שולחן-תכנון מקומי רחובות

תכנית-פרוגרמה מתאר מס' רח\מק\2102\1א\2
שינוי לתכנית שינוי מתאר מס' רח\מב\2102\1א
תכנית ראשית לדוגמה בהסכמת בעלים

מחוז	: המרכז
נפה	: רחובות
ערר	: רחובות
רחוב	: שהם
מספר	: 36 1-32
חלקי חלקות	: 156, 97
מגרשים לפי תב"ע	: 76, 74

מצב מאושר				מצב מוצע			
יעוד	מס' מגרש	שטח בס"מ	אחוז ב-%	יעוד	מס' מגרש	שטח בס"מ	אחוז ב-%
אזור מגורים מיוחד	74	547	51.0	אזור מגורים מיוחד	74	489	45.6
	76	526	49.0		76	584	54.4
סה"כ		1073	100.0	סה"כ		1073	100.0

סבלת שטחים :

קנה מידה	: 1:250
הרחם והמגרש	: מבני מגורים עד עד בנים - מר צור שמשון
בעל הקרקע	: מבני מגורים עד בנים - מר צור שמשון
המתכנן	: דבר - ישעם - אדריכלים
שטח התכנית	: 1073 מ"ר
תאריך	: 13.4.2000

מקרא למצב קיים:

- גבול התכנית
- שטח לבניין ציבורי
- מגרש
- אזור מגורים מיוחד
- דרך משולבת
- דרך משולבת

מקרא למצב מוצע:

- גבול התכנית
- גבול מגרש קיים
- עפ"י תב"ע בתוקף לביטול
- גבול מגרש חדש עפ"י תב"ע מוצעת
- אזור מגורים מיוחד
- שטח לאחוד וחלוקה מחדש

המודד :

מ.ג.

רחוב דרך

רחובות

חתימות:

הרחם והמגרש

בעל הקרקע

המתכנים :
דבר-יחזקאל אדריכלים בע"מ
ת.ד. הנגר-ראשון אבן-יהודה

תאריך עדכון : 18.9.00
20.2.01

מדגם מדידה ומגרשים בע"מ
רח' הנגרות 1 ת.ד. 6975
אריה טישמן, מודד מוסמך (3661)
(03-6483899 ,מר. מרדכי בלבן)

תאריך

רחובות
N
מרכז מסחרי
מרכז מסחרי
מרכז מסחרי