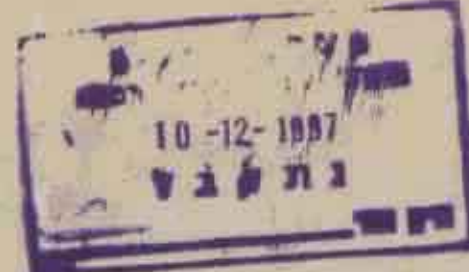


98/103 תשנ"ב 16/2/97



מחבר תכנון מקומי חוף השרון
תכנית מפורטת מס.

כפר בני ציון

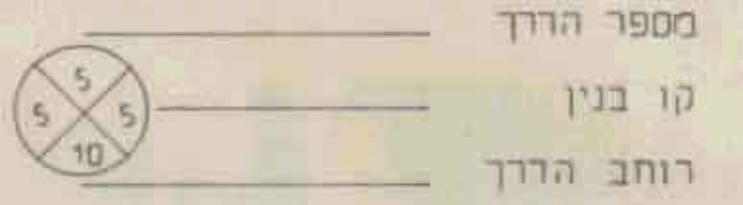
שינוי תכנית מתאר חש/2-16 לכששח/47 חש, וכתב, מפורטת חש/2-47 חש/3/2

מחבר:	המרכז
נפה:	השרון
מועצה:	חוף השרון
מקום:	כפר בני ציון
נוש:	8043
חלקות:	19 - 22
שטח התכנית:	33,836 רונם
היוזמים:	עדה מקומית חוף השרון וכפר בני ציון
בעל הקרקע:	מנהל מרקעי ישראל
המתכנן:	אדריכל ליה פורמן, רח' סודר 13, תל אביב 6100208-03 חוק התכנון והבניה תשי"ח - 1958
תאריך:	יולי 1995



מקרא

- גבול תכנית
- אזור חקלאי
- אזור מגורים בישוב חקלאי
- אזור מגורים א
- שטח פרטי פתוח
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת



- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- מס חלקה
- מס מגרש
- בנין להריסה
- חתימות
- היוזם

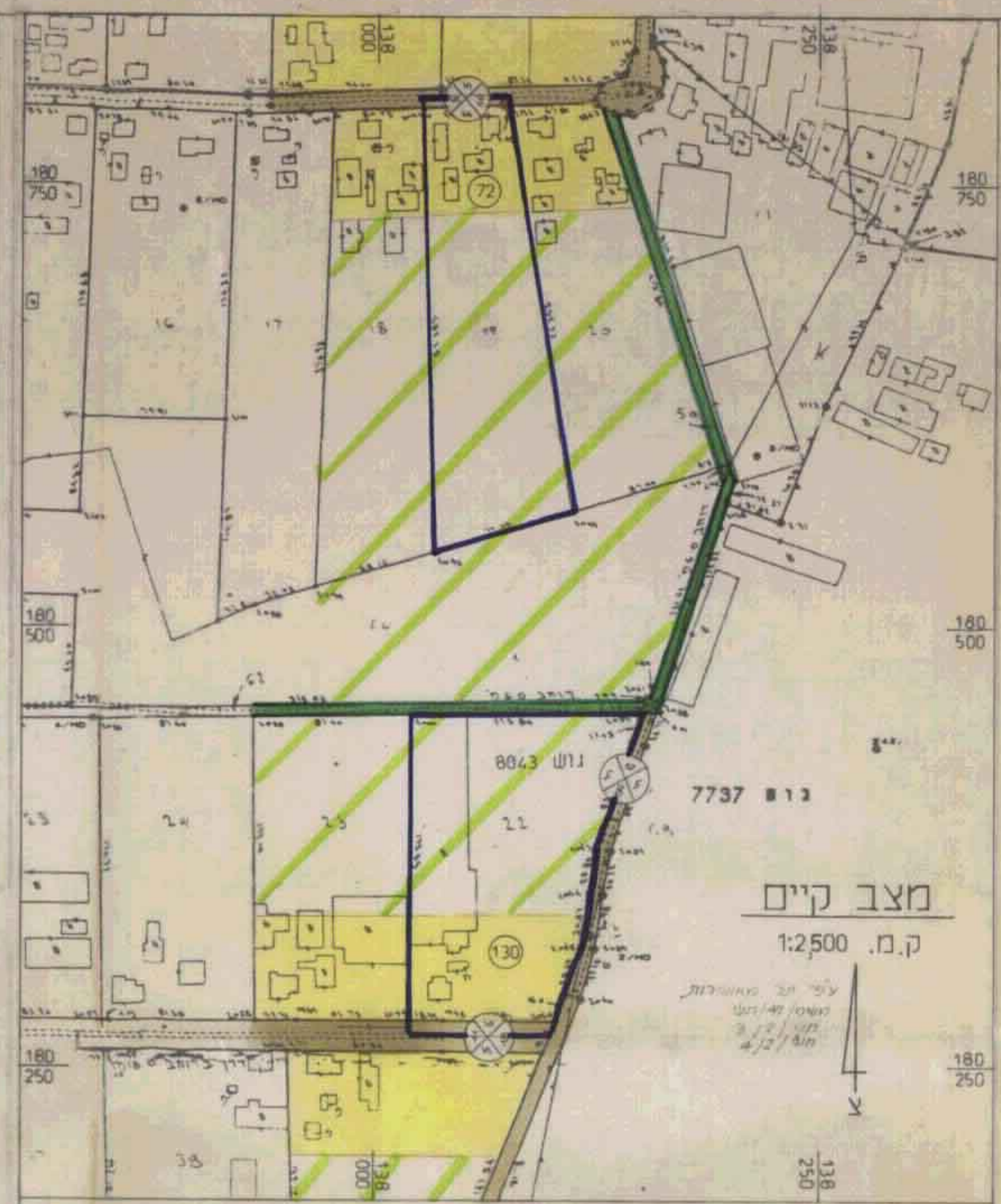
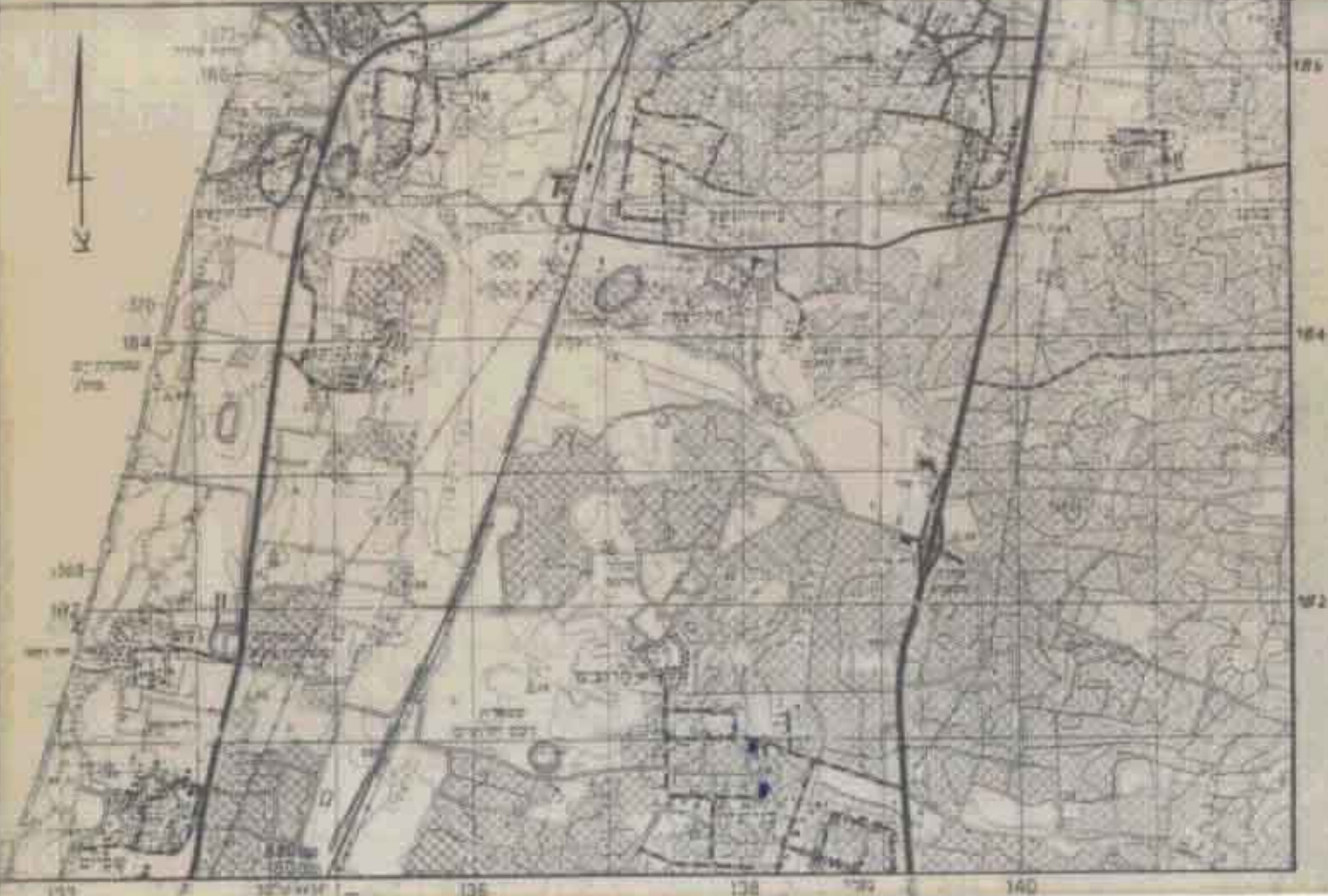
בעל הקרקע:

המתכנן:

ליה פורמן
אדריכל



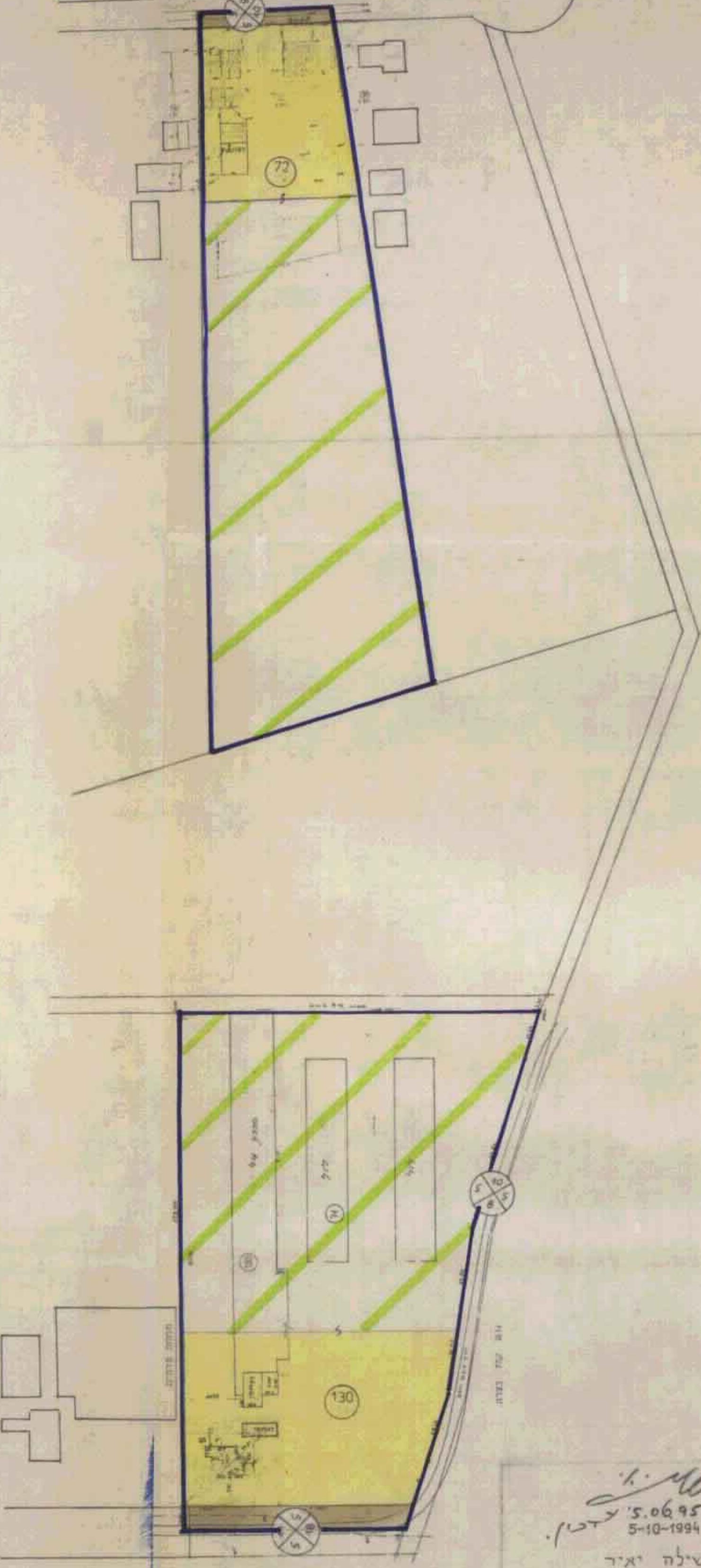
תרשים הסביבה, ק.מ. 1:50,000



טבלת שטחים

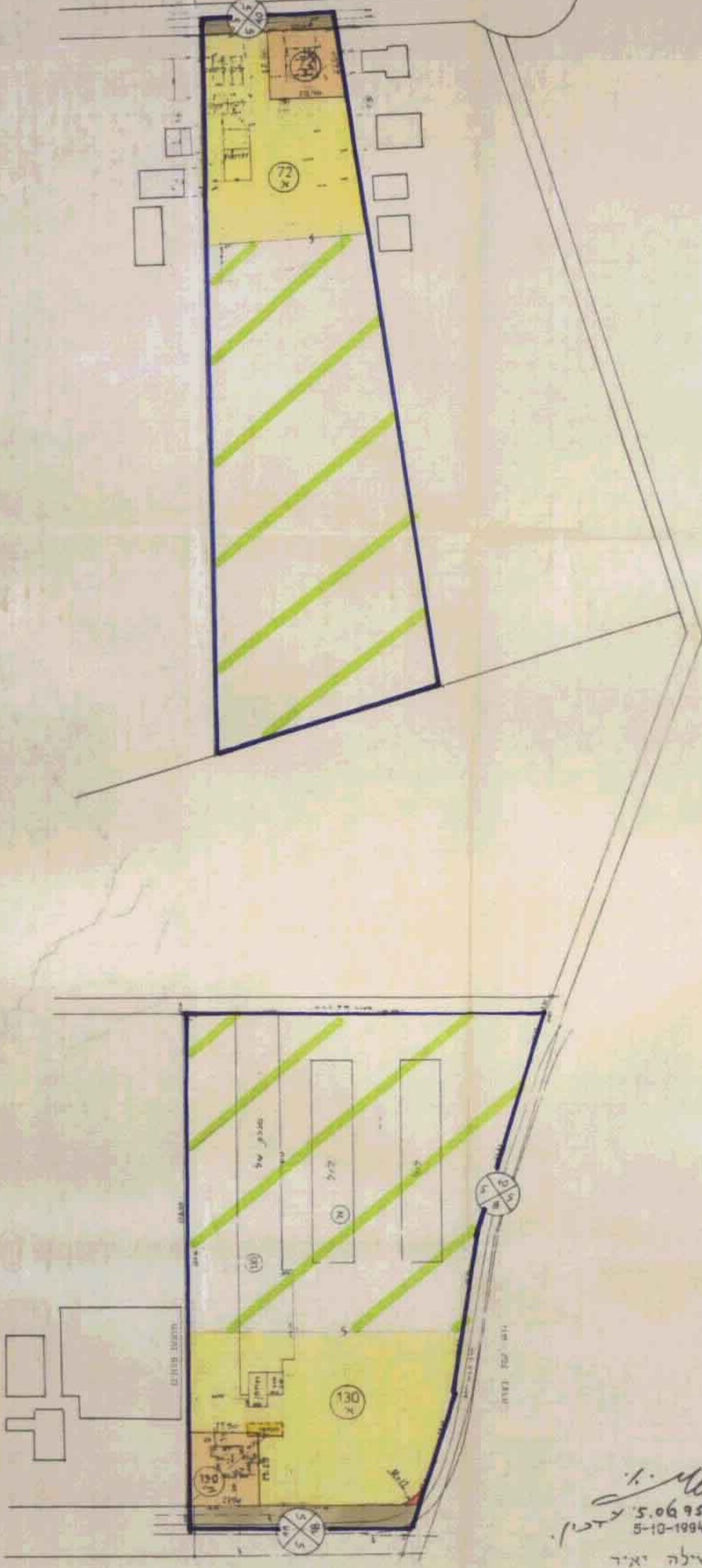
מוצע	קיים	
	מגרש	ב-ר
חקלאי	26,866	79.4
מגורים בישוב חקלאי	3,000	8.9
מגורים א	3,000	8.9
דרך	0,587	2.8
סה"כ	33,836	100.0

מצב קיים
ק.מ. 1:1250



שילה יאיר
מודד מוסמך
נוכח - יאיר תד. 44804, 152
טל 09-493048
493080 FAX
*50-306898

מצב מוצע
ק.מ. 1:1250



שילה יאיר
מודד מוסמך
נוכח - יאיר תד. 44804, 152
טל 09-493048
493080 FAX
*50-306898