

# המרכז

# מחוז

אזור תכנון עיר גלילי  
תכנית ב.ע.מ. מס' גמ/534/10 המהווה תקון לת.ב.ע.מ. מס' גמ/534/2

## ס ב י ן

ק.צ. 1:2500

פקודת בניה ורישום  
המנדט הבריטי  
מס' 59  
תאריך: 1948

נפה: פתח-תקוה

כפר: יהודיה

מועצה אזורית: מועצות הפק.

חלקי גושים: 6690, 6725, 6689, 6683

מגרשים: 600, 750, 891, 942, 943, 950

היוזמים: חברת אפיקה ארץ ישראל להשקעות בע"מ

המתכנן: פרלשטין ארכיטקט ובוני פריים

בגל הקרקע: קרן קימת לישראל

שנת התכנית: 1975, דונם

תוכנית מס' 59  
תאריך: 1948  
מס' 59  
תאריך: 1948

מקרה

גבול התכנית

אזור מושקי גבול

אזור חצי חקלאי

אזור חקלאי מיוחד

אזור לעבוד חקלאי

מרכז מועצה מסחרי

אזור לבינונים צבירים

שטח צבירי פתוח

שביל להולכי רגל

דרך קימת

דרך חדשה

דרך לבטול

גבול מגרש מתבטל

גבול גוש

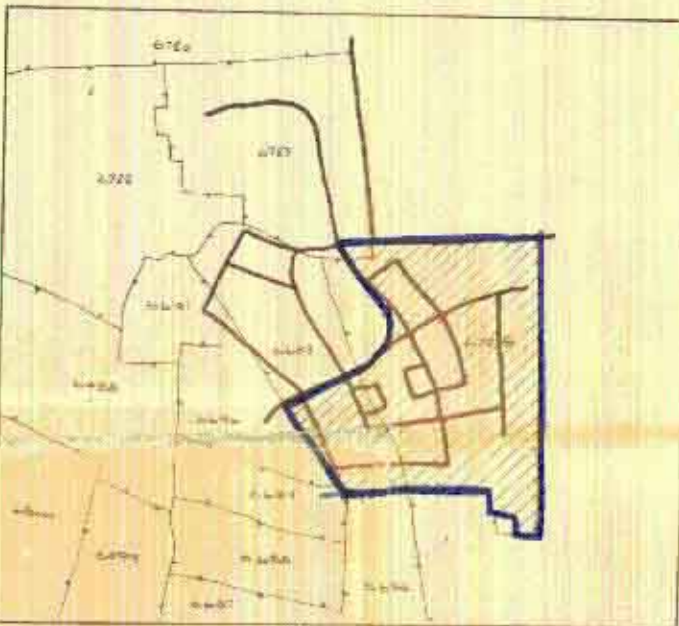
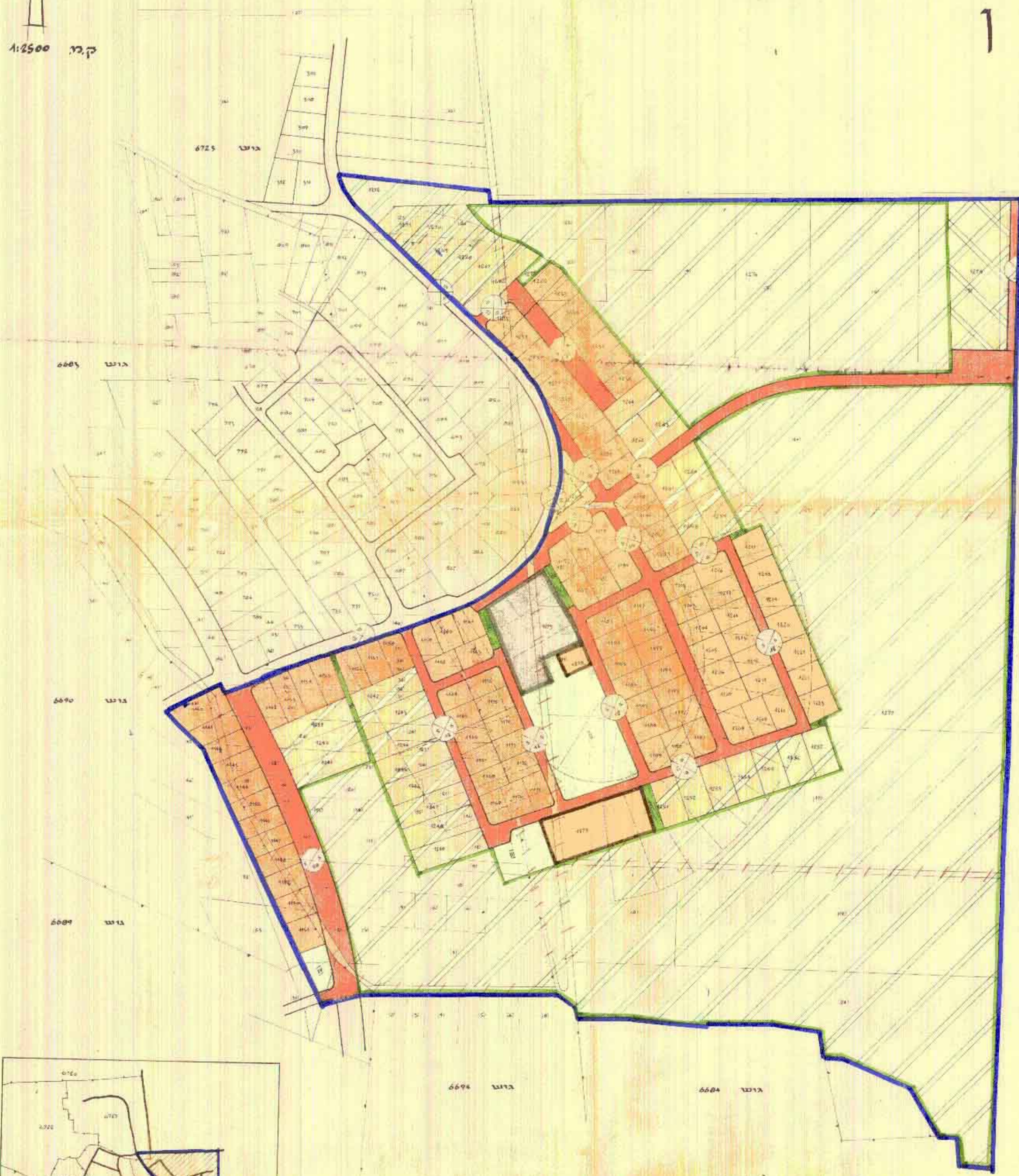
גבול חלקה רשומה

אזור לבית קברות

מספר הדרך

קי-בנין

ויחב הדרך



תרישים סביבה ק.צ. 1:20,000

טבלת שטחים

האזור	מספר המגרש	מספר שטח מוטל על תורש בל	שטח חזורי בל	השטח %
מושקי גבול	418-425	100	12977	16.8
חצי חקלאי	426-433	50	7555	9.8
חקלאי מיוחד	434-441	1	4000	5.1
מסחרי	442	4	4500	5.7
בית קברות	443	1	18200	23.1
לעבוד חקלאי	444-451	5	99740	128.5
אזור לבינונים צבירים	452	1	1200	1.5
453	1	1200	1.5	
שטח צבירי פתוח	454-461	5	10000	12.8
שבילים להולכי רגל	462-469	6	2000	2.5
דרכים	470	1	28000	35.8
סה"כ			775000	100.0

האזור	מספר המגרש	מספר שטח מוטל על תורש בל	שטח חזורי בל	השטח %
מושקי גבול	418-425	100	12977	16.8
חצי חקלאי	426-433	50	7555	9.8
חקלאי מיוחד	434-441	1	4000	5.1
מסחרי	442	4	4500	5.7
בית קברות	443	1	18200	23.1
לעבוד חקלאי	444-451	5	99740	128.5
אזור לבינונים צבירים	452	1	1200	1.5
453	1	1200	1.5	
שטח צבירי פתוח	454-461	5	10000	12.8
שבילים להולכי רגל	462-469	6	2000	2.5
דרכים	470	1	28000	35.8
סה"כ			775000	100.0

חתימת היוזמים

חתימת בגל הקרקע

חתימת המתכנן