

מחוז: תל אביב
נפה: תל אביב
מקום: נתניה
גוש: 8228

מרחב תכנון מקומי נתניה
תכנית מתאר מקומית מס. נת/545-1
שינוי לתכנית מתאר נת/545-1, נת/400-2
ולתכנית מתאר חלקית נת/545-1, נת/352-2
נת/354

מקום התכנית: מחוז: מרכז
נפה: שרון
עיר: נתניה-רמת הרצל
גוש: גוש 8228 חלקות: 101-122
חלקות: גוש 8228 חלקות: 101-122
בעל המקרקע: מחלוקת מקרקעי ישראל
היוזם: משרד הבינוי והשיכון במסגרת 'שקום שכונות'
הממתכנן: ב. ארנון, ב. שרון, א. ארנון
שטח התכנית: 2,058 דו.
ק"מ. 1,900

מפת:
גבול ת.ב.מ.
גבול ת.ב.מ.
גבול גוש ומספרו
גבול חקקה ומספרו/מורש ומספרו
דרך קיימת או מאושרת
דרך מוצעת או תחבנה
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
דרך משולבת קיימת/מוצעת
אזור מגורים מיוחד שקום
אזור מגורים מיוחד ו
אזור מגורים 'ב' ע"י נת/545
אזור מגורים 'ב' ע"י נת/545
תוספת בניה במסגרת התכנית
תוספת קיימת
בנין קיים
שטח ציבורי מתוח
שטח מסבני ציבור
לחריש
דרך כביש
אזור מסחרי
חומת מסחרית

החלטת היעוץ:
החלטת התכנון:
החלטת בעל המקרקע:
תאריך: 9/5/91
9/5/91
9/5/91
9/5/91

גוש	חלקות	שטח	יעד מבני כיום	יעד מבני מוצע	הערות
8228	47	1.052	אזור מגורים	אזור מגורים/חקקה	
	48	0.534	"	"	
	49	0.551	"	"	
	100	0.884	"	"	
	חלקי 101	0.956	"	"	
	102	1.301	"	"	
	103	1.245	"	"	
	104	1.334	"	"	
	105	1.238	"	"	החלקה 105 נמצאת בחלק מהגוש
	106	1.238	"	"	
	107	1.238	"	"	
	108	1.238	"	"	
8230	חלקי 109	0.084	"	"	החלקה 109 נמצאת בחלק מהגוש
	110	0.126	"	"	
8228	78	0.077	"	"	
	107	0.053	"	"	
חלקי 109	107	0.021	עודד נאדורי	"	עודד נאדורי
	107	0.021	עודד נאדורי	"	עודד נאדורי
8228	101	0.505	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	102	0.534	"	"	
	103	0.514	"	"	
	104	0.514	"	"	
	105	0.522	"	"	
	106	0.522	"	"	
	107	0.522	"	"	
	108	0.522	"	"	
	109	0.522	"	"	
	110	0.522	"	"	
	111	0.522	"	"	
	112	0.522	"	"	
8228	102	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	103	0.458	"	"	
8230	104	0.458	אזור מגורים	אזור מגורים	
	105	0.458	אזור מגורים	אזור מגורים	
8228	106	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	107	0.492	"	"	
8230	108	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	109	0.492	"	"	
8230	110	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	111	0.492	"	"	
8230	112	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	113	0.492	"	"	
8230	114	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	115	0.492	"	"	
8230	116	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	117	0.492	"	"	
8230	118	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	119	0.492	"	"	
8230	120	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	121	0.492	"	"	
8230	122	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	123	0.492	"	"	
8230	124	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	125	0.492	"	"	
8230	126	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	127	0.492	"	"	
8230	128	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	129	0.492	"	"	
8230	130	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	131	0.492	"	"	
8230	132	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	133	0.492	"	"	
8230	134	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	135	0.492	"	"	
8230	136	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	137	0.492	"	"	
8230	138	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	139	0.492	"	"	
8230	140	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	141	0.492	"	"	
8230	142	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	143	0.492	"	"	
8230	144	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	145	0.492	"	"	
8230	146	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	147	0.492	"	"	
8230	148	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	149	0.492	"	"	
8230	150	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	151	0.492	"	"	
8230	152	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	153	0.492	"	"	
8230	154	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	155	0.492	"	"	
8230	156	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	157	0.492	"	"	
8230	158	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	159	0.492	"	"	
8230	160	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	161	0.492	"	"	
8230	162	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	163	0.492	"	"	
8230	164	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	165	0.492	"	"	
8230	166	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	167	0.492	"	"	
8230	168	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	169	0.492	"	"	
8230	170	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	171	0.492	"	"	
8230	172	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	173	0.492	"	"	
8230	174	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	175	0.492	"	"	
8230	176	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	177	0.492	"	"	
8230	178	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	179	0.492	"	"	
8230	180	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	181	0.492	"	"	
8230	182	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	183	0.492	"	"	
8230	184	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	185	0.492	"	"	
8230	186	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	187	0.492	"	"	
8230	188	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	189	0.492	"	"	
8230	190	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	191	0.492	"	"	
8230	192	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	193	0.492	"	"	
8230	194	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	195	0.492	"	"	
8230	196	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	197	0.492	"	"	
8230	198	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	199	0.492	"	"	
8230	200	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	201	0.492	"	"	
8230	202	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	203	0.492	"	"	
8230	204	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	205	0.492	"	"	
8230	206	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	207	0.492	"	"	
8230	208	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	209	0.492	"	"	
8230	210	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	211	0.492	"	"	
8230	212	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	213	0.492	"	"	
8230	214	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	215	0.492	"	"	
8230	216	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	217	0.492	"	"	
8230	218	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	219	0.492	"	"	
8230	220	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	221	0.492	"	"	
8230	222	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	223	0.492	"	"	
8230	224	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	225	0.492	"	"	
8230	226	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	227	0.492	"	"	
8230	228	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	229	0.492	"	"	
8230	230	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	231	0.492	"	"	
8230	232	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	233	0.492	"	"	
8230	234	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	235	0.492	"	"	
8230	236	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	237	0.492	"	"	
8230	238	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	239	0.492	"	"	
8230	240	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	241	0.492	"	"	
8230	242	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	243	0.492	"	"	
8230	244	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	245	0.492	"	"	
8230	246	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	247	0.492	"	"	
8230	248	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	249	0.492	"	"	
8230	250	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	251	0.492	"	"	
8230	252	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	253	0.492	"	"	
8230	254	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	255	0.492	"	"	
8230	256	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	257	0.492	"	"	
8230	258	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	259	0.492	"	"	
8230	260	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	261	0.492	"	"	
8230	262	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	263	0.492	"	"	
8230	264	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	265	0.492	"	"	
8230	266	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	267	0.492	"	"	
8230	268	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	269	0.492	"	"	
8230	270	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	271	0.492	"	"	
8230	272	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	273	0.492	"	"	
8230	274	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	275	0.492	"	"	
8230	276	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	277	0.492	"	"	
8230	278	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	279	0.492	"	"	
8230	280	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	281	0.492	"	"	
8230	282	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	283	0.492	"	"	
8230	284	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	285	0.492	"	"	
8230	286	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	287	0.492	"	"	
8230	288	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	289	0.492	"	"	
8230	290	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	291	0.492	"	"	
8230	292	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	293	0.492	"	"	
8230	294	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	295	0.492	"	"	
8230	296	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	297	0.492	"	"	
8230	298	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	299	0.492	"	"	
8230	300	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	301	0.492	"	"	
8230	302	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	303	0.492	"	"	
8230	304	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	305	0.492	"	"	
8230	306	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	307	0.492	"	"	
8230	308	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	309	0.492	"	"	
8230	310	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	311	0.492	"	"	
8230	312	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	313	0.492	"	"	
8230	314	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	315	0.492	"	"	
8230	316	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	
	317	0.492	"	"	
8230	318	0.492	שטח מבני ציבורי	שטח מבני ציבורי	