תשריט

מרחב תכנון מקומי "הדרים"

בהתאם לתכנית מתאר מס. R\6 ' הר\160 מופקדת

תוכנית מפורטת הר/מק/22/485

תוכנית בסמכות הועדה המקומית

מחוז	:	המרכז
נפה	:	פתח-תקווה
שטח התכנית	:	6.903 ד'
קנה מידה	:	1:500 , 1:5000
המקום	:	תל דן
בעל הקרקע	:	רובינזון תקוה ת.ז. 3482833, רוזנבלום עידית ת.ז. 51213072 קאופמן יצחק, ת.ז. 296799 . תל דן הוד השרון.
יזם התוכנית	:	רובינזון תקוה ורוזנבלום עידית ע"י עו"ד כרמל כהן ת.ז. 45846755 דרך רמתיים 74, הוד השרון, טל' 09-7466035
המתכנן	:	אדריכל שלום קלנר מס. רשיון 07555 רח. חנקין 14, הוד השרון, טל' 09-7411186 פקס 09-7411180 Email: kelner-i@actcom.co.il
תאריך	:	ינואר 2001
תאריך	:	ינואר 2000

מינהל מקרקעי ישראל
מנהל מקומי מתכנן "הדרים"
אישור תוכנית מס' הר/מק/22/485
הועדה המקומית החליטה לאשר את התוכנית
בישיבה מס. 2000003 מיום 2/1/2000
יו"ר הועדה המקומית

עדה מקומית 14.01.2000 בתקבל

שלום קלנר - אדריכל
רח' חנקין 14, ת.ד. 83
הוד השרון 45200
טל' 09-7411186 פקס 09-7411180

10.01.01

כרמל כהן
אדריכל
CARMEL COHEN ARCHITECT

23/1/2001
מועצה המקומית לבנייה ולתכנון "הדרים"

11.1.01

טבלת גושים חלקות

גוש	חלקה
6444	37 ,34

מצב קיים

מקרא
גבול התכנית
מגורים
R\6

מצב מוצע

מקרא
גבול התכנית
קו בנין
להריסה
R\6

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
R\6	6.903	100%
סה"כ שטח התוכנית	6.903	100%

טבלת מגרשים

מגרש מס. 1	1.987 מיר
מגרש מס. 2	1.828 מיר
מגרש מס. 3	1.028 מיר
מגרש מס. 4	2.060 מיר

מצב קיים

קנה מידה 1:500

מס' סידורי : 99\ 1907
שם הקובץ : LOT34-37.DWG
מפה טופוגרפית
קנה מידה 1:500
מחוז : השרון
נפה : פתח תקוה
מקום : הוד השרון
גוש : 6444
חלקה : 37 34
שטח : 3.815 מ"ר 3.088 מ"ר
הוכן עבור : משפ' רוזנבלום
צ
139 000
139 050
139 100
139 150
139 200
171 700
171 650
171 600
35
34
39
38
37
42
16
13
GLLO
DRDR
1
2
3
4
קו בנין
קו בנין
זכות מעבר
רח. תל - דן
תוכנית מאושרת
תוכנית מוצעת
תוכנית מאושרת
תוכנית מוצעת
תוכנית מאושרת
תוכנית מוצעת