

הוא סמלית 53/1211 סה 737

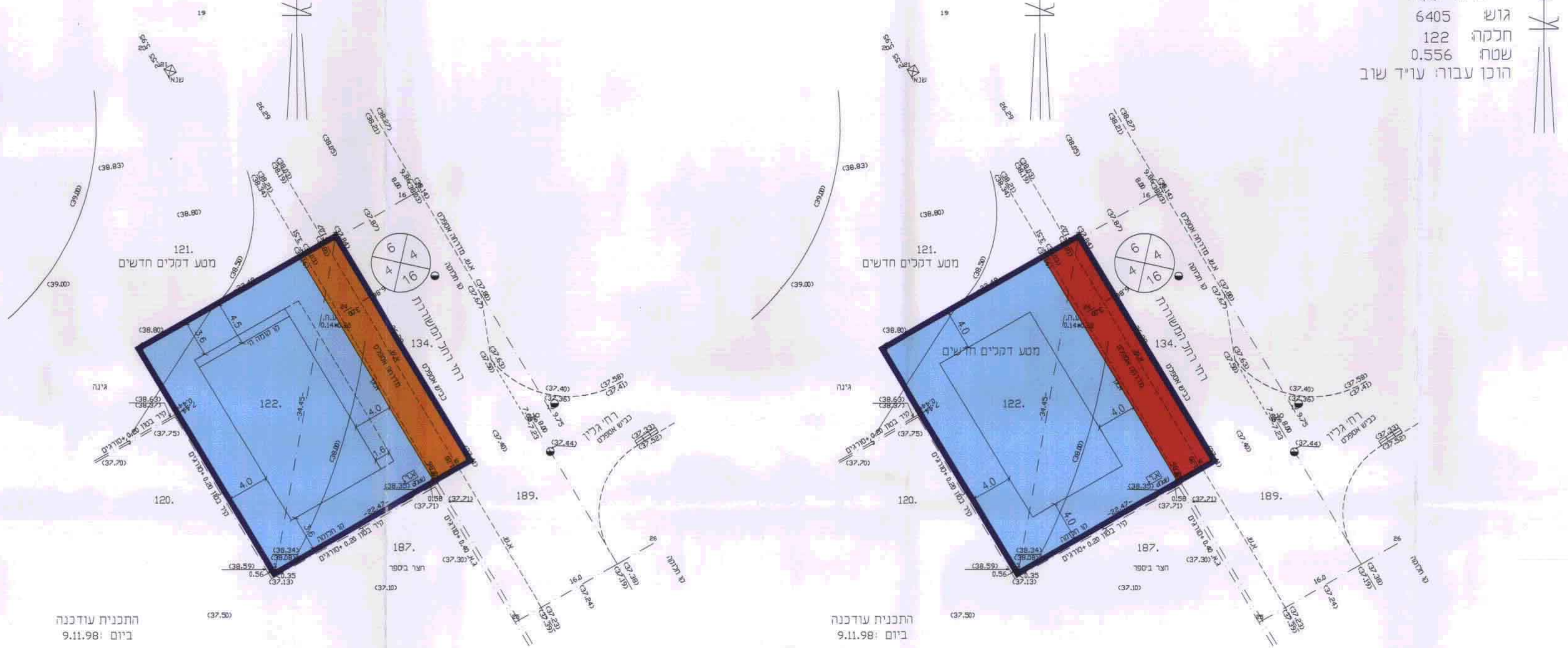
מצב מוצע

מפה טופוגרפית
ק.מ. 1250.

מצב קיים

מפה טופוגרפית
ק.מ. 1250.

פתח-תקוה
גוש 6405
חלקה 122
שטח 0.556
הוכן עבור עו"ד שוב



התכנית עודכנה
ביום 9.11.98

לא לצרכי רישום
תאריך: 10.07.97
מס' רישון: 352
סל: 9340068

גבאי דוד מוסמד רח ברנדה 3 פ"ת

התכנית עודכנה
ביום 9.11.98

לא לצרכי רישום
תאריך: 10.07.97
מס' רישון: 352
סל: 9340068

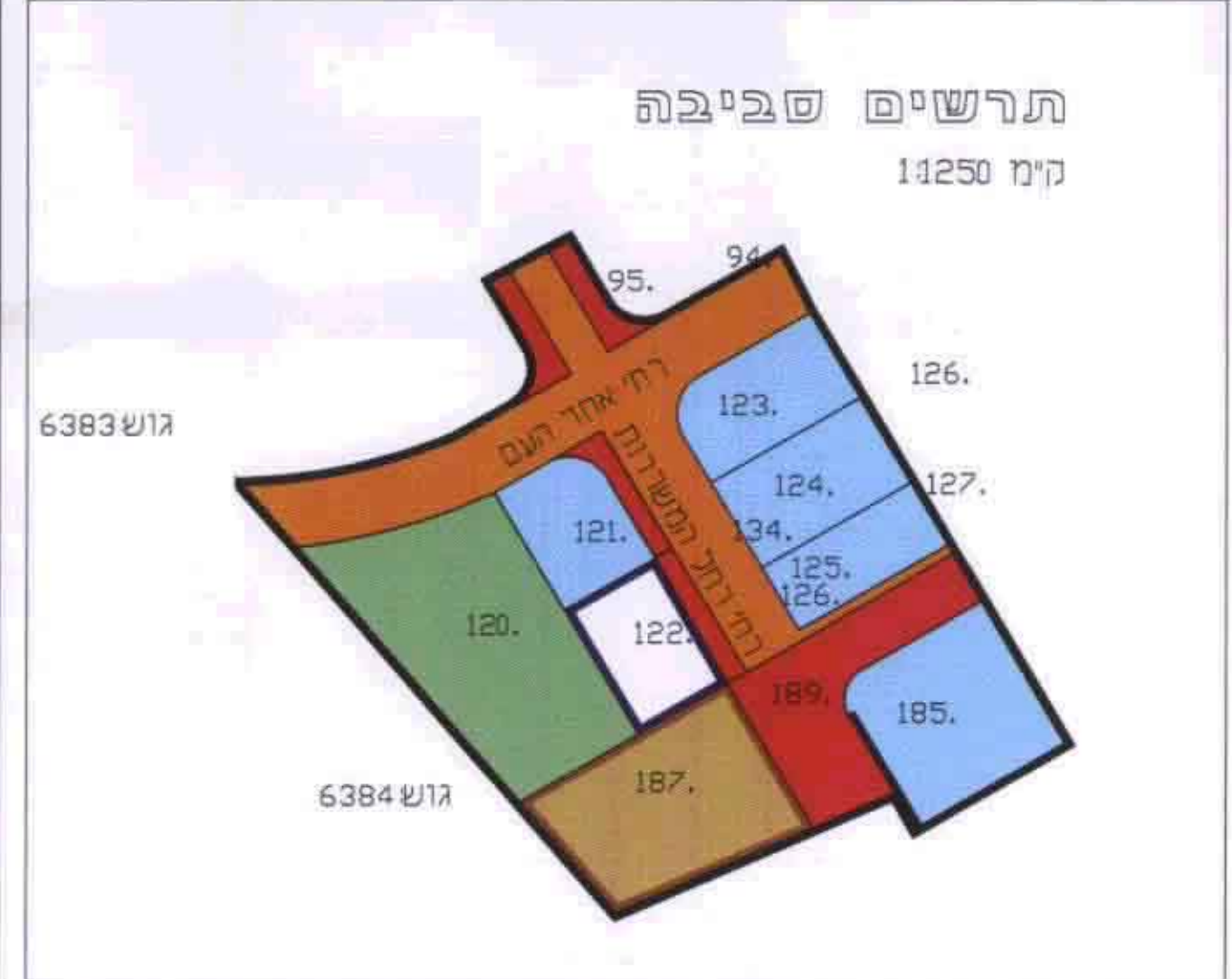
גבאי דוד מוסמד רח ברנדה 3 פ"ת

הערות:
1. המספרים בסוגרים גובהים
2. הגבהים מבוססים על B.M.
עירוני מס' 83 = +41.66

טבלת מצב קיים		
טבלת שימושי קרקע		
יעוד	שטח במ"ר	אחוז מסה"כ שטח התוכנית
אזור מגורים ב'	488	82.3%
דרך קיימת / מאושרת	105	17.7%
סה"כ שטח התוכנית	593	100%
טבלת שטחים		
יעוד	מס.מגרש	שטח במ"ר
אזור מגורים ב'	488	488
סה"כ אזור מגורים ב'	488	488
דרך קיימת / מאושרת	105	105
סה"כ דרך קיימת / מאושרת	105	105
סה"כ שטח התוכנית	593	593
טבלת מצב מוצע		
טבלת שימושי קרקע		
יעוד	שטח במ"ר	אחוז מסה"כ שטח התוכנית
אזור מגורים ב'	488	82.3%
דרך קיימת / מאושרת	105	17.7%
סה"כ שטח התוכנית	593	100%
טבלת שטחים		
יעוד	מס.מגרש	שטח במ"ר
אזור מגורים ב'	488	488
סה"כ אזור מגורים ב'	488	488
דרך קיימת / מאושרת	105	105
סה"כ דרך קיימת / מאושרת	105	105
סה"כ שטח התוכנית	593	593

סקרא

- אזור מגורים ב' (Blue)
- שטח לבניני ציבור (Brown)
- שטח ציבורי פתוח (Green)
- דרך חדשה / מוצעת (Red)
- דרך קיימת / מאושרת (Orange)
- גבול תכנית (Dashed line)
- גבול גוש (Dotted line)
- מס' הדרך (Circle with cross)
- קו בנין (Circle with dot)
- רוחב הדרך (Circle with cross)



טחוז המרכז
מרחב תכנון עיר פתח-תקוה
תכנית בע"מ מס' 53/1211 סה 737
שינוי תכנית פ"ת/2000 ע"ד תיקוניה פ"ת/11

נפה: פתח-תקוה
עיר: פתח-תקוה
גוש: 6405
חלקות: 122
רוחב: אריגו נכסים בע"מ מונטיפיורי 20 פ"ת טל: 9312068
שוב ארנון ה' באייר 10 ת"א טל:
רוזנבלום דרור הארזים 35 ב"ב טל:
שפיר טל הרב צביה 8 פ"ת טל:

בעל הקרקע: אריגו נכסים בע"מ מונטיפיורי 20 פ"ת טל: 9312068
שוב ארנון ה' באייר 10 ת"א טל:
רוזנבלום דרור ה' באייר 10 ת"א טל:
שפיר טל הרב צביה 8 פ"ת טל:

עורך התכנית: רודה שמעון אדריכל
טל: 9311644 נורדוי 22 פ"ת
שטח התכנית: 0.593 דונם

חתימת היוזם: חתימת עורך התכנית:

C:\2\ELIGAN\TAB9FL\TAB03