מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - לודים

תכנית מתאר מפורטת מס. גז /24/3

שינוי לתכנית שינוי מתאר גז /במ/199

לקטע ממושב יד רמב"ים

גושים: 4774 חלקות: ח"ח 69

קנ.מ.: 1:1250

נלכ"ל:

עדכון: אדר א' תשנ"ז, מרץ 1997

חשון תש"ס, אוקטובר 1999

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

יזם התכנית: מועצה אזורית גזר-ועד המושב

מגיש התכנית: מועצה אזורית גזר-ועד המושב

עורכת התכנית: רחל ולדן

שטח התכנית: 11.5 דונם

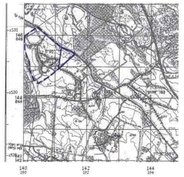
מקרא:

	תכנית מוצעת		מצב קיים	
	שטח(ד)	%	שטח(ד)	%
גבול תכנית קודמת				
גבול התכנית				
קו בנין				
חקלאי (חלקה א')				
אזור חקלאי (חלקות ב')				
מגורים א'	4.5	39.1	-	-
שטח למבני ציבור	-	-	1.9	16.7
שטח פרטי פתוח	-	-	1.8	15.6
דרך משולבת	1.8	15.6	-	-
דרך קיימת	1.8	15.6	1.8	15.6
נחל	-	-	-	-
שטח ציבורי פתוח	3.4	29.6	6.0	52.1
מס' הדרך	-	-	-	-
קו בנין	-	-	-	-
רוחב הדרך	-	-	-	-
סה"כ	11.5	100.0	11.5	100.0

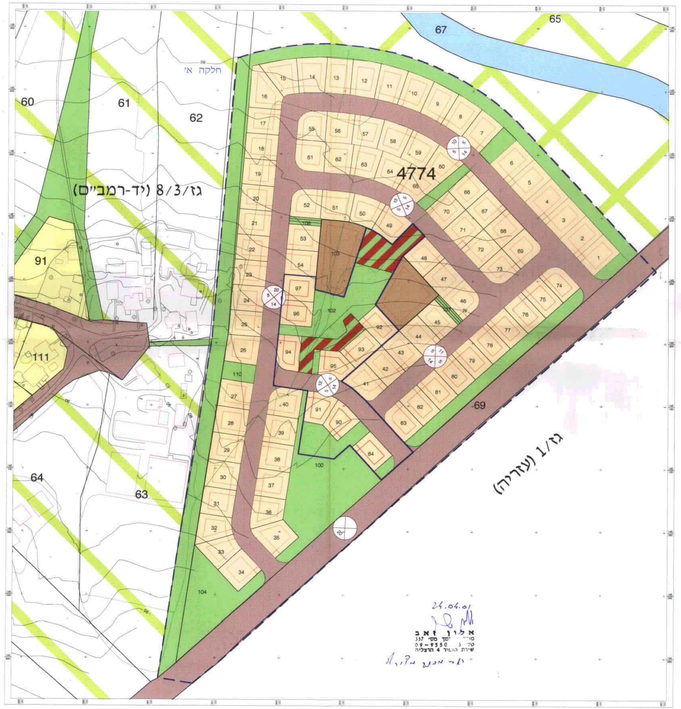
חתימות:

רחל ולדן אדריכלות ובינוי ערים
רח' בר-כוכבא 26, תל-אביב 62360
טל. 03-6467584/5460607
פקס. 03-6466259

תרשים סביבה (מש"מ) ק.מ. 1:10000



תרשים סביבה ק.מ. 1 : 50.000



מצב מוצע

מצב קיים