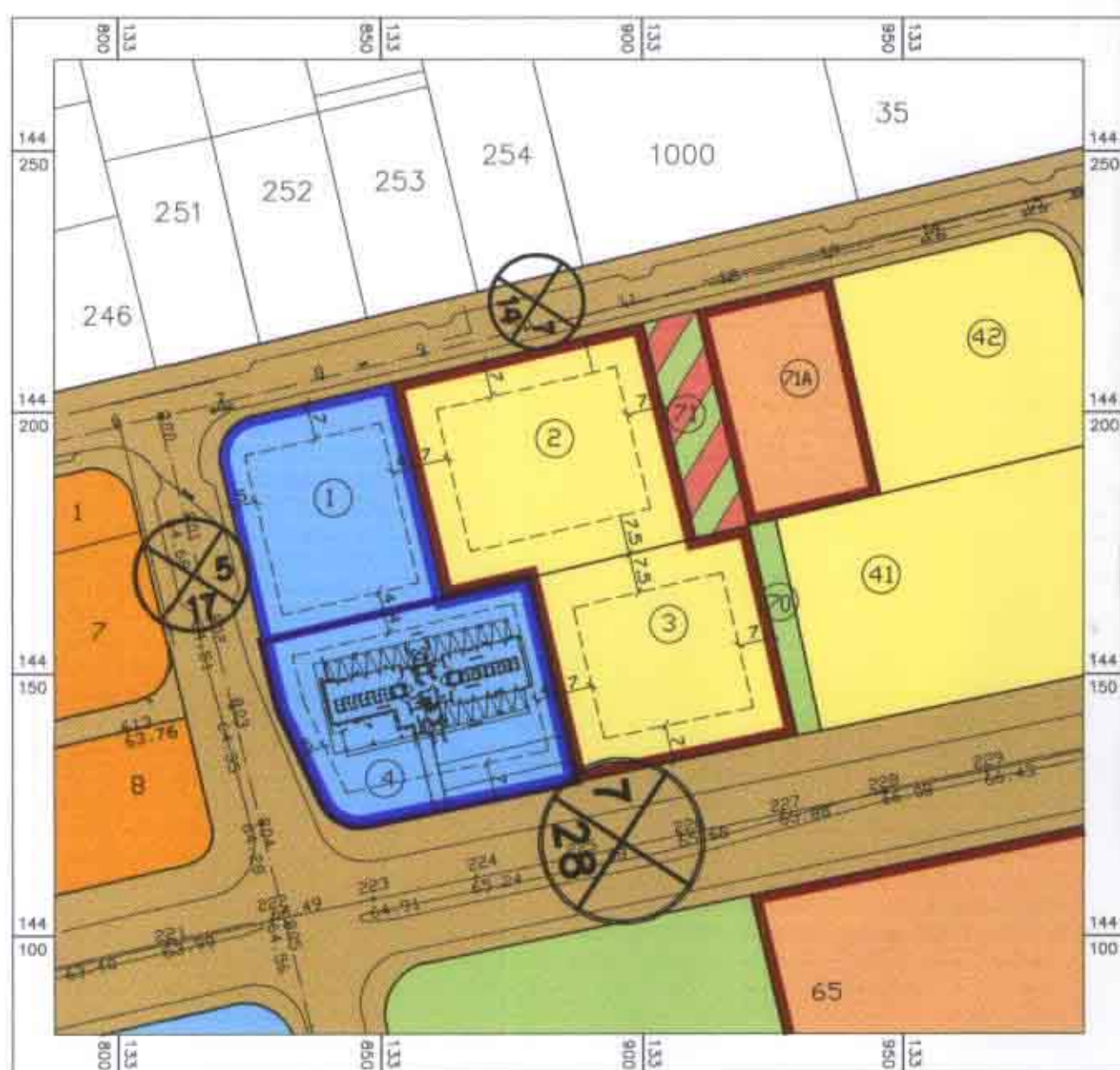


חלוקה / חלקה 9' 3' חלקה 3' חלקה 7' 3'



תרשים מגרש 1:250 (קיים ומוצע)

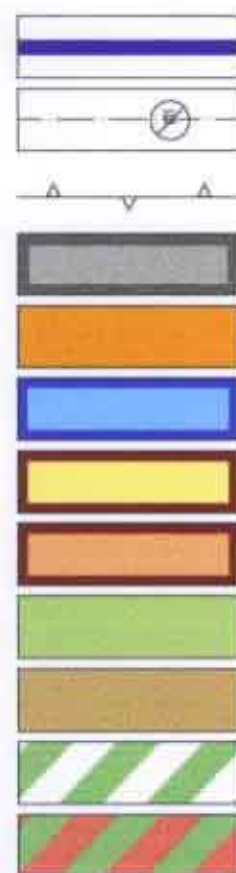


מחוז המרכז מרחב תכנון מקומי רחובות

תכנית שינוי מתאר מס' רח/מק/9'ד'
שינוי לתכנית מס' רח/במ/9' ולתכנית מיתאר מס' R-6

נפה : רחובות
מקום : רחובות
גוש : 3699
חלקות : 41 (מגרש 4)
כתובת : רח' דרך ירושלים 7 רחובות
בעל הקרקע : למדה מיכלולי בניה בע"מ- צבי ואבנר מר"ס
היוזם : בעל קרקע
המתכנן : מגורי-כהן שלמה אדריכל ומתכנן ערים
מיישמן 6, כפר-טבא 09-7416603
שטח התכנית : 1.988 דונם
קנה מידה : 1:250 1:1250 1:5000

מקרא



גבול התכנית
גבול חלקה ישנה ומסמרה
גבול גוש
אזור מסחר
מגורים א'
מגורים ב' מיוחד
מגורים מיוחד
ש.ב.צ.
ש.צ.פ.
דרכים קיימות
קרקע חקלאית
דרך משולבת
מסר דרך
קו בניין
רוחב דרך
מסר קומות
מסר יחיד
מסר מגרש חדש



למדה
מיכלולי בניה בע"מ

חתימת היזם:

למדה
מיכלולי בניה בע"מ

חתימת בעל הקרקע:

חתימת המתכנן: מגורי כהן אדריכלים מהנדסים
סל. 09-7416603 פקס. 09-7489139

22.02.99

תאריך:

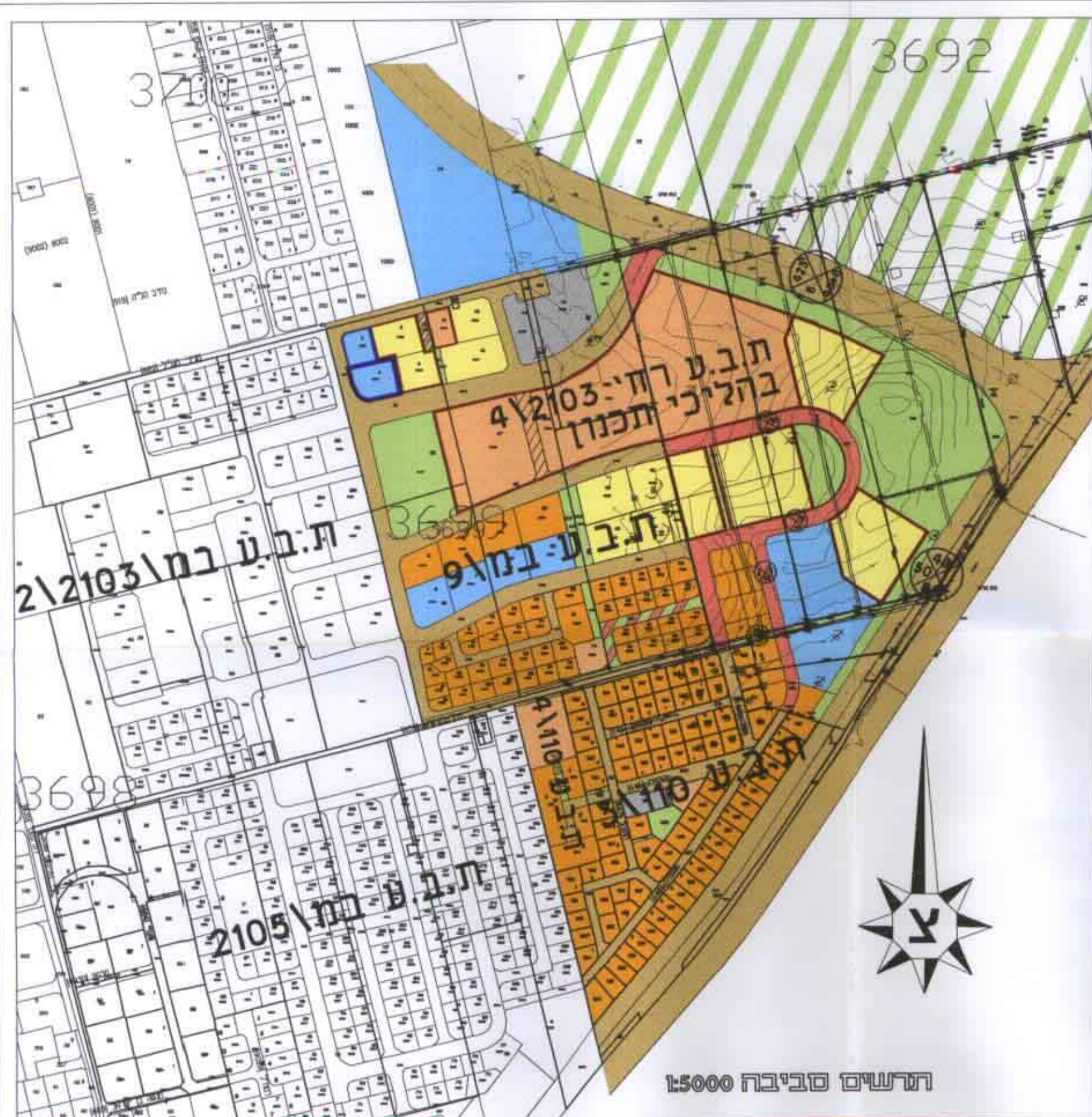


טבלת זכויות מצב קיים

ייעוד	מס' מגרש	שטח מגרש (מ"ר)	זכויות בניה	מס' יחיד
מגורים ב' מיוחד	4	1988	ע"פ תכנית רח/במ/9'	18

טבלת זכויות מצב מוצע

ייעוד	מס' מגרש	שטח מגרש (מ"ר)	זכויות בניה	מס' יחיד
מגורים ב' מיוחד	4	1988	ע"פ תכנית רח/במ/9'	19



תרשים סביבה 1:5000