

מ"ת 301/1-1/הצ/מק/1-1/301-1
7 B/C



מחוז המרכז
24-08-1998
ניתקבל

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי שרוניים
תכנית שינוי מתאר מס' הצ/מק/1-1/301-1

שני לתכנית הצ/במ/1-1/301, ה/צ 122

מועצה מקומית אבן יהודה
גוש 8013

חלק מחלקה 24: מגרש 2018, וחלק ממגרש 2052 (דרך)

שטח התכנית: 787 מ"ר

היום: אהרון ברנר, ת.ז. 003356557

מושב כפר נצר גל, 09-699503-09 מיקוד 40593

בע"ל הקרקע: אהרון ברנר, מלכה בירתו

ת.ז. 003356557, ת.ז. 030096101

ומועצה מקומית אבן-יהודה בעלת מגרש 2052 (דרך)

מגרש התכנית: אהרון ברנר

עורך התכנית: ירי גולדנברג

רח: הסיפ 27 מרחיב גל, 03-5492432

קנה מידה: 1:250
חתימות:



אריה פלור
24860

תאריך: 6.11.97

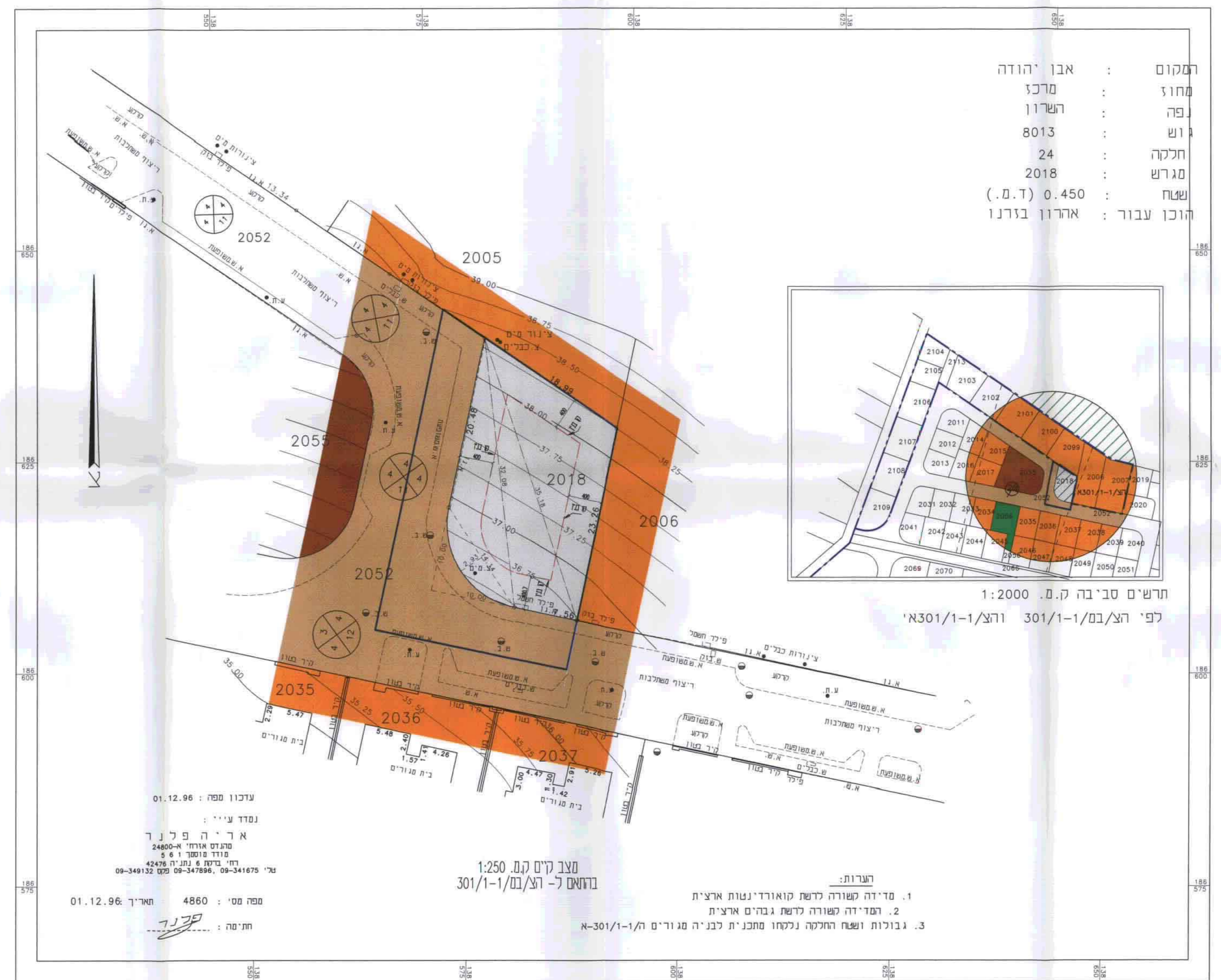
תאריך: 1.12.97

ירי גולדנברג
אדריכלות ותכנון ערים
חסיפ 27 רמת השרון 47248
סניף 5492432, מס' 540878

מקום : אבן יהודה
מחוז : מרכז
נפה : השרון
גוש : 8013
חלקה : 24
מגרש : 2018
שטח : 0.450 (ד.מ.)
הוכן עבור : אהרון ברנר



תרשים סביבה ק.מ. 1:2000
לפי הצ/במ/1-1/301 והצ/1-1/301א



עכונן מפה : 01.12.96
נסדר ע"י :
אריה פלור
מתנד אורח א-24800
סניף 5492432, מס' 540878
רח: הסיפ 27 מרחיב גל, 09-347896, 09-349132
מפה מס': 4860 תאריך: 01.12.96
חתימה: אריה פלור

מצב קיים ק.מ. 1:250
בוחס ל- הצ/במ/1-1/301

הערות:
1. מדידה לשורה לדשת קואורדינטות ארצית
2. המדידה לשורה לדשת גבהים ארצית
3. גבולות ושטח החלקה נלקחו מתכנית לבניה מגורים ה/1-1/301א

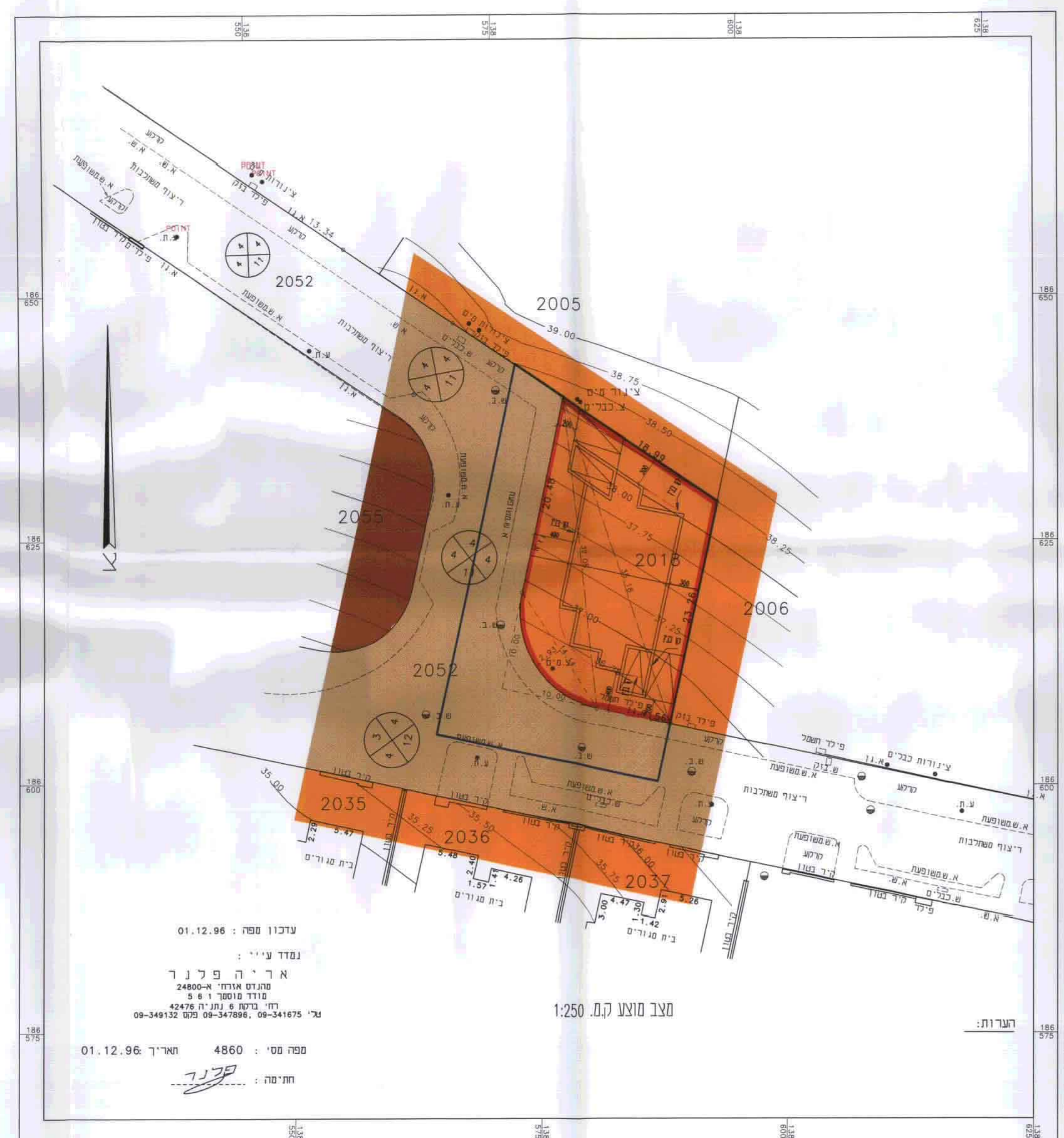
מקרא למצב מוצע

- גבול התכנית
- אזור מגורים אי מיוחד
- דרך מאושת
- קו בנין
- מבנה מוצע
- חניה מקורה
- חניה ללא גג

היעוד	שטח מצב קיים		שטח מצב מוצע	
	ב-ס"ר	ב-ס"מ	ב-ס"ר	ב-ס"מ
מסחרי	450	57.18	—	—
מגורים אי מיוחד	—	—	450	57.18
דרך	337	42.82	337	42.82
סחיכי	787	100	787	100

מקרא למצב קיים

- גבול התכנית
- אזור מסחרי
- דרך מאושת



עכונן מפה : 01.12.96
נסדר ע"י :
אריה פלור
מתנד אורח א-24800
סניף 5492432, מס' 540878
רח: הסיפ 27 מרחיב גל, 09-347896, 09-349132
מפה מס': 4860 תאריך: 01.12.96
חתימה: אריה פלור

מצב מוצע ק.מ. 1:250