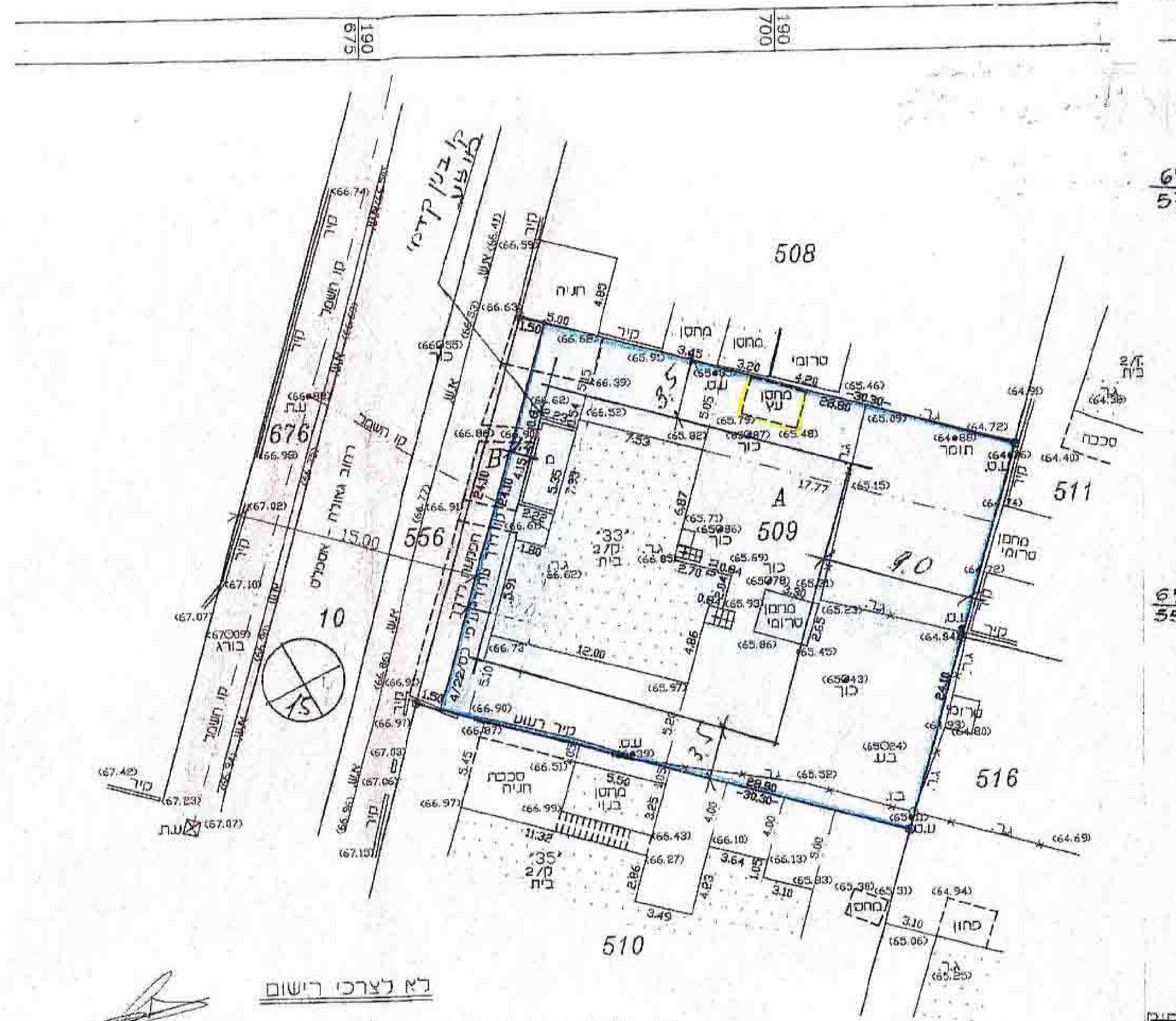
ת.ש. כס/מק/22/6/ה כ.סבא דבון לבנ 3


508
676
556
10
509
A
B
511
516
510
4.0
15.00
סככה

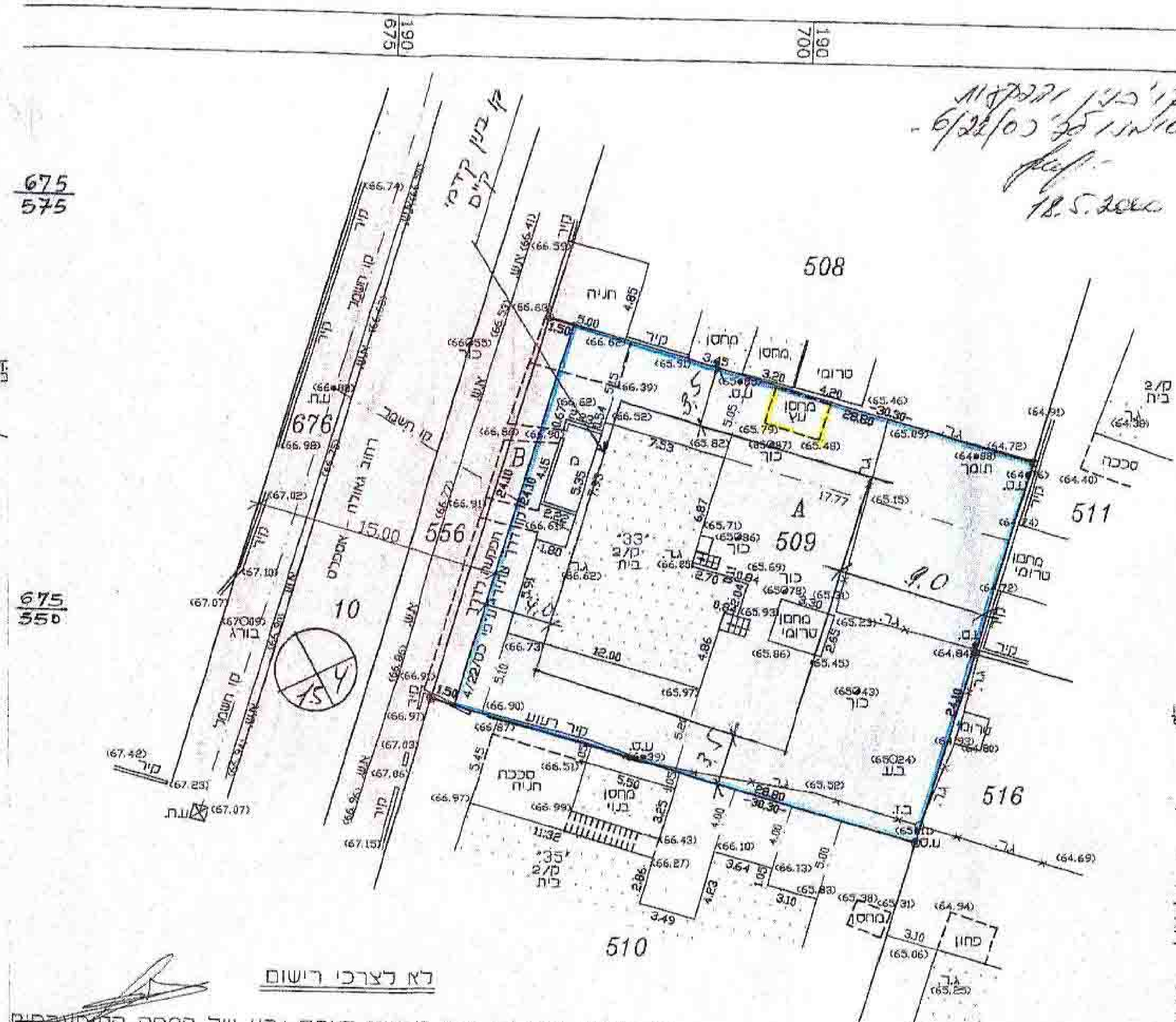
לא לצרכי רישום

אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 11.05 שנת 2000
וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א',
המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי), התשנ"ח-98

מסארוה חוסאם - מודד מוסמך מ.ר. 894
טייבה במשולש 40400 , טלפקס: 062-650723\09-7990140

תכנית מגרש - מצב מוצע

קנה מידה 250 : 1


508
676
556
10
509
A
B
511
516
510
4.0
15.00
סככה
פחון

12.5.2000

לא לצרכי רישום

אני מאשר בזה כי מפה זו היא העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהכנתי על סמך מדידה שהסתיימה ביום 11.05 שנת 2000
וכי כל הפרטים שצוינו במפה הם מדויקים ודרגתה היא א',
המפה בוצעה בהתאם לתקנות המודדים (מדידה ומיפוי), התשנ"ח-98

מסארוה חוסאם - מודד מוסמך מ.ר. 894
טייבה במשולש 40400 , טלפקס: 062-650723\09-7990140

תכנית מגרש - מצב קיים.

קנה מידה 250 : 1

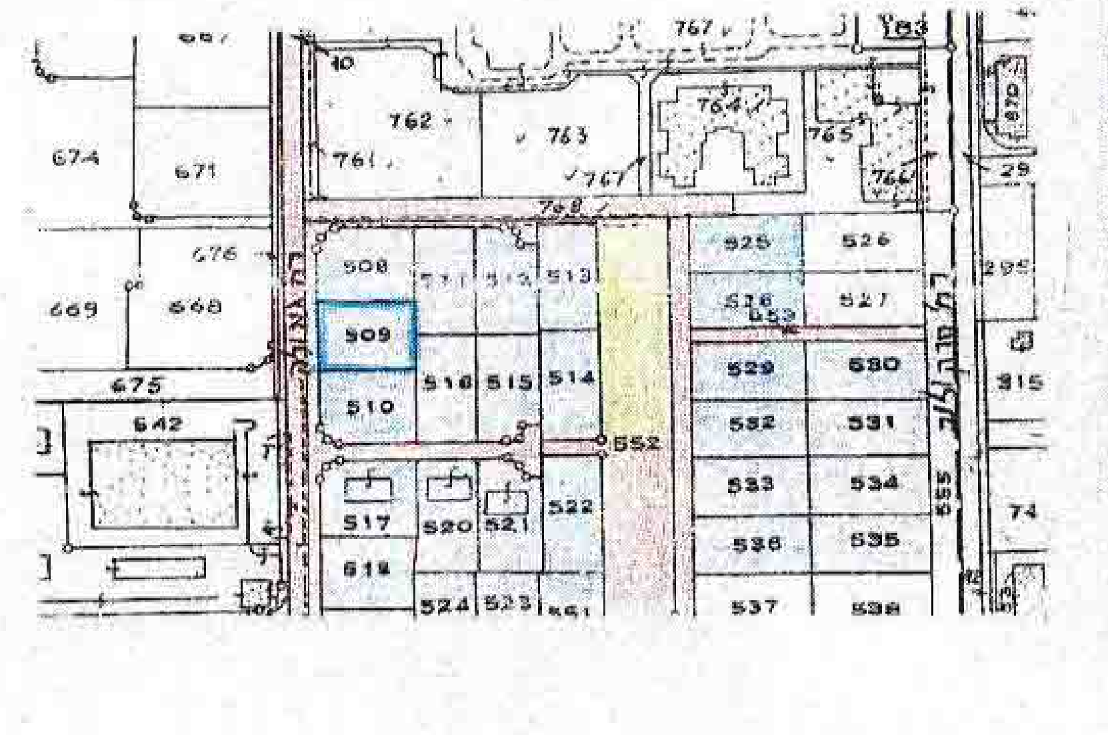
מחוז המרכז
נפה פתח תקוה
מקום כפר סבא
גוש 6426 חלקה 509
הוכן בשביל הבעלים

השטח 0.726 ד.מ

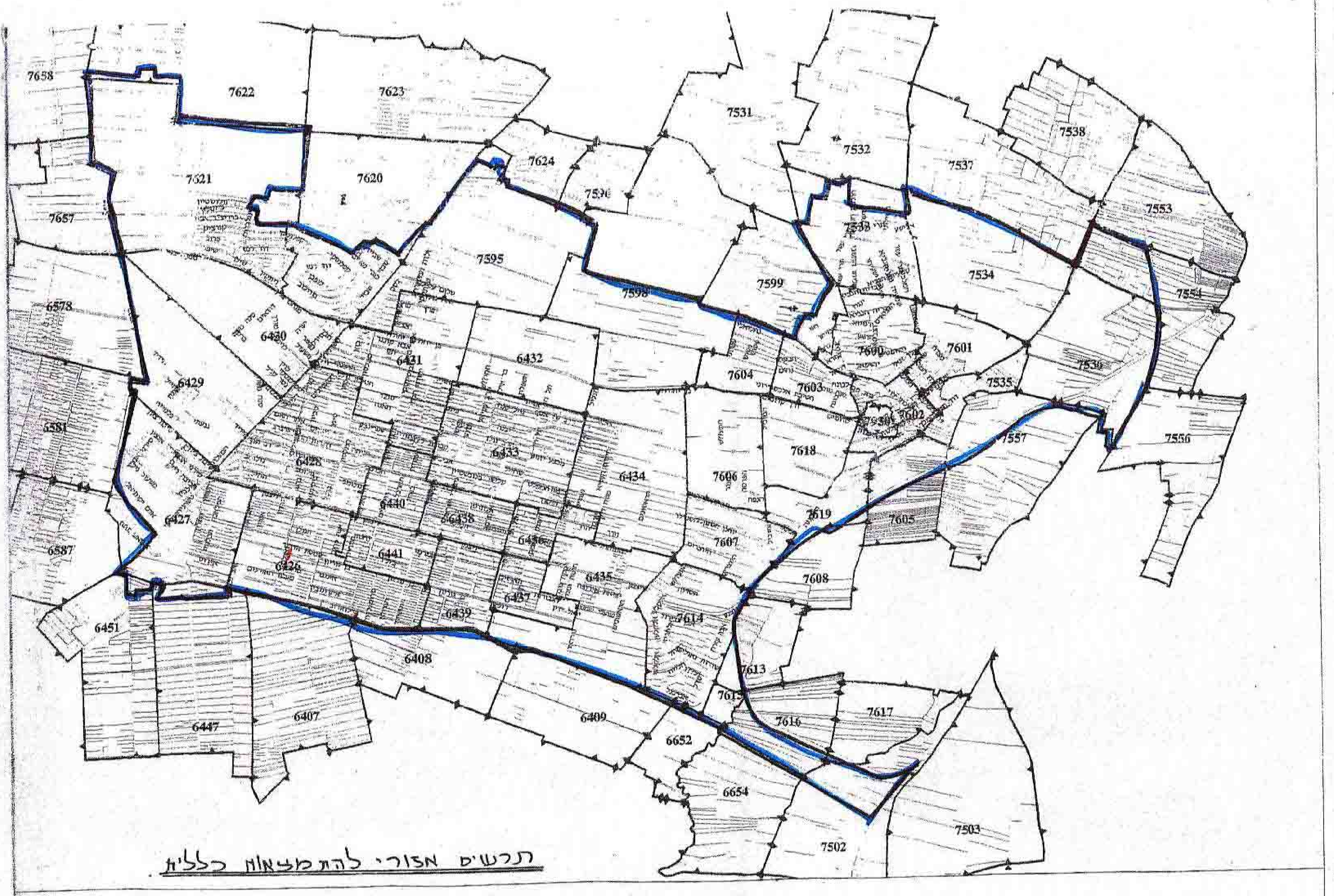
טבלת חלוקה

	מגרש	שטח
מגורים	A	0.690
הפקעה לדרך	B	0.036
	(509)	0.726

תרשים סביבה קנ"מ 1:2500


767
762
763
764
761
509
674
671
675
642

ערות
ולות ושטח החלקה 509 מבוססים על מפת גוש רישום 6426
פה קשורה לנקודות כס/681,כס/667,כס/658


7658
7622
7623
7621
7620
7657
7531
7532
7533
7534
7535
7536
7537
7538
7553
7554
7556
7557
6578
6581
6587
6429
6430
6431
6432
6433
6434
6435
6436
6437
6438
6439
6440
6441
6447
6451
6407
6408
6409
6652
6654
7595
7596
7599
7601
7602
7603
7604
7605
7606
7607
7608
7613
7614
7616
7617
7618
7619
7624
7502
7503

תרשים אזורי להתמצאות כללית

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
תכנית שינוי מתאר מס' כס' / מק' / 22 / 6 / ה .
שינוי לתכנית מיתאר כס' / 22 / 6.

1. הנפה : פתח - תקוה.
2. המקום : כפר - סבא רחוב גאולה.
   גוש : 6426 חלקה : 509 .
3. שטח התכנית : 690 מ"ר .
4. היזם : נאון יובל- רחוב גאולה 33 כפר-סבא. 054 – 858533 .
   המתכנן : אריה אירים רחוב קפלנסקי 18 כפר-סבא. 09 - 7409485 .
   בעל הקרקע : מינהל מקרקי ישראל.
5. קנה מידה : 250 : 1 .

מקרא :

גבול התכנית	━━
גבול תכנית מאושרת	╌╌
אזור מגורים ב' ..כ.ו.ב.ה.ד.'..................	▨
בניין קיים	─
דרך קיימת	▨
הפקעה לדרך	▨
מבנה קיים להריסה	🟨
ש.צ.פ	▨

התימות :

שם	מס' ת"ז	חתימה	תאריך
נאון יובל	28125185		
עורך הבקשה אירים אריה	2246667-6		16/5/01
נאון מורי אל	32293698		

5/6/22
20/03/01 ... 539

גאודע-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה מחוזית
שם ______
חתימה ______