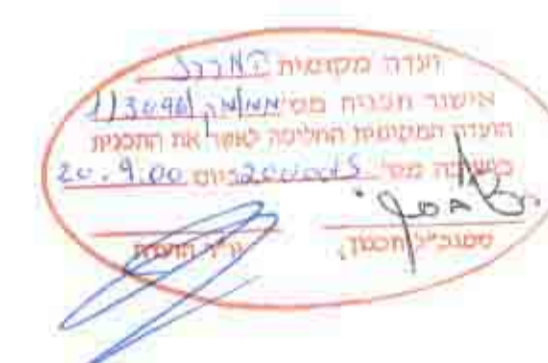


מסמך ב'

מרחב תכנון מקומי "המרכז"
 תכנית שינוי ממ/מק 1/3096
 שינוי לתכניות: ממ/מק 3096, ממ/במ 3081



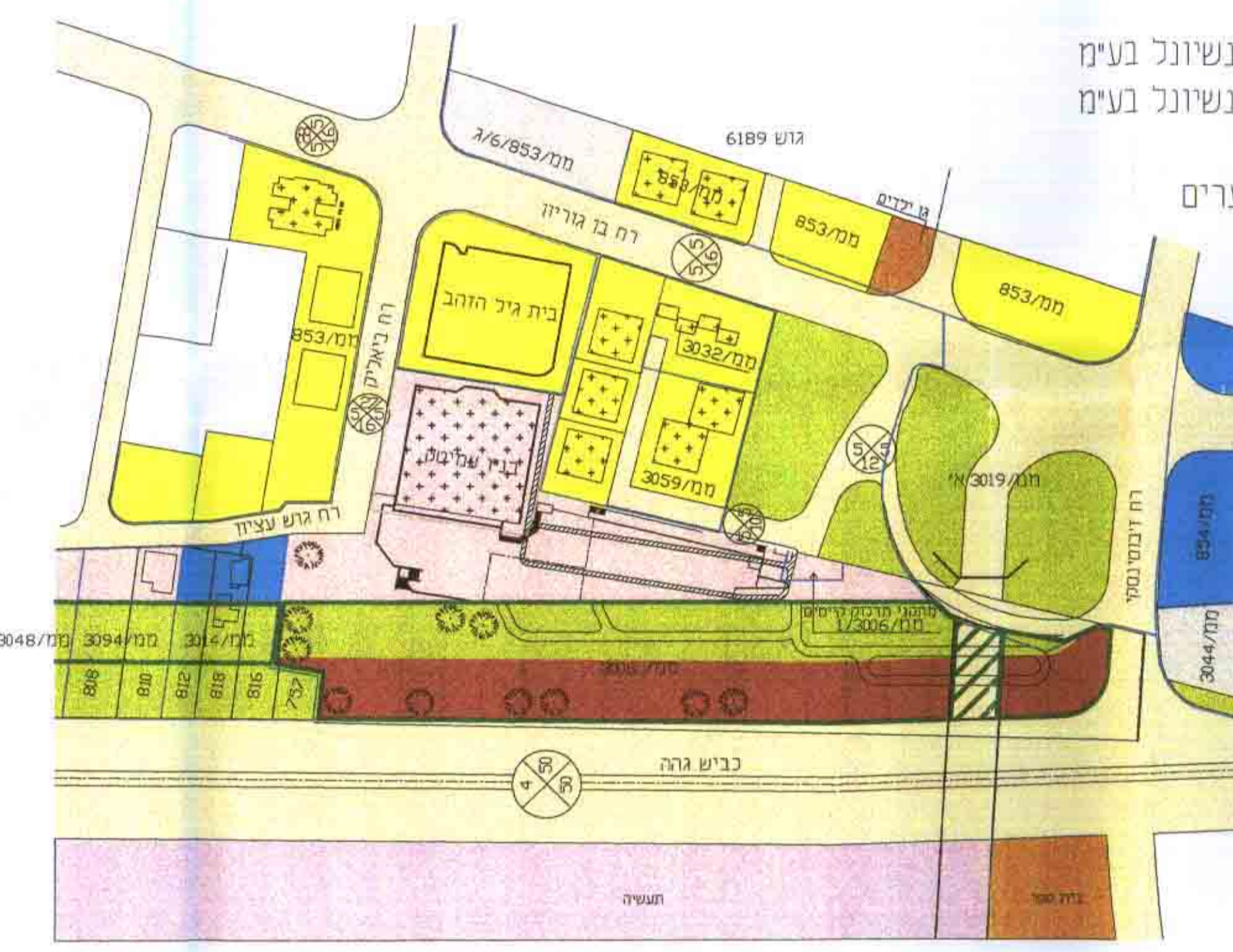
מסד המניין
 מסד המניין: 15-200
 מסד המניין: נתקבל
 המרכז: פתח תקווה
 גבעת שמואל
 גוש: 6189
 חלקה מחלקה: 823
 שטח: 28.100

בעלי הקרקע: מולטי ליינ טרוויס אינטרנשיונל בע"מ
 היזום: מולטי ליינ טרוויס אינטרנשיונל בע"מ
 הוועדה המקומית המרכז
 עורך התכנית: משה צור אדריכל בונה ערים

אנשי-יחול המועד הקרקע והניסוי כלים
 איתור אישור
 אושרה לתוקף 11/10/14
 חתימה

לוח יעודי הקרקעות

השטח באחוזים	השטח בדונמים	היעוד
13.56	3.810	משרדים ותעשייה עתירת ידע
15.51	4.360	מגורים
29.07	8.170	סניף

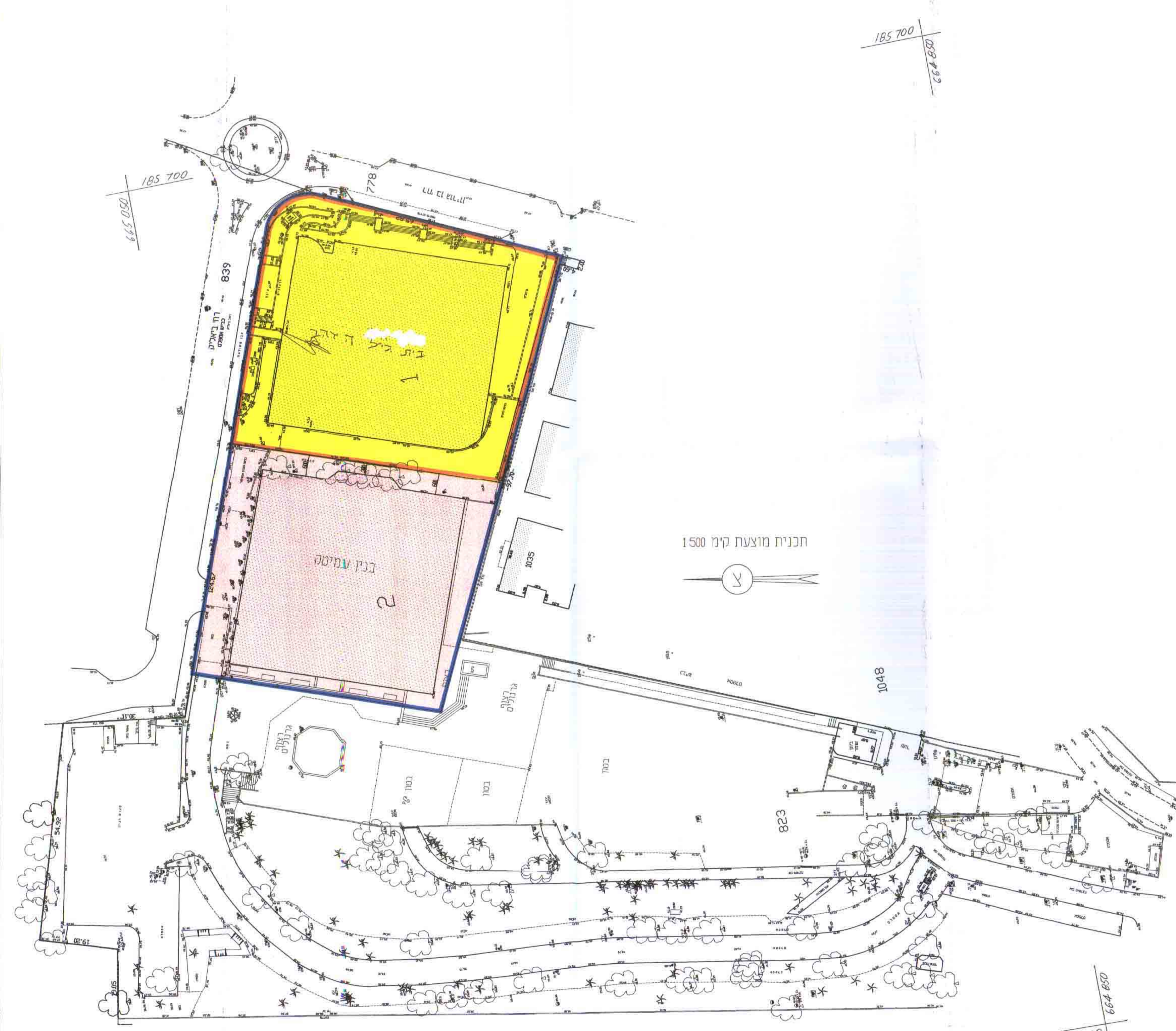


תכנית מצב קיים ותכניות גובלות קנימי 1:2000

- מקרא**
- גבול התכנית
 - תכניות גובלות
 - קו-בנין
 - אזור מסחרי
 - אזור משרדים ותעשייה עתירת ידע
 - אזור מבני ציבור
 - שטח פרטי פתוח
 - דרך קיימת
 - אזור זיקת הנאה
 - בנין קיים
 - דרך מוצעת
 - שטח ציבורי פתוח
 - אזור מגורים י"ב
 - אזור מגורים מיוחד
 - אזור תעשייה

אזור למעבר תשתיות עתידיות
 בתקרת המרתף העליון
 זכות מעבר לתכנית ממ/במ 3081

חתימת בעלי הקרקע
 חתימת יודם התכנית
 חתימת עורך התכנית
 תאריך: 10/11/14



תכנית מוצעת קימ 1500

185 700
 665 080
 185 450
 664 850