

תאריך: 29/1/2002 פרק 6

מחוז המרכז  
תכנית פת/ מק/ 29/259/01  
שינוי לתכנית מתאר פת/ 2000

ועדה מקומית לתכנון  
אישור תכנית מס' 29/259/01  
תועדה המקומית לחליטה לאחר את התכנית  
ביום 14.6.98

הנפה : פתח-תקוה  
המקום : פתח-תקוה  
גוש 6193 חלקה 178  
שטח התכנית : 521 מ"ר  
היוזם : זערור אייל זערור טל  
רח' איינשטיין בית מס' 12 פ"ת.  
בעלי הקרקע : זערור אייל זערור טל  
רח' איינשטיין בית מס' 12 פ"ת.  
המתכנן : מטקוביץ-אדריכלים  
ויצמן 70 כ"ס 09-7678374

קנ"מ: 1:250

אדריכלית  
מטקוביץ-אדריכלים  
1-2500 תרשים הסביבה

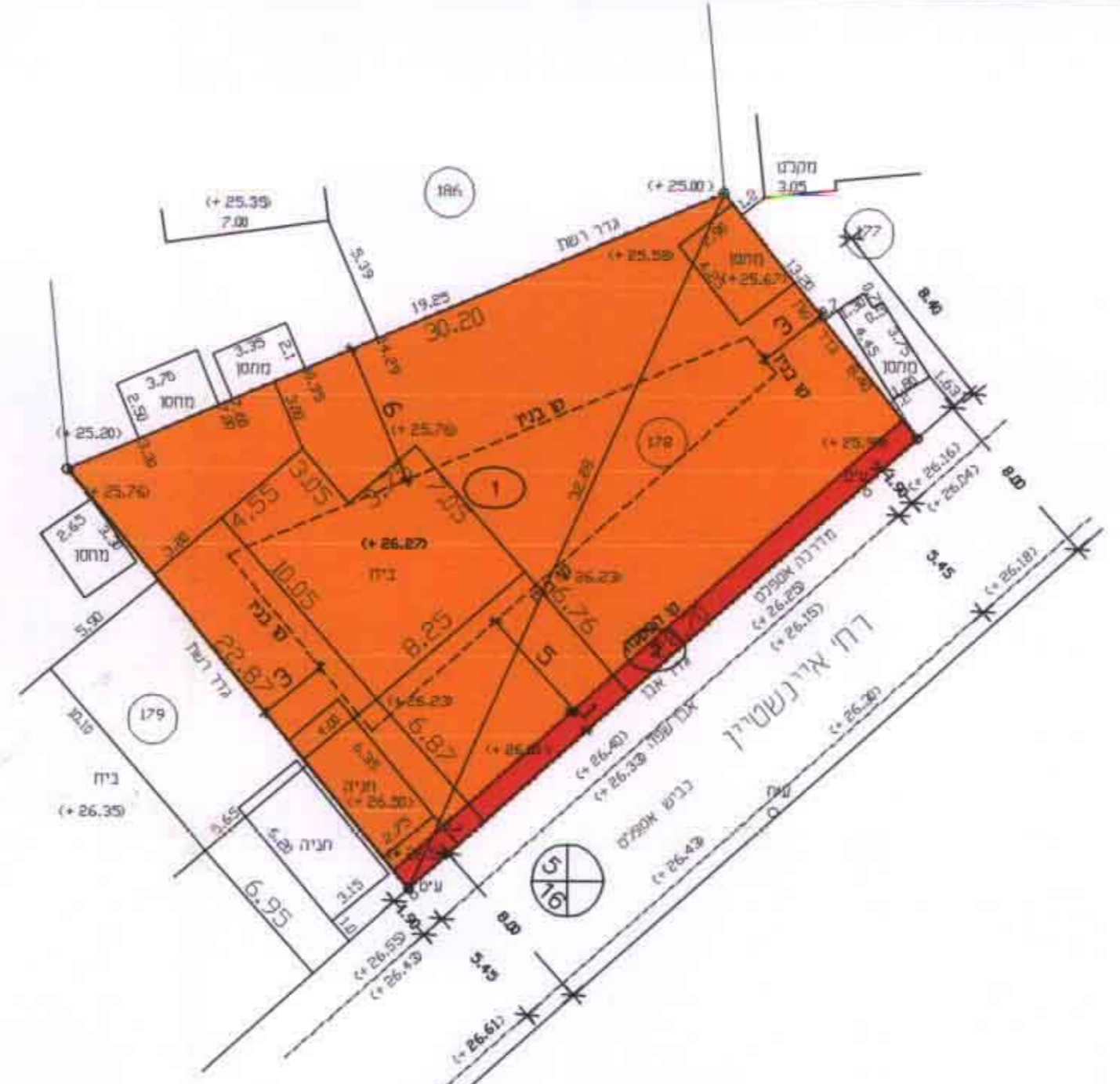
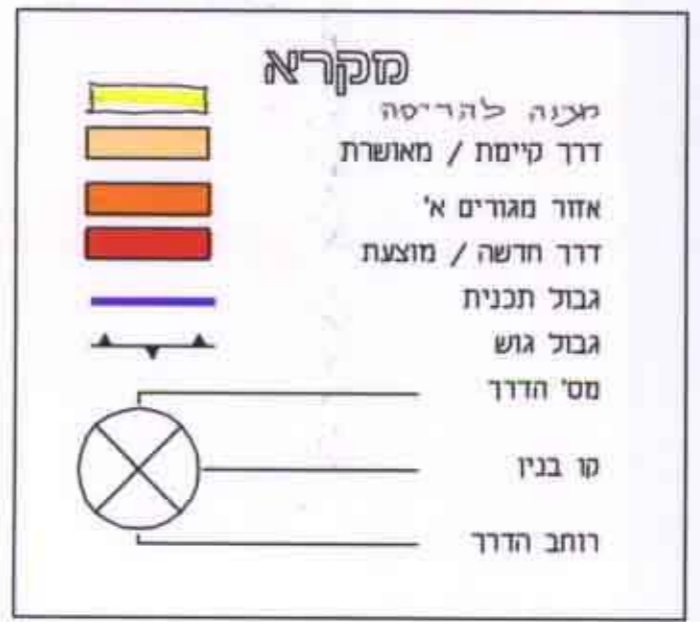
### מצב קיים

טבלת שטחים

יעוד	מס.מגרש	שטח בדונם
אזור מגורים א'	1	0.49
סה"כ אזור מגורים א'		0.49
דרך חדשה / מוצעת	2	0.03
סה"כ דרך חדשה / מוצעת		0.03
סה"כ שטח התוכנית		0.52

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח בדונם	אמסו"כ שטח התוכנית
אזור מגורים א'	0.49	94.23%
דרך חדשה / מוצעת	0.03	5.77%
סה"כ שטח התוכנית	0.52	100%



לא לצרכי רישום  
הוכן ע"י ש' חורש מודד מסומן 260  
רחוב לוי ורמח-גן  
טלפון- 03-6731334

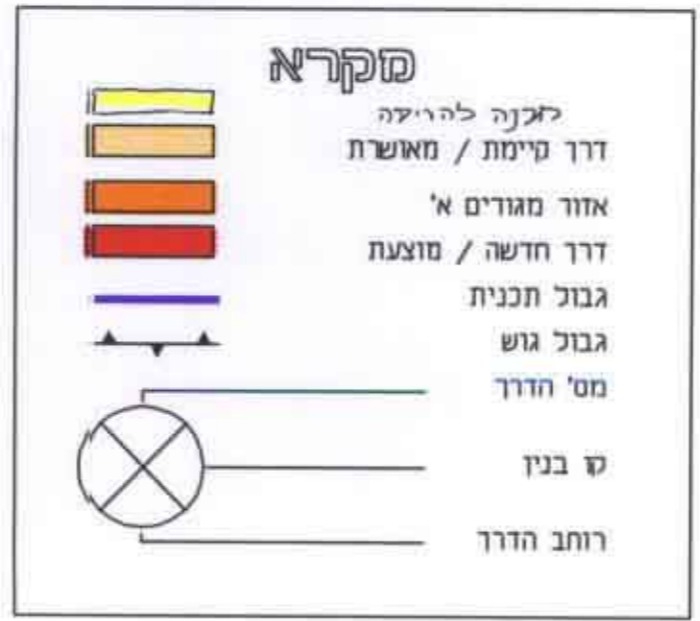
### מצב מוצע

טבלת שטחים

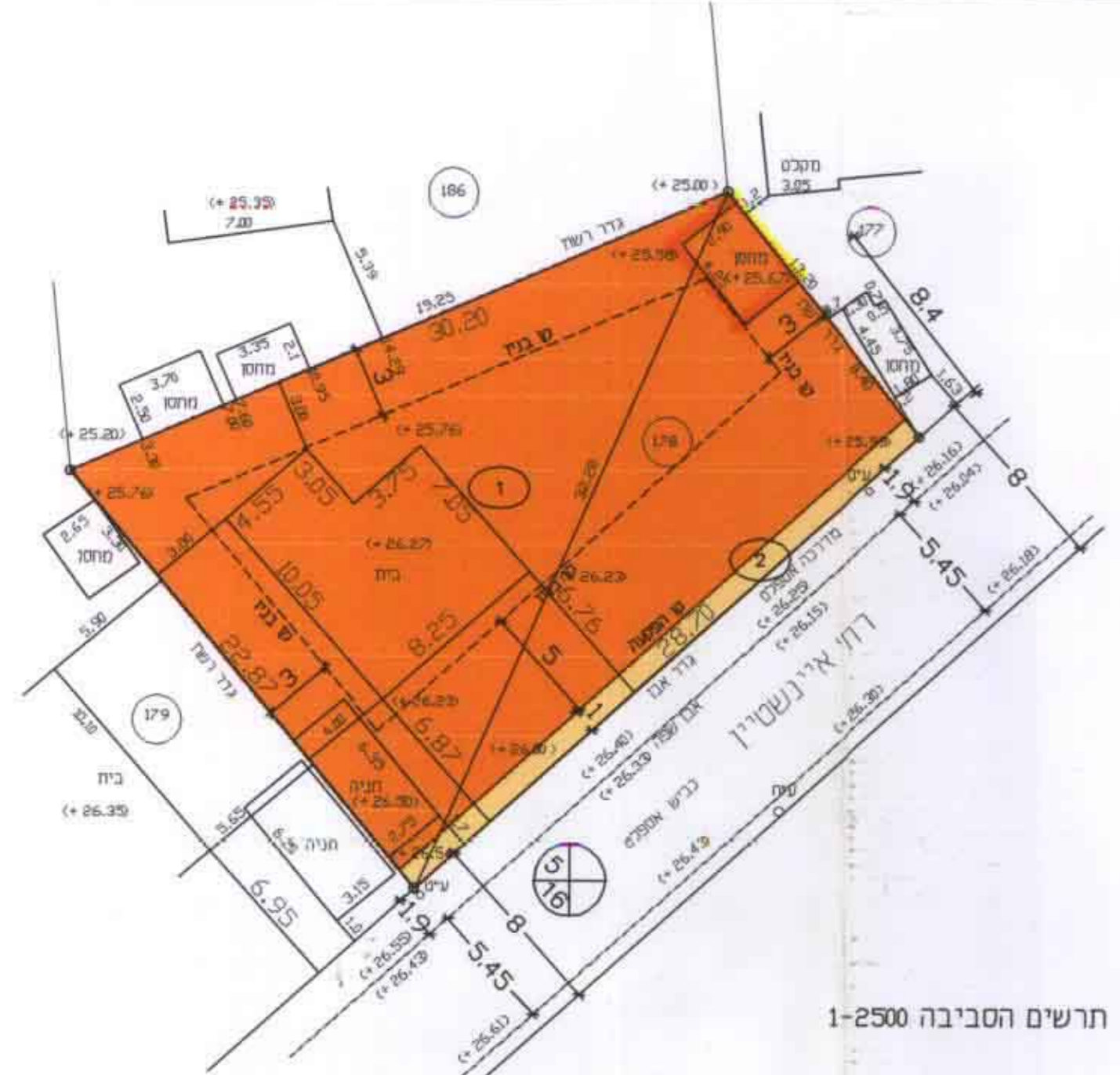
יעוד	מס.מגרש	שטח בדונם
אזור מגורים א'	1	0.49
סה"כ אזור מגורים א'		0.49
דרך חדשה / מוצעת	2	0.03
סה"כ דרך חדשה / מוצעת		0.03
סה"כ שטח התוכנית		0.52

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח בדונם	אמסו"כ שטח התוכנית
אזור מגורים א'	0.49	94.23%
דרך חדשה / מוצעת	0.03	5.77%
סה"כ שטח התוכנית	0.52	100%



הערה:  
1. הגבולות מבוססים על תצ"י 1799\36  
2. הגבולות מבוססים על גובה נמדוד פנימי של עיריית פתח תקוה מס' שריא 18.692



לא לצרכי רישום  
הוכן ע"י ש' חורש מודד מסומן 260  
רחוב לוי ורמח-גן  
טלפון- 03-6731334