

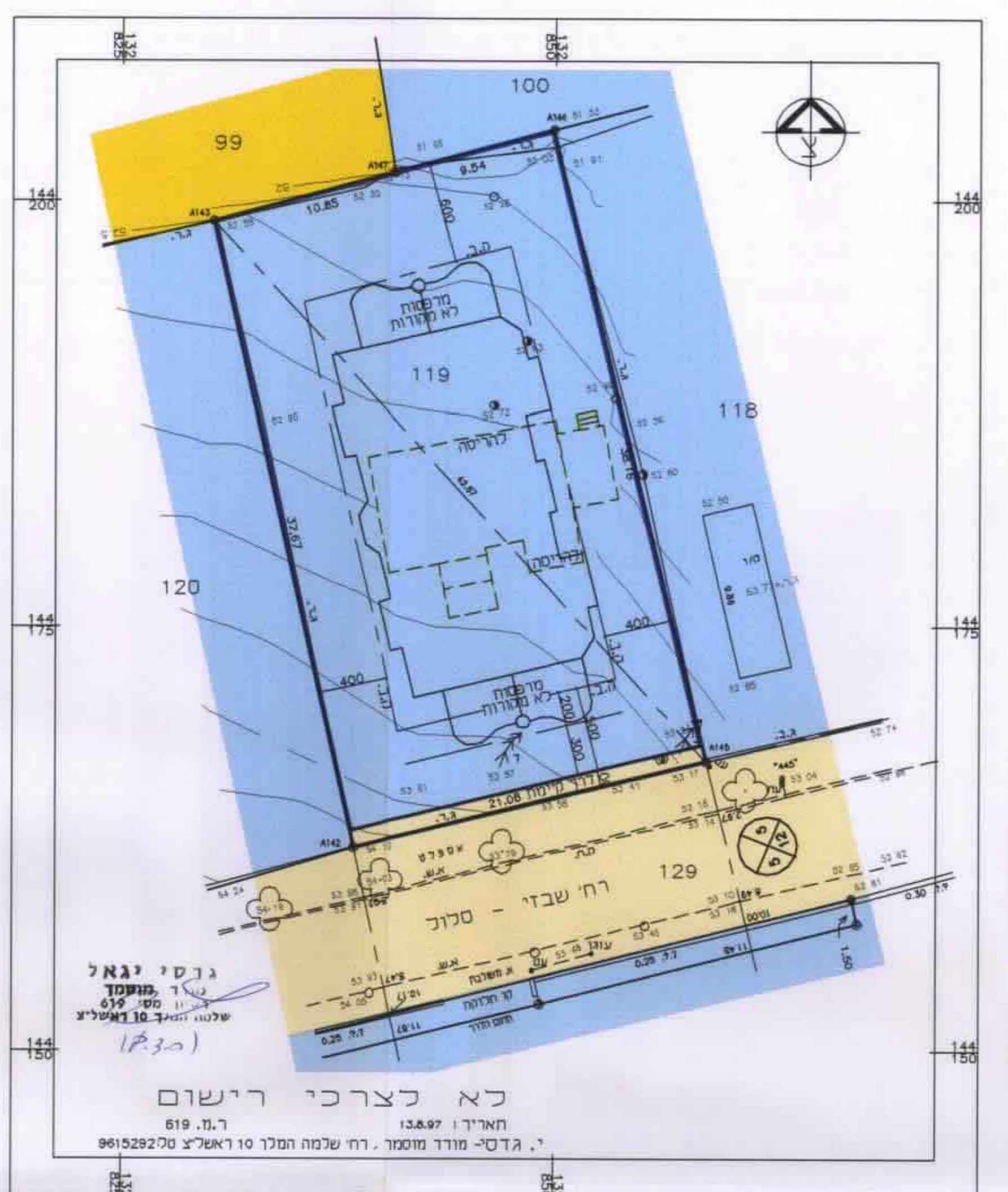
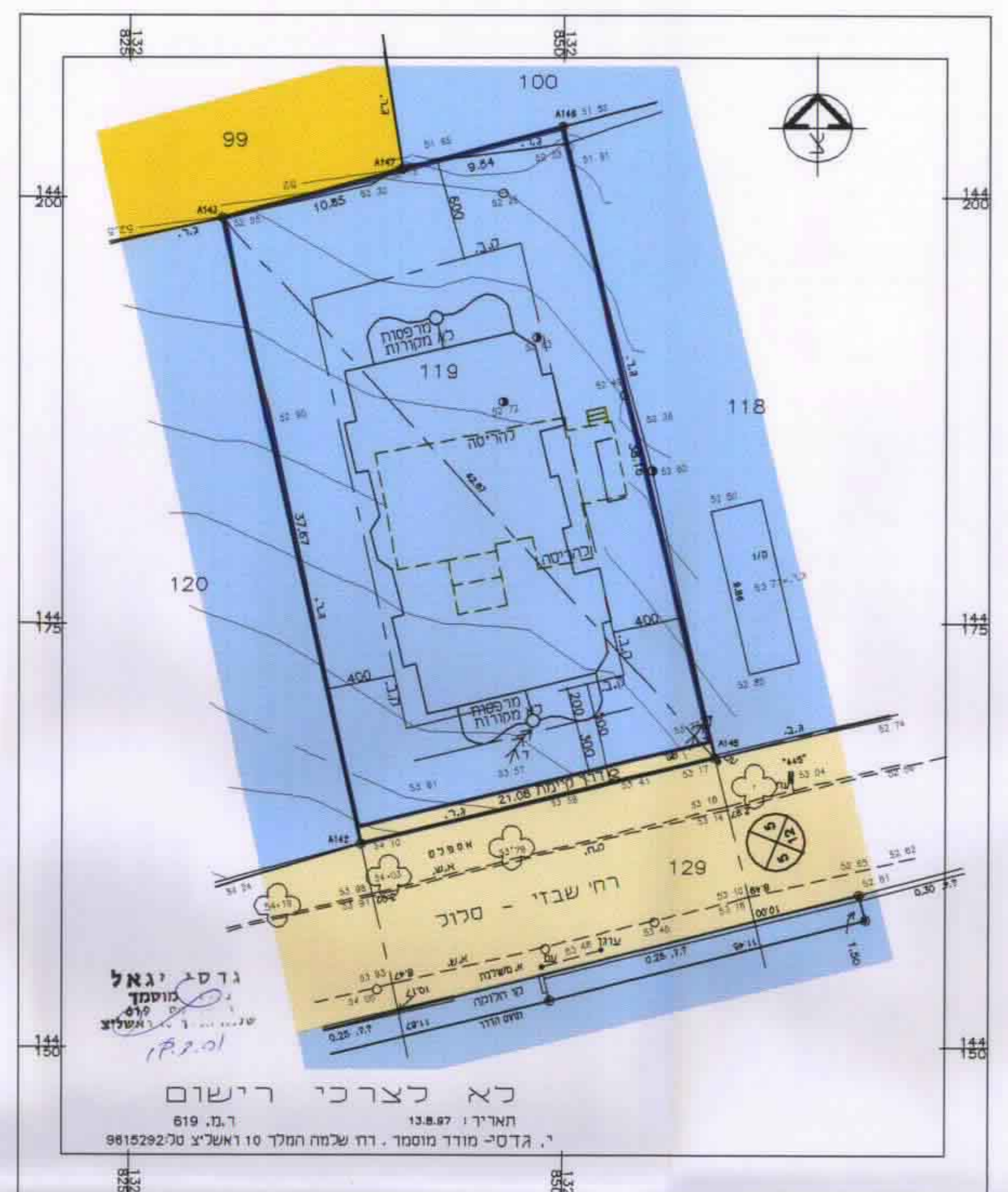
מחלקת תכנון ופיקוח
מחלקת תכנון ופיקוח
מחלקת תכנון ופיקוח
מחלקת תכנון ופיקוח

**המרכז
תכנון מקומי רחובות
שינוי מתאר מס' רח' מק/1200/45/1
לתכנית שינוי מתאר רח' 45/1200**

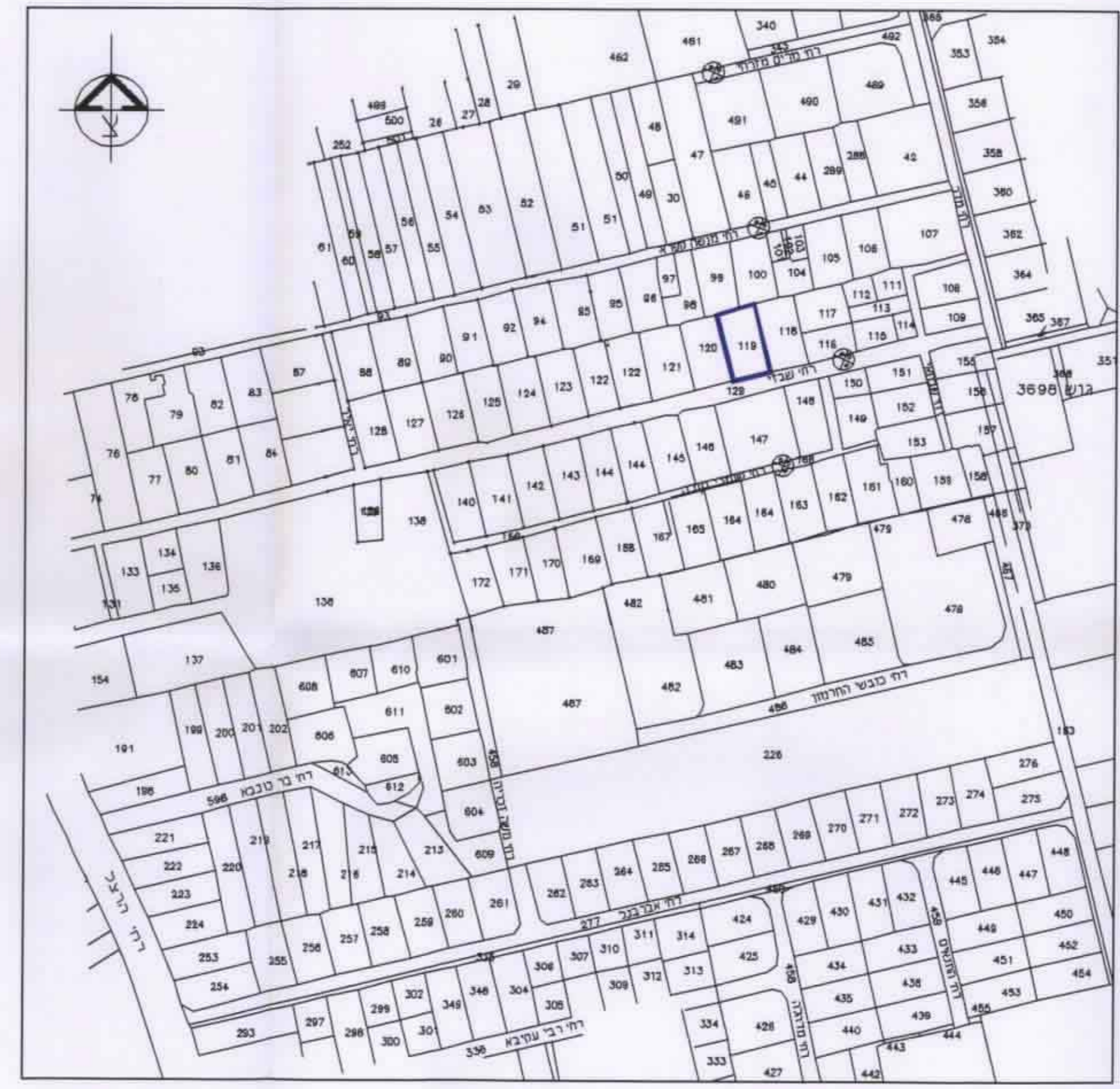
ועדת מקומית רחובות
אישור תכנית מס' 14.10.1200/45/1
הודעה מסוימת לחיפה לטוב או לתכנון
רשמי: 24.01.2012
מחלקת תכנון ופיקוח
מחלקת תכנון ופיקוח

מחוז : המרכז
נפה : נפה
עיר : רחובות
גוש : 3705
חלקה : 119
שטח התכנית : 809 מ"ר
בעל הקרקע : חתוכה צביה דרך יבנה 77 רחובות
08-9465846
יוזם התכנית : חתוכה צביה דרך יבנה 77 רחובות
08-9465846
עורך התכנית : יתם אדריכלות והנדסה
ויצמן 5 רחובות
טל: 08-9472010
קני"מ : 1:250

- מקרא**
- גבול התכנית
 - אזור מגורים ב
 - אזור מגורים ב מיוחד
 - דרך קיימת
 - להריסה
 - אזור מגורים א
 - אזור מגורים א מיוחד
 - שטח ציבורי פתוח
 - אזור מגורים ג
 - הפקעה
 - בניני ציבור



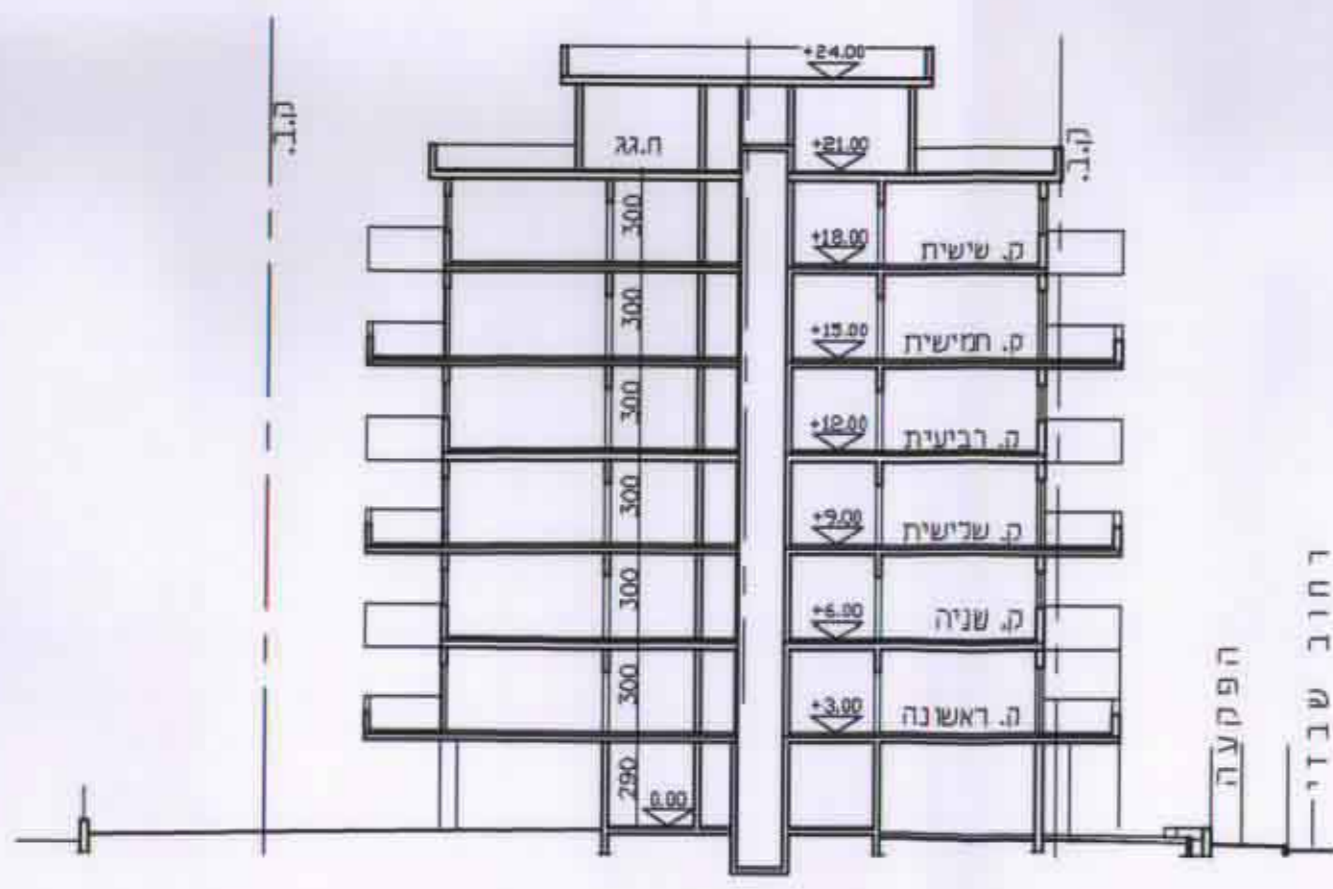
תרשים אזורי קני"מ 1:2500



תרשים סיבוב סל"מ 1:2500

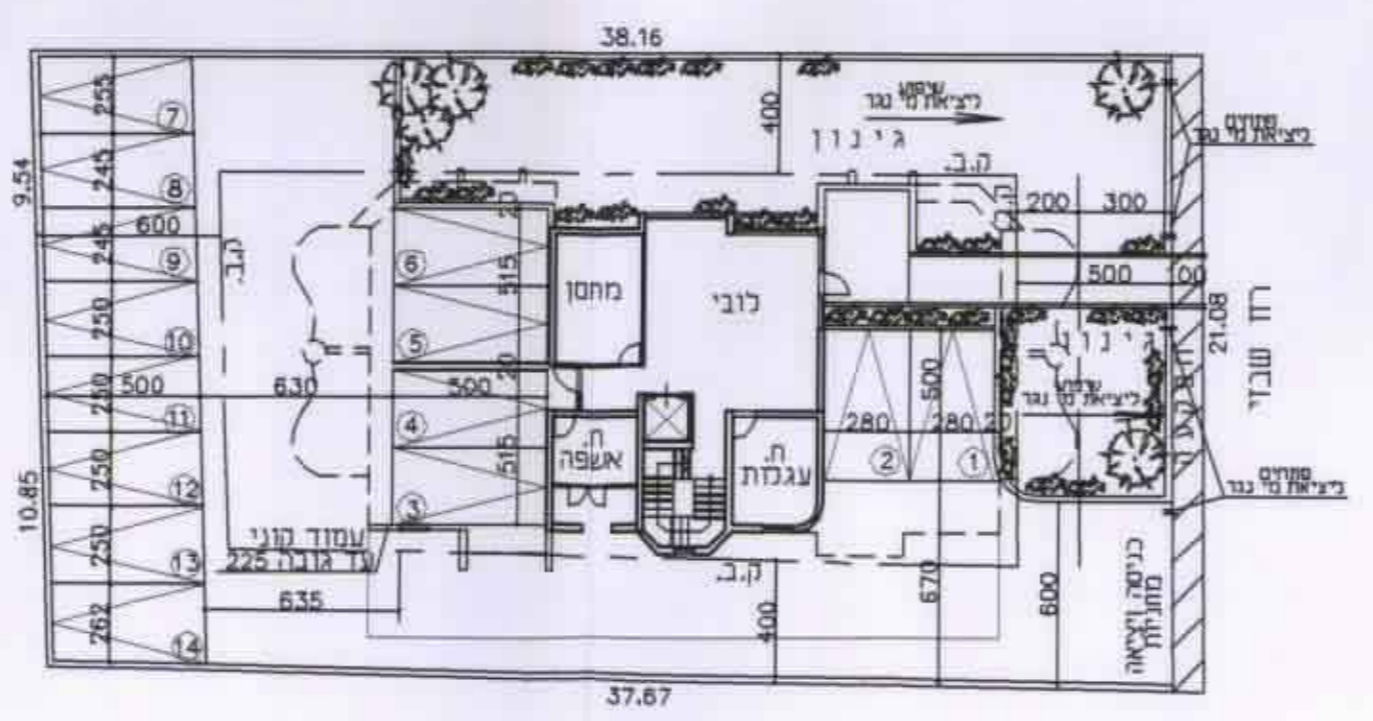
תרשים מגרש - מצב מוצע קני"מ 1:250

תרשים מגרש - מצב קיים קני"מ 1:250



התך סכמטי מנחה

ניספח בינוי והניה מנחה



תוכנית קומת קרקע סכמטית מנחה

סכמת מאזן חניות

יחיד	שטח דירה במ"ר	מספר חניות דרוש	תחיה מתוכנן
12 דירות	כ-90.00 מ"ר	12 חניות	14 חניות

מצב מוצע

חלקה	דרך קיימת	מגורים ב מיוחד	סה"כ
119	21.08 מ"ר	787.92 מ"ר	809.00 מ"ר

סכמת שטחים

חלקה	דרך קיימת	מגורים ב מיוחד	סה"כ
119	21.08 מ"ר	787.92 מ"ר	809.00 מ"ר

חתימת היוזם
חתימת עורך התכנית
תאריך