

מרחב תכנון מקומי ראשון-לציון

תכנית שינוי מתאר מס' ר.צ./15/168

שינוי לתכנית מתאר מס' ר.צ./2/168 בתוקף,

ר.צ./10/2/2/168 בתוקף ור.צ./1/168 בתוקף

על כל תיקוניה

חוק התכנון והתניה הש"ח 1965
ועדה מייעזבת לבניה ראשון-לציון
תכנית מס' 15/168/ר.צ.
שטח: 12.710 דונם
תאריך: 01.09.97
עדכון: 21.12.97
עדכון: 12.05.98

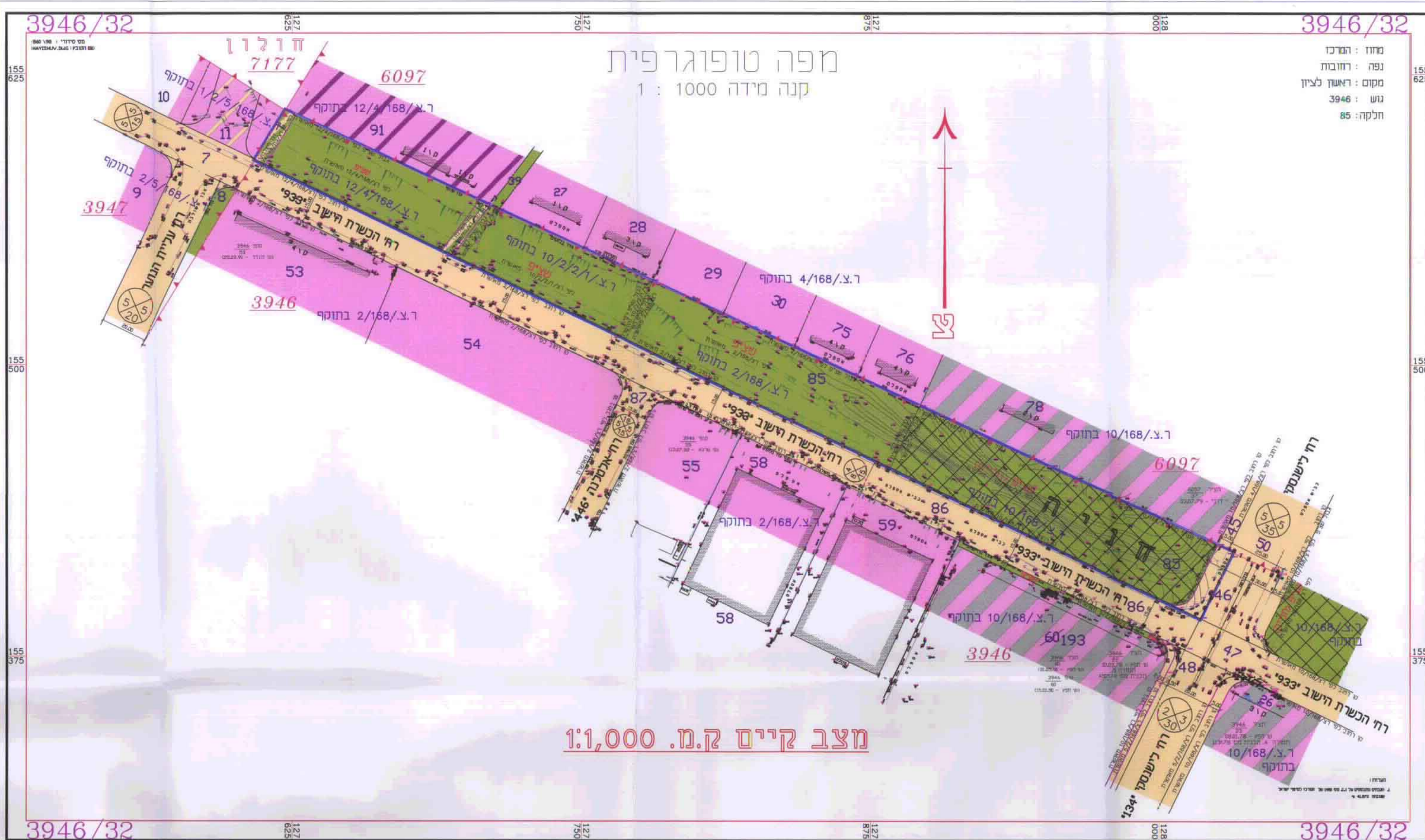
מחוז:.....
נפה:.....
עיר:.....
גוש:.....
חלקה:.....

בעל המקרקע:.....
היזם:.....
המתכנן:.....
שטח התכנית:.....
ק.מ.:.....

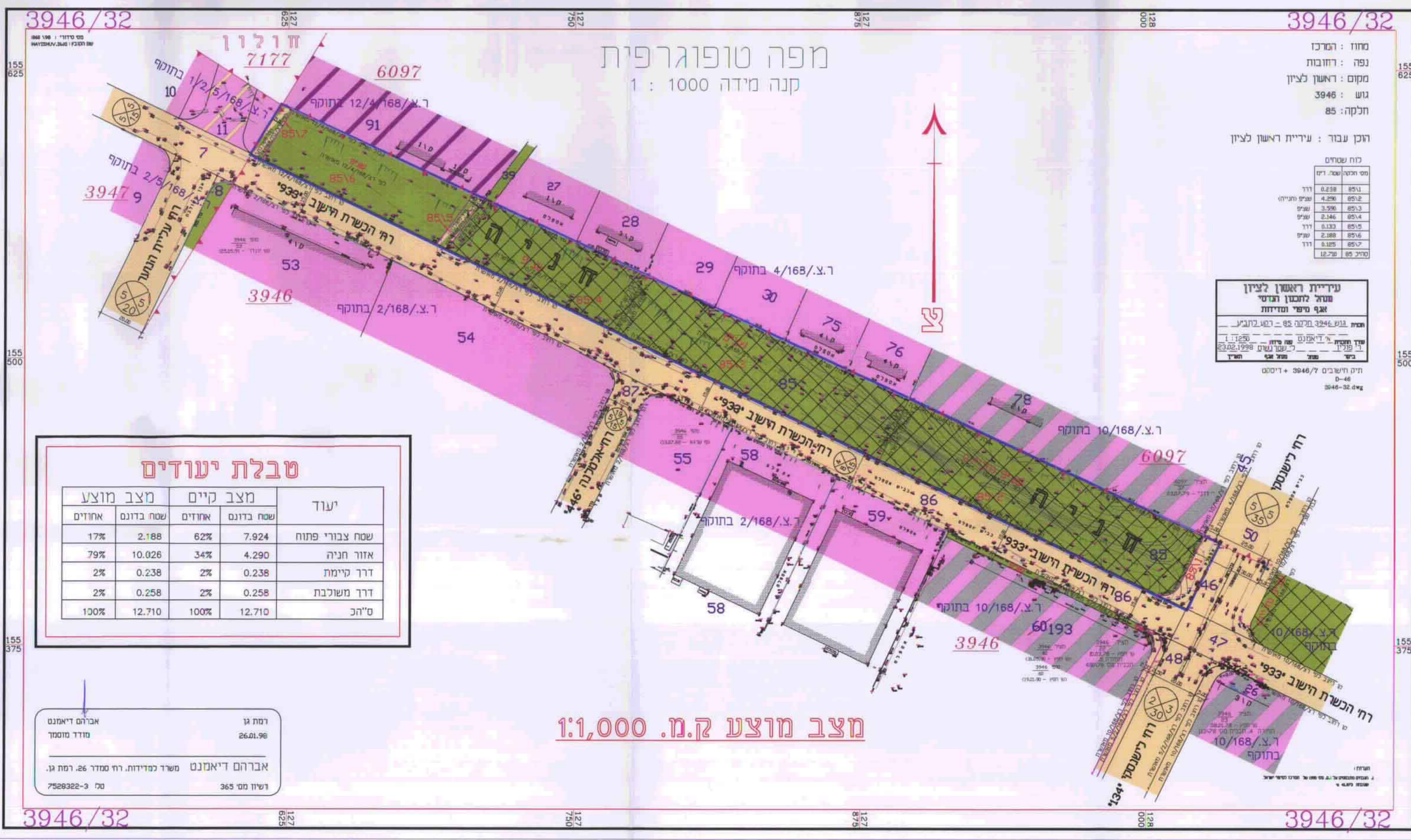
מס' תאריך:.....
מס' תאריך:.....

מקרא:

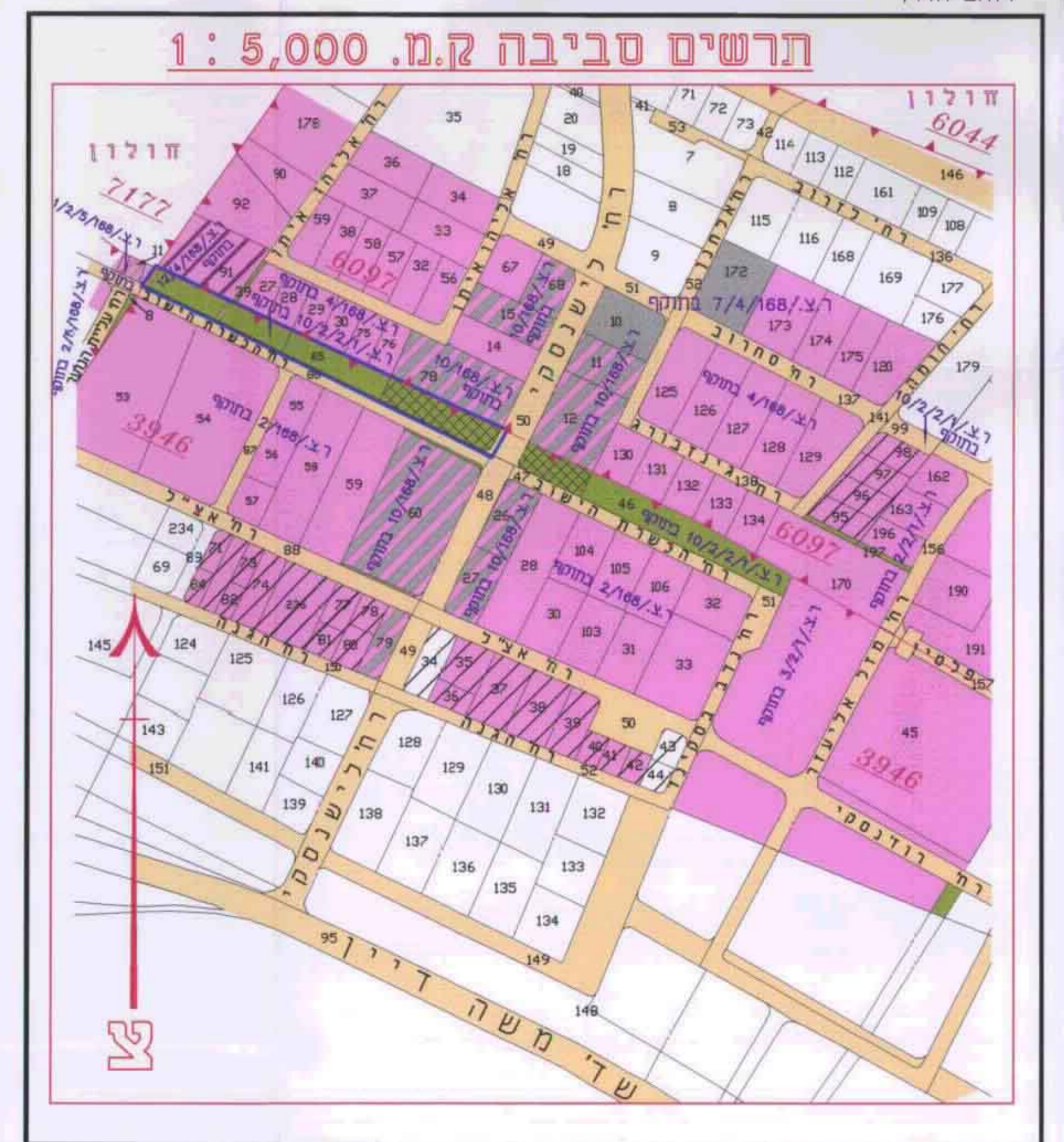
- גבול התכנית.....
- גבול גוש.....
- דרך קיימת.....
- דרך משולבת.....
- שטח צבירי פתוח.....
- אזור מסחרי.....
- אזור מלאכה.....
- אזור תעשייה.....
- אזור תעשייה עתירת ידע.....
- תעשייה מלאכה ומסחר.....
- חניה ציבורית.....
- זכות מעבר לצביר.....
- מס' חלקה.....
- מס' חלקה בתרשים סביבה.....
- מס. הדרך.....
- קו בנין.....
- רוחב הדרך.....



מצב קיים ק.מ. 1:1,000



מצב מוצע ק.מ. 1:1,000



תרשים סביבה ק.מ. 1:5,000

טבלת יעודים

יעוד	שטח בידנם	אחוזים	מצב קיים	שטח בידנם	אחוזים	מצב מוצע
שטח צבירי פתוח	7.924	62%	2.188	17%		
אזור חניה	4.290	34%	10.026	79%		
דרך קיימת	0.238	2%	0.238	2%		
דרך משולבת	0.258	2%	0.258	2%		
ס"ח	12.710	100%	12.710	100%		

רמת גן
מס' 26.01.96
אברהם דיאמנט
משרד כפרדות, רח' סמדר 26, רמת גן.
טל' 7528322-3

עיריית ראשון לציון

מנהל תכנון הנדסי
אגף תכנון עיר ואדריכלות

מס' תכנון: 03-9682701
פס: 03-9682770
כתובת: ז'בוטינסקי 16

שרטוט: א. שיינ'ן ביקור: א. רורן
מנהל אגף תכנון: ב. שטראוס

תאריך: 1-09-97
עדכון: 21.12.97
עדכון: 12.05.98