

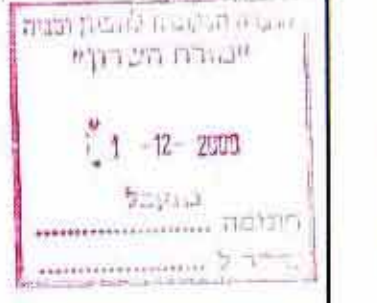
מרחב תכנון מקומי - מזרח השרון

תוכנית שינוי מתאר מ/צ/ב.מ./8-1002/1

שינוי לתוכנית מתאר עז/200/8 : עז/200

הועדה לבניה למגורים
חוק הליכי תכנון הוראות שעה התש"ן 1990

מחוז	המרכז	השרון	ימה
גוש 8644	גוש 8650	גוש 8651	גוש 8652
12	63, 43, 30	40-28, 26-1	37-35, 31-28, 26-1
43, 42, 19-13, 4	גוש 8657	גוש 8657	גוש 8657
8648	גוש 8657	גוש 8657	גוש 8657
10, 9	גוש 8657	גוש 8657	גוש 8657
34, 8	גוש 8657	גוש 8657	גוש 8657
8649	גוש 8657	גוש 8657	גוש 8657
23, 22, 19-8, 1	גוש 8657	גוש 8657	גוש 8657
21, 20, 3	גוש 8657	גוש 8657	גוש 8657



שטח התוכנית 1163.304

מ.מ. זמר

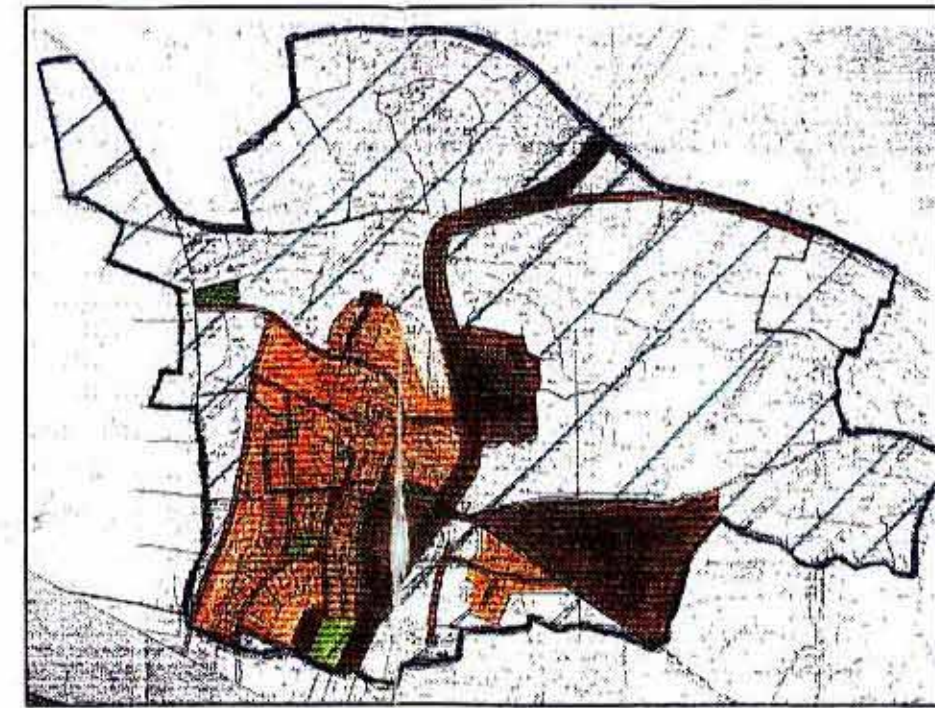
אדריכל קטאוי סלים

1:1250

היוזם

המתכנן

קנה מדה



מצב קיים ק.מ. 1:60000



תרשים סביבה ק.מ. 1:30000

טבלת שטחים

אזור	השטח מ"ר	אחוז %
דרכים ושבלים	97.081	8.348
דרך אזורית	48.000	4.126
בניני ציבור	8.833	0.759
ש.צ.פ. וספורט	65.172	5.602
מגורים א'	235.974	20.284
מגורים מיוחד שיכון	22.508	1.934
שטח בנוי	15.654	1.345
בית קברות	5.125	0.440
ש.מסחרי	6.000	0.515
מ.שרותים כללי	63.626	3.062
חקלאי	558.713	48.028
בית קברות	5.125	0.440
ב"ס חקלאי	21.645	1.860
ב"ס יסודי	19.770	1.699
דיר לצאן	5.200	0.447
סה"כ	1163.304	100

מקרא:

- איזור מגורים א
- איזור מגורים ב (שטח בנוי)
- איזור מסחרי
- איזור מגורים עם חזית מסחרית
- איזור חקלאי
- איזור לבניני ציבור
- שטח צבורי פתוח
- בית קברות
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך לביטול
- שביל לחולכי רגל
- חניה
- להורסה
- תחנת דלק
- דרך משוכבת (גישת)
- שטח פרטי פתוח
- חלקת נחלתד ותחומה
- שטח ספורט
- איזור מגורים ג' (זוגות צעירים)
- קצה שטח גבה
- גבול תוכנית קיימת
- גבול תוכנית
- גבול גוש
- מס' הדרך
- סו בניו
- רוחב הדרך

L:\DWG1-12000\ZAMAR-12-10-1999\ZAMAR\TABA\YMA\YMA.DWG
L:\DWG1-12000\ZAMAR-12-10-1999\ZAMAR\TABA\YMA\YMA22-11-00.PLT



565089-60
CALL-מסלול
מסלול

דוד אמרדי
התחלה
מסלול
מסלול
מסלול