

מ"א 37/10/99 ק"ר 9/10/99 58783



מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

תכנית שינוי מתאר מס': רצלו/סו/ב/9
 שינוי לתכנית מתאר מקומית מס': רצלו/סו/ב/יא
 ותכנית מס': רצלו/סו/ב/י

תשריט

מחוז : **ירושלם**
 נפה : **ירושלם**
 ישוב : **ראשון לציון**
 גושם וחלקות : **גוש 5036 - חלקות 155, 163, 169, 179**
 שטח התכנית : **3.685 ד'**
 ק.מ. : **1 : 1250**
 הירום : **הועדה המקומית לתכנון ובניה - ראשליצ**
 בעלי קרקע : **עיריית ראשליצ**
 המתכנן : **ס.מ. לייסרסודורף אדריכלים ומתכנני ערים (1972) בע"מ**
 בשיתוף אדרי' כנורי
 תאריך : **23.8.99, 29.11.98, 13.10.98, 29.3.98, 30.9.96, 11.8.96**

מקרא:

- גבול תכנית
- מגורים ב' מיוחד
- מגורים + תניה
- שטח פרטי פתוח
- מבני ציבור
- ע.צ.פ.
- תניה פרטית
- תניה ציבורית
- דרך תימח
- דרך מוצעת
- מס' דרך
- קו בניין
- רוחב דרך



תרשים סביבה 1:10,000

חתימת היזם



חתימת בעל הקרקע

חתימת המתכנן

מוס' ס. לייסרסודורף
 אגף תכנון ומתכננות
 ראשון לציון

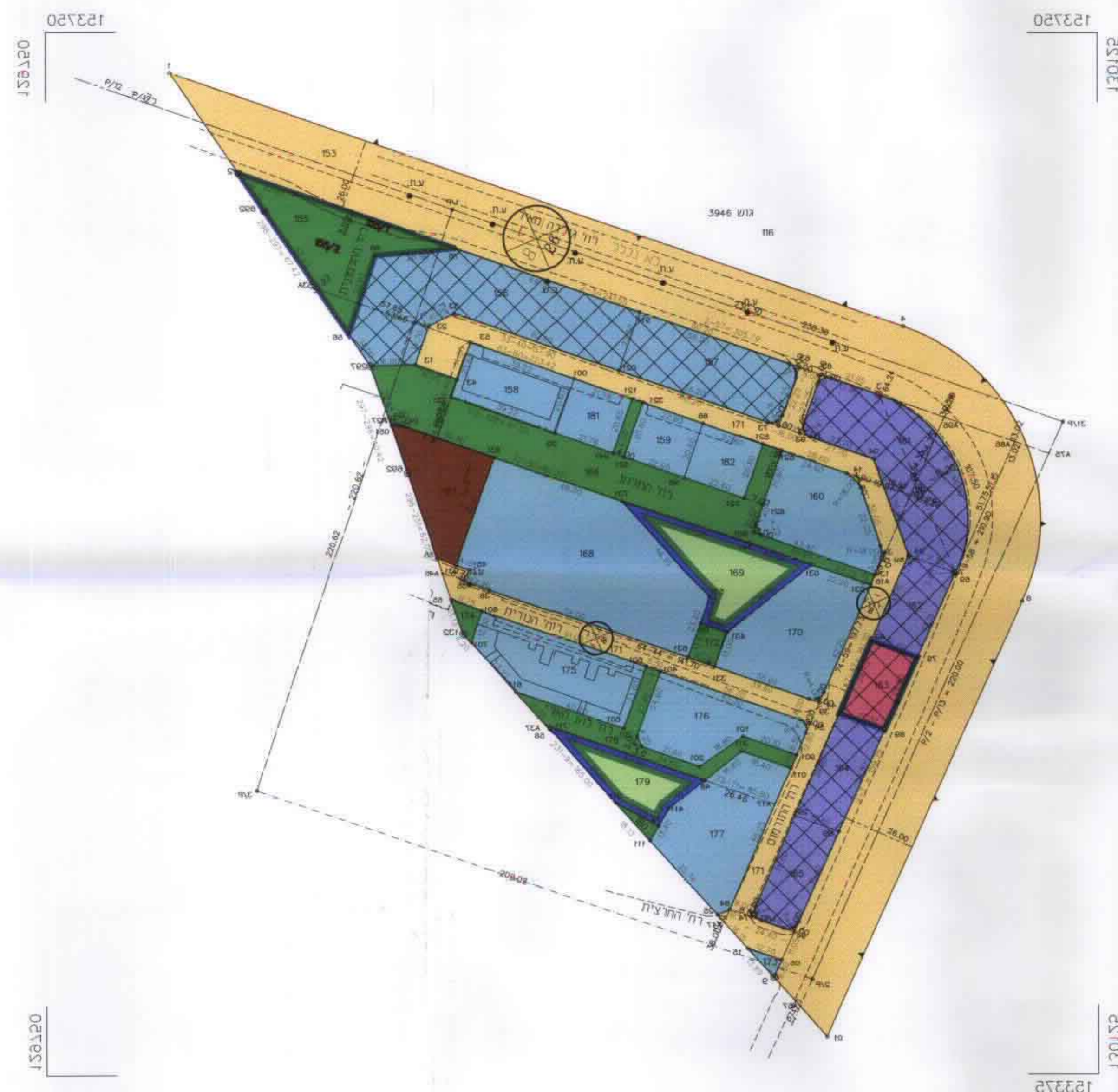
5036/11A

5036/11A

מס סדורי : 902/82/1.1.א
 מס ח' : 73/ 83

מחוז : המרכז
 נפה : רחובות
 מקום : ראשון לציון
 גוש : 6305
 חלקה : 154

הוכן עבור : עיריית ראשון לציון



1. חלוקה

ע"מ	השטח	מס' התכנית	מס' א"מ	מס' א"מ	מס' א"מ
ש.צ.פ.	1.316	155	4	4	4
ש.צ.פ.	2.634	156	5	5	5
ש.צ.פ.	1.339	157	6	6	6
ש.צ.פ.	0.809	158	7	7	7
ש.צ.פ.	0.466	159	8	8	8
ש.צ.פ.	1.234	160	9	9	9
תניה פרטית	1.893	161	10	10	10
תניה פרטית	0.988	162	11	11	11
תניה פרטית	0.300	163	12	12	12
תניה פרטית	0.677	164	13	13	13
תניה פרטית	0.650	165	14	14	14
ש.צ.פ.	2.726	166	15	15	15
ש.צ.פ.	0.955	167	16	16	16
ש.צ.פ.	3.593	168	17	17	17
ש.צ.פ.	1.165	169	18	18	18
ש.צ.פ.	1.565	170	19	19	19
דרך	4.496	171	20	20	20
ש.צ.פ.	0.130	172	21	21	21
ש.צ.פ.	0.043	173	22	22	22
ש.צ.פ.	0.082	174	23	23	23
ש.צ.פ.	1.303	175	24	24	24
ש.צ.פ.	1.153	176	25	25	25
ש.צ.פ.	1.506	177	26	26	26
ש.צ.פ.	0.712	178	27	27	27
ש.צ.פ.	0.704	179	28	28	28
ש.צ.פ.	0.052	180	29	29	29
ש.צ.פ.	0.449	181	30	30	30
ש.צ.פ.	0.467	182	31	31	31
	32.247	(154)	(3)	(3)	(3)

הערה : המפה מתארכת בתאריך 29.2.1996

אין מאשר בזה כי זה העתק נכון של תרשים מתכנון ומתכננות. כל שינוי או תיקון יבוצע על ידי המערכת. כל שינוי או תיקון יבוצע על ידי המערכת.

החברת מנסטת על תכנון לצרכי רישום מס' 902/79 שאושרה על ידי ועדת אגף המדידות בתאריך 23.6.86 בגוש 3946 לפי מספר 407/83 תיק רישום מס' 2. גבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסוימים. גבולות שאינם מתוארים הם ברזלי זווית.

5036/11A

5036/11A

מס סדורי : 902/82/1.1.א
 מס ח' : 73/ 83

מחוז : המרכז
 נפה : רחובות
 מקום : ראשון לציון
 גוש : 5036
 חלקה : 154

הוכן עבור : עיריית ראשון לציון



1. חלוקה

ע"מ	השטח	מס' התכנית	מס' א"מ	מס' א"מ	מס' א"מ
דרך	0.112	155/1	21	21	21
ש.צ.פ.	1.094	155/2	21	21	21
ש.צ.פ.	1.316	155	4	4	4
ש.צ.פ.	2.634	156	5	5	5
ש.צ.פ.	1.339	157	6	6	6
ש.צ.פ.	0.809	158	7	7	7
ש.צ.פ.	0.466	159	8	8	8
ש.צ.פ.	1.234	160	9	9	9
תניה פרטית	1.893	161	10	10	10
תניה פרטית	0.988	162	11	11	11
תניה פרטית	0.300	163	12	12	12
תניה פרטית	0.677	164	13	13	13
תניה פרטית	0.650	165	14	14	14
ש.צ.פ.	2.726	166	15	15	15
ש.צ.פ.	0.955	167	16	16	16
ש.צ.פ.	3.593	168	17	17	17
ש.צ.פ.	1.165	169	18	18	18
ש.צ.פ.	1.565	170	19	19	19
דרך	4.496	171	20	20	20
ש.צ.פ.	0.130	172	21	21	21
ש.צ.פ.	0.043	173	22	22	22
ש.צ.פ.	0.082	174	23	23	23
ש.צ.פ.	1.303	175	24	24	24
ש.צ.פ.	1.153	176	25	25	25
ש.צ.פ.	1.506	177	26	26	26
ש.צ.פ.	0.712	178	27	27	27
ש.צ.פ.	0.704	179	28	28	28
ש.צ.פ.	0.052	180	29	29	29
ש.צ.פ.	0.449	181	30	30	30
ש.צ.פ.	0.467	182	31	31	31
	32.247	(154)	(3)	(3)	(3)

הערה : המפה מתארכת בתאריך 29.2.1996

אין מאשר בזה כי זה העתק נכון של תרשים מתכנון ומתכננות. כל שינוי או תיקון יבוצע על ידי המערכת. כל שינוי או תיקון יבוצע על ידי המערכת.

החברת מנסטת על תכנון לצרכי רישום מס' 902/79 שאושרה על ידי ועדת אגף המדידות בתאריך 23.6.86 בגוש 3946 לפי מספר 407/83 תיק רישום מס' 2. גבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסוימים. גבולות שאינם מתוארים הם ברזלי זווית.

5036/11A

5036/11A

עיריית ראשון לציון
 מעל לחמטן המדי
 אגף מ"פ מדידות
 חתימת גוש 5036 חלקה 154 (לשעבר)

שטח התכנית : א. דיאמנט 308 מ"ח
 שטח בנייה : 1 : 1250
 תאריך : 08.10.1999
 ב"ש : משה משה

תיק הישובים : 5036/1

הערה : חוקת חלקה 155 בתחום להנחיות הועדה המחוזית (צירוף מ"פ אטמובוס).

מצב מוצע
 5036/11A