



גוש 6403, חלקות 14, 18, 15, 16, 17, 18

טבלת שטחים

חצב קיים:

ס"ס חלקה	ינד	אזור מקורים	שטח לבנין ציבורי	דרך	סה"כ
14	1810	834	172	2818	
18	1736	676	194	2606	
סה"כ	3548	1510	366	5424	

חצב חופשי:

ס"ס חלקה	ינד	אזור מקורים	שטח לבנין ציבורי	דרך	סה"כ
14	1898	754	172	2818	
18	1656	756	194	2606	
סה"כ	3554	1510	366	5424	

חלוקת ייחוד דירי:

ס"ס מקדש ייחוד	ס"ס חלקה
18	18
18	18
13	13
11	11
60	60

טבלת חלוקת השטחים לפי ינד:

אזור מקורים	שטח לבנין ציבורי	דרך	סה"כ
1048	284	132	1464
851	156	132	1139
601	1510	366	3548
6541%	27.84%	6.75%	100%

1062/189/2

מחוז המרכז

מנהל תכנון עיר פתח-תקווה

תכנית מסודרת פ"ד/מק/סס/1209/56

שטח לזכרון ממוצע 2000 מ"ר/ב"ב, 11/2000 מ"ר/מ"ר, 15/1809 מ"ר/מ"ר

כפר: פתח-תקווה

עיר: פתח-תקווה

גוש: 6403

חלקות: 18, 14

היוצם: דב בר צמאי

בעל הקרקע: דב בר צמאי ושותפיו

שורש התכנית: רודה סטעו-אדריכל

שטח התכנית: 5424 מ"ר

מקומות ייחודיים:

- יבולות התכנית
- אזור מקורים ב'
- מבנה להריסה
- בנין ציבורי
- דרך קיימת
- דרך חדשה
- ש.צ.פ.

חלוקת שורש התכנית:

חלוקת היוצם:

1062/189/1