

ת.א. נס/4/22/1076

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי נס ציונה
תכנית שינוי מתאר מס' נס/4/22/1076
שינוי לתכנית מתאר נס/4/22/1076

מחוז: מרכז
נפה: רחובות
עיר: נס-ציונה
גוש/חלקה: 4546
חלקה: 64
שטח התכנית: 0.710 דונם

היום: שכון עובדים
רח' שלם 3 דמת גן 52215
טכפון: 03 - 6301515

בעל הקרקע: מ.מ.י.
דרך פתח תקוה 116
תל-אביב

המתכנן: מרטל שטרסברג
רח' המעגל 22 ירושלים 96342
טכפון: 02 - 6510240

ק.מ: 1:250

תאריך עדכון:

הפקדה: י.פ. תאריך עמוד

אישור: י.פ. תאריך עמוד

חתימת הועדה המקומית



חתימת הועדה המחוזית

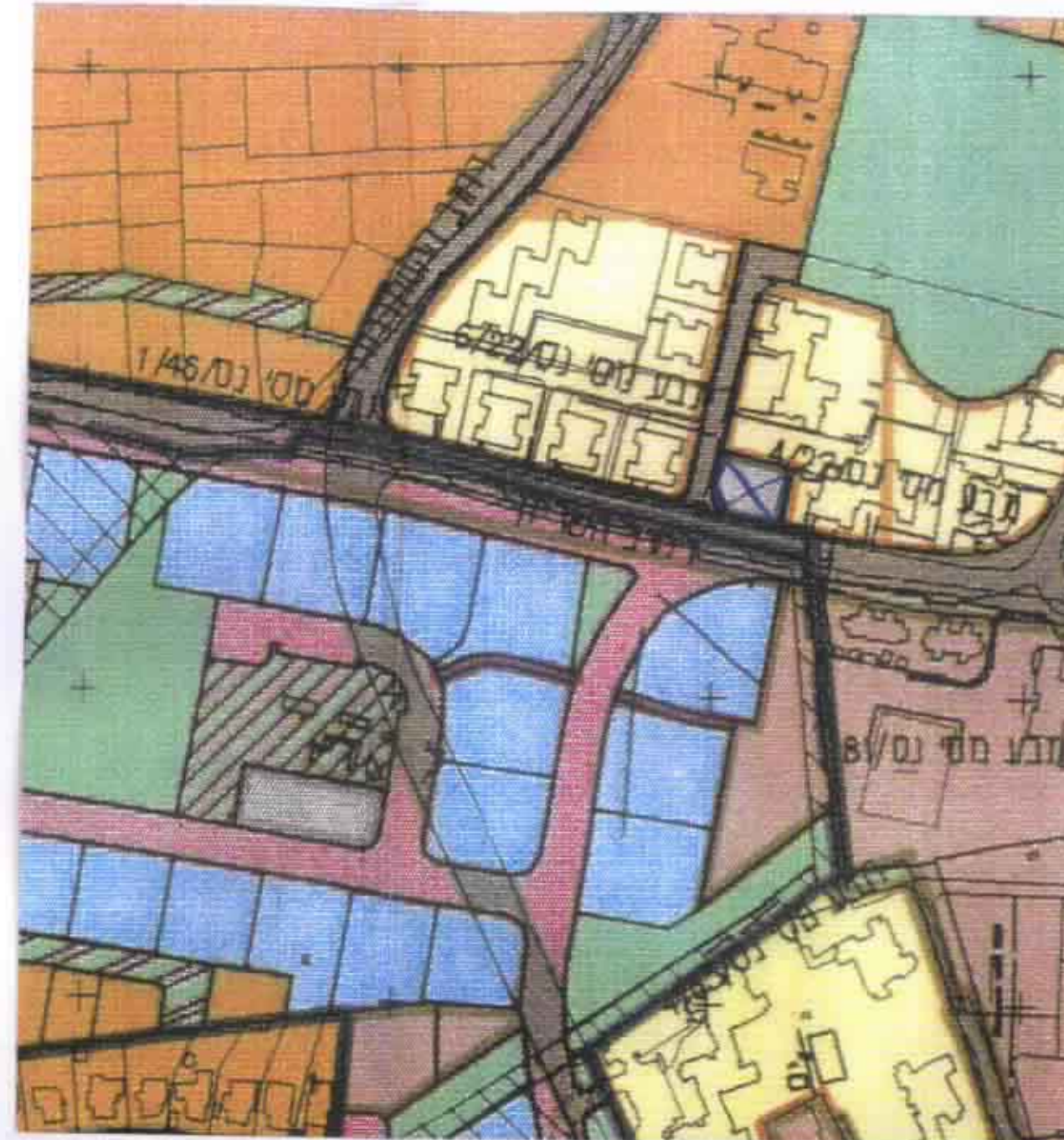


כח אלוטו

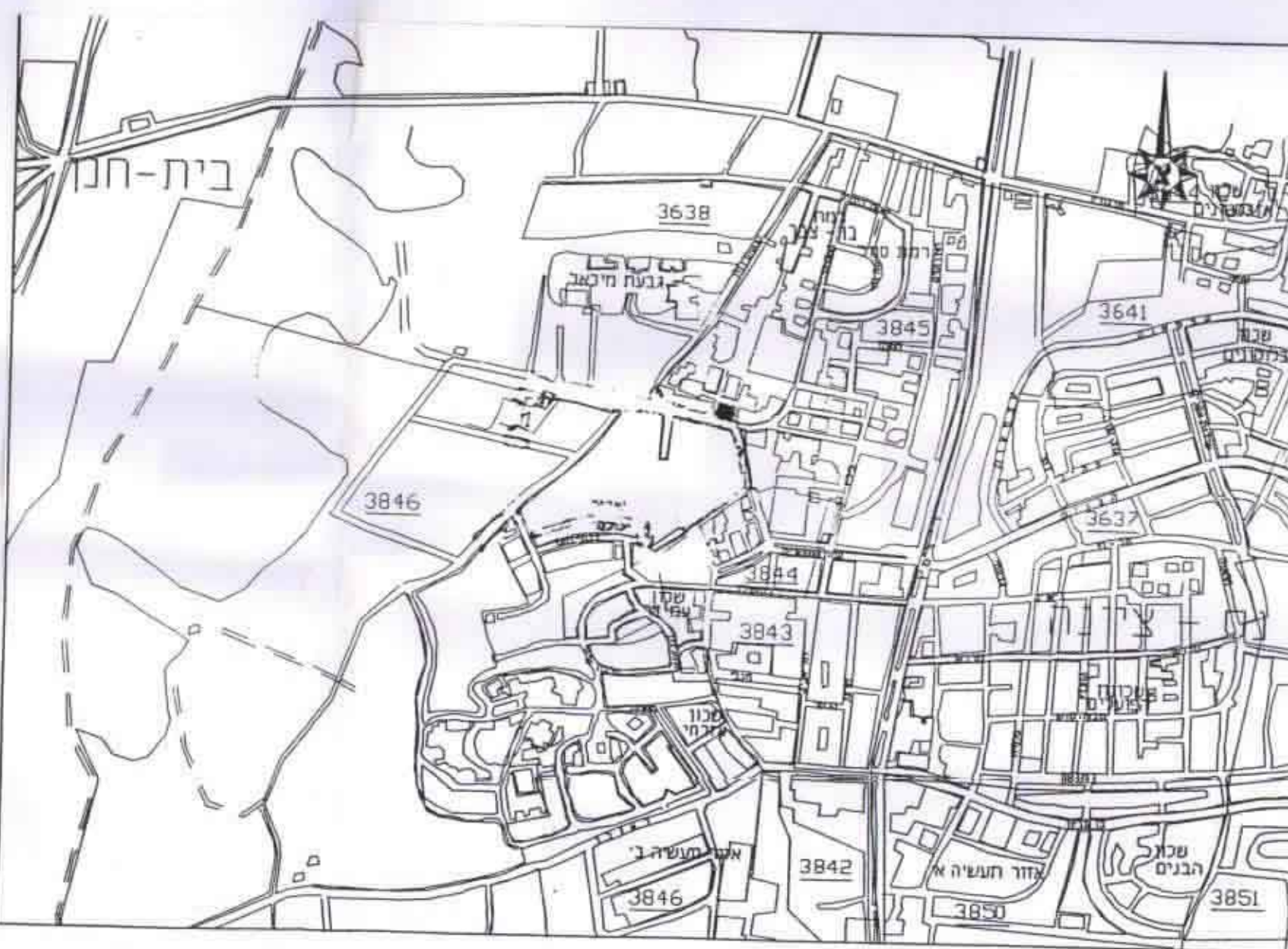
צוות וכלית נעים

מ. שטרסברג אדריכל

- מקרא
- גבול תכנית
 - קו בנין
 - אזור מגורים ג'
 - אזור מגורים מיוחד
 - דרך קיימת
 - אזור מסחרי
 - מסלל רכביש

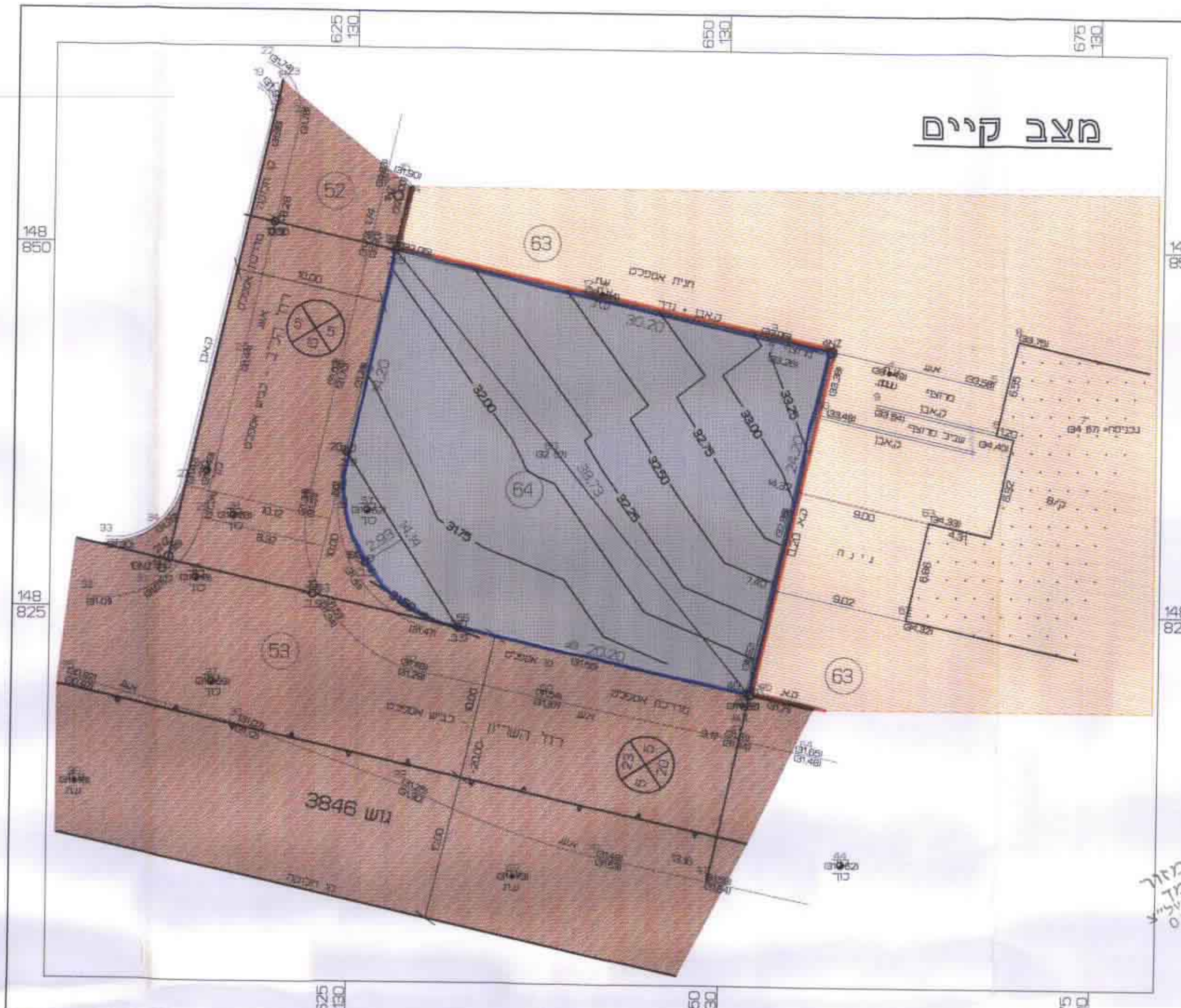


תרשים סביבה קנ"מ 1:2500



תרשים אזור קנ"מ 1:12500

מצב קיים

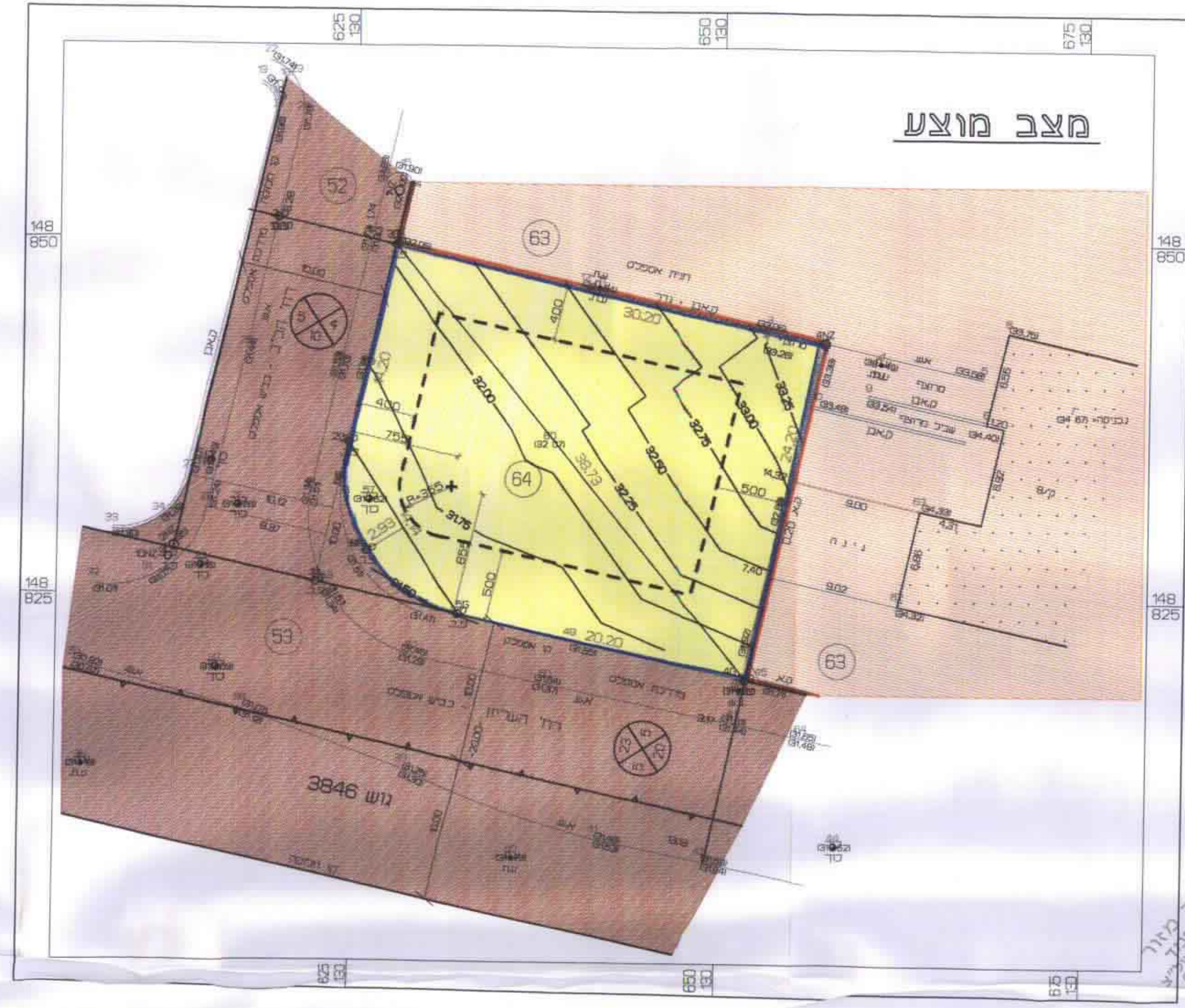


הערות:
1. תוכנית מוסמכת על ידי רשות המקומית.
2. תוכנית מוסמכת על ידי רשות המקומית.
אביגדור מזור
ד"ר חשביהו מ. ראובן
רשמי: חשביהו מ. ראובן

טבלת שטחים

יעוד	מצב קיים	מצב מוצע
	שטח %	שטח %
מסחרי	710 מ"ר	710 מ"ר
אזור מגורים ג'		156%

מצב מוצע



אביגדור מזור
ד"ר חשביהו מ. ראובן
רשמי: חשביהו מ. ראובן