

מרחב תכנון מקומי פתח-תקווה

גבעת - שמואל

תשריט מצורף לתכנית מס' ממ/מק/4/3098
 שינוי לתכנית מתאר מס' ממ/ב/3098

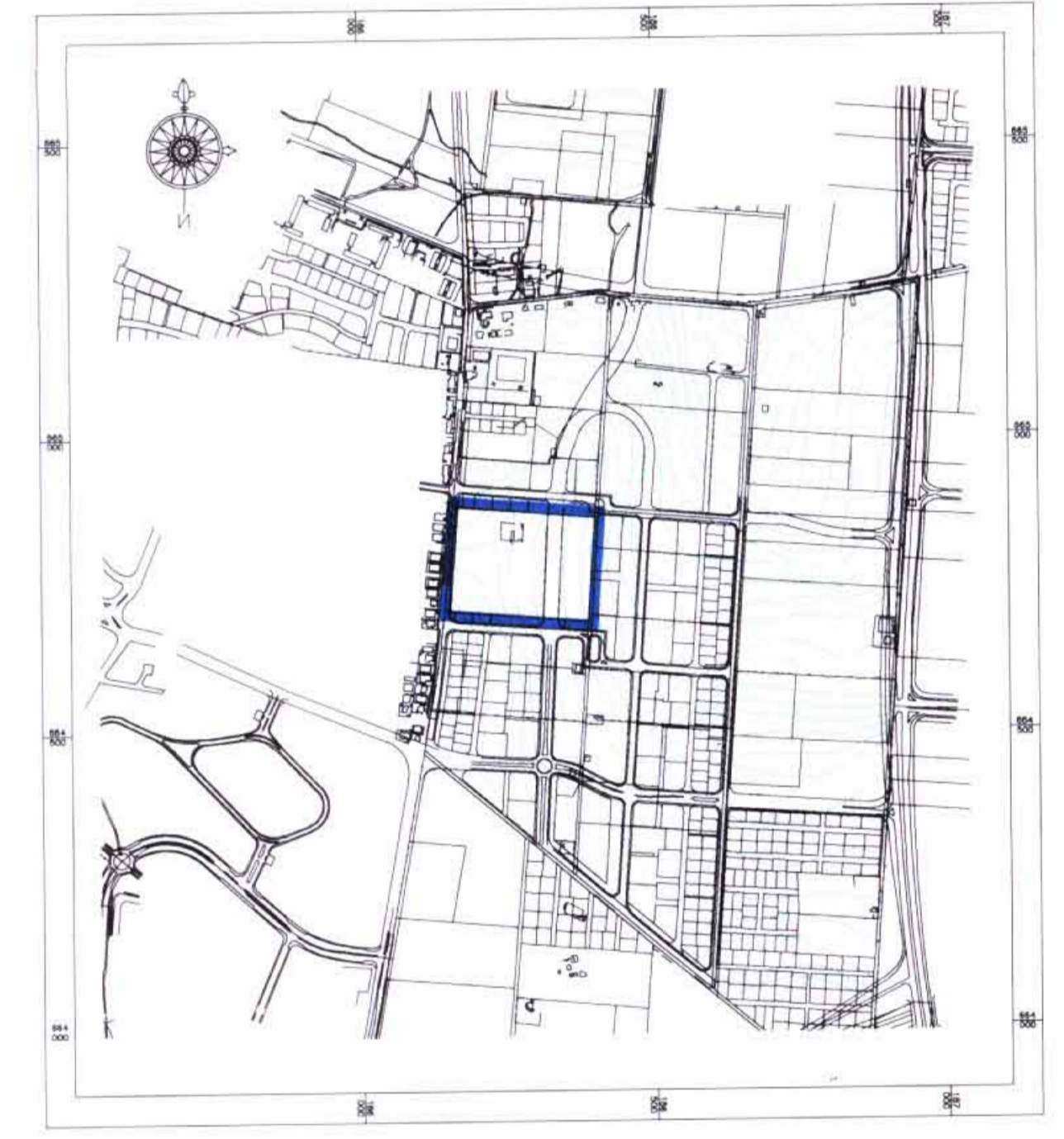
מחוז : המרכז
 נפה : פתח-תקווה
 עיר : גבעת שמואל
 גוש : 6392
 חלקה : 2
 המקום : מזרח גבעת-שמואל

14.7.99
 תעודת התקפות לתכנית תעב"ה
 29-11-1998
 י"ה מרז"י

בעלי הקרקע : כהן אביה, אייכר יהודית וזאב, כהן חנה, קופטש עודד, תם אהרון, קליין פנינה ונפתלי זינגר אפרים, מנדל צבי וויספנד אריה, רייפר משה, גולד אברהם, גרוס ראובן, כור זכמן, גוקרפינגר יהושע, מלמד שושנה, חלווה רחל, בר אהובה ואחרים.
 יוזם ומגיש התכנית : מועצה מקומית גבעת-שמואל
 עורך התכנית : סכו הרשום - אדריכלים ומתכנני ערים
 שטח התכנית : 42,585 (42,5 דונם)
 קנה מידה : 1:1000

תאריך זיהוי התכנית	חתימת מחבר התכנית	חתימת יוזם ומגיש התכנית
15.08.97	סכו הרשום - אדריכלים ומתכנני ערים פ. ל. ה. ר. ש. מ. 1 אדריכלים ומתכנני ערים רח' לואי מרשל 33 ת"א 03-5444778 FAX 5444780	מועצה מקומית גבעת-שמואל
09.10.97		
11.01.98		
11.07.98		זמיר בן-ארי ראש המועצה גבעת שמואל
10.11.98		

תרשים סביבה קנ"מ 1:10000



טבלת שטחים

מצב קיים			מצב מוצע		
איזור	מס' חלקה	שטח	איזור	מס' חלקה	שטח
מגורים ב'	2/1	501	מגורים ב'	2/1	500
	2/2	500	מגורים ב'	2/2	500
	2/3	1464	מגורים ג'	2/3	1561
מגורים ג'	2/4	1644	מגורים ג'	2/4	1509
	2/5	1393	מגורים ג'	2/5	1334
	2/6	1467	מגורים ג'	2/6	1467
מגורים ה'	2/8	2258	מגורים ה'	2/8	2264
	2/9	1950	מיוחד	2/9	1955
	2/10	1871	מיוחד	2/10	1876
מסחר	2/11	1805	מסחר	2/11	1805
ש.צ.פ.	2/12	7342	ש.צ.פ.	2/12	7252
דרר קיימת	2/13	14465	ש.צ.פ.	2/13	14555
	1	1631	דרר קיימת	1	1638
	3	4361	דרר קיימת	3	4369
סה"כ שטח		42585 מ"ר	סה"כ שטח		42585 מ"ר

מקרא לתשריט

	אזור מגורים ב'
	אזור מגורים ג'
	אזור מגורים ה' מיוחד
	אזור למסחר
	שטח ציבורי פתוח
	דרר קיימת/מאושרת
	דרר מוצעת
	זכות מעבר
	מספר מגרש
	מספר הדרר
	קו בניין
	רוחב הדרר
	גבול תכנית