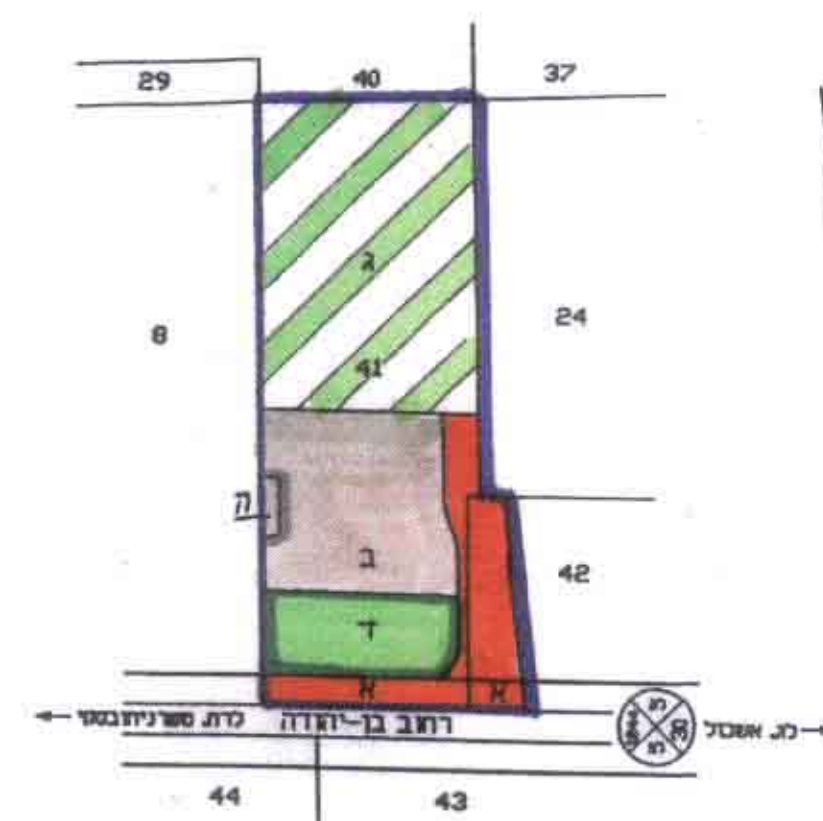


מ"מ כ"ס 1/39 א 180 - 180

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית 1/39 א
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
ביום 13.10.98
סמכ"ל לתכנון

מצב מוצע קני"מ 1:2500



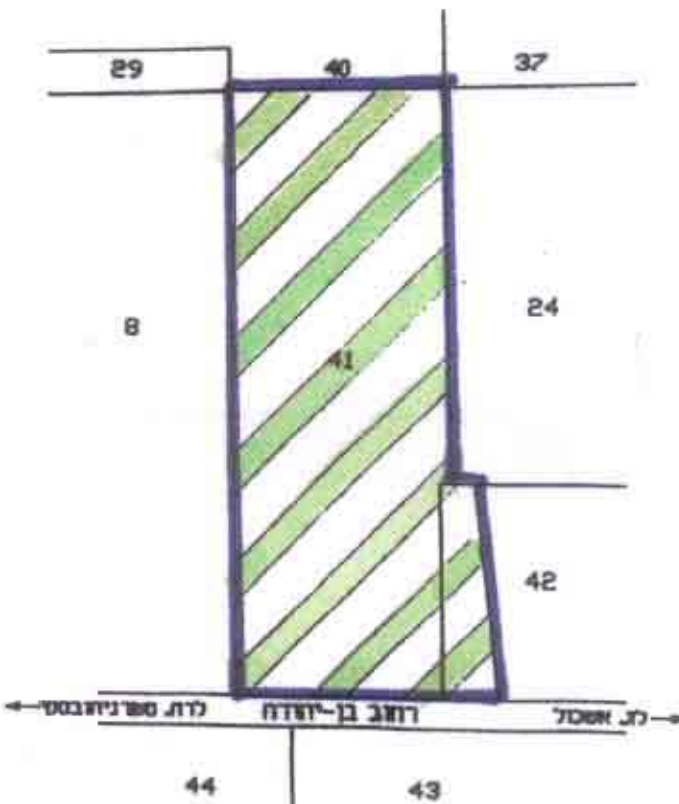
טבלת שמחים:

סימון	יעוד	מצב קיים	מצב מוצע
%	השטח בד"מ	%	השטח בד"מ
א.	רחוב		14.89 2.260
ב.	תחנת תדלוק		24.03 3.647
ג.	שטח חקלאי	100 15.174	49.00 7.436
ד.	שפ"פ		11.80 1.791
ה.	מתקן רחיצה		0.26 0.04
סה"כ		100 15.174	100 15.174

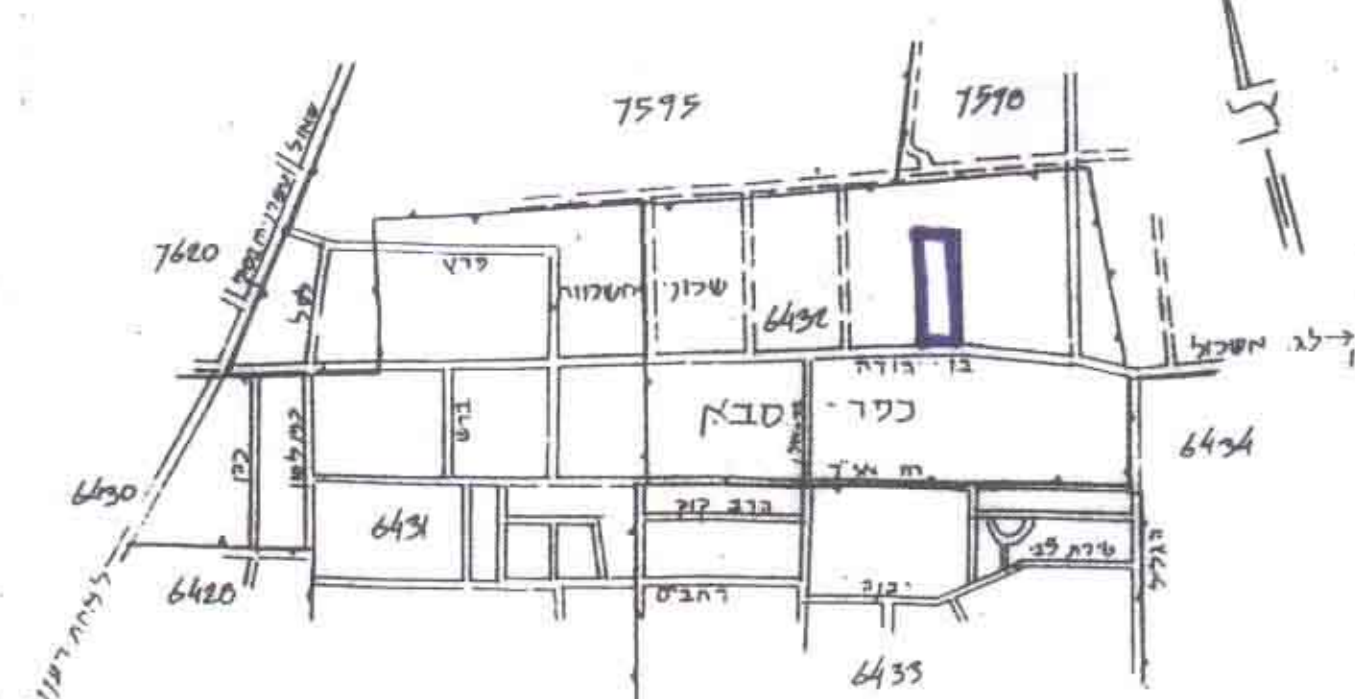
מקרא:

- גבול תכנית
- מגרש מיוחד לתחנת תדלוק ושרותי דרך
- מגרש מיוחד למתקן רחיצה
- שטח חקלאי
- שטח הרחבת הרחוב
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול גוש
- שפ"פ

מצב קיים קני"מ 1:2500



תרשים הסביבה קני"מ 1:12,500



מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
שינוי מתאר כס' 1 \ 39 א
שינוי לתכנית מתאר כס' 1 \ 1

מחוז : מרכז
נפה : פתח-תקוה
גוש : 6432
חלקה : 41, 42 (חלק)
שטח התכנית : 15.174 ד.
בעל הקרקע : משפ. רבינוביץ, זייד, שיינפן
משפ. אשכולי
יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר-סבא
המתכנן : יפ"ד חברת נפט בע"מ
שם-אור אדריכלים ובוני ערים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
הועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר-סבא
בישיבה מס' 110
החליטה להסליף בפני הועדה המחוזית
י"ד תש"ס
לחברת

חתימות

בעל הקרקע :

יוזם התכנית :

המתכנן :

תאריך :

משרד הפנים
סמכ"ל לתכנון
11-01-2000
תיק מס'

הערה :
התשרים הוכן על פי מפה טופוגרפית קני"מ 1:250
מס. סידורי ש.1952 מתאריך 31.7.90
שהוכנה ע"י ש. ודגור, מודד מוסמך (418)
רח. חשמונאים 8 רמת-גן מ.ל. 7290