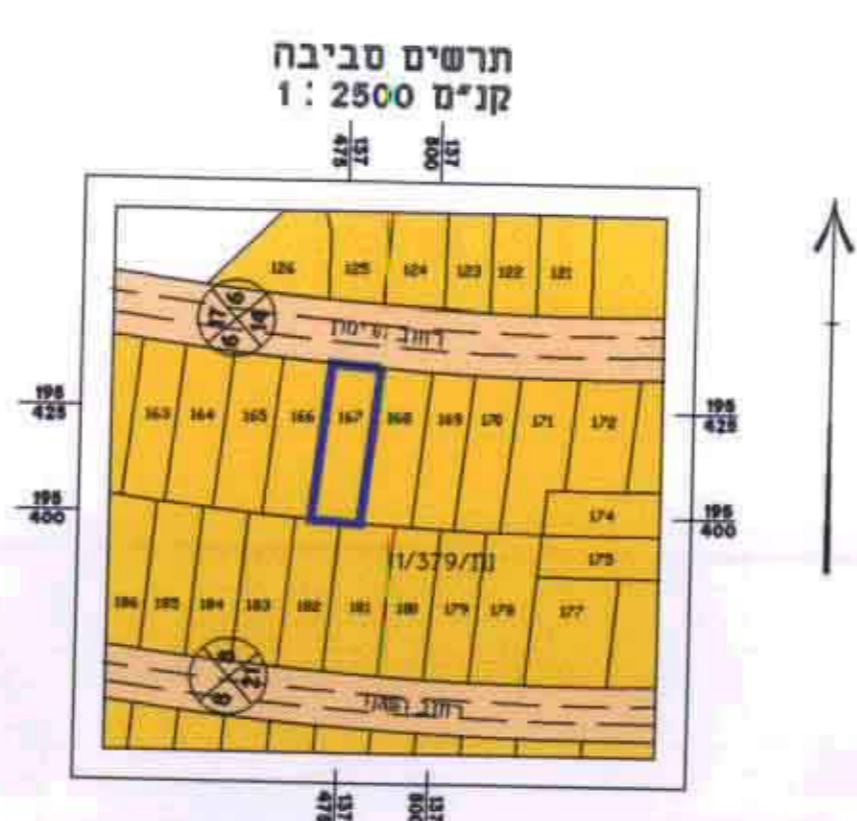
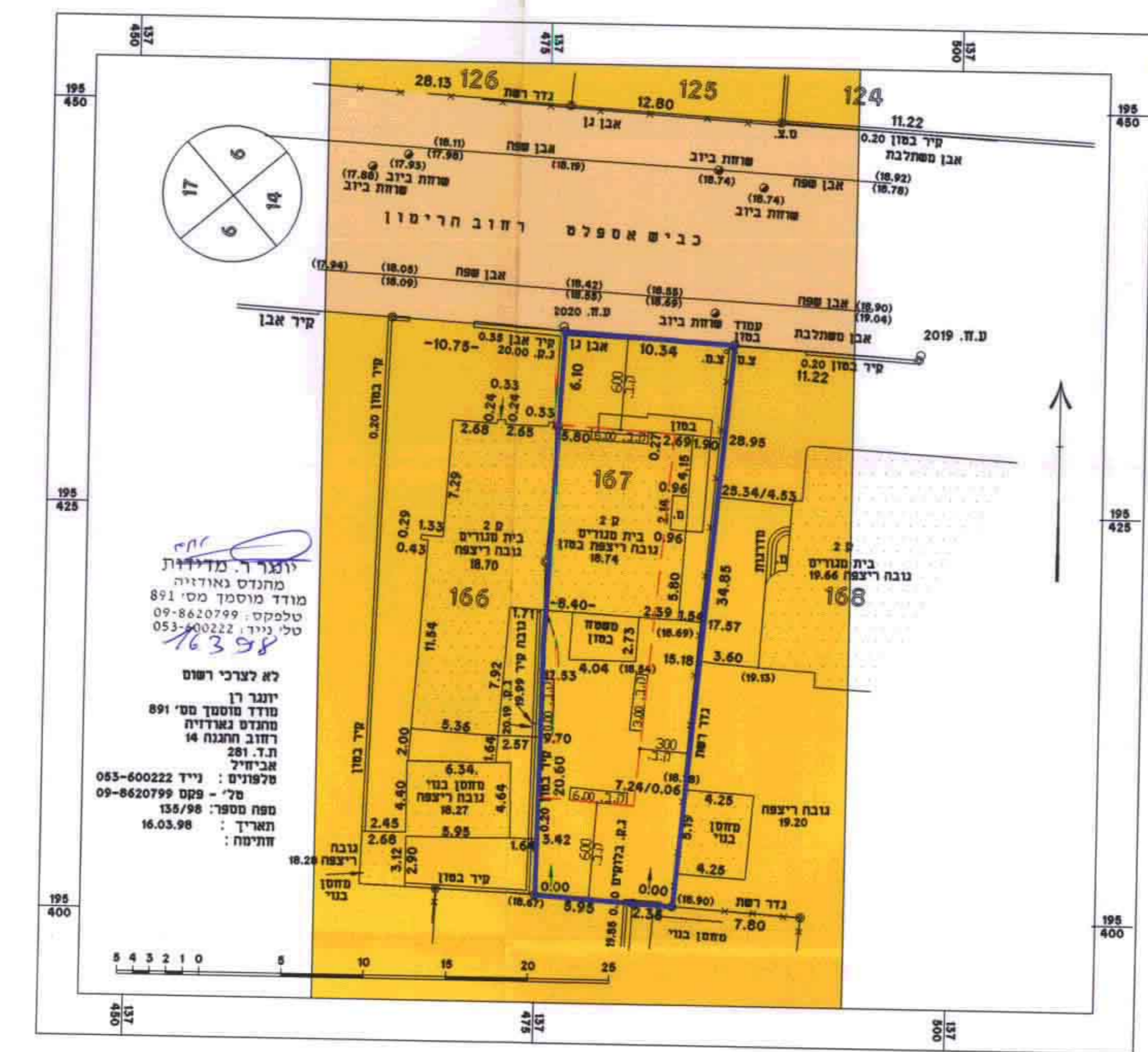


תכנית
 החשבת מ"מ
 מס' התכנית
 מס' חוק

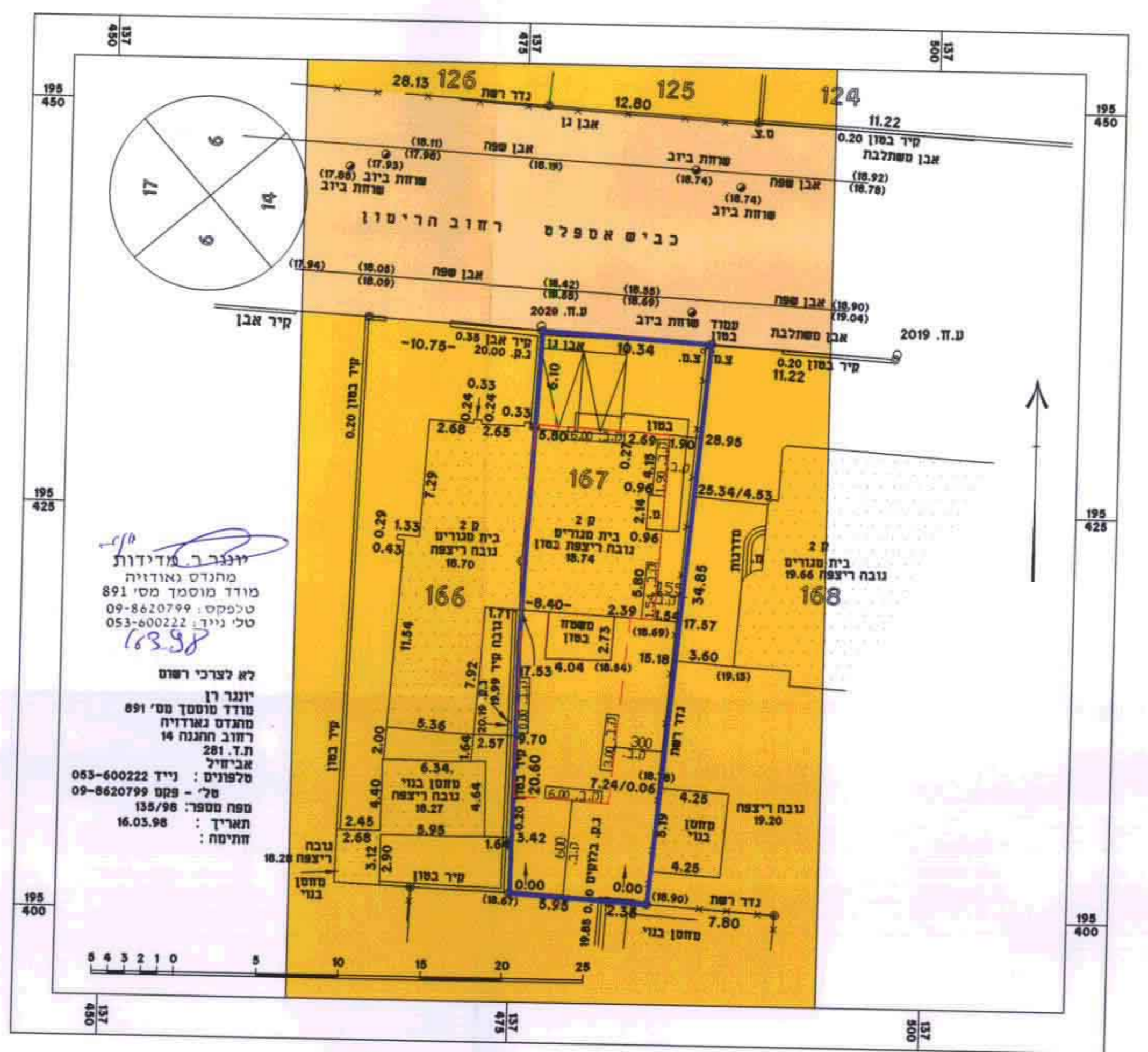
תרשים התמצאות ק.מ. 1:17.000



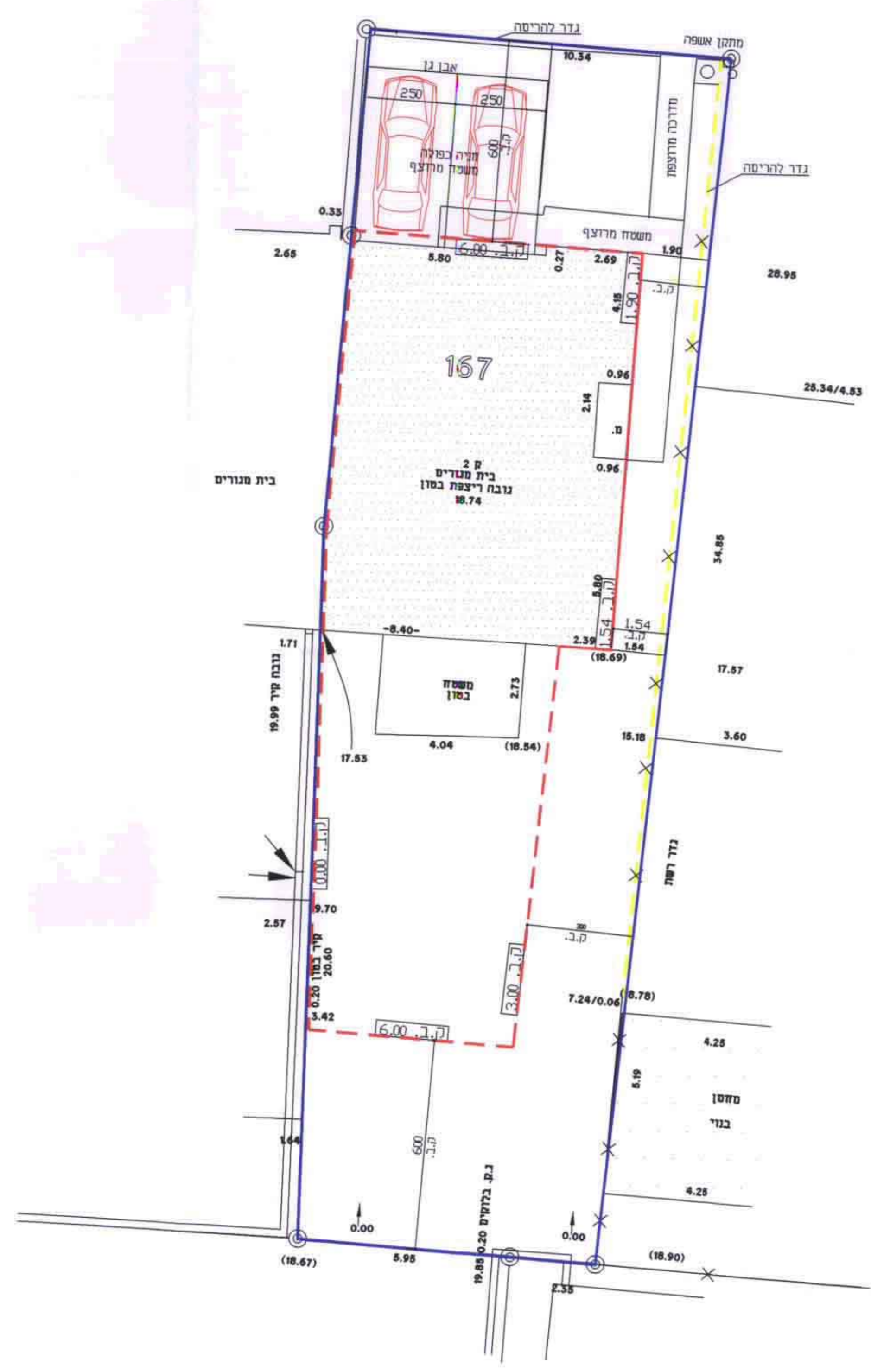
מצב קיים ק.מ. 1:250



מצב מוצע ק.מ. 1:250



נספח קוי-בנין ק.מ. 1:100



מרחב תכנון מקומי נתניה
 תכנית מתאר מקומית נת/מק/650/6
 שינוי לתכנית מתאר נת/400/7
 ולתכנית מפורטת נת/379/1
 עפ"י תקנות התכנון והבניה התשנ"ב 1992.
 (חישוב שטחים ואחוזי בניה, בתכניות ובהיתרים).

ועדה מקומית נתניה
 אישור תוכנית י"מ מס' נת/650/6
 מס' ת.ת. 98
 מס' חוק

- מחוז: מרכז
- נפה: חשרון
- גוש: 8315
- חלקה: 167
- המקום: רח' הרימון 23, עין החבלה, נתניה.
- בעל הקרקע: מ.מ.י.
- הירום: ביטון פארי ת.ת. 270740 רח' הרימון 23/2, עין החבלה, נתניה. ע"י עו"ד יוני לב ארי ת.ו. 00328940, רח' סמילנסקי 21, נתניה. טל: 09-8629007
- מגיש התכנית: ביטון פארי ת.ת. 270740 רח' הרימון 23/2, עין החבלה, נתניה. ע"י עו"ד יוני לב ארי ת.ו. 00328940, רח' סמילנסקי 21, נתניה. טל: 09-8629007
- המתכנן: פולג עודד מתכננים. רח' תפן 38, עין החבלה, נתניה. טל: 09-8617533
- שטח התכנית: 338 מ"ר
- ק.מ.: 1:17.000, 1:100, 1:250, 1:250

חתימות

בעל הקרקע:

הירום והמגיש:

המתכנן:

אודות עורך כלל מתכננים
 רח' תפן 38, עין החבלה, נתניה
 טל: 09-8617533
 אודות: 105902

מקרא:

- גבול התכנית
- חלקה רשומה
- גבול גוש רשום
- דרך קיימת מאושרת
- מספר חדר
- קוי בנין מינימליים
- רוחב הדרך
- אזור מגורים ג'
- בנין קיים
- קו בנין מוצע
- קו בנין קיים

טבלת יעודי קרקע

מצב קיים		מצב מוצע	
יעוד	שטח %	יעוד	שטח %
איזור מגורים ג'	100%	איזור מגורים ג'	100%
338 מ"ר		338 מ"ר	

הערות:
 1. תחום מבוטט על נשדות 14070 1450 ברשת בקרה אוספית ארצית.
 2. תכנית כפח מבוטטת על נשדות גובה מינימום 1450 ארצית 1450
 3. תחום מבוטט על תכנית לביד רשות מספר 85/01
 4. תכנית רשות וחלקה לביד רשות מספר 85/01
 5. תכנית שטח ממוזגים על בלדי ממוזגים
 6. מ"מ תכנית שטח ממוזגים על בלדי ממוזגים
 7. ע"י מספר בניה כי מס' זו תהיה תחת גובה של המה שחייבתי על
 8. מ"מ מידה המתייחסת ביום זו בחודש 03.98 שירותים של המה
 המתייחס ביום זו בחודש 05.98 וכי כל הפרטים בה נכונים.
 9. תוכנית מבוטטת על הניס נת/2, נת/379/8.