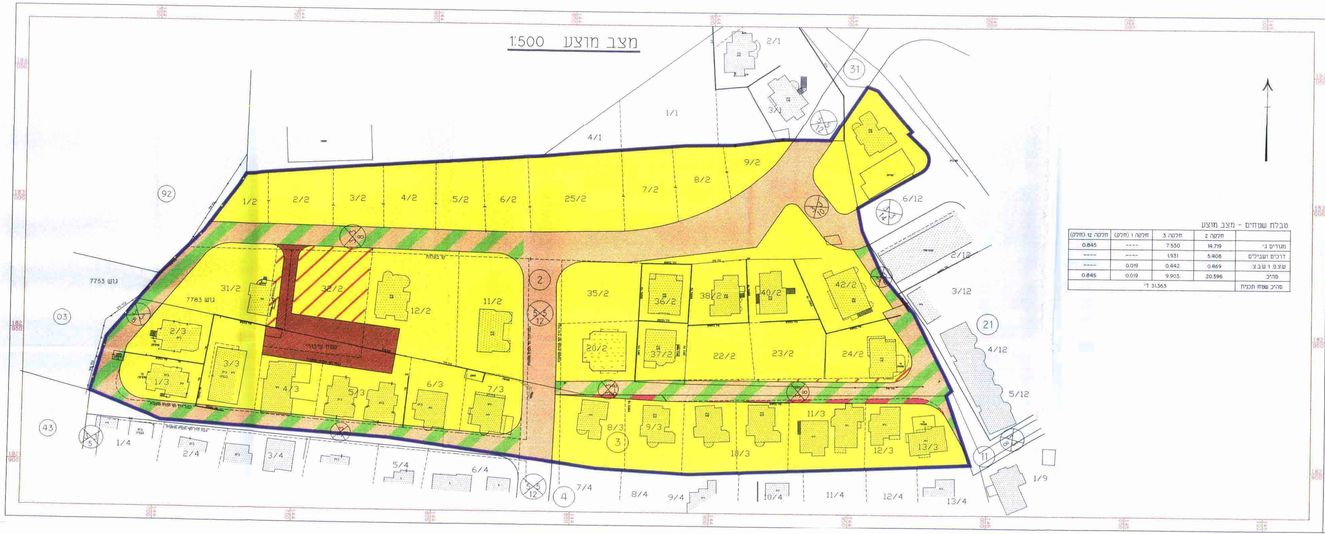
מרחב תכנון מקומי: אל טירה
תיקון תכנית מפורטת מס' טר/במ/3006
תכנית מפורטת מס' טר/2398

מחוז : המרכז
נפה : השרון
המקום : טירה
גוש: 7783
חלקות : 1 , 3 , 2 (חלק) , 12 (חלק)
שטח התכנית : 31.363 ד'
הרחוב : עיריית טירה
המתכנן : פ.דילר נעים

מקרא:
גבול התכנית
גבול גוש
גבול חלקה מוצרת
מספר חלקה מוצרת
1/5 מספר מגרש מוצע
אזור מגורים ג'
דרך קיימת מששרת
דרך מוצעת
דרך משולבת קיימת מששרת
דרך משולבת מוצעת
דרך לבטיחות
שטח מבני ציבור
שטח צבורי פתוח
שביל
מספר הדרך
קווי בניין לדרך
רוחב הדרך
בניין קיים

## מצב מוצע 1:500

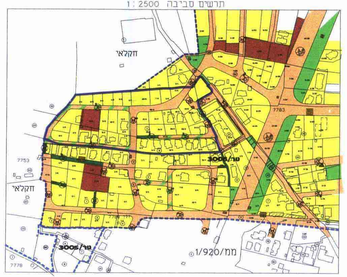



סבכת שטחים - מצב מוצע

| | חלקה 2 | חלקה 3 | חלקה 1 (חלקם) | חלקה 12 (חלקם) |
|---|---|---|---|---|
| מגורים ג' | 16.719 | 7.530 | ---- | 0.845 |
| דרכים ושבילים | 5.408 | 1.931 | ---- | ---- |
| שצ.ש.ב | 0.469 | 0.842 | 0.019 | ---- |
| סה"כ | 20.596 | 9.903 | 0.019 | 0.845 |
| סה"כ שטח התכנית | 31.363 ד' | | | |

## מצב קיים 1:1250

סבכת שטחים - מצב קיים

| | חלקה 2 | חלקה 3 | חלקה 1 (חלקם) | חלקה 12 (חלקם) |
|---|---|---|---|---|
| מגורים ג' | 14.525 | 7.992 | ---- | 0.845 |
| דרכים ושבילים | 4.924 | 1.824 | ---- | ---- |
| שצ.ש.ב | 1.097 | 0.084 | ---- | ---- |
| סה"כ | 20.596 | 9.903 | 0.019 | 0.845 |
| סה"כ שטח התכנית | 31.363 ד' | | | |

## תרשים סביבה 1:2500