס בריך כמאז

ועדה מקומית קיסם
 אישור תכנית מס' 76/197
 תוקף התקפות החלטות ועדה מקומית
 חלוקת תכנית 1:250 - 14.6.2009
 חוק המבנים



קו בנין מאושר לפי אפ/959

השטח: 0.620 ד.ג.



מצב קיי
 1:250
 קנה מידה 1:250
 146 925

תדרשים הסביבה
 1:250



ראיון טאסר
 מהנדס גיאורגס, מומד 10000 מ"ר, 864 כפר ברא
 45563
 03-9021004
 03-9288813

טבלה שטחים מצב קיים / מוצע

סוג שטח	מצב קיים	מצב מוצע
שטח יישוב	27.40	27.40
שטח חקלאי	74.16	74.16
שטח אחר	0.607	0.607
שטח יישוב מוצע	0.229	0.229
שטח חקלאי מוצע	0.836	0.836
שטח אחר מוצע	100.00	100.00

טבלת זכויות בניה מצב קיים

סוג זכות	הצעה	השטח	הסוג	תקופת זמן
זכויות בניה - מצב קיים	אזורי א	74.16	אזורי א	30 שנים
זכויות בניה - מצב קיים	אזורי ב	0.607	אזורי ב	30 שנים
זכויות בניה - מצב קיים	אזורי ג	0.229	אזורי ג	30 שנים
זכויות בניה - מצב קיים	אזורי ד	0.836	אזורי ד	30 שנים

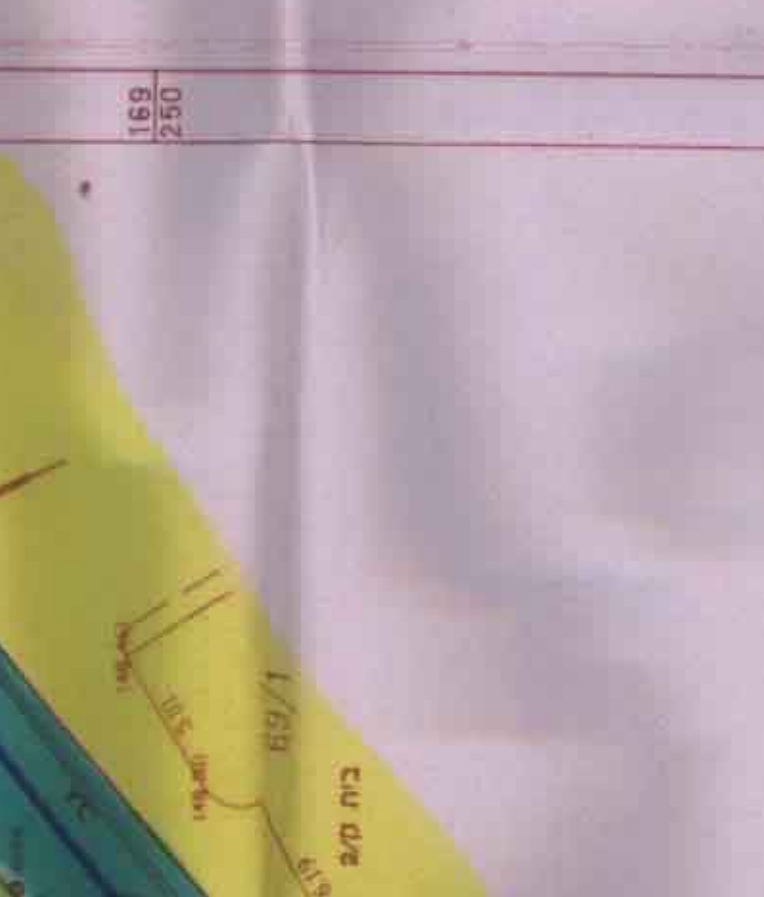
טבלת זכויות בניה מצב מוצע

סוג זכות	הצעה	השטח	הסוג	תקופת זמן
זכויות בניה - מצב מוצע	אזורי א	74.16	אזורי א	30 שנים
זכויות בניה - מצב מוצע	אזורי ב	0.607	אזורי ב	30 שנים
זכויות בניה - מצב מוצע	אזורי ג	0.229	אזורי ג	30 שנים
זכויות בניה - מצב מוצע	אזורי ד	0.836	אזורי ד	30 שנים

מחוז
נפה
מקום
גוש 8864 חלקה 4 מגרש 7
הוכן בשביל עלי סארם אבו - ג'אבר

- מחוז המרכז
 נפה פתח תקווה
 המקום כפר קאסם
 גוש 8864
 חלקה 4
 מגרש 7
 הבנייה/היתוך אבו ג'אבר עלי סארם
 שטח התכנית 0.836 ד'
 המזכיר מהנדס בריך כמאז

ועדה מקומית קיסם
 אישור תכנית מס' 76/197
 תוקף התקפות החלטות ועדה מקומית
 חלוקת תכנית 1:250 - 14.6.2009
 חוק המבנים



מצב מוצע
 1:250
 קנה מידה 1:250
 146 925

תדרשים הסביבה
 1:250



ראיון טאסר
 מהנדס גיאורגס, מומד 10000 מ"ר, 864 כפר ברא
 45563
 03-9021004
 03-9288813