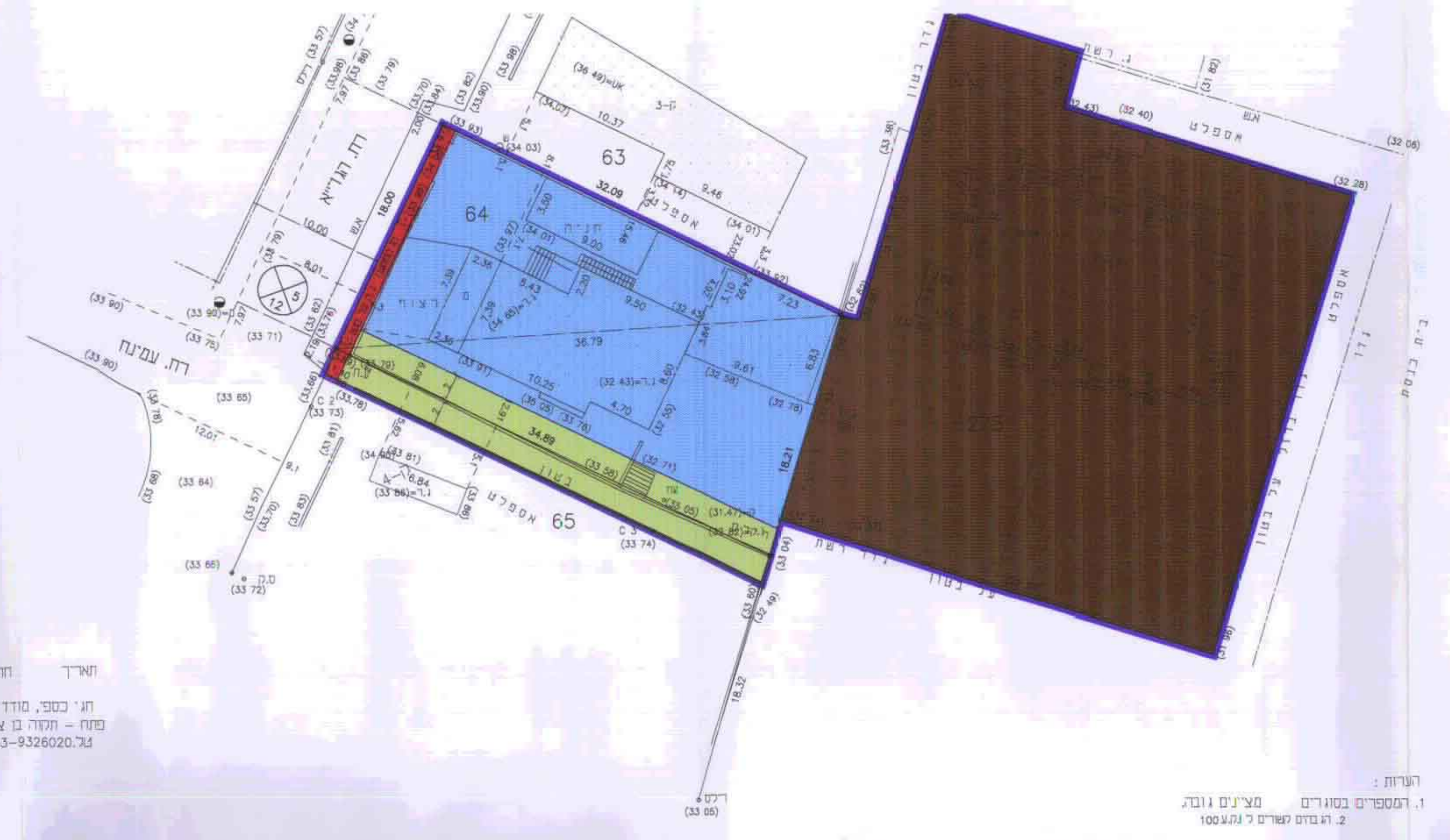


ת.י. 8 ב.ל. 83 סר/מ/1239/14 סה 14/239/14



תאריך: 19.12.03  
 ת.י. 8 ב.ל. 83 סר/מ/1239/14  
 03-9326020.73

הערות:  
 1. רמספרים בסוגרים מציינים גובה.  
 2. גובהם של המע"מ 100.

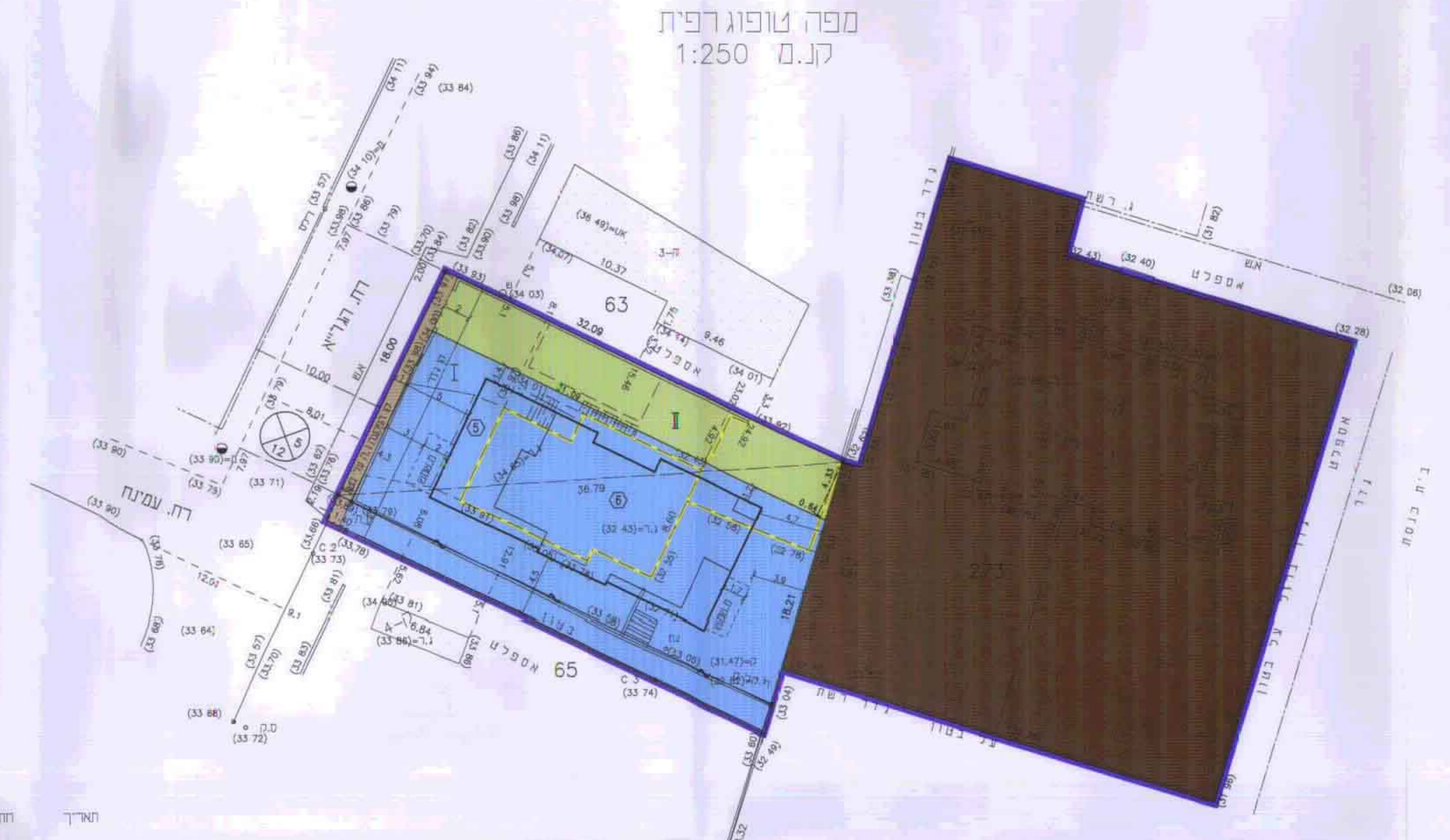
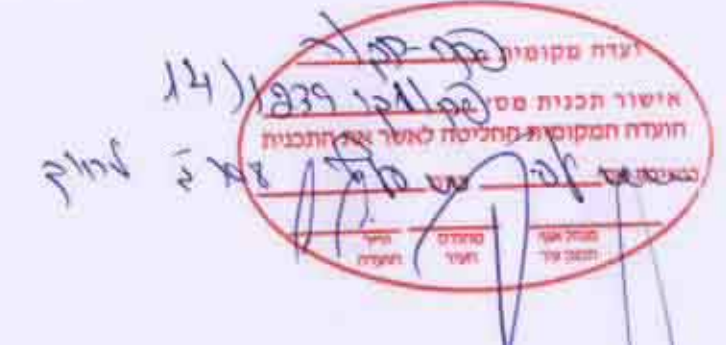
מצב קיים  
 ק.ת. 1 / 250

טבלת שטחים (מ"ר)

	מצב מוצא		מצב קיים	
	I	I	65 (חלק)	64 (חלק)
אזור מגורים ב'	-	520	-	520
דדק קיימת	-	-	2	18
דדק קיימת	4	16	-	-
ש.צ.ב.	-	-	1164	-
ש.צ.פ.	136	-	-	68
סודי	1164	140	536	1164
			70	606

מחוז המרכז  
 מרחב תכנון פתח-תקווה  
 תכנית מפורטת פת / מק/1239/14  
 שינוי לתכנית מס' פת/2000, פת/14/2000 ולפת/1239/14  
 החכנית כולל הוראות בדבר אחוד וחלוקה מחדש  
 לפי פרק ג' סימון ז' לחוק

עיר: פתח-תקווה  
 גוש: 6400  
 חלקה: 64, 65 (חלק), 273 (חלק)  
 יוזם התכנית: קופמן קבוצת בניה ויזום בע"מ  
 בעלי הקרקע: יחיאל ומיכאל נהדי רח. הגר"א 10  
 עורך התכנית: ד. גולדוור רח.בן צבי 10 טל. 9327029  
 שטח התכנית: 1.840 ד'



תאריך: 19.12.03  
 ת.י. 8 ב.ל. 83 סר/מ/1239/14  
 03-9326020.73

הערות:  
 1. רמספרים בסוגרים מציינים גובה.  
 2. גובהם של המע"מ 100.

מצב מוצא  
 ק.ת. 1 / 250



תרשים לביבה  
 ק.ת. 1 / 625

- מקרא:**
- גבול התכנית
  - אזור מגורים ב'
  - דדק קיימת
  - הרחבת דדק
  - שטח לבנין ציבורי
  - שטח ציבורי פתוח
  - בנין להדיסה
  - קו לביטול
  - מס. הקומות
  - מספר הדרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך

22.01.99 F: GOLD KOFMAN HAGRA KOF-18A

קופמן ויזום  
 קבוצת בניה ויזום בע"מ

ד"ר גולדוור  
 אדריכל תכנון-ערים  
 מס' רישוי 37516