מרחב תכנון מקומי יבנה

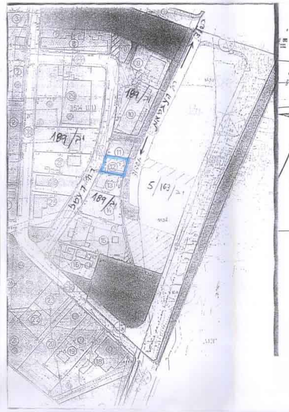
תכנית מפורטת מס" יב\189\ ל \ א

שנוי לתוכנית מפורטת מס" יב\189 בר\96\1 יב\600 א ולתוכנית המתאר זמ\600.

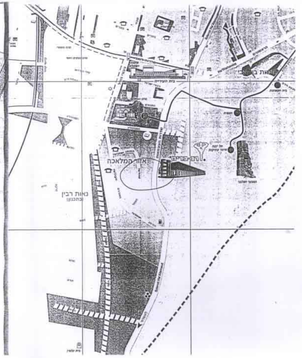
מחוז	המרכז
נפה	רחובות
מקום	יבנה-אזור המלאכה
גוש	3514 חלק מחלקה 96.
גוש בהסדר	5167 חלקה 12.
בעל הקרקע	מ.מ.י
היזם	יוספי יעקב +גבריאל יעקב
עורך התוכנית	מאירה נעים אדריכלית
שטח התוכנית	0.942 דונם
ק.מ.	1:250

מקרא

- גבול תוכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה
- אזור מלאכה
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



תרשים-סביבה
1:2500 ק.מ.



תרשים-סביבה לשם התמצאות
1:625 ק.מ.

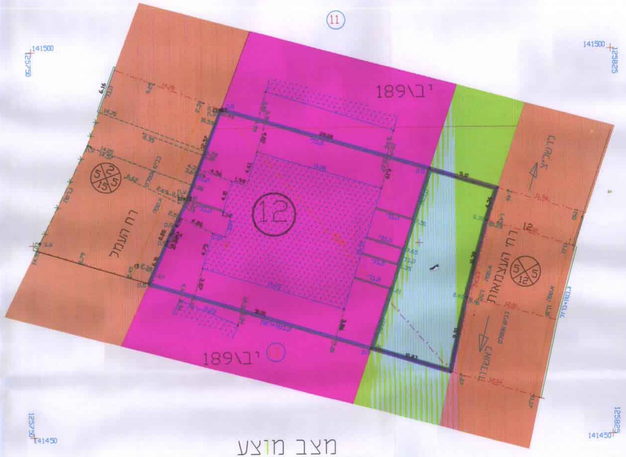
חתימות ואישורים

ועדה מקומית לתכנון ובניה

בעל הקרקע

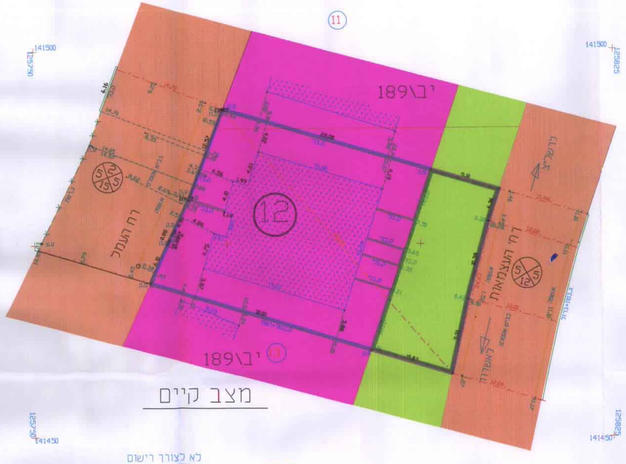
היזם ומגיש התוכנית

עורך התוכנית



מצב מוצע

מפה מצבית קמ 1:250



מצב קיים

לא לצורך רישום

חל-אביב
17\04\97

מודד מוסמך

אילן הדס, מודד מוסמך רח' מוסובסקי 28 תל-אביב

מס רישיון 417 טל' 052-496931.02-5441103

הערות:

1. גבולות המגרש נקבעו לפי תכנית תכולה של המודד המוסמך מר אורן פיסם וחוואמים ת. חשיב חדשה בחוקה.
2. מדידת הפרטים נעשתה בשיטת משולש.

טבלת שטחים

	סכיה שטח	סכ"ה אחוזים
שטח מלאכה	704	74.73
שטח פרטי פתוח	238	25.27
סכיה	942	100%