

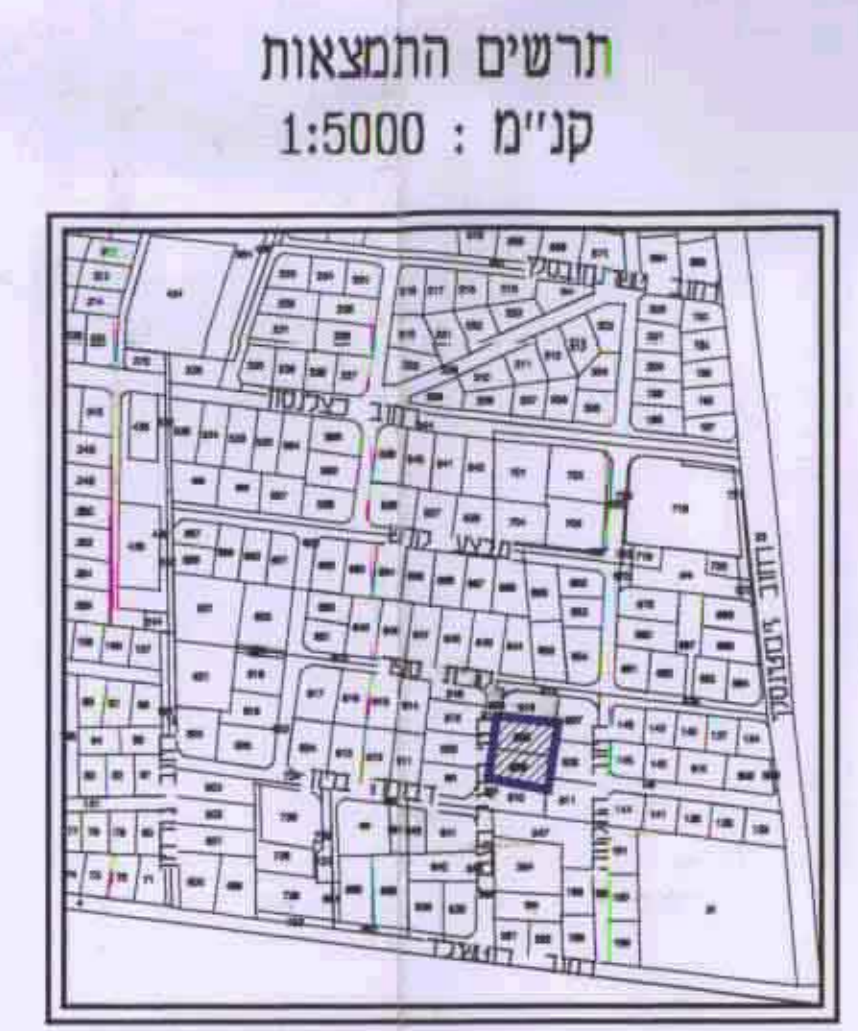
מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
 תכנית שינוי מתאר ומפורטת רצ/מק/1/11/33  
 המהווה שינוי לתכנית מתאר ומפורטת רצ/1/11  
 ו-רצ/1/1 על תיקוניה.

- מחוז : המרכז  
 נפה : רחובות  
 עיר : ראש"צ  
 נוש : 3945  
 חלקות : 506, 508  
 כתובת : רחוב הדגל העברי 16, 18  
 שטח התכנית : 1.511 ד.מ.

בעלי הקרקע : זרחוביץ שאול רח' הדגל העברי 18, ראש"צ  
 פוחצ'בסקי אליסף רח' הדגל העברי 16, ראש"צ  
 יוזם התכנית : סרונו ראובן "חברה לבנין בע"מ"  
 רח' רוטשילד 37 ראש"צ, טל. 9668757  
 עורך התכנית : "אנך" - אדריכלות - שמואל בן-שחר מ.ר. 21664  
 רח' שמשון 3 ראש"צ, טל. 9667620

חתימת בעלי הקרקע : חתימת יוזם התכנית : חתימת עורך התכנית :  
 חתום על ידי : חתום על ידי : חתום על ידי :  
 חתום על ידי : חתום על ידי : חתום על ידי :

תאריך : 27.07.99  
 מקרא :  
 גבול התכנית  
 דרך קיימת או מאושרת  
 אזור מגורים אי  
 אזור מגורים ג'  
 מבנים להריסה  
 ש.ב.צ.  
 מס. כביש  
 קו בנין  
 רוחב הכביש



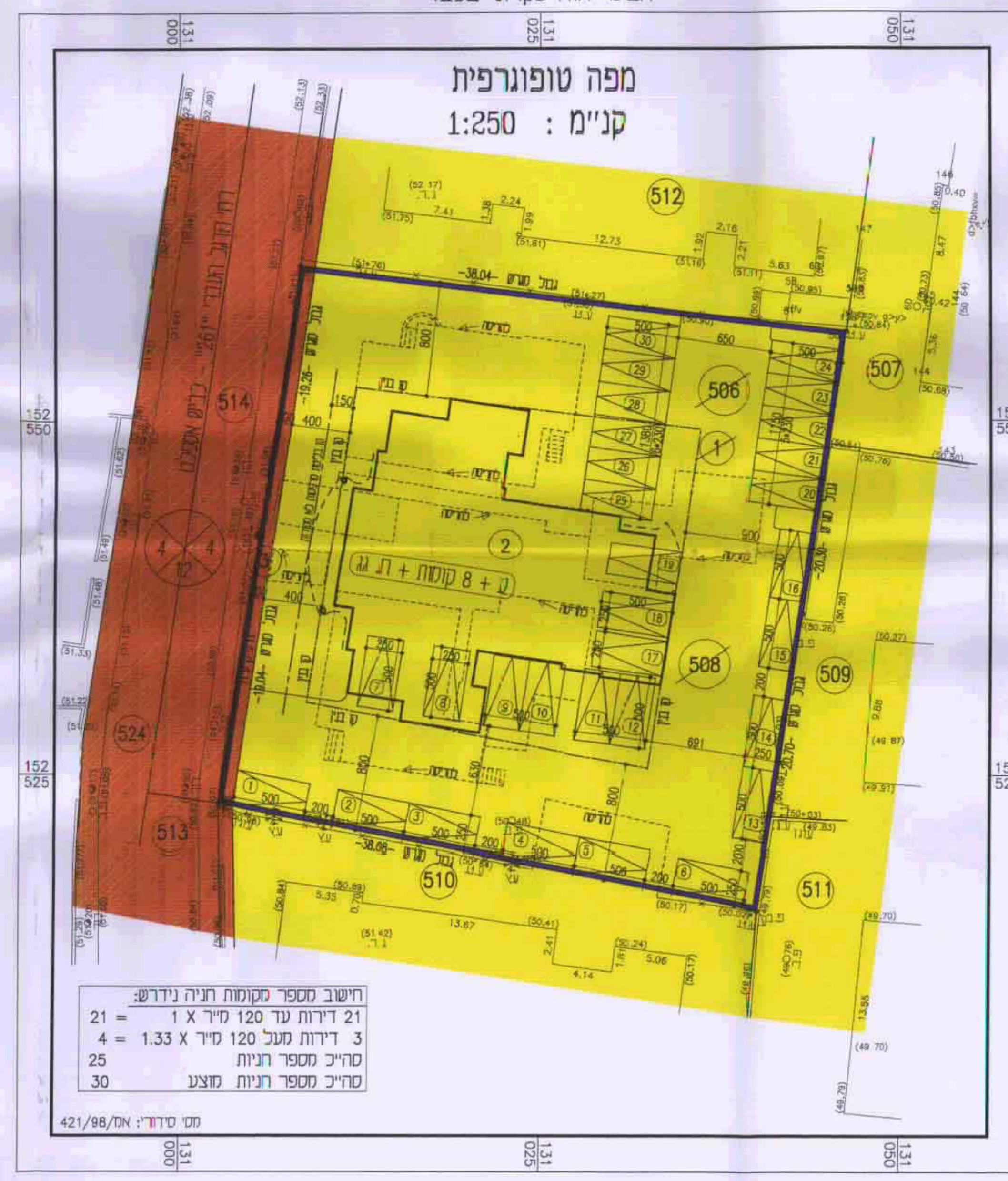
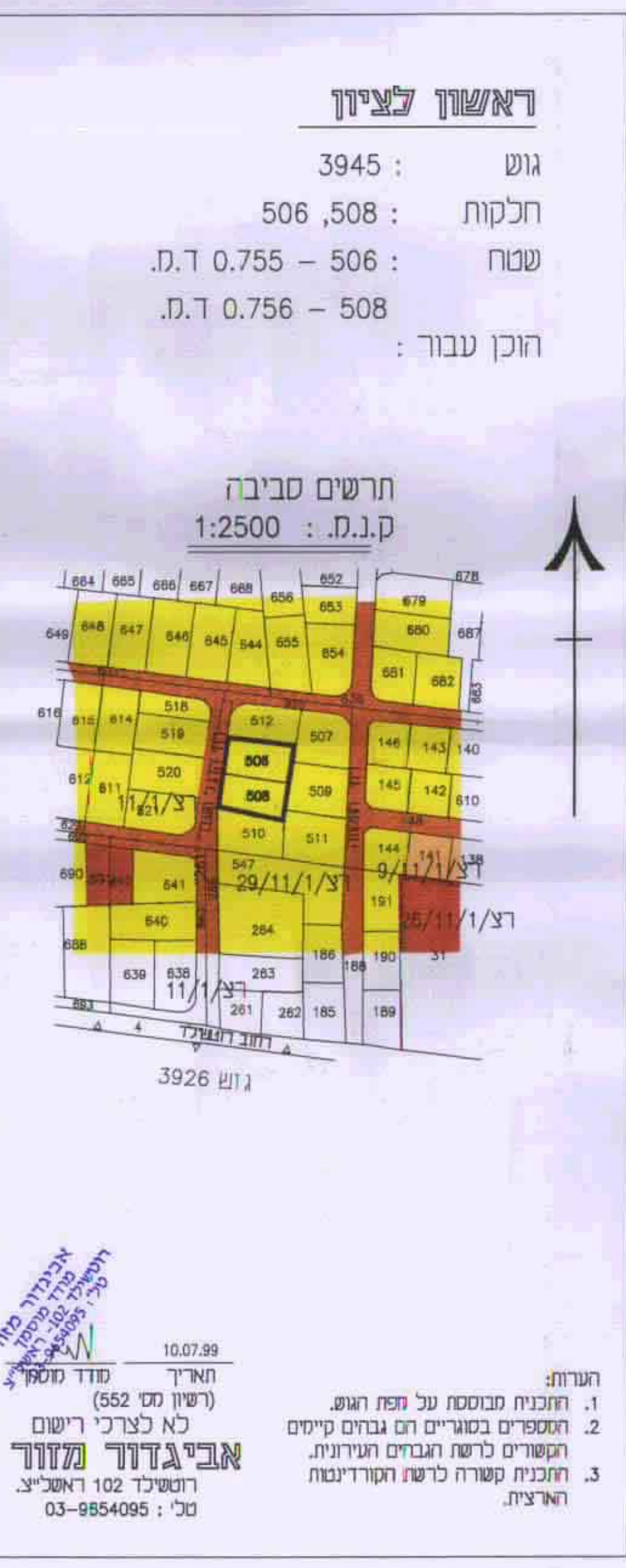
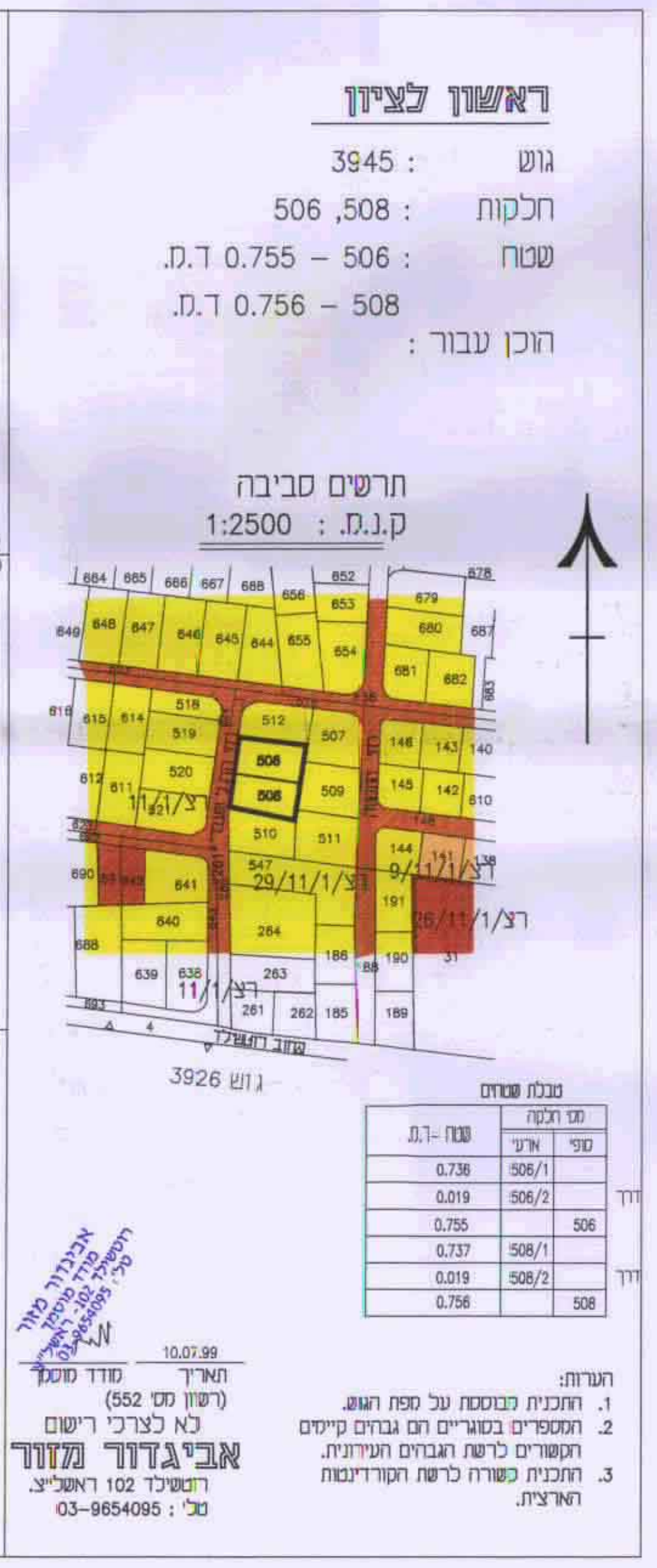
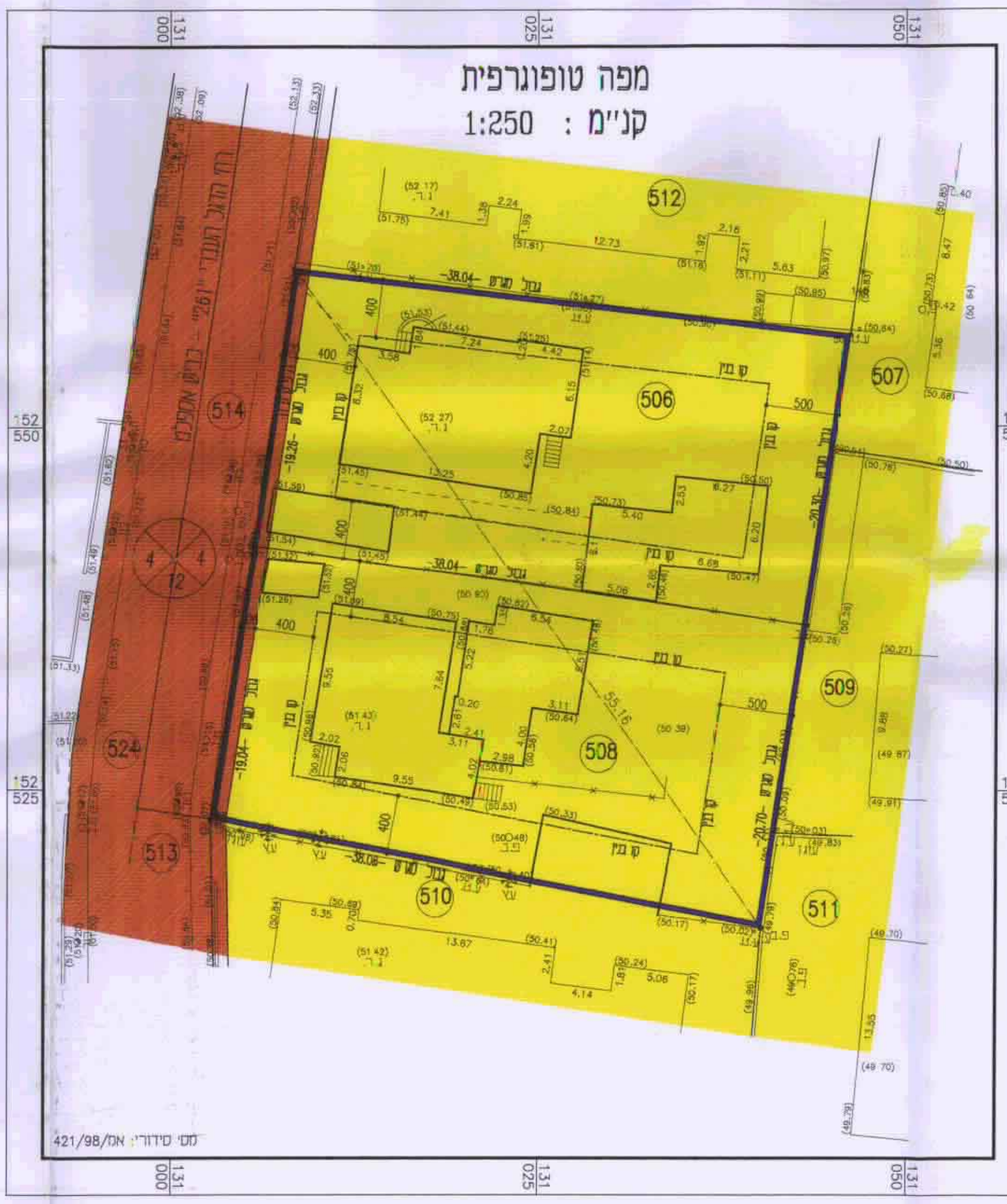
טבלת איחוד

| ייעוד     | %     | שטח החלקה בדונמים | מס' החלקה זמנית |
|-----------|-------|-------------------|-----------------|
| מגורים ג' | 49.97 | 0.755             | 506             |
| מגורים ג' | 50.03 | 0.756             | 508             |
| מגורים ג' | 100   | 1.511             | 1               |

טבלת חלוקה

| ייעוד     | %     | שטח החלקה בדונמים | מס' החלקה זמנית |
|-----------|-------|-------------------|-----------------|
| מגורים ג' | 97.48 | 1.473             | 2               |
| דרך       | 2.523 | 0.038             | 3               |

מצב קיים עפ"י רצ/1/11



מצב מוצע  
 הבינוי הוא עקרוני בלבד