

אישור מסוקים כביש א.ו. -
 מ"מ גליון -
 ציור דגל א.ו. -
 אב"ב אטלס -
 אב"ב ג.ו. -
 צוקר 36 אטלס -
 ז-5950269 -
 ז-273288 -
 25346043 -
 5744694 -
 ז-5950268 -

משרד הפנים
 מינהל מחוז מרכז-רמלה
 17-06-1999
נתקבל
 תיק מס' 39/16/99
 מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
 תכנית מתאר צ 1679
 המהווה שני תכניות: רצו 79, רצו 47, רצו 101 על תיקוניה

מחוז : מרכז
 נפה : רחובות
 עיר : ראשון-לציון
 גוש : 3934
 חלקה : 47,39
 שטח התכנית : 1765 מ"ר

גבולות התכנית: כמסומן בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו.
 בעלי הקרקע: חלקה 39 - מרכז עסקים הרצף - ו"ר
 גורן תנה
 צוקר דוד ויני
 אב"ב ליאורה
 אב"ב מיכאל
 צוקר גד אהיהו
 חלקה 47 - חלק - עירייה

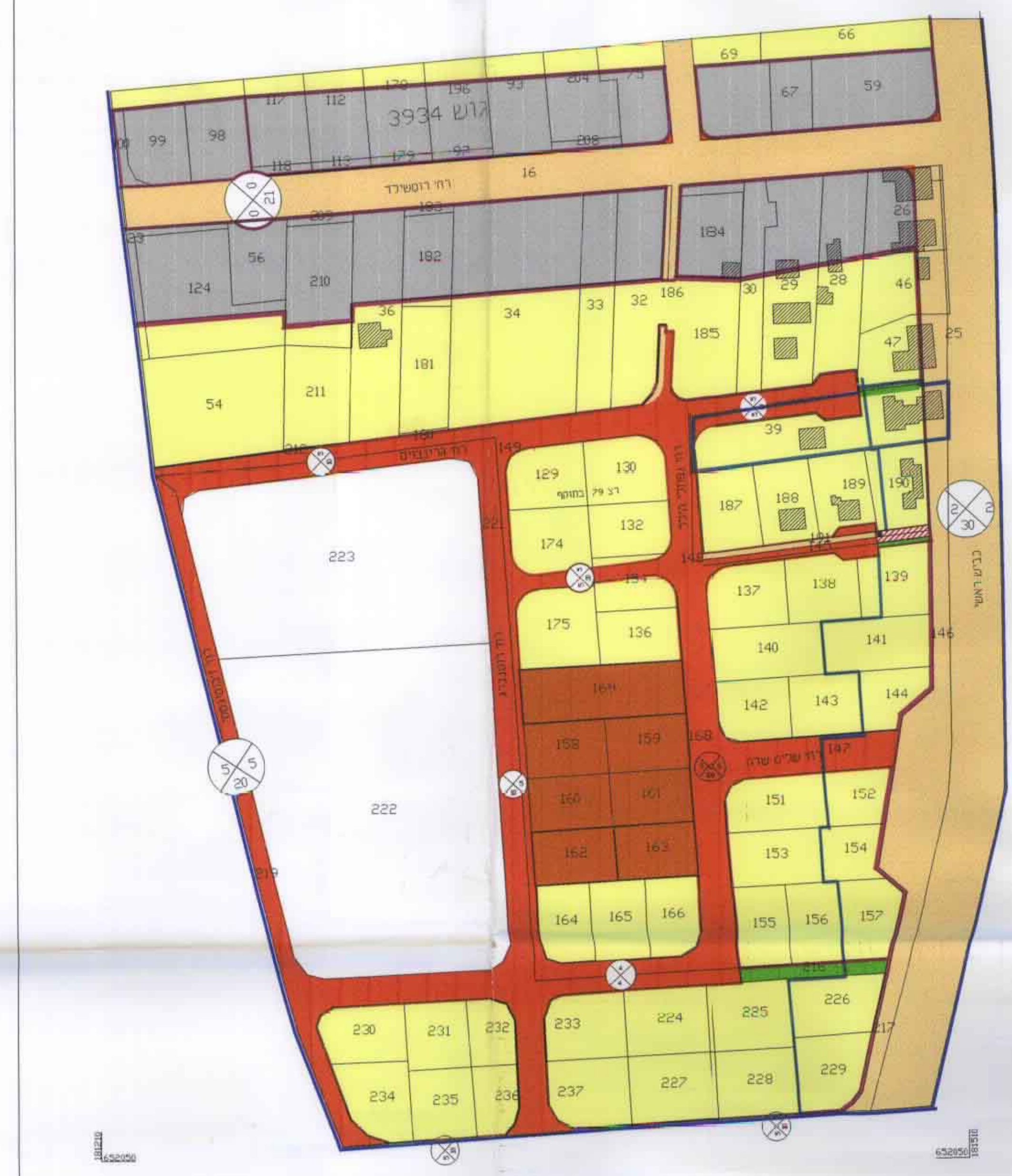
הידום : הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשליצ
 המתכנן : בו דוד אבינועם - אדריכל

מקרא

- גבול תכנית
- חזית מסחרית
- חזית מסחרית אזור מגורים ג
- איזור מסחרי
- דרר קיימת
- דרר חדשה
- דרר לבטול
- בנין להריסה
- קו בנין
- שטח צבורי קיים
- שטח פרטי פתוח

משרד הפנים מחוז מרכז
 תום התכנון והכרזה הסופית 16/79/32
 אישור תכנון 16/79/32
 תוספת תכנון 16/79/32
 תיק מס' 39/16/99

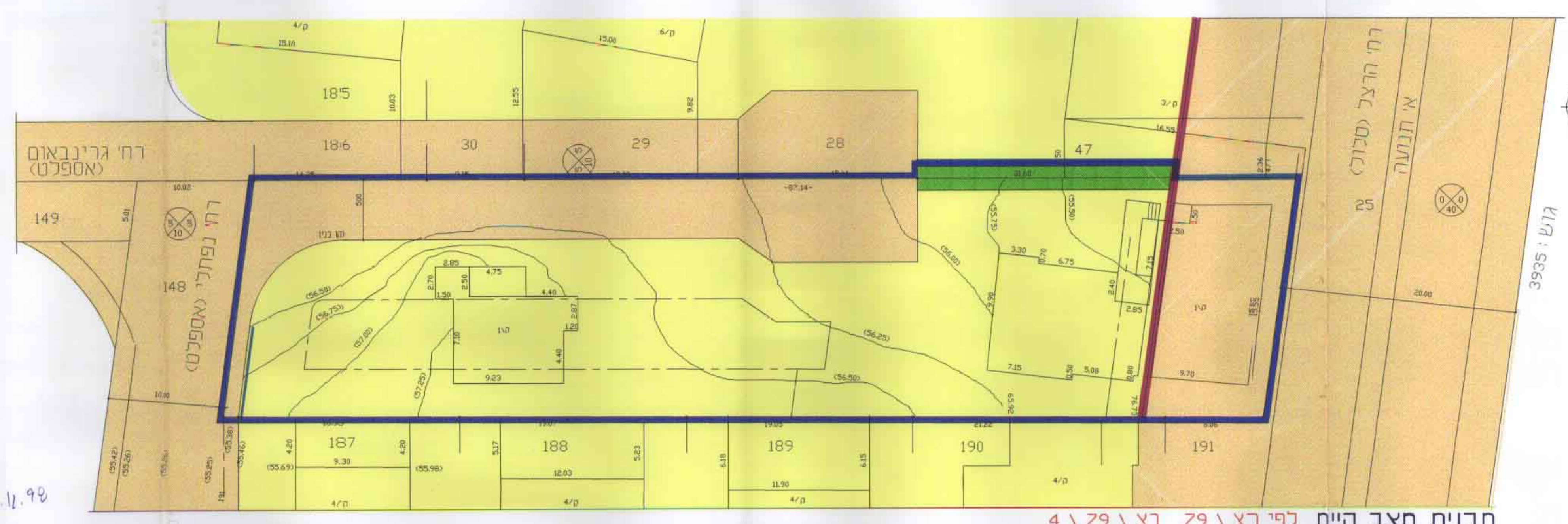
| מצב מוצע | | מצב קיים | |
|----------|---------|----------|---------|
| שטח נטו | הפקעה | שטח נטו | הפקעה |
| 1126 מ"ר | 617 מ"ר | 1184 מ"ר | 560 מ"ר |
| 21 מ"ר | 21 מ"ר | 21 מ"ר | 21 מ"ר |
| 39 | 47 | 1744 | 1084 |
| מ"ר | מ"ר | מ"ר | מ"ר |



גוש 3935

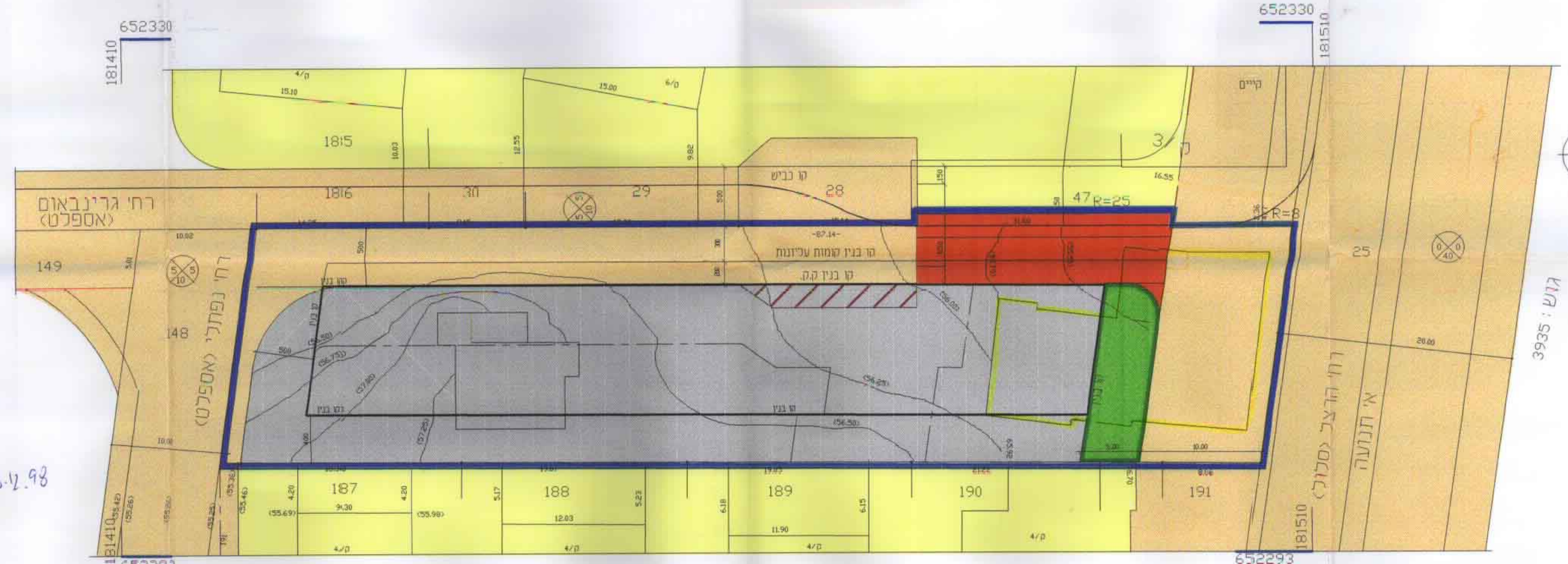


תרשים סביבה
 ק.מ. 1:1250 (A31-1)



אביגדון מזור
 מודד אדריכל
 רוטשילד 182 ראשליצ
 טל' 03-9654095
 16.11.98

תכנית מצב קיים
 לפי רצו 79, רצו 47, רצו 101
 ק.מ. 1:250 (bergrin)



אביגדון מזור
 מודד אדריכל
 רוטשילד 182 ראשליצ
 טל' 03-9654095
 16.11.98

תכנית מצב מוצע
 ק.מ. 1:250 (bergrin)