

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה השכיחה - 1965
אישור תכנית מס' 130/רנ
התכנית מאושרת מבחינת
סעיף 108 (א) לחוק

משרד הפנים
מינהל מחוז מרכז-ירמלה
29-08-2000
ותקבל
תיק מס'

מרחב תכנון מחוז: "המרכז"

מרחב תכנון מקומי: ראש העין
ישוב: ראש העין

תכנית מתאר מס': רנ/130

שינוי לתכנית מתאר רנ/10

גוש: 4259

חלקות: 18

קנ"מ 1:500

שטח תכנית: 1831

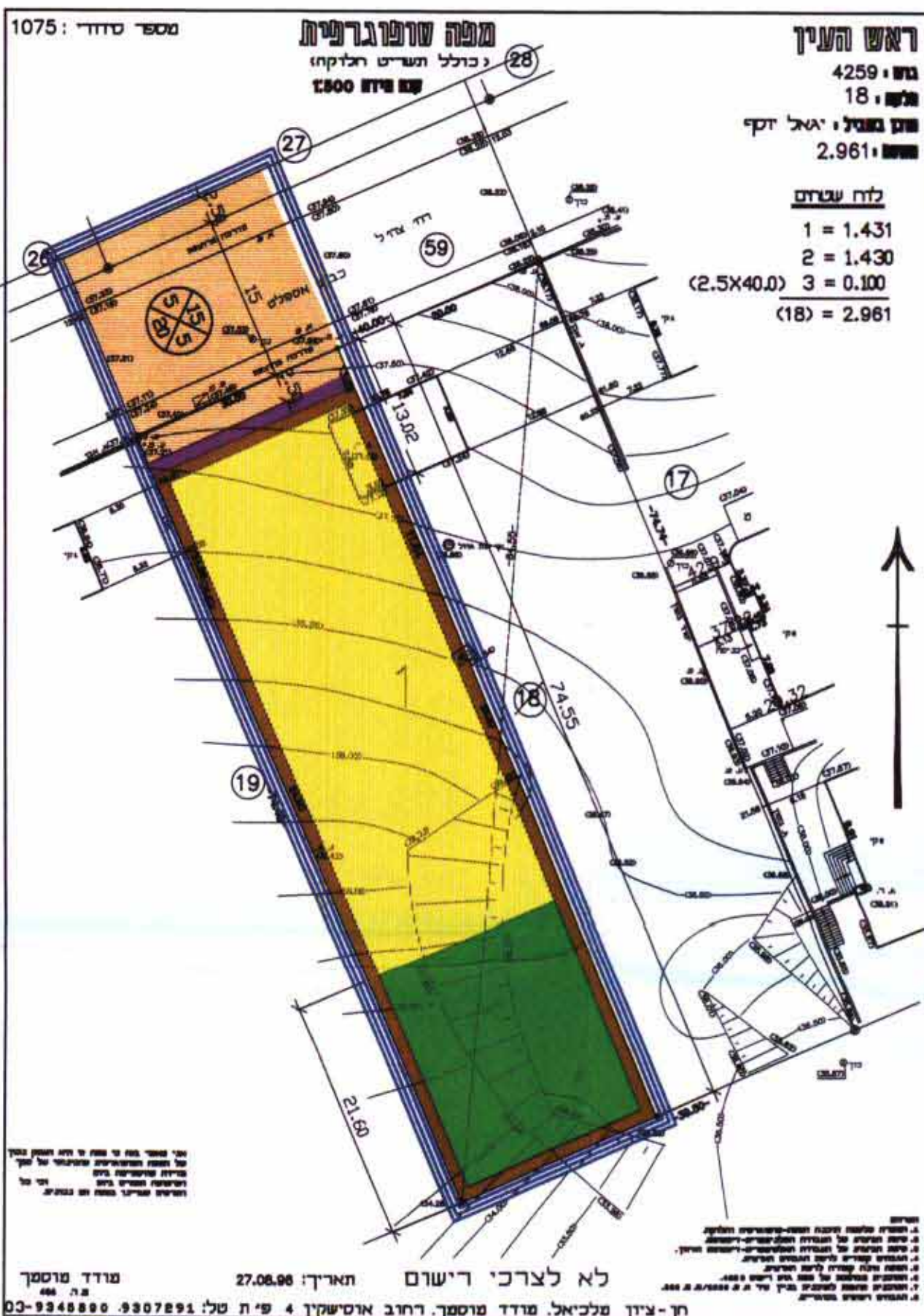
היוזם: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראש העין
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
המתכנן: אדר' סיבריו דוד אדריכלים ומתכנני ערים

מקרא:

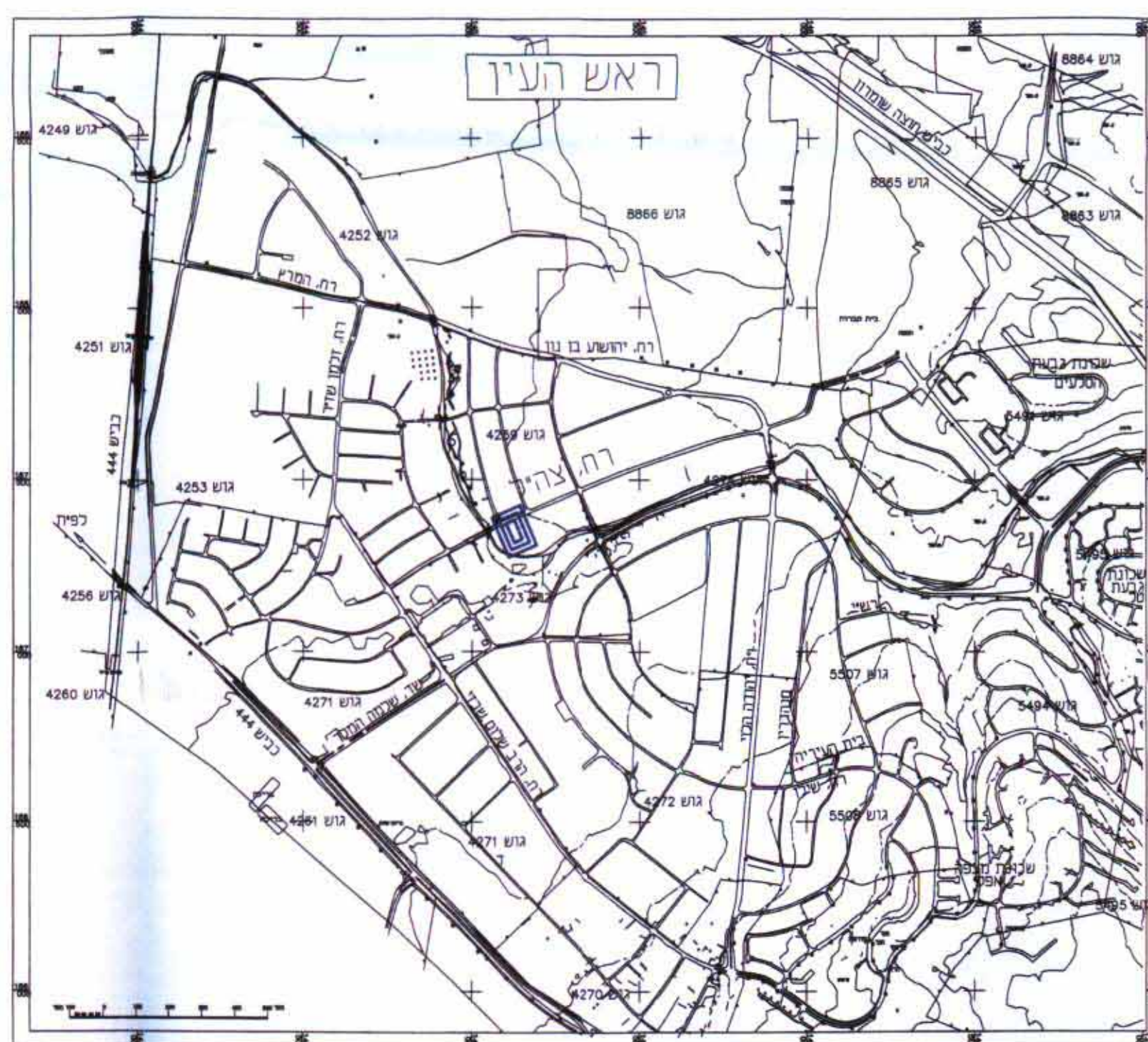
-  גבול התכנית
-  גבול מגרש מוצע ומספרה
-  אזור מגורים ג'
-  חזית מסחרית
-  אזור מגורים מיוחד
-  דרך קיימת
-  שטח פרטי פתוח
-  דרך מספר
-  קו בנין
-  רוחב דרך

חישוב שטחים

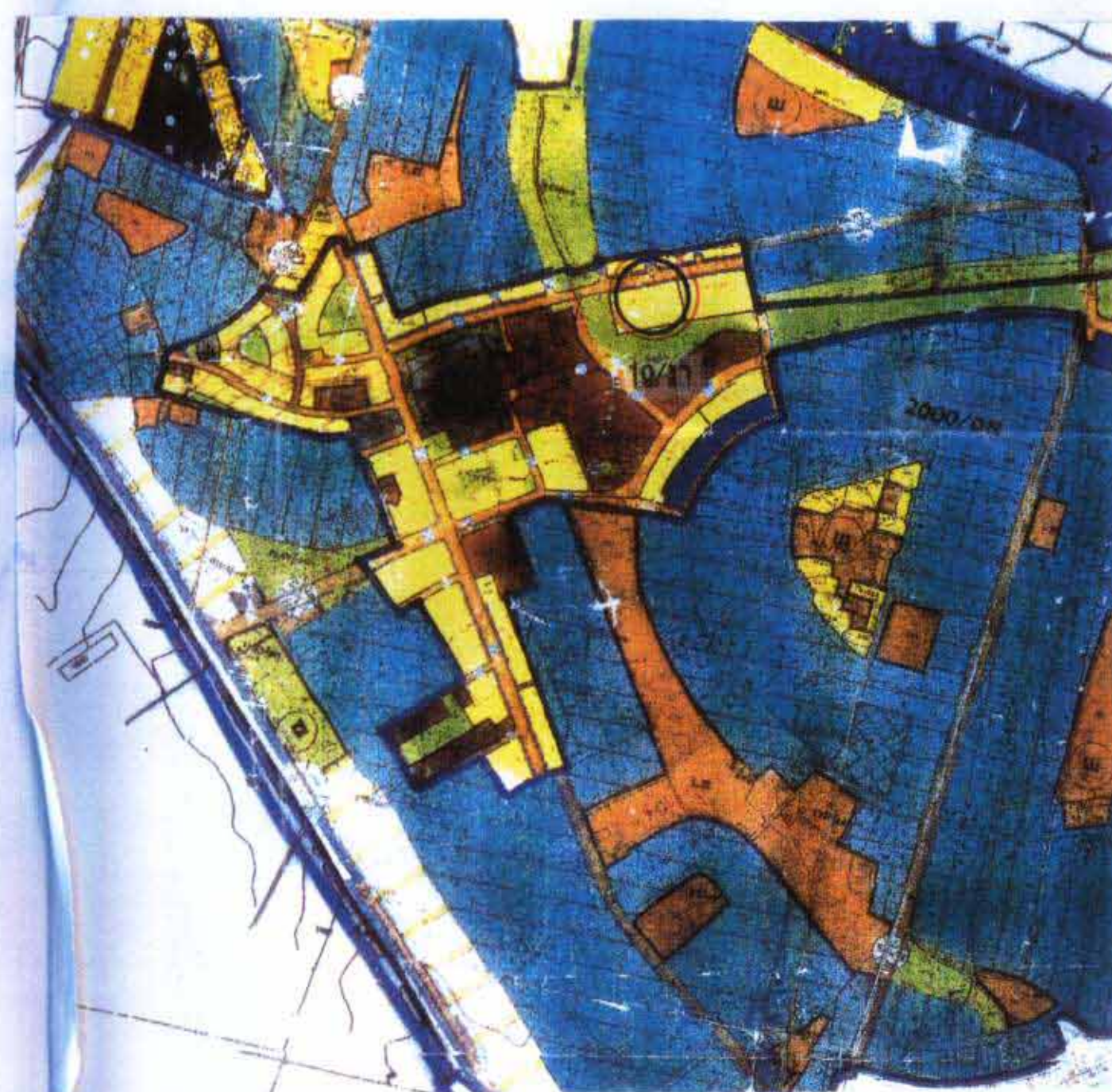
יעוד השטח	שטח במ"ר מצב קיים	שטח במ"ר מצב חדש	%
אזור מגורים ג' עם חזית מסחרית	1431	—	78.5%
אזור מגורים מיוחד עם חזית מסחרית שפי' נכלול באזור מ. מיוחד	—	425	21.5%
דרך קיימת	400	400	21.5%
סה"כ	1831	1831	100%



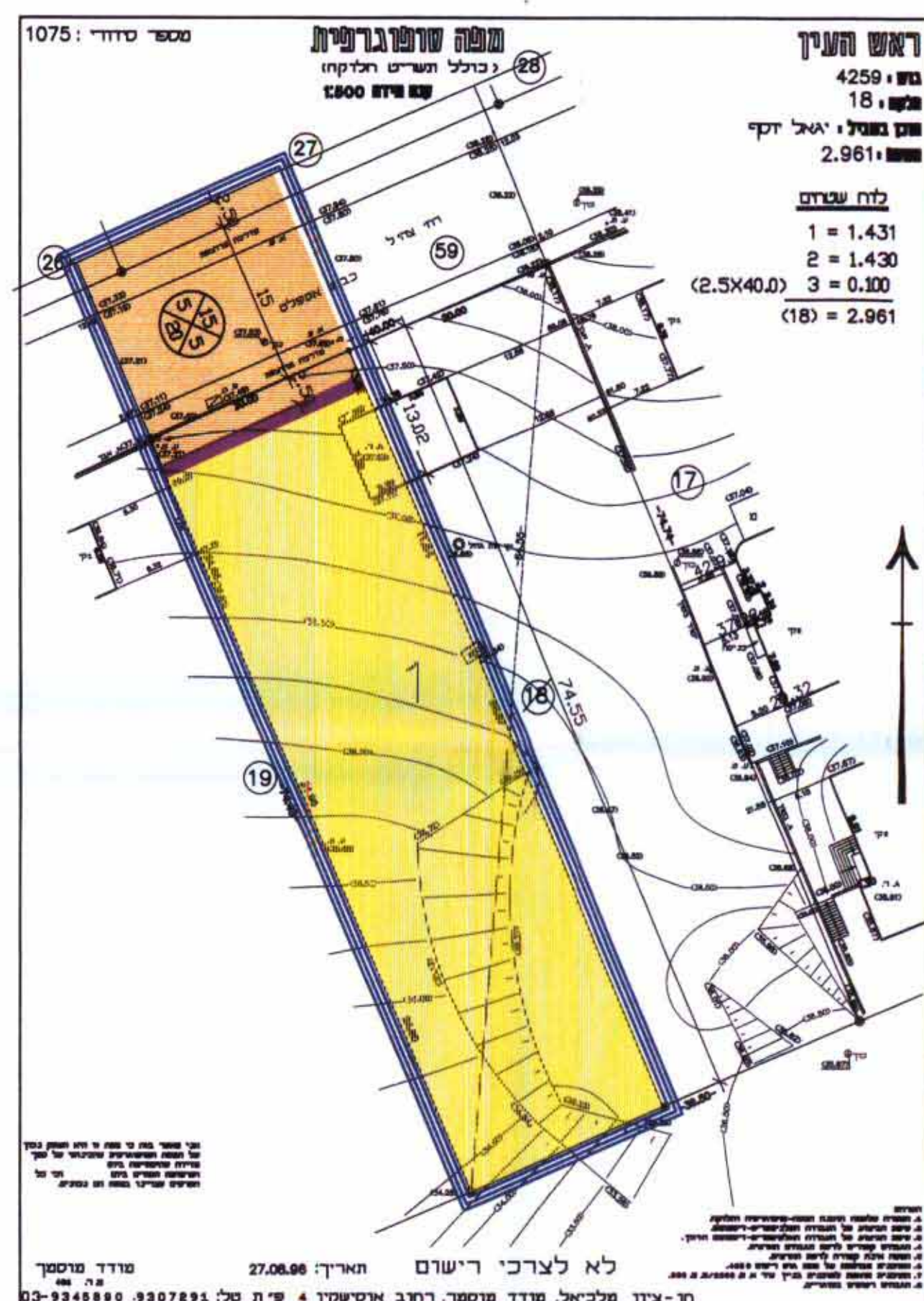
תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:500



תרשים סביבה ללא קנ"מ



יעודי קרקע לפי רנ/10



תכנית מצב קיים ק.מ. 1:500 לפי רנ/10

דוד אמגדי
אדריכל המחוז
תאריך: 25-03-04
חתימת בעל הקרקע:

חתימת המתכנן:

12.01.00
חותמות

