

ג'מ"מ 68/151 98/1/5 הצ'מ"מ

**מרחב תכנון מקומי שרונים
מחוז המרכז נפת השרון**

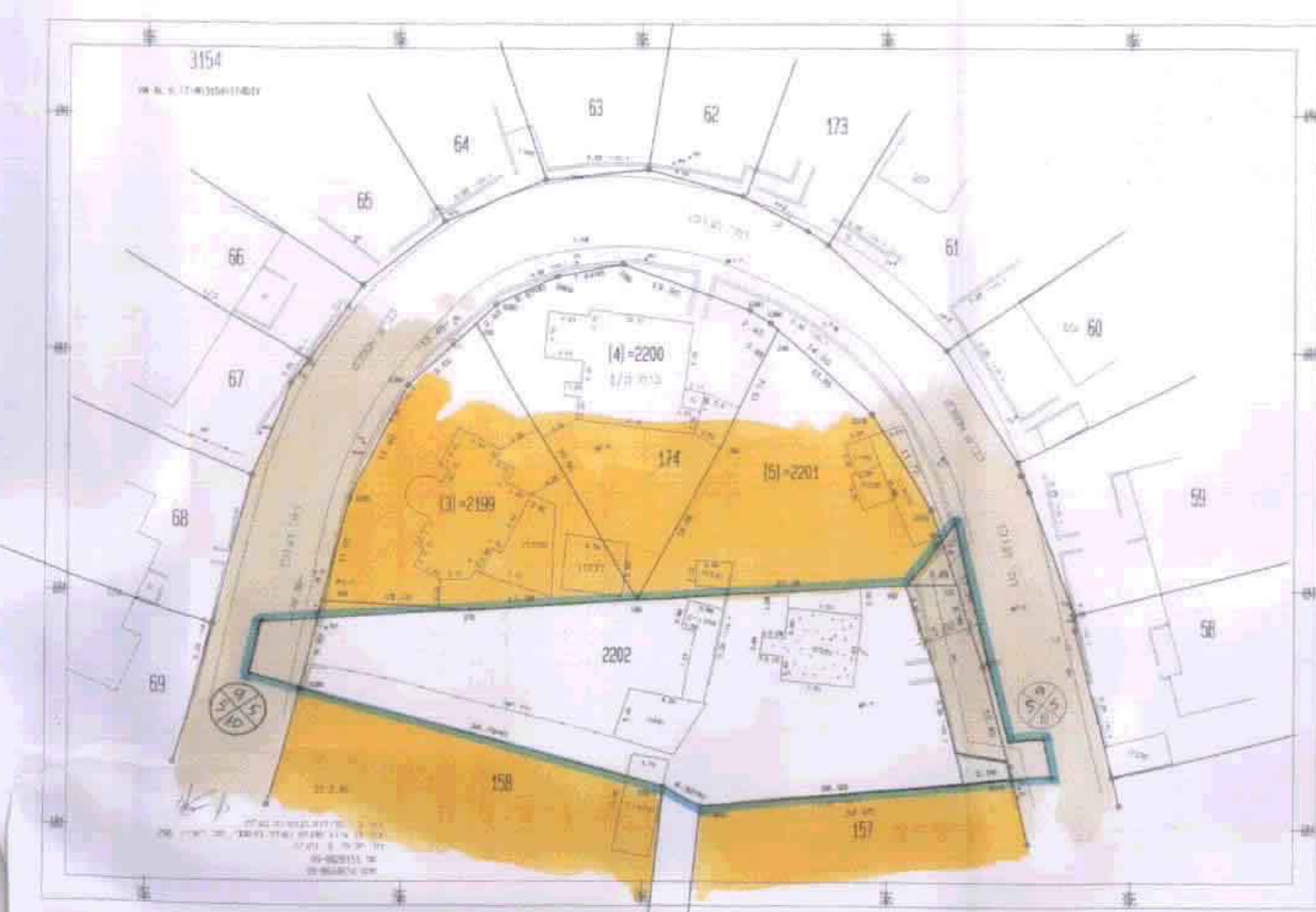
תכנית שנוי למתאר/מפורטת הצ/5-98/1
שנוי לתכנית מתאר הצ/5-01 ותכנית הצ/5-9/1

המקום: תל - מונד
גושים: 7799
ח"ח: 189,174
המתכנן: הועדה המקומית שרונים
אדר': עודד דואק
היום והמגיש: מנהל מקרקעי ישראל והועדה המקומית לתכנון ובניה שרונים

בעלי הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

שטח התכנית: 1.320 ד'
קנ"מ: 1:500, 1:5000, 1:10,000

תחומות ואישורים: תאריך: 5/1999



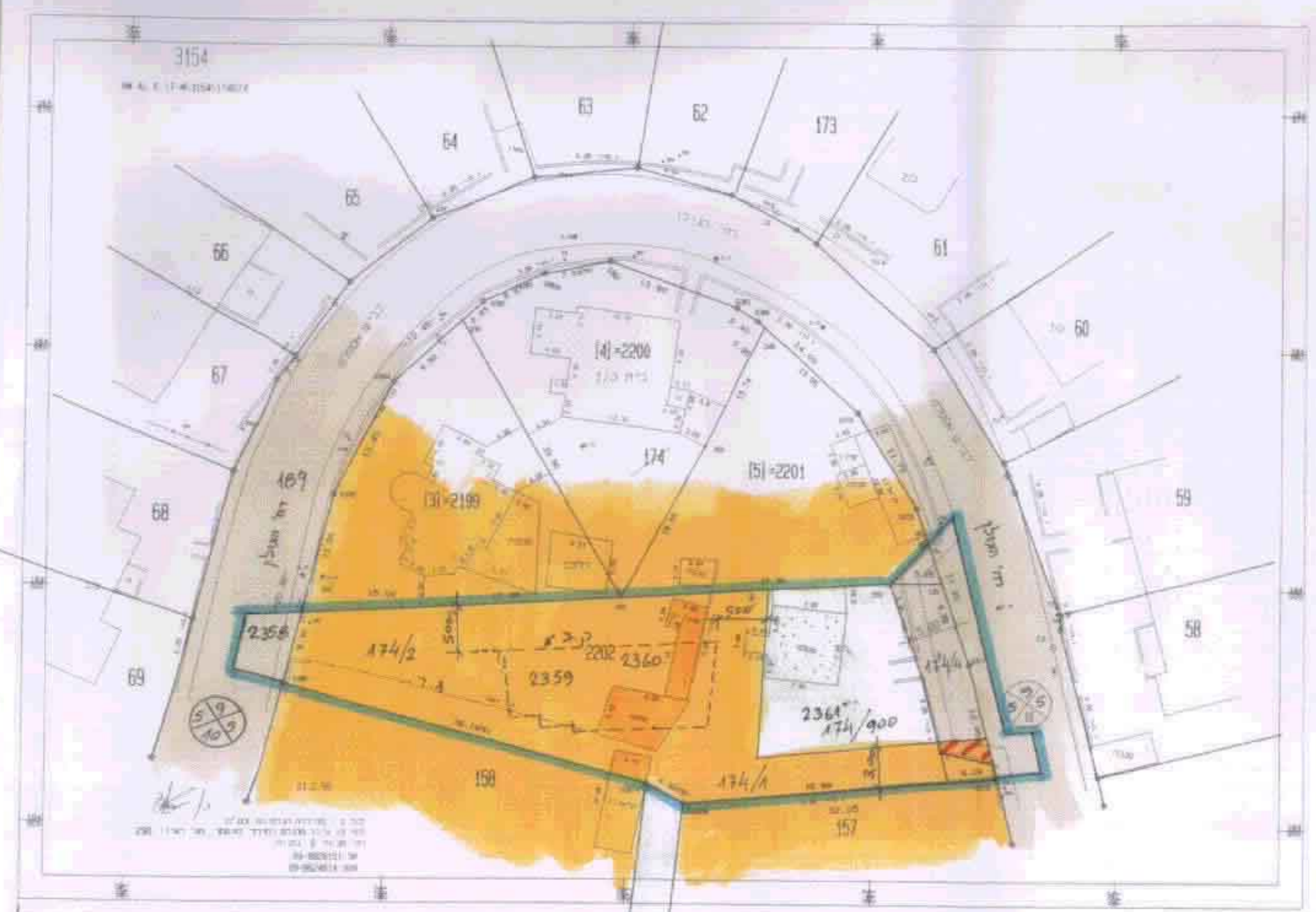
מצב קיים ק.מ. 1:500
עפ"י תכ' הצ/5-9/1 והצ/5-0/1

- מפת**
- גבול תוכנית
 - כביש לני טויל
 - גבול מגרש ומספרו
 - מספר חוקה
 - אזור מנד"מ א
 - כביש קיים
 - מספר מגרש מחווננו
 - שטח ציבוד פתוח
 - קו בניין
 - מבנה לאדריסה
 - שטח לאיתחוד וחלוקה

- מס הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



תרשים סביבה
תל-מונד 1:10,000



מצב מוצע ק.מ. 1:500

מצב קיים

שטח כולל	שטח בנוי	שטח פתוח	%
174	1.154 ד'	87.5	
174	0.105 ד'	7.9	
189	0.061 ד'	4.6	
סה"כ	1.320 ד'	100.0	

מצב מוצע

שטח כולל	שטח בנוי	שטח פתוח	%
174/1	0.445 ד'	33.7	
174/2	0.456 ד'	34.6	
174/900	0.333 ד'	19.5	
174/4	0.101 ד'	7.6	
189	0.061 ד'	4.6	
סה"כ	1.320 ד'	100.0	



תרשים סביבה 1:5000

יש להגיש את התוכנית עקרונית לתכנון...
התוכנית תוגדר לפי כללי התכנון הכללי...
התוכנית תוגדר לפי כללי התכנון הכללי...
התוכנית תוגדר לפי כללי התכנון הכללי...

7-10-1999

אשרור המכרז
מינהל מחוז מרכז-רמתה
31-01-2000
יחידת
תיק מס'

11 אוג' 1999
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965
הועדה המקומית לתכנון ובניה שרונים
תכנית מפורטת / מתאר מס' 98/1-5
מספר חוקה: 21
מספר התוכנית: 21
אורי עודד דואק

משה כהן
מנהל מחוז מרכז-רמתה
26/11/99

הגוף המוסמך לתכנון ובניה
משרד המגורים
26-12-1999
ג'מ"מ 68/151
התקן קומ-רמת תל-מנד
אשרור המכרז
מינהל מחוז מרכז-רמתה
תכנית מפורטת / מתאר מס' 98/1-5
מספר חוקה: 21
מספר התוכנית: 21
אורי עודד דואק

שרטוט: צפון-מזרח