

תאריך מס' 15/42/2015
58/13



מרחב תכנון מקומי חוף השרון
תכנית מפורטת מס. 15/12/חש

מושב בצרה

שינוי לתכנית מסמ/46 חש
3/12/חש

- מחוז: המרכז
- נפה: השרון
- מקום: מושב בצרה
- נוש: 8976
- תקנה: 52
- שטח התכנית: 2,984 מ"ר
- היום: משפ גרין
- בעל הקרקע: מנהל מוקדני ישראל

אין לה תחבולת עסקית או תחבולת מס. כל עסקאות המסחריות, כולל עסקאות של קנייה ופיקוח, יבוצעו על ידי הבעלים או על ידי מי שהם הסמיכו לכך. כל עסקאות המסחריות, כולל עסקאות של קנייה ופיקוח, יבוצעו על ידי הבעלים או על ידי מי שהם הסמיכו לכך. כל עסקאות המסחריות, כולל עסקאות של קנייה ופיקוח, יבוצעו על ידי הבעלים או על ידי מי שהם הסמיכו לכך.

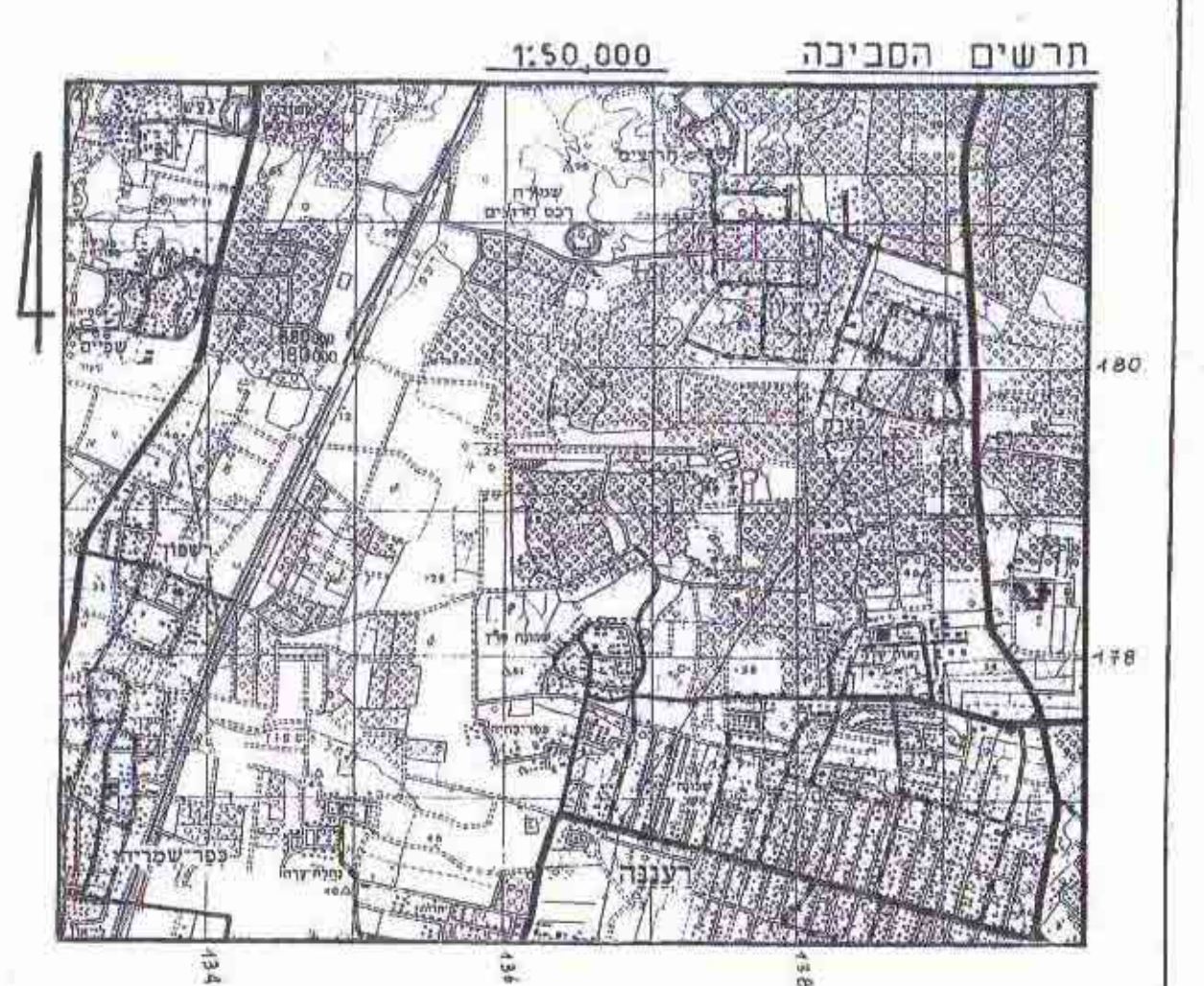
מס' התכנית: 15/42/2015
אישור תכנית מסמ/46 חש
החלטת מועצה מקומית מס' 15/12/חש
תחילת התכנית: 31-05-1999

ליה מוריס
אדריכל

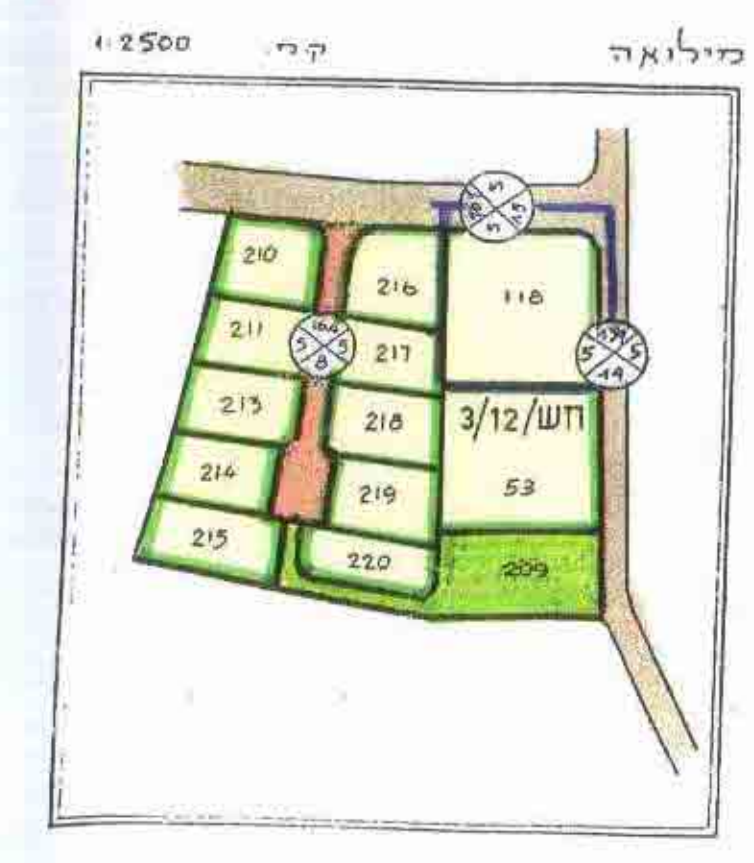
- גבול תכנית
- אזור מגורים בישוב חקלאי
- אזור מגורים א
- שטח לבני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מס דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מס. מגרש

חוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965
תעודת הסקנות לתכנון ולבניה יזומה השרון
15/42/2015
6/4/14
6/4/14
15/42/2015
תעודת חתירה
תעודת חתירה

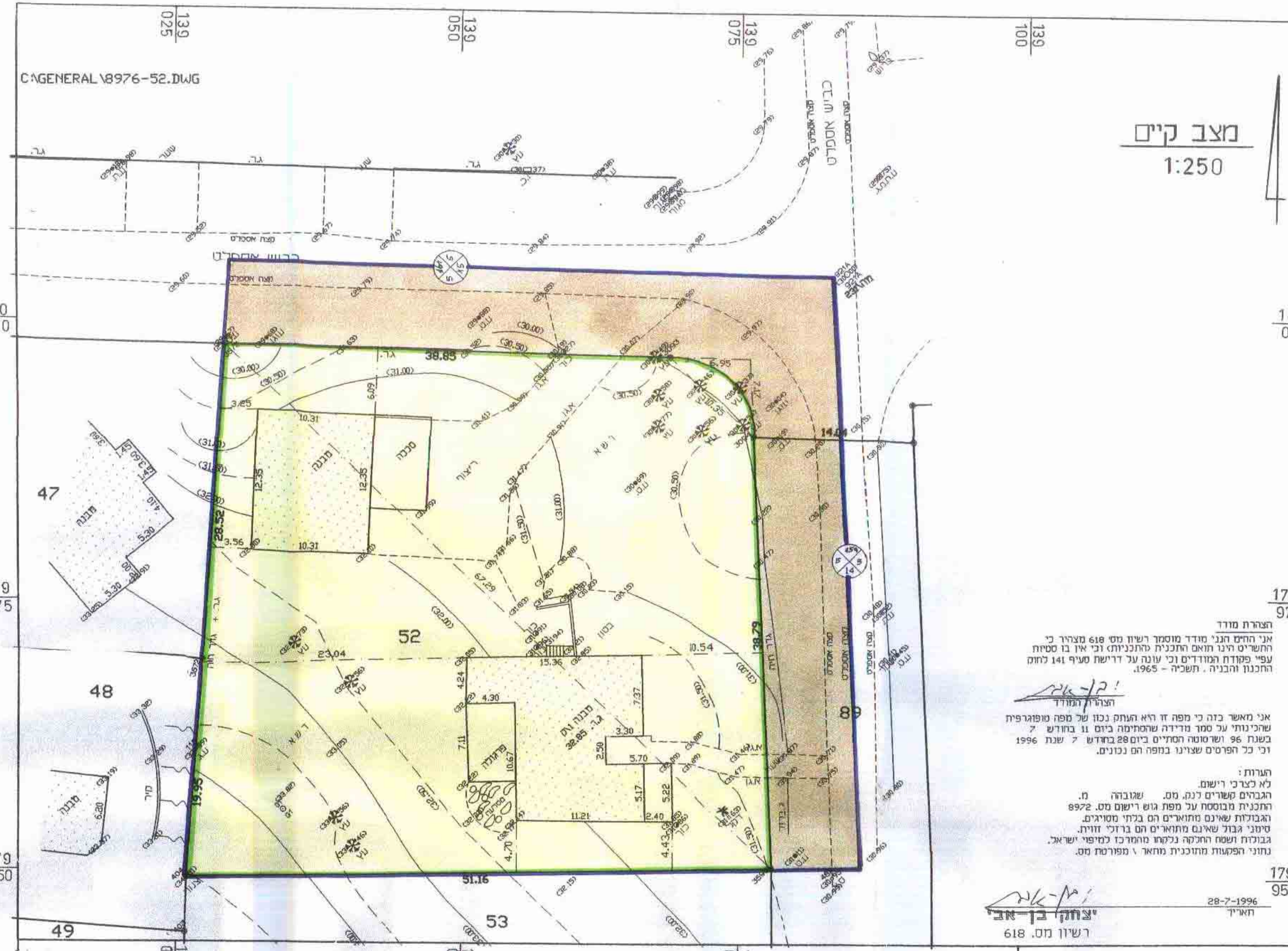
סכלת שטחים		היעור		מס		קיים	
מ	ב	מ	ב	מ	ב	מ	ב
17.9	0.500	1.	76.2	2.274	1.	76.2	2.274
18.5	0.908	2.			2.		
39.8	1.266	3.			3.		
23.8	0.710		23.8	0.710		23.8	0.710
100.0	2.984		100.0	2.984		100.0	2.984



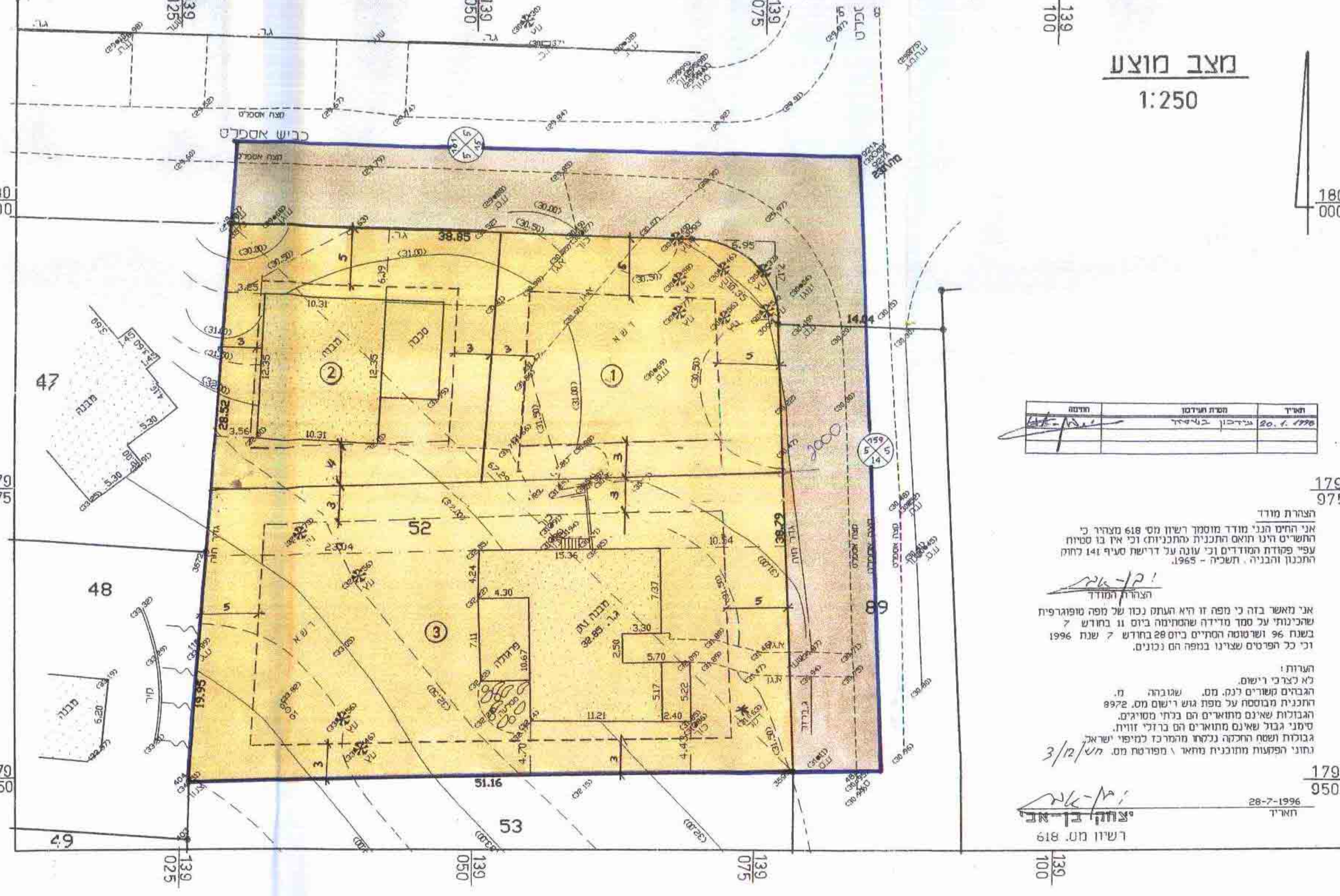
מצב קיים
1:10,000



מילואה
1:2500



מצב קיים
1:250



מצב מוצע
1:250

הצורת מודד
אין תחום חני מודד מוסמך רשיון מס' 618 מצדור כי
התחום הנ"ל הוא התחום התכנית התכנית 141 לחוק
ע"פ פקודת המודדים וכי עונה על דרישת מס' 141 לחוק
התכנון והבניה - תשכ"ח - 1965.

הצורה והחידוד
אין מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של מפה מפורטת
שהוכנה על סמך מידת המדידה ביום 11 בחודש 7
בשנת 96 ושטח המדידה ביום 28 בחודש 7 שנת 1996
וכי כל הפרטים שציינו במפה הם נכונים.

הערות:
לא כצדור רישום
הגבולות המודדים הם מ"מ. שגובה מ.
התכנית מבוססת על מפת גוש רישום מס' 8972
הגבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסוימים.
סימני גבול שאינם מתוארים הם בלתי מסוימים.
גבולות ושטח התחום נלקחו מהמסמך למיפוי ישראל.
נחוני הפקעות מוזכרים מתאר מפורטת מס.

יצחק בן-חן
רשיון מס. 618

28-7-1996
חתימה

הצורת מודד
אין תחום חני מודד מוסמך רשיון מס' 618 מצדור כי
התחום הנ"ל הוא התחום התכנית התכנית 141 לחוק
ע"פ פקודת המודדים וכי עונה על דרישת מס' 141 לחוק
התכנון והבניה - תשכ"ח - 1965.

הצורה והחידוד
אין מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של מפה מפורטת
שהוכנה על סמך מידת המדידה ביום 11 בחודש 7
בשנת 96 ושטח המדידה ביום 28 בחודש 7 שנת 1996
וכי כל הפרטים שציינו במפה הם נכונים.

הערות:
לא כצדור רישום
הגבולות המודדים הם מ"מ. שגובה מ.
התכנית מבוססת על מפת גוש רישום מס' 8972
הגבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסוימים.
סימני גבול שאינם מתוארים הם בלתי מסוימים.
גבולות ושטח התחום נלקחו מהמסמך למיפוי ישראל.
נחוני הפקעות מוזכרים מתאר מפורטת מס.

יצחק בן-חן
רשיון מס. 618

28-7-1996
חתימה