

משרד התכנון והבניה תשס"ה - 1985
 חוק התכנון והבניה תשי"ח - 1958
 אישור תכנית מס' 14/524/שד
 התבנית המוצעת להכניס ולבנות תחילתה
 ביום 7.5.00 לשאר את התכנית

מחוז השרון
 16.11.1999
 21.11.95

הרחבת תכנון מתחם דרום השרון
 תכנית הפורטת מס' שד/524/14 - חגור
 משמ/69 (שד) ולתכנית שד/1000

תכנית איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים
 עפ"י פרק ג' סימן ד' לחוק התכנון והבניה תשי"ח 1958

- מחוז : המרכז
- נפה : פתח תקוה
- מקום : מושב חגור
- גוש : 8894
- חלקות : 41.40
- שטח התכנית : 60
- היזום : ועד מושב חגור
- בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
- עורך התכנית : אדרי צבי בן דוד

משרד התכנון והבניה תשס"ה - 2005
 מינהל מרכזי
 22-05-2000
 11.04.99
 8.11.99
 עידכון : 1 : 1000

המחלקה הטכנית
 ליד תנועת חושבים בניים
 ח"ח הארבעה 10 תל-אביב
 מס' 5465
 2012640
 25.6.00
 משרד התכנון והבניה
 מינהל מחוז מ
 11-06-2000
 נתקבל
 מקט מס'

הקרא :

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- אזור מגורים א'
- מגורים באזור חקלאי (בנחלה)
- אזור חקלאי
- שטח ציבורי פתוח
- דרך קיימת / מאושרת
- דרך חדשה / מוצעת
- דרך משולבת
- מגורים לבעלי מקצוע
- קו בנין
- מבנה להריסה
- גבול גוש
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

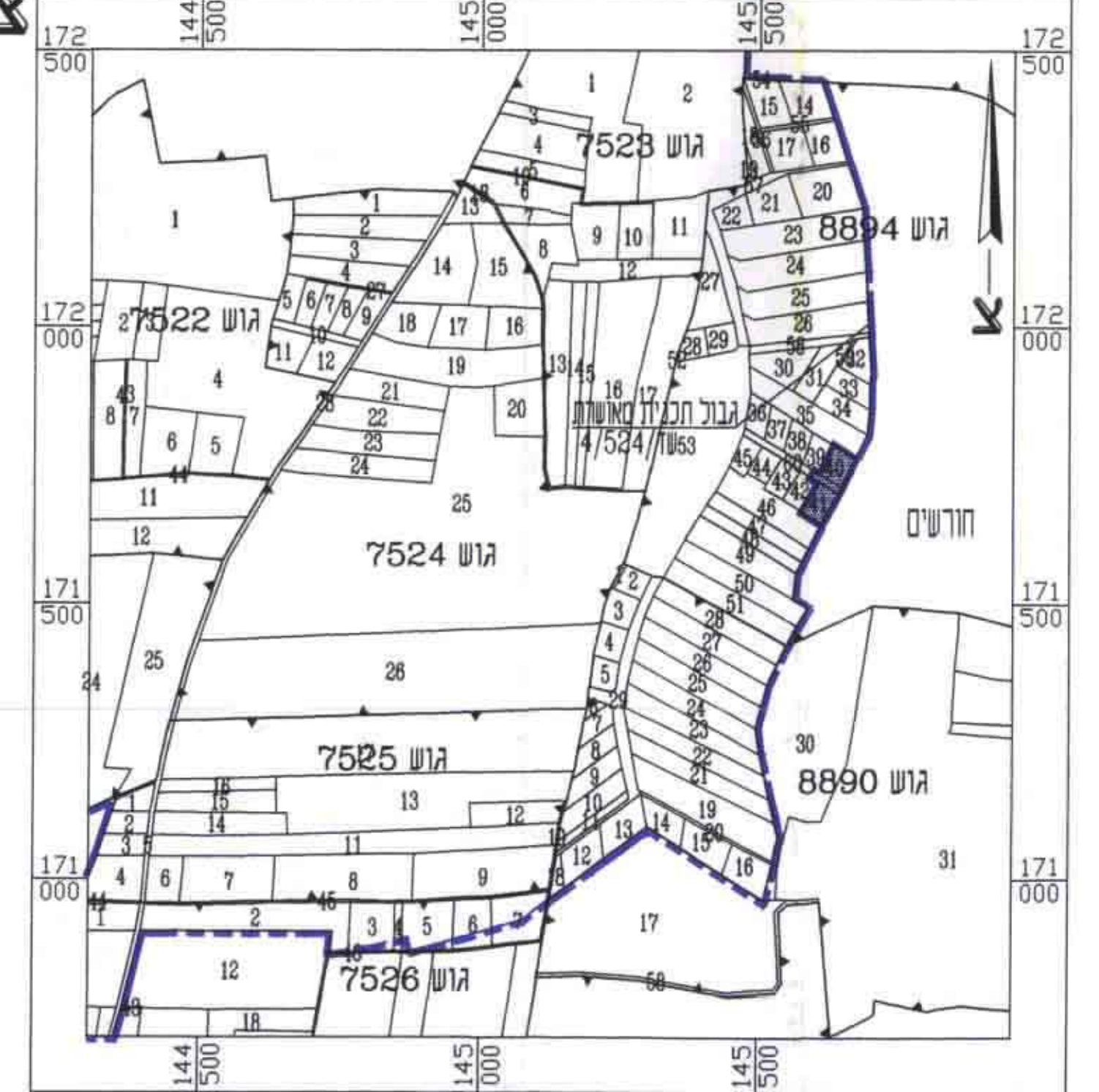
טבלת שטחים

י"עד	שטח	מס' אזור מגורים א'
0.500	300	0.500
0.500	301	0.500
0.500	302	0.500
0.500	303	0.500
0.500	304	0.500
0.500	305	0.500
3.000		מס' אזור מגורים א'
0.310	400	שטח ציבורי פתוח
0.260	401	
0.570		מס' שטח ציבורי פתוח
0.730	-7-	דרך קיימת / מאושרת
0.730		מס' דרך קיימת / מאושרת
0.240		דרך חדשה / מוצעת
0.330		
0.570		מס' דרך חדשה / מוצעת
0.370	A	דרך משולבת
0.410	B	
0.780		מס' דרך משולבת
5.650		מס' שטח החקלאי

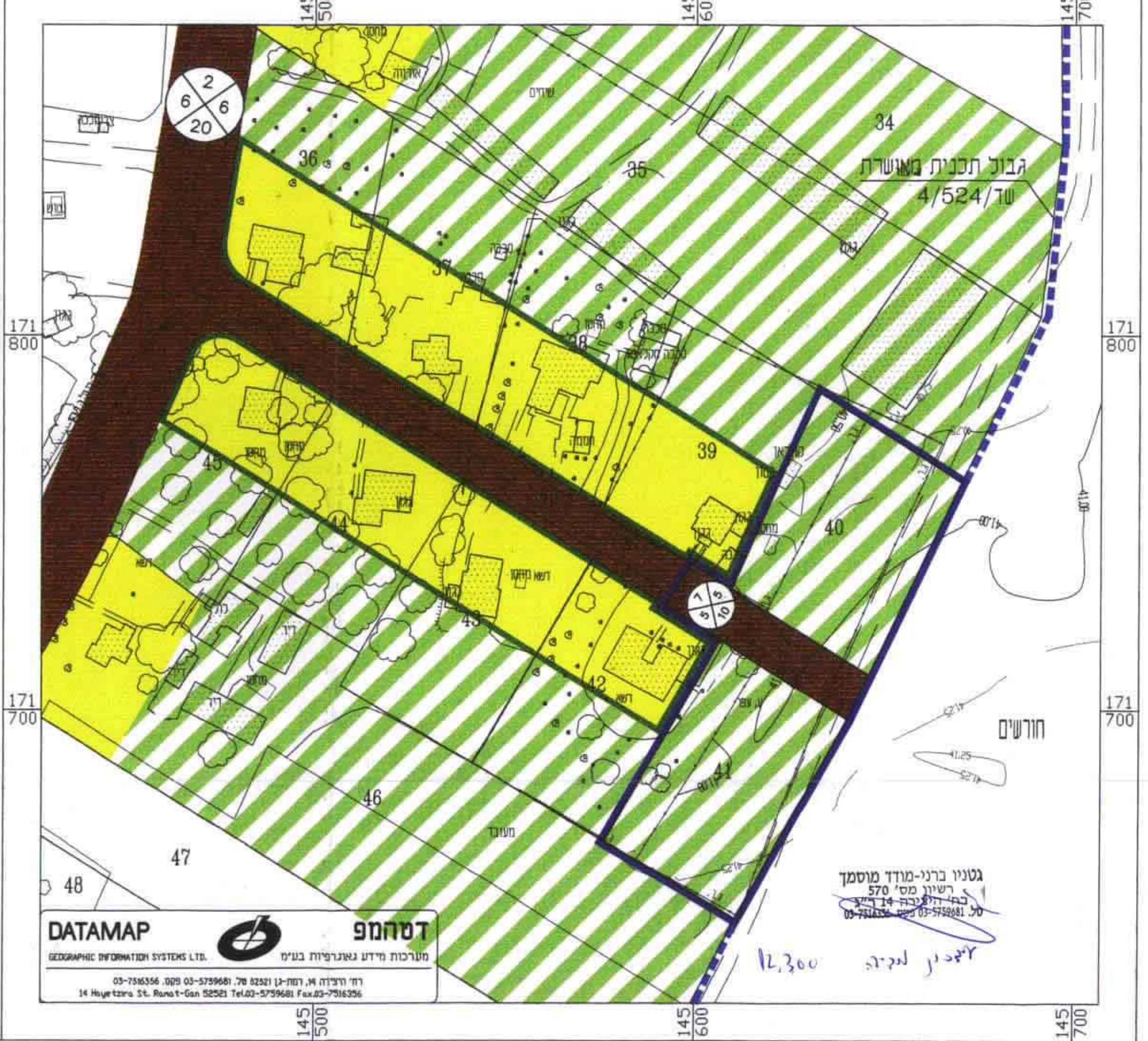
טבלת אזורים ושימושים

י"עד	שטח	קיים	מוצע
אזור מגורים א'	4.920	87.14	3.000
אזור חקלאי	0.730	12.86	5.650
שטח ציבורי פתוח	0.310	5.650	10.09
מס' שטח חקלאי	0.260	2.080	36.81
מס' שטח חקלאי	0.570	100%	5.650

תרשים סביבה



תשריט קצב קיים



תשריט קצב קוצע



מחוז השרון
 מינהל מרכזי
 22-05-2000
 11.04.99
 8.11.99
 עידכון : 1 : 1000