

40/10/18 ת"מ סכ"מ אקוויזיציה טירה בתל אביב 7

מרחב תכנון מקומי "אל-טירה" תכנית מפורטת מ"ק\5035 שינוי לתכנית מפורטת במ"ט\3005

- מחוז : המרכז
- נפה : השרון
- המקום : טירה
- גוש : 7778
- חלקה : 10
- שטח : 3.502 ד'
- קנ"מ : 1 : 500
- היוזם : יוסף נאסר
- מחבר : אדריכל בסאם נאסר

בסאם נאסר
אדריכל
מ"ט 00103677

נאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם חתימה

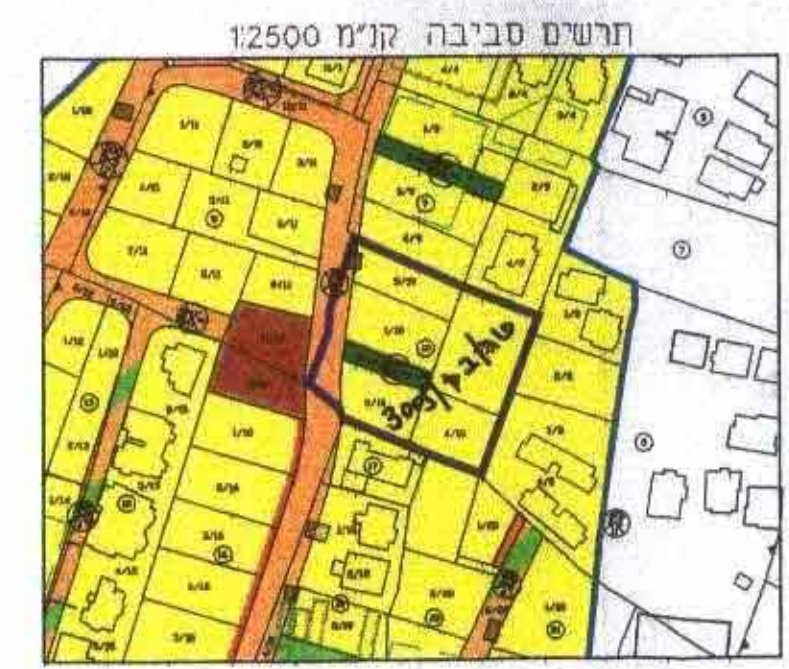
הערות :

- (1) התכנית מבוססת על מפת גוש רישום 7778
- (2) התכנית מבוססת על תכנית מפורטת מ"ט\3005

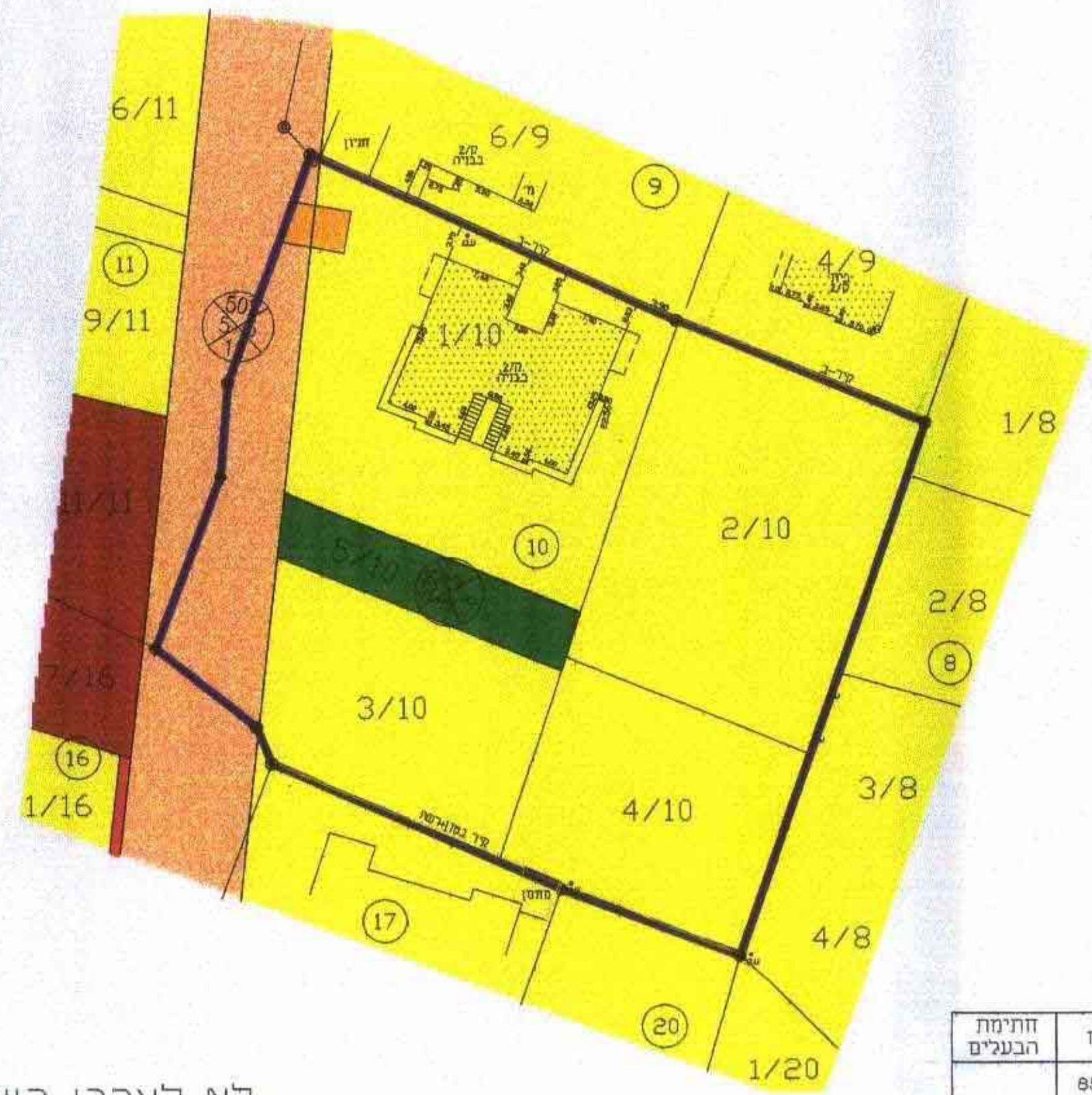
ועדה מקומית לערים
שינוי תכנית מס' 5035
ת"מ 4/18/19
ב"מ 14/19

מקרא :

-  גבול תכנית
-  מגורים ג'
-  דרך קיימת
-  דרך מוצעת
-  דרך קיימת משולבת
-  שטח ציבורי פתוח
-  שטח בנייני ציבור
-  שביל



מצב קיים 1:500



טבלת שטחים - מצב קיים

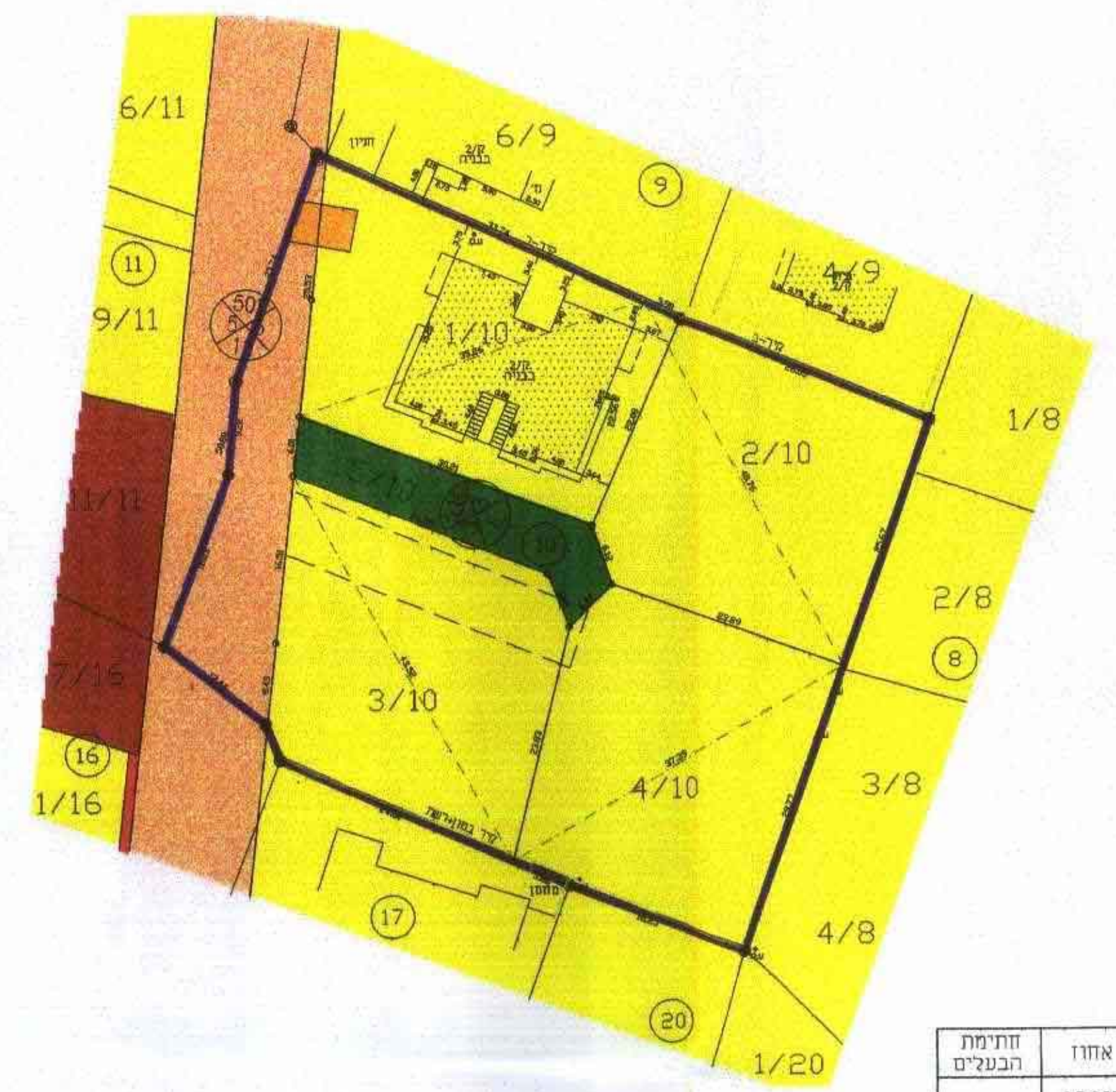
יעוד	שטח	אחוז	חתימת הבעלים
מגורים ג'	2.995	85.52%	
דרך	0.326	9.31%	
שביל	0.181	5.17%	
סריכ	3.502	100%	
אחוז הפקעה	14.48%		

לא לצרכי רישום

טייבה תאריך גמר הכנת התכנית
מודד מוסמך רשיון מס' 730
2.02.99

איג'י זוגאנס מרנדס גאודט ומודד מוסמך - טייבה 40400 טל-7993452-09

מצב מוצע 1:500



טבלת שטחים - מצב מוצע

יעוד	שטח	אחוז	חתימת הבעלים
מגורים ג'	2.977	85.00%	
דרך	0.326	9.31%	
שביל	0.199	5.69%	
סריכ	3.502	100%	
אחוז הפקעה	15.00%		

קנה מידה 1 : 500

