O.C. 304

תיבנין 3810
מס' דמי: 9199

מעודכן: 1.9.98
מעודכן: 3.01.99
קיב. מעודכן: 19.04.99
תהפקדה

מחוז מרכז - מרחב תכנון מקומי פ"ת

תכנית שינוי מתאר - פ"ת/מק/1202/54

שינוי לתכנית מתאר-פ"ת/2000 (על תיקוניה)

-פ"ת/1202/18

מחוז מרכז
נפת פתח תקוה
גוש: 6386, חלקה 103, שטח התכנית: 0.535 דונם
בעלים: עזרה עתמי - רח' חפץ חיים 3 פית - ואחרים
יזם: : עזרה עתמי - רח' חפץ חיים 3 פית
מתכננים: פרי ושתי אדריכלים בע"מ ביאליק 164 ר"ג 03-7519777

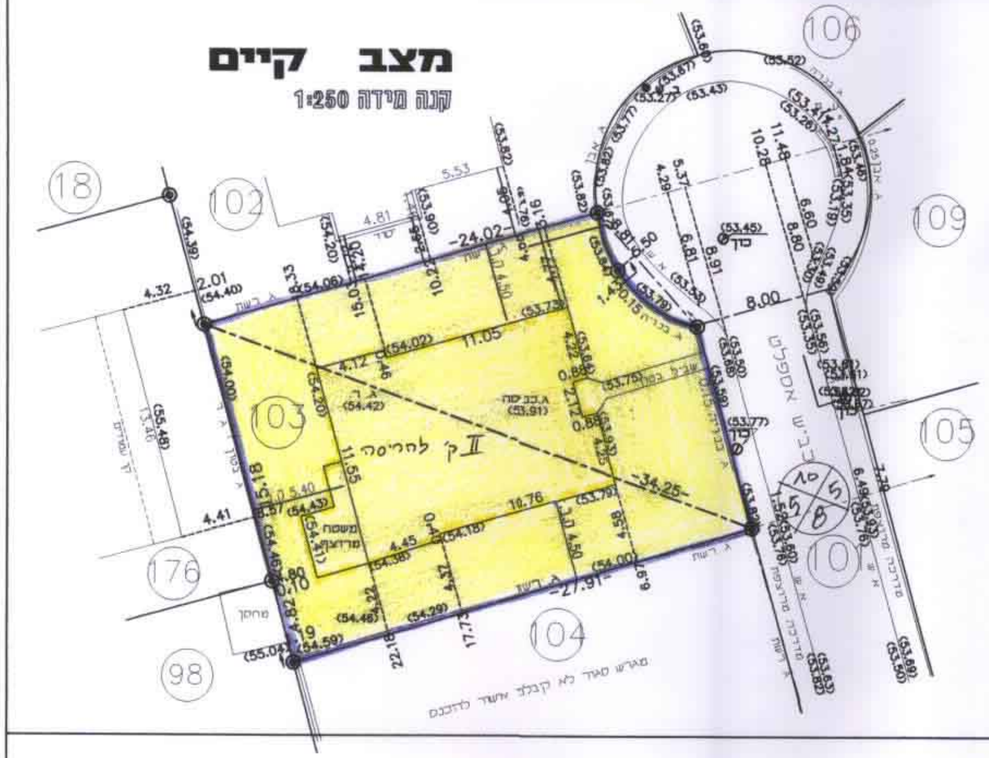
מקרא:

	מצב קיים	מצב מוצע
מגורים ג'	535.00	535.00
זכויות שטח עקרי	150 %	150%
זכויות שטח שירות	58 %	58 %

- גבול תכנית
- אזור מגורים ג'
- דרך קיימת
- בניין להריסה
- קו בניין
- מסי הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- חלקה קיימת
- מגרש מוצע
- מרכסת שמש

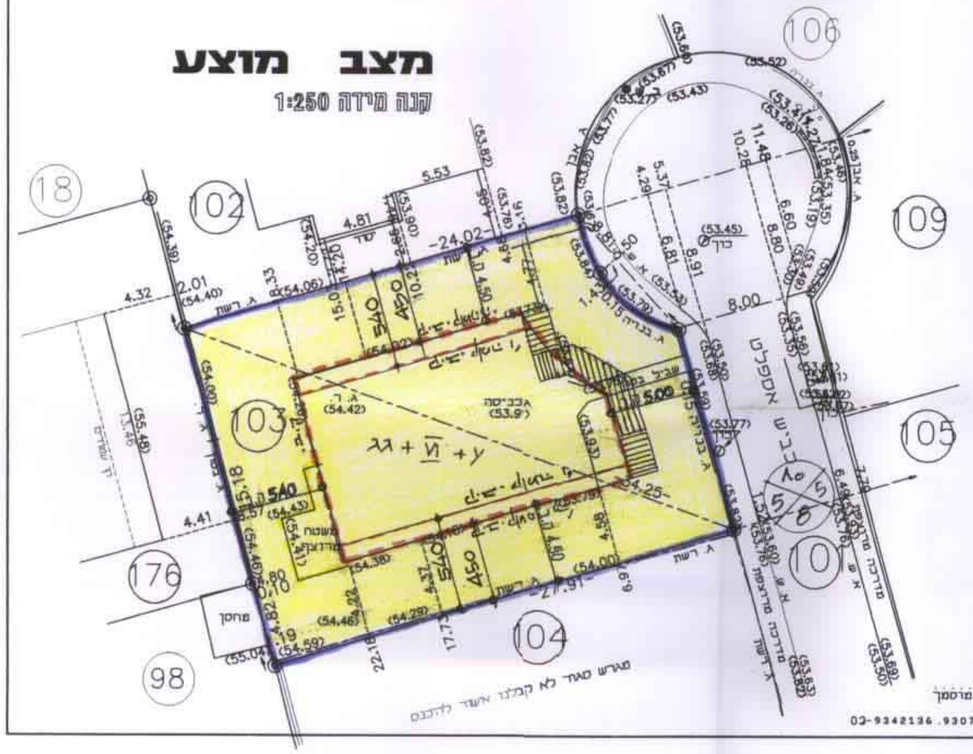
תרשים הסביבה

ק. מ. 1 : 1250



פתח תקוה

גוש: 6386
חלקה: 103
הוכן בשביל: עתמי עזרא
השטח: 0.535 ד"מ



פתח תקוה

גוש: 6386
חלקה: 103 עתמי עזרא
הוכן בשביל:
השטח: 0.535 ד"מ

מוצע: 12 יח, למגרש
= 22 יח, לדונם

הערות
1. האבנים קשורים לנ.ק 48 של עדית פ"ת
שגובה: 55.495 מ+
2. האבנים רשומים בסוגרים

לא לצרכי רישום תאריך: 12.12.96 מודד מוסמך

חן-ציון מלכיאל, מודד מוסמך, רחוב אוסישקין 4 פ"ת טל: 03-9342136, 9307291

מרכז: 1.9.98
מעודכן: 19.4.99

עזרא עתמי ובניו
ברה לבנין בע"מ

ועדה מקומית
אישור תכנית מס' 54/1202/מק
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 31 ביום 16.9.99

ת.ב. 3810