



מחוז : מחוז  
 נפה : נפה  
 מקום : כפר סבא  
 גוש : 7618  
 חלקה : 52 (חלק)  
 תבע : 2  
 מגרש : 52/1  
 השטח : 2.743 ד.מ.  
 מגרש : 52/2  
 השטח : 2.649 ד.מ.

מפה טופוגרפית  
 ק.מ. 1 : 250  
 הוכן עבור : צפיר פרויקטים בע"מ



הערה: גברים ומאוריינות קשרים לרשת ארצית בנקודות GPS  
 מקרא:  
 גבול ומס' חלקה לפי גוש  
 מספר ארעי לפי תצר בהכנה  
 גבול ומס' מגרש לפי תבע

אריה פישמן, מודד מוסמך רשיון מספר 368  
**מבא מדידת והנחה בע"מ**  
 חתימת המודד: **יאיר אבראל 3 ת"א 6970**  
**לא לצרכי רישום**  
**מבא - מדידות והנחה בע"מ**  
 (רח' בן מייגור 8 ת"א 57586 טל' 03-5758674) (רח' אבראל 3 ת"א 6970)  
 e-mail: mab@net.net.il  
 תאריך מדידה  
 תאריך שרטוט 18.10.99  
 שם הקובץ md995.dwg מספר תיק 466  
 מספר גביון מספר עכדון מספר גרסא מספר  
 Xref/Image  
 MD995 1: 250  
 קנה מידה מספר פרויקט מספר

מבא מדידות והנחה בע"מ  
 אריה פישמן, מודד מוסמך (368)  
 חברול 3 ת"א, טל' 03-6485999  
 תאריך: 10/10/99  
 יאיר אבראל 3 ת"א 6970

39

משד הפנים  
 מילוי מסודר ומכונן  
 27-12-1999  
 נתקבל  
 (יום מס')

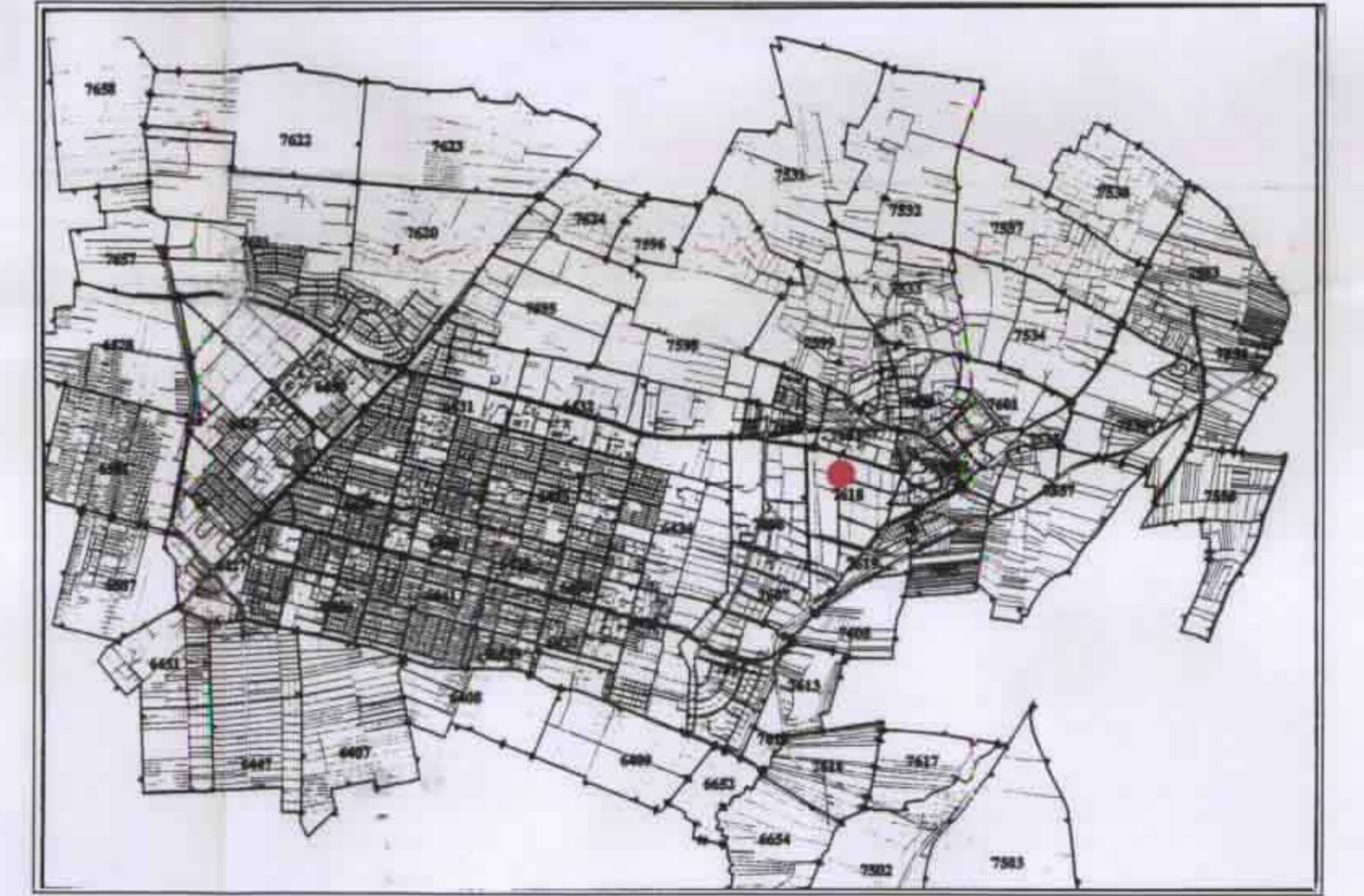
מחוז המרכז  
 מרחב תכנון מקומי כפר-סבא  
 שינוי תכנית מתאר מס' כס/ב/2/1  
 שינוי לתכנית מתאר מס' כס/ב/מ/2

מחוז: מרכז  
 נפה: מתח-תקוה  
 ישוב: כפר-סבא  
 מועד: 7618 מגרשים/52/2  
 שטח התכנית: 5.392 דונם  
 בעלי התקועים: חבי צפיר מהנדסים פרויקטים (1993) בע"מ ח.ב. 511876054  
 המחכנו: אברהם שמר אדריכל רח' העמקה 77 כפר-סבא 08-7689568  
 ת.ד. 0115422 מס.רשיון: 0115414  
 רח' יהודה הדי 68 רעננה 43556 טל' 09-7712129

משד הפנים מחוז המרכז  
 חוק התכנון והבניה תשנ"ה - 1994  
**אישור תכנית מס' 52/1**  
 התכנית מאשרת מבחן  
 סעיף 108 (ג) לחוק

מקרא:  
 גבול התכנית  
 גבול מגרש  
 אזור מגורים ב-ג'  
 שטח ציבורי מחוז  
 דרך קיימת

חתימת בעל התקוע  
 חתימת היום  
 חתימת המחכנו



תרשים סביבה

חוק התכנון והבניה תשנ"ה - 1994  
 מודד מדידות והנחה בע"מ  
 חתימת המודד: **יאיר אבראל 3 ת"א 6970**  
 חתימת היום  
 חתימת המחכנו



תרשים סביבה 1:5000

מצב קיים ומוצע

מצב קיים ומוצע			
השד	שטח בדונם	באחוזים משטח התכנית	מס' יחיד
אזור מגורים ב-ג'	5.392	100.0%	42