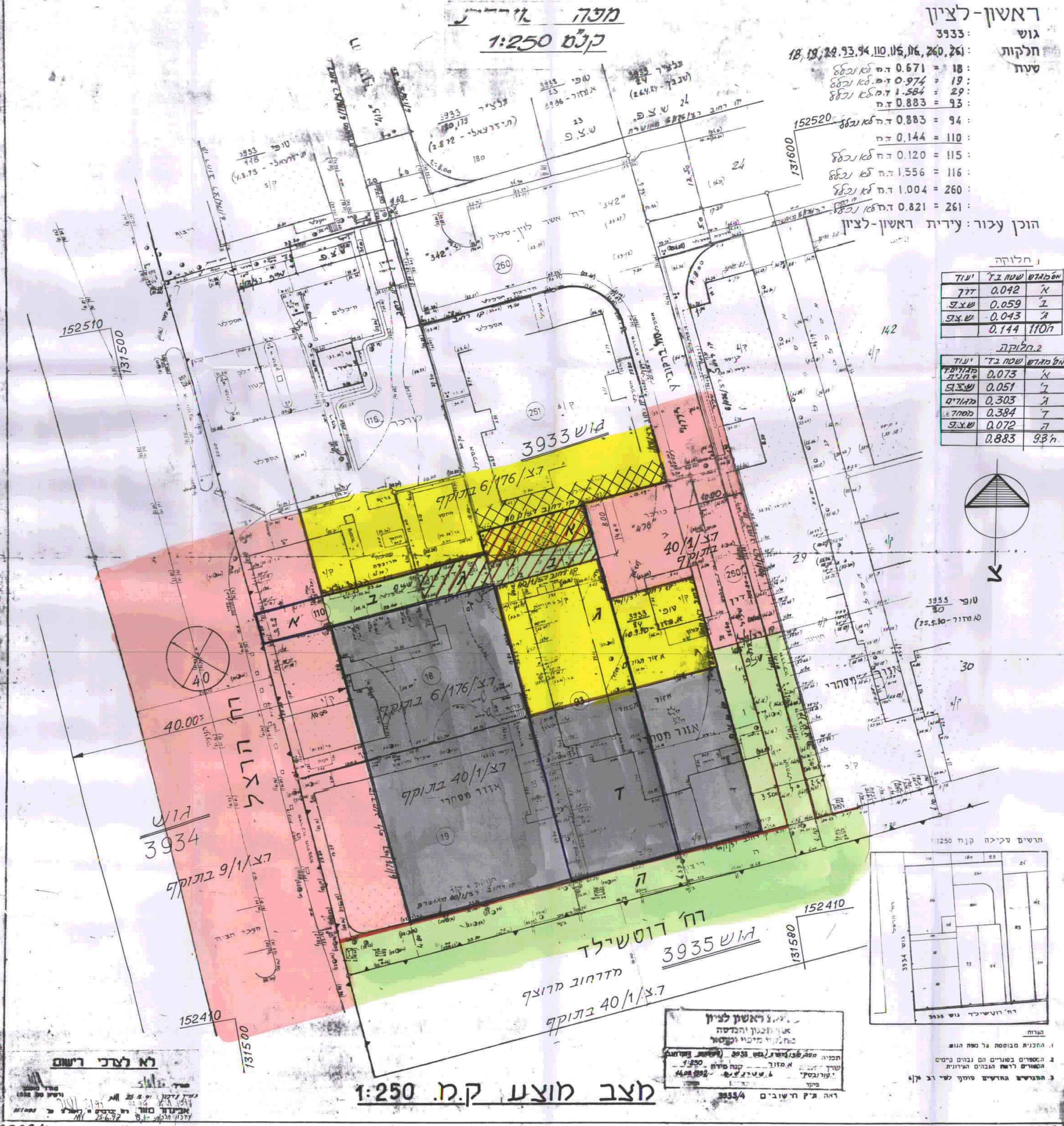


3933/4



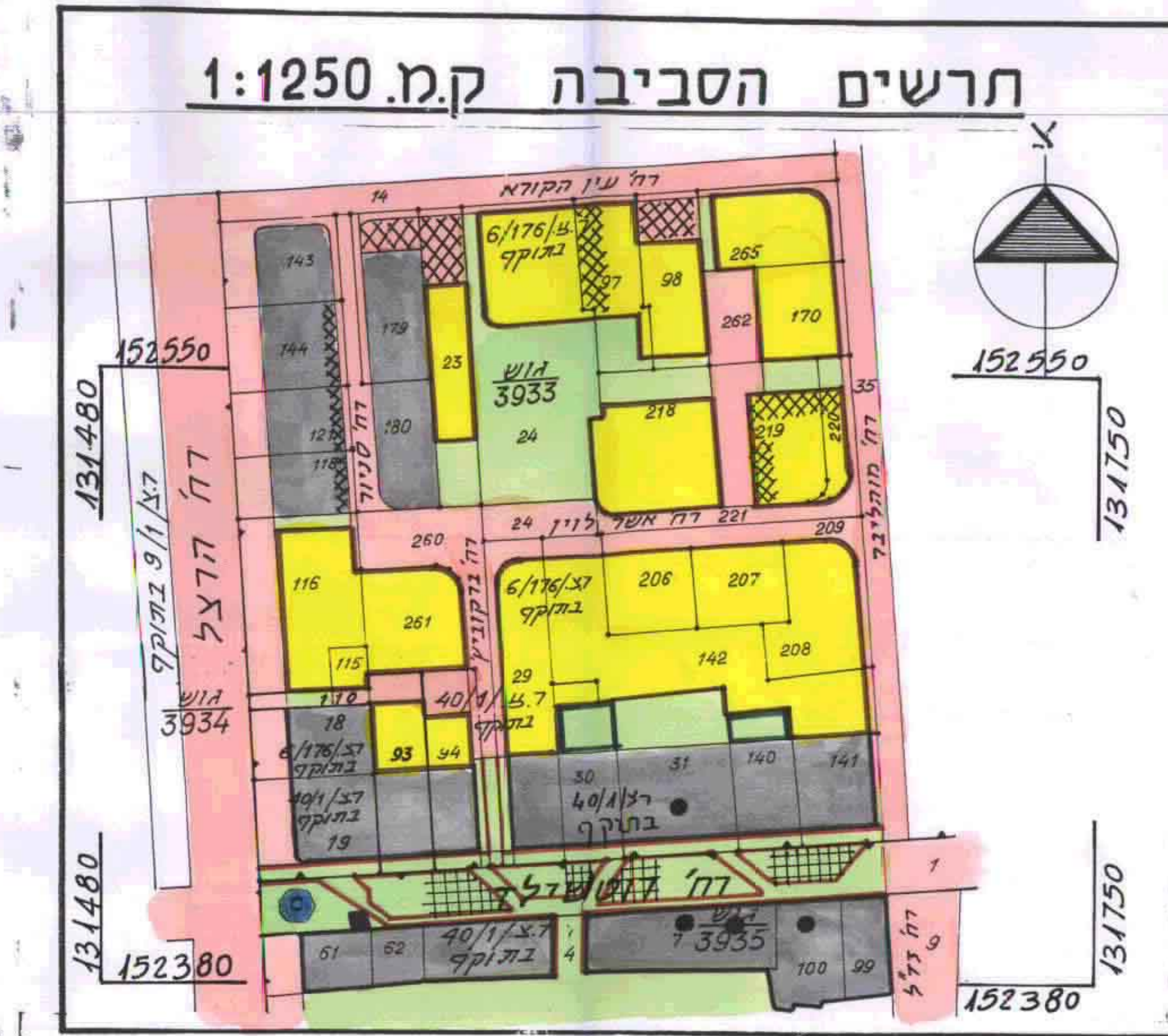
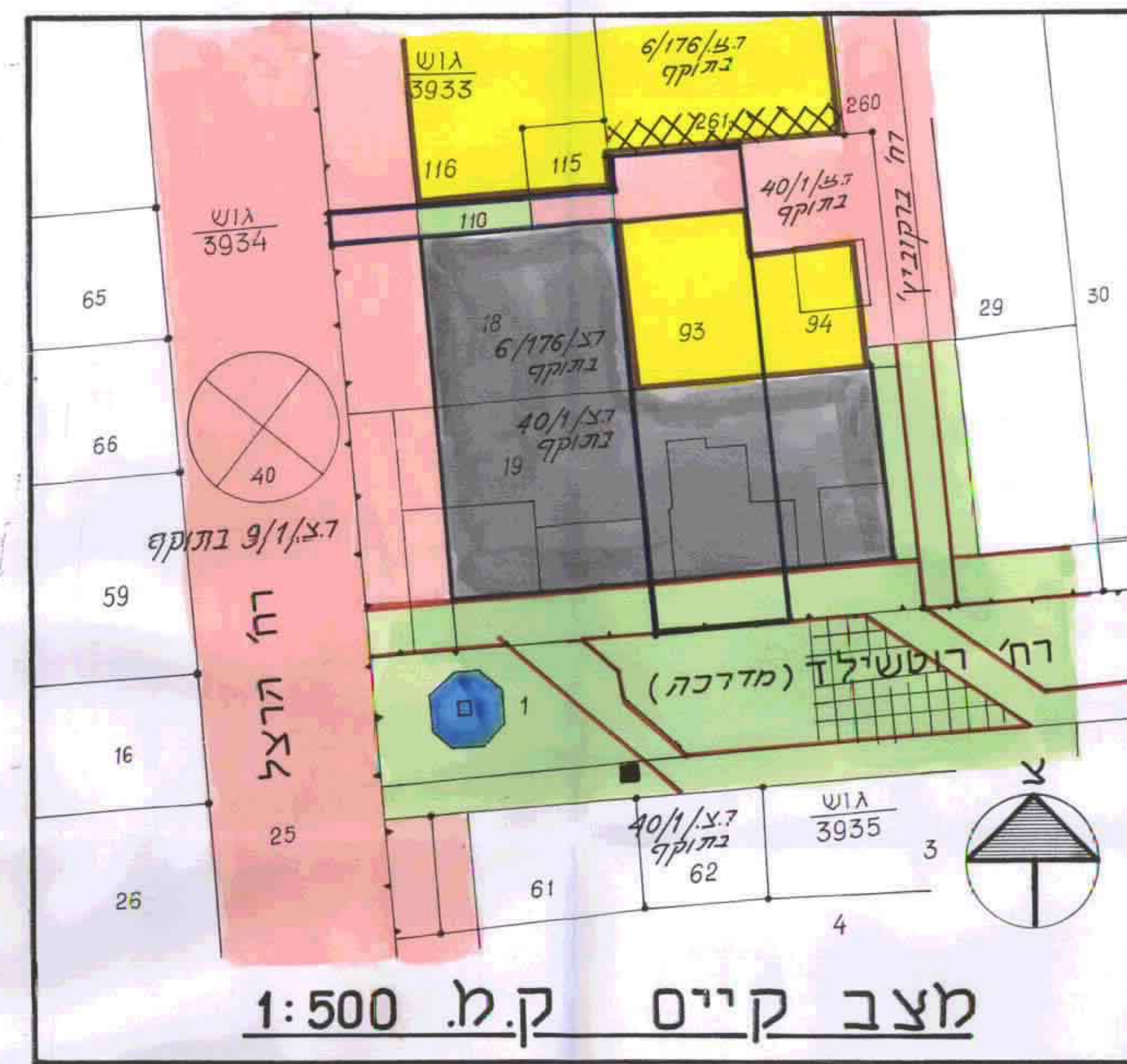
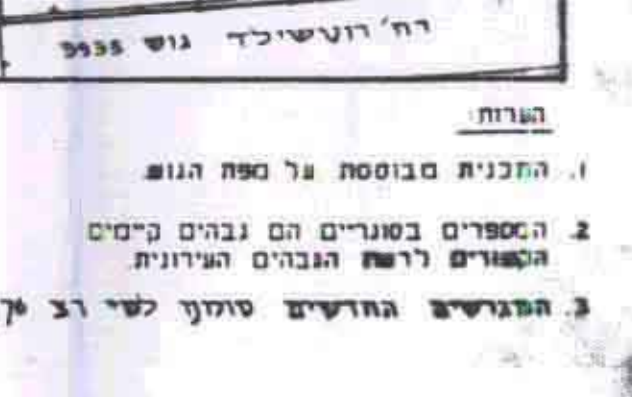
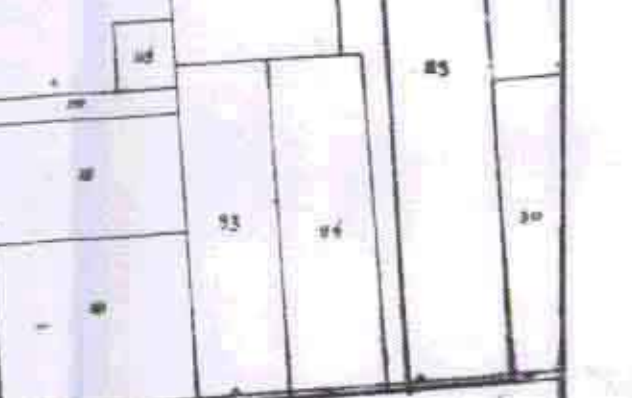
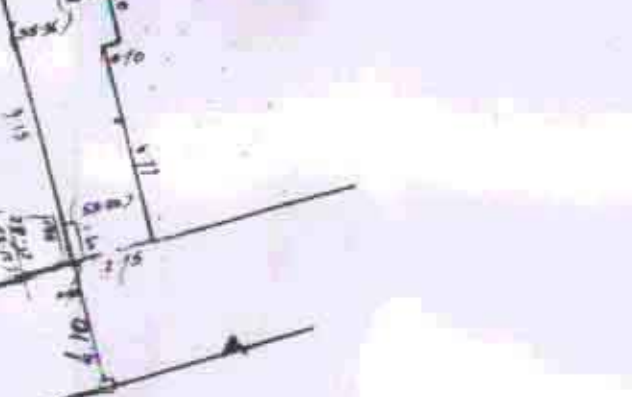
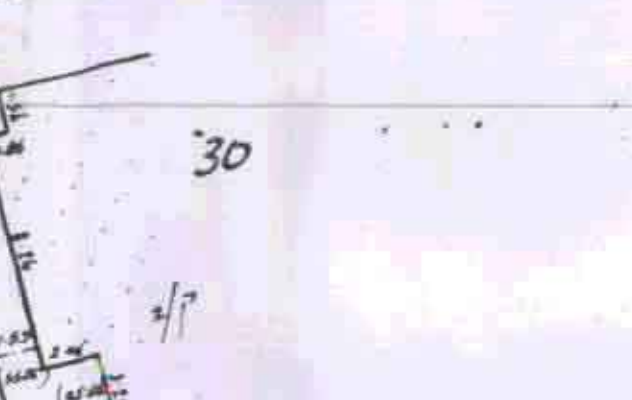
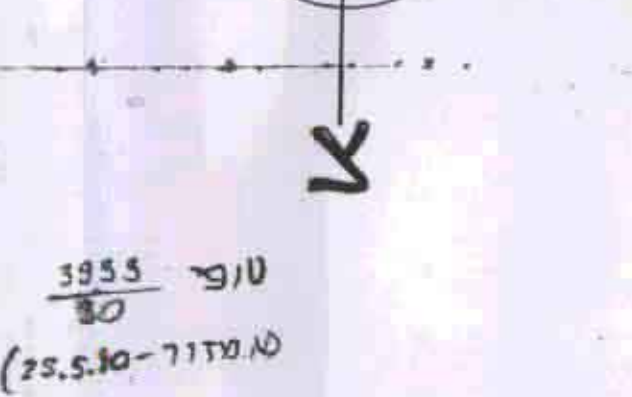
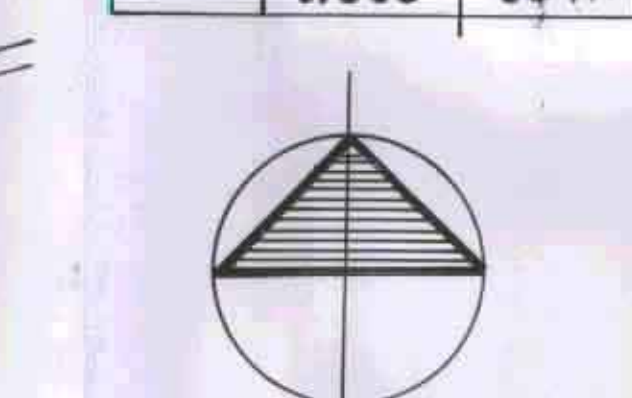
ראשון-לציון
גוש 3933:
חלקות שטח

18, 19, 24, 93, 94, 110, 116, 260, 261	גוש 3933:
18 = 0.671 דה	חלקות
19 = 0.974 דה	שטח
24 = 1.584 דה	
93 = 0.883 דה	
94 = 0.883 דה	
110 = 0.144 דה	
116 = 0.120 דה	
116 = 1.556 דה	
260 = 1.004 דה	
261 = 0.821 דה	

הוכן ע"י: עיריית ראשון-לציון

חלקה	שטח בד' יעוד	א	ב	ג	ה
1	0.042	א	ב	ג	ה
2	0.059	א	ב	ג	ה
3	0.043	א	ב	ג	ה
4	0.144	א	ב	ג	ה

חלקה	שטח בד' יעוד	א	ב	ג	ה
1	0.073	א	ב	ג	ה
2	0.051	א	ב	ג	ה
3	0.303	א	ב	ג	ה
4	0.384	א	ב	ג	ה
5	0.072	א	ב	ג	ה
6	0.883	א	ב	ג	ה



מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תכנית שינוי מתאר ר.צ./ו.1/40
שינוי לתכנית מתאר ר.צ./ו.1/40
בתוקף, ר.צ./ו.1/6 בתוקף ור.צ./ו.1
בתוקף על כל תיקונים

מחוז
נפה
עיריית ראשון-לציון
גוש 3933
חלקות 110, 93
בעל הקרקע
היזם
המתכנן
שטח התכנית
ק.מ.
תאריך
מקרא

- גבול התכנית
- גבול גוש
- גבול חלקה
- דרך קיימת
- דרך מבוססת
- אזור מגורים ד'
- אזור מסחרי (בין מסחרי קיים)
- שטח חקלאי רגל (שיבוי)
- שטח לרכב תפוצי
- שטח צבורי פתוח
- שטח מיועד לתכנון ארכיטקטוני
- שטח פרטי פתוח
- מס' דרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- אזור מגורים ל עם חניה
- מצוקה
- בנין היסטורי לשמירה
- טבלת שטחים

יעוד	מצב קיים	מצב מוצע
דרך	שטח בד' אחוזים 20%	שטח בד' אחוזים 4%
אזור מסחרי	שטח בד' אחוזים 37%	שטח בד' אחוזים 37%
שטח צבורי פתוח	שטח בד' אחוזים 6%	שטח בד' אחוזים 15%
אזור מגורים ד'	שטח בד' אחוזים 30%	שטח בד' אחוזים 37%
שטח חקלאי רגל (שיבוי)	שטח בד' אחוזים 7%	שטח בד' אחוזים 7%
שטח לרכב תפוצי	שטח בד' אחוזים 100%	שטח בד' אחוזים 100%
ס' הכ	שטח בד' אחוזים 1.027	שטח בד' אחוזים 1.027