

ת"מ 24/594 א-ת"מ 328 א/5

תכנית שינוי מיתאר שד/24/594 - שיכון בנים ג' בגן-חיים

שינוי תכנית מיתאר שד / 594 / 6 ותכנית משמ' 125 (שד)
 מחוז המרכז
 נפת פתח-תקה
 מועצה אזורית דרום-השרון
 מושב גן-חיים

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 "דרום-השרון"

גוש 7623 חלק מחלקה 140 (מגרש 143 וחלק ממגרש 141)
 שטח התכנית : 6.716 דונם
 קנה מידה : 1:1,000

05.01.2000
נתקבל

היום: הועד המקומי גן-חיים
 בעל הקרקע: מוטל מרקעי ישראל
 המתכנן: מיכאל בונה, אדריכל מתכנן ערים

מיכאל בונה
 אדריכל מתכנן ערים
 הפיס 16 תבוצ'ה 46814
 טל. 098501345

אישור תכנית מס' 24/594

ת"מ 26-01-2000
נתקבל

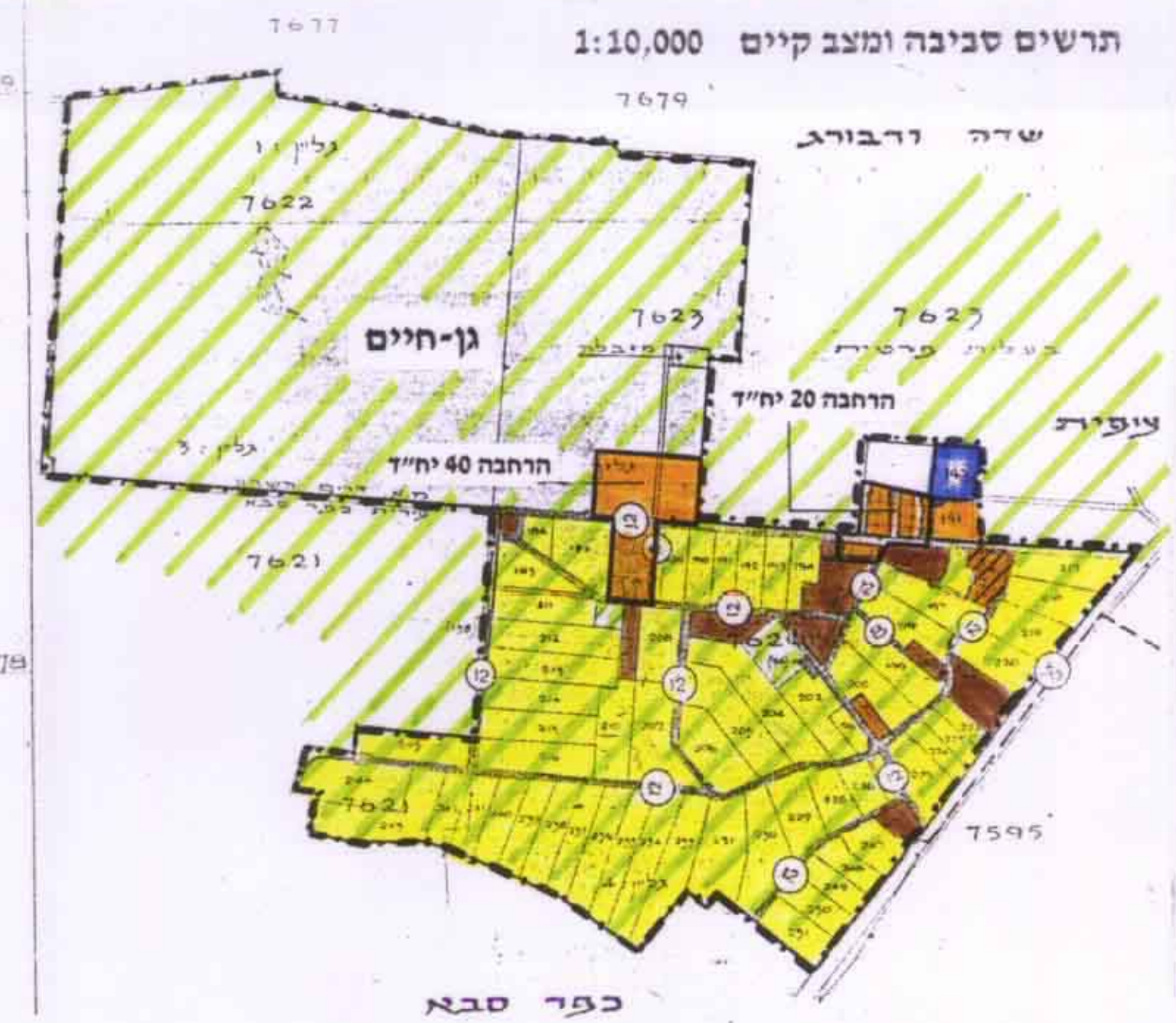
התכנית מאושרת מכון
 סעיף 108 (א) לתוקף
 מקרא

| גבול התכנית | שטח | דונם | צבע | תיאור |
|--------------------------------|-------|-------|-----------|--------------------------------|
| איזור מגורים | 54 | 3.599 | כתום | איזור מגורים |
| שטח ציבורי פתוח | 18 | 1.207 | ירוק | שטח ציבורי פתוח |
| דרך/דרך משולבת כולל חנייה וירק | 28 | 1.910 | ירוק/כתום | דרך/דרך משולבת כולל חנייה וירק |
| סה"כ | 6.716 | | | סה"כ |
| איזור מגורים לבעלי מקצוע | | | כתום/ירוק | איזור מגורים לבעלי מקצוע |
| איזור לבניני ציבור | | | ירוק/כתום | איזור לבניני ציבור |
| מספר הדרך | | | צלב | מספר הדרך |
| קו בנין מגבול הדרך | | | צלב | קו בנין מגבול הדרך |
| רוחב הדרך | | | צלב | רוחב הדרך |
| חלקות א' של נחלה | | | ירוק/כתום | חלקות א' של נחלה |

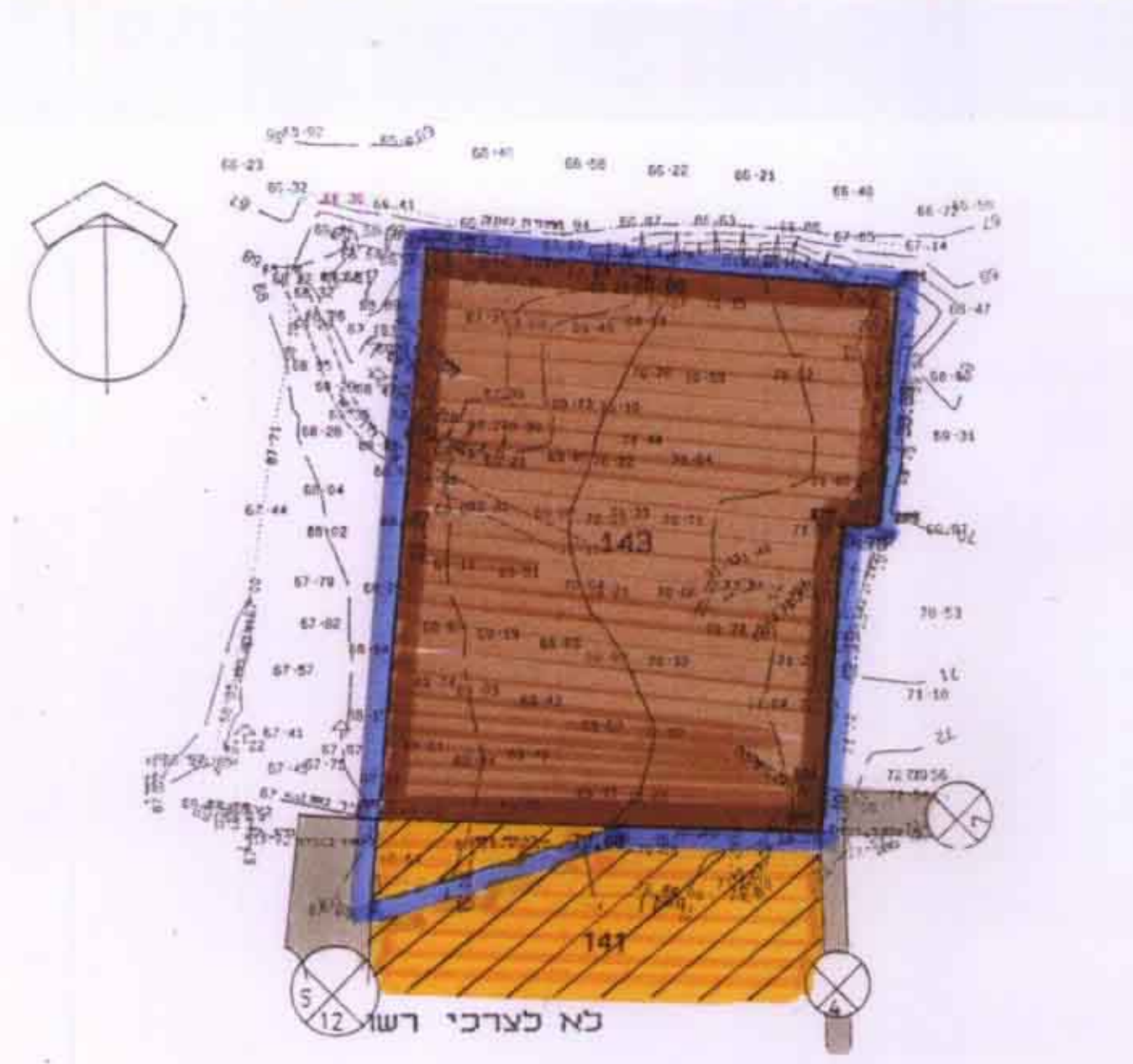
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1505
 הועדה המקומית לתכנון ובניה
 "דרום השרון"
 תוכנית מס' שד/24/594
 להפקדה בישיבה מס' 42
 מיום 15.4.97
 מנהל הועדה

עד מקומי
מושב גן-חיים
גן-חיים

דוד אמנוני
 אדריכל המוחזק
 2.9.2010



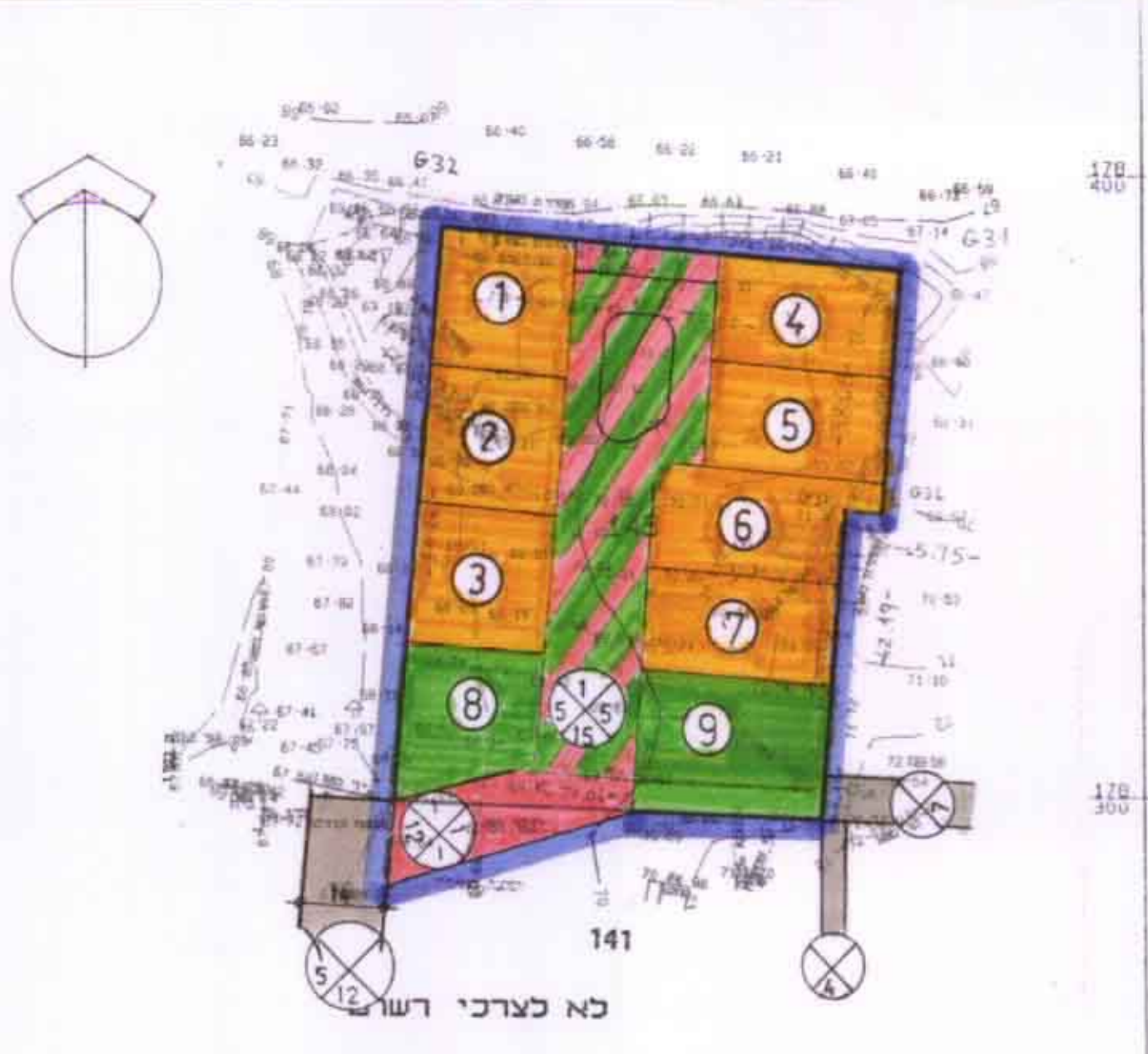
תרשים סביבה 1:50,000



24 מאפר בוח כי זה תואם נכון על תמנה והמסלוליות שאיכות ג"ט
 בדידת שטחים מסלול 18.8.96 והשטחים המדיים מסלול 18.8.96
 וכל כל המדיים שאיכות מסלול 18.8.96 וכל נכונים.
 תאריך נסר וכותב תכנית 18.8.96
 ומסמך ת"מ 18/8/1996

24 מאפר בוח כי זה תואם נכון על תמנה והמסלוליות שאיכות ג"ט
 בדידת שטחים מסלול 18.8.96 והשטחים המדיים מסלול 18.8.96
 וכל כל המדיים שאיכות מסלול 18.8.96 וכל נכונים.
 תאריך נסר וכותב תכנית 18.8.96
 ומסמך ת"מ 18/8/1996

מצב קיים 1:1,000



24 מאפר בוח כי זה תואם נכון על תמנה והמסלוליות שאיכות ג"ט
 בדידת שטחים מסלול 18.8.96 והשטחים המדיים מסלול 18.8.96
 וכל כל המדיים שאיכות מסלול 18.8.96 וכל נכונים.
 תאריך נסר וכותב תכנית 18.8.96
 ומסמך ת"מ 18/8/1996

24 מאפר בוח כי זה תואם נכון על תמנה והמסלוליות שאיכות ג"ט
 בדידת שטחים מסלול 18.8.96 והשטחים המדיים מסלול 18.8.96
 וכל כל המדיים שאיכות מסלול 18.8.96 וכל נכונים.
 תאריך נסר וכותב תכנית 18.8.96
 ומסמך ת"מ 18/8/1996

מצב מוצע 1:1,000