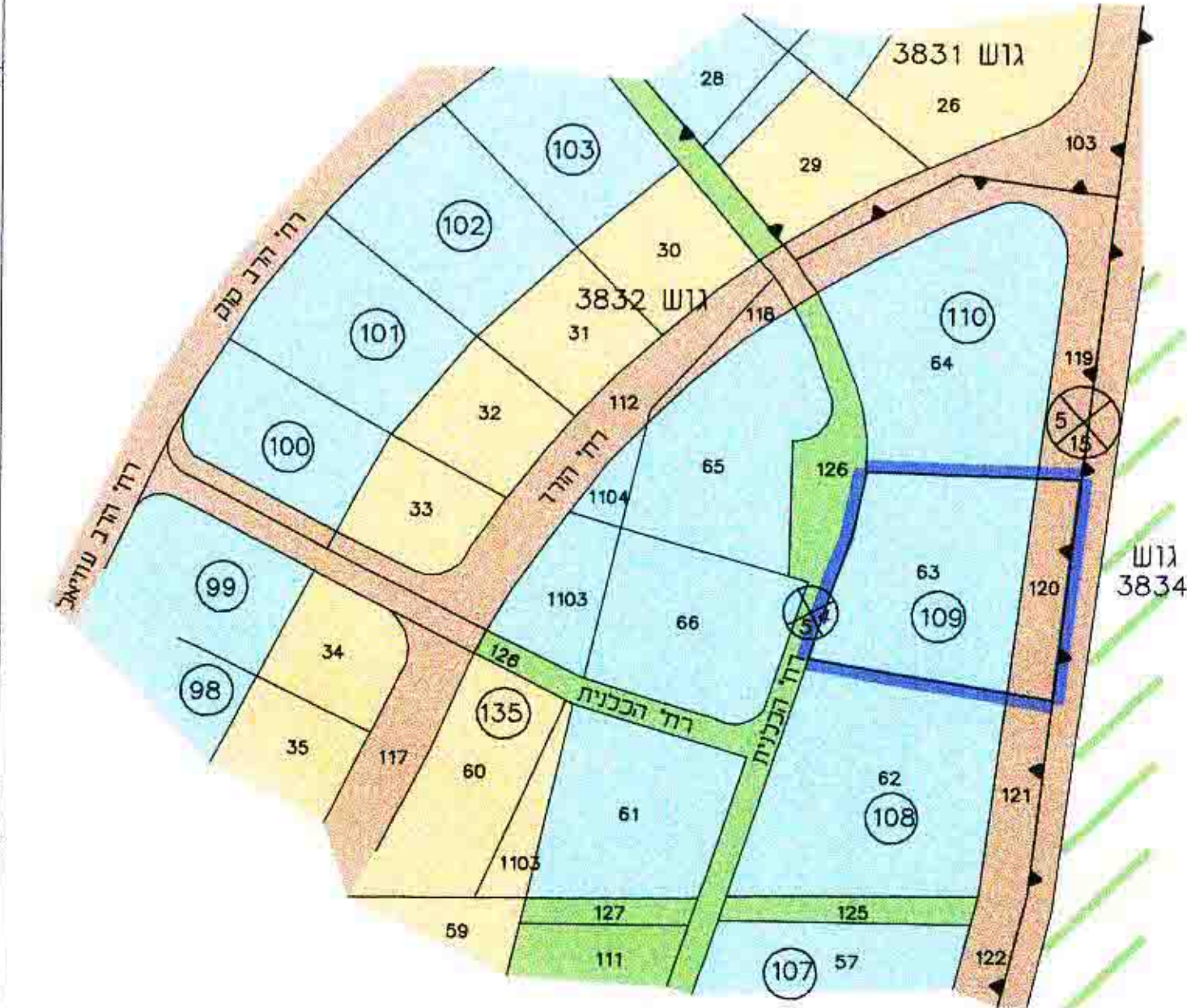


מרחב תכנון מקומי-המרכז
תכנית שינוי מתאר מס. ממ/מק/1525
שינוי לתכנית מס. ממ/1002/א'

מחזור : המרכז
 נפה : רמלה
 מועצה מקומית : באר יעקב
 גוש : 3832
 חלקה : 109
 שטח התכנית : 1.892 דונם
 בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
 היוזם : תפוח פז בע"מ
 עורך התכנית :
 קנה מדה : 1 : 250
 תאריך :
 יוניאר 2000
 מרץ 2000
 יוני 2000
 יוני 2000

גבול התכנית
 אזור מגורים א'
 אזור מגורים ב'
 שטח צבועי פתוח
 דרך קיימת
 אזור חקלאי

חתימות:
 א. שפירא
 אורנית וסמון טריטוריה
 עורכת תכנית
 הפקדה: י.פ.
 תאריך: _____
 אישור: י.פ.
 תאריך: _____
 עמוד: _____
 עמוד: _____



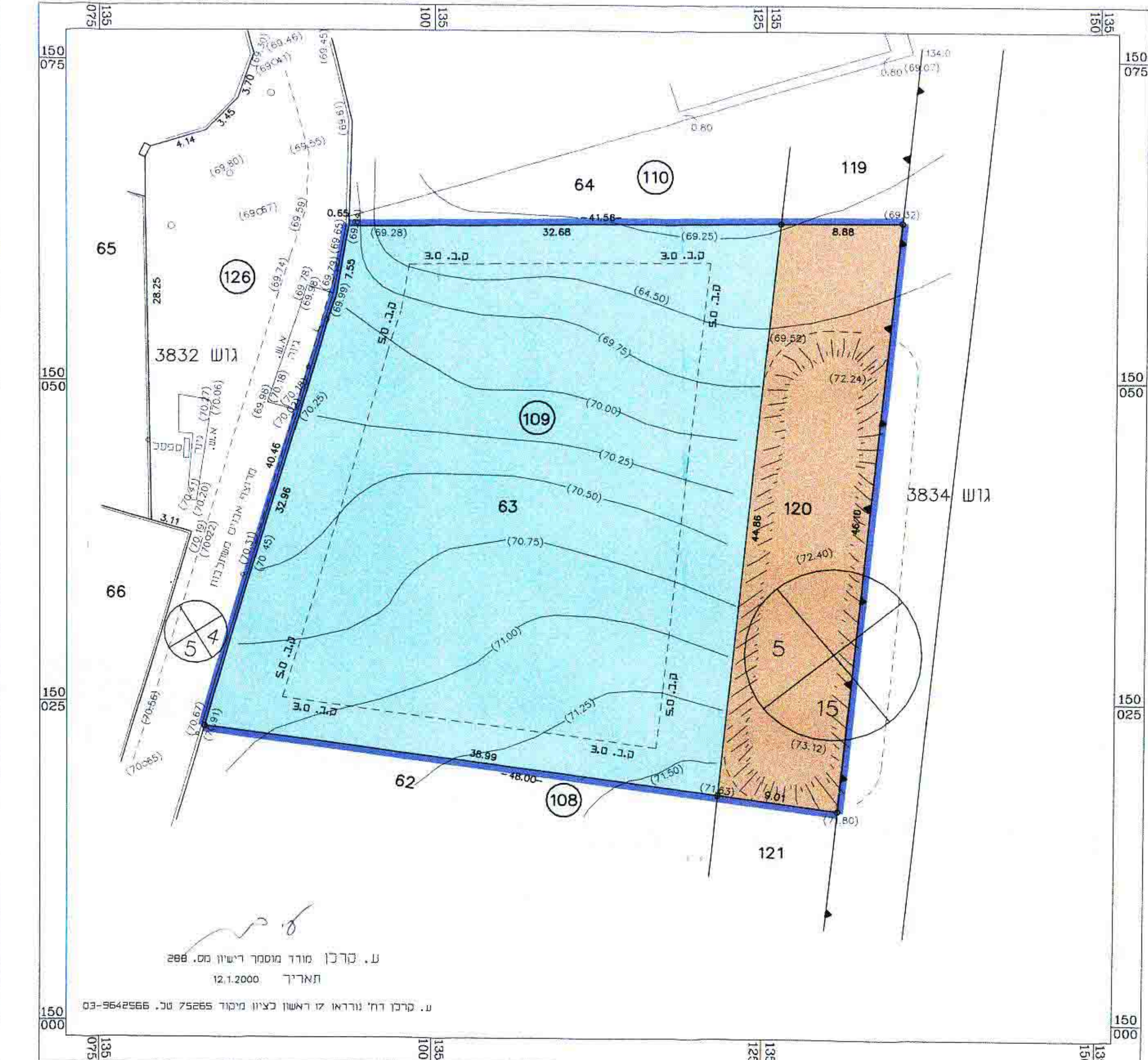
תרשים סביבה 1:1250
 לפי ממ/1002/א'

טבלת שטחים מצב קיים

יעוד השטח	חלקה	מגרש	שטח בדונם	שטח ב-%	מס. יחיד
מגורים ב'	109	63	1.485	78.5	4
דרך		120	0.407	21.5	-
סך הכל			1.892	100 %	4

טבלת שטחים מצב מוצע

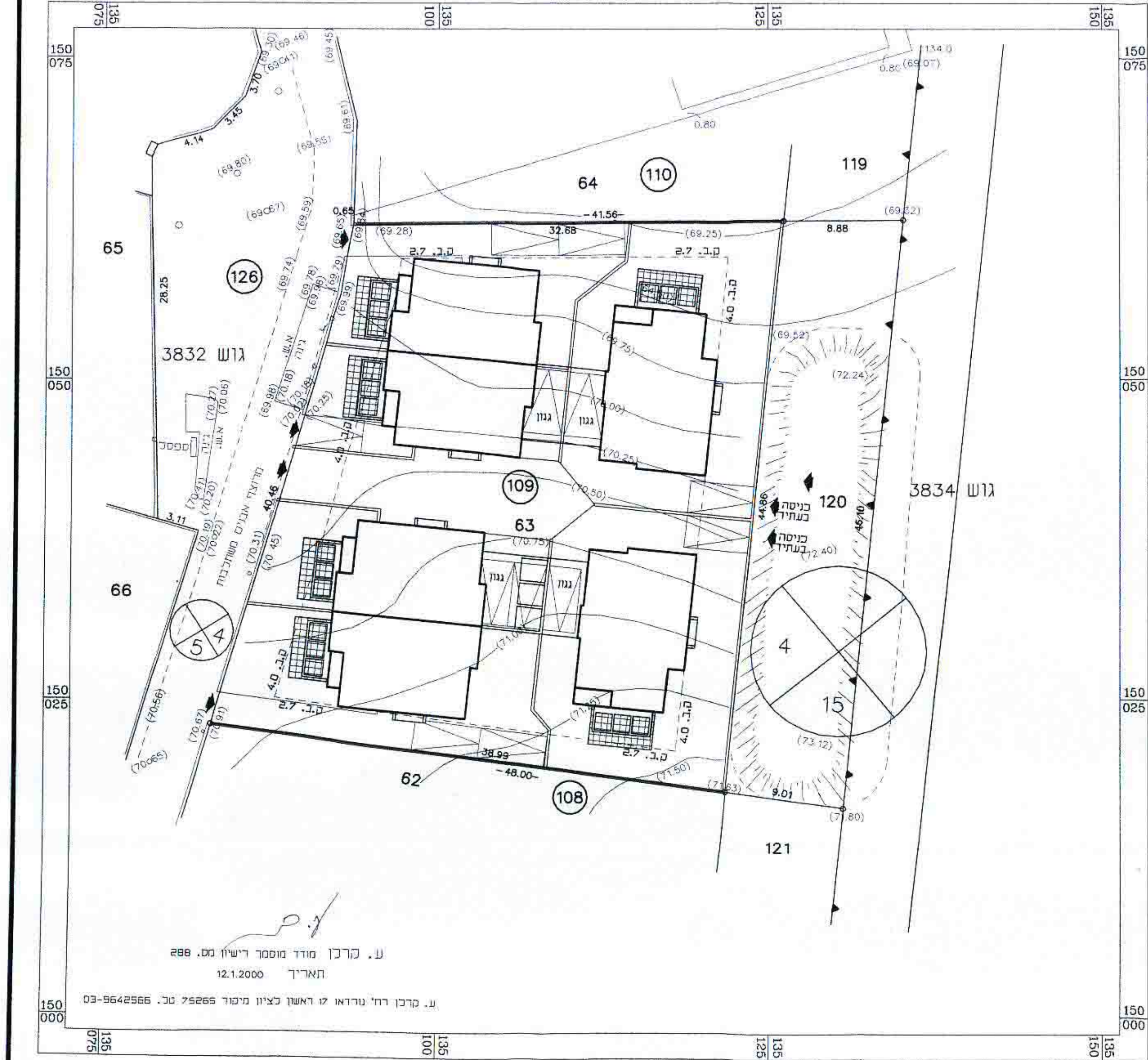
יעוד השטח	חלקה	מגרש	שטח בדונם	שטח ב-%	מס. יחיד
מגורים ב'	109	63	1.485	78.5	6
דרך		120	0.407	21.5	-
סך הכל			1.892	100 %	6



מצב קיים 1:250



מצב מוצע 1:250



נספח בינוי 1:250

ע. טרכין מודר מוסקר רישיון מס. 288
 תאריך: 12.1.2000
 ע. טרכין רחי נורדאו ז' ראשוני לציון מיכוד 75265 טכ. 03-9642566