

תכנית שיכון ציבורי

גדרה

שיכון נוה ציון ועוזרים

הוכנה על פי חוק רישום שיכונים ציבוריים
(הוראת השעה) תשכ"ד-1964

תכנית מס' 3/60/6



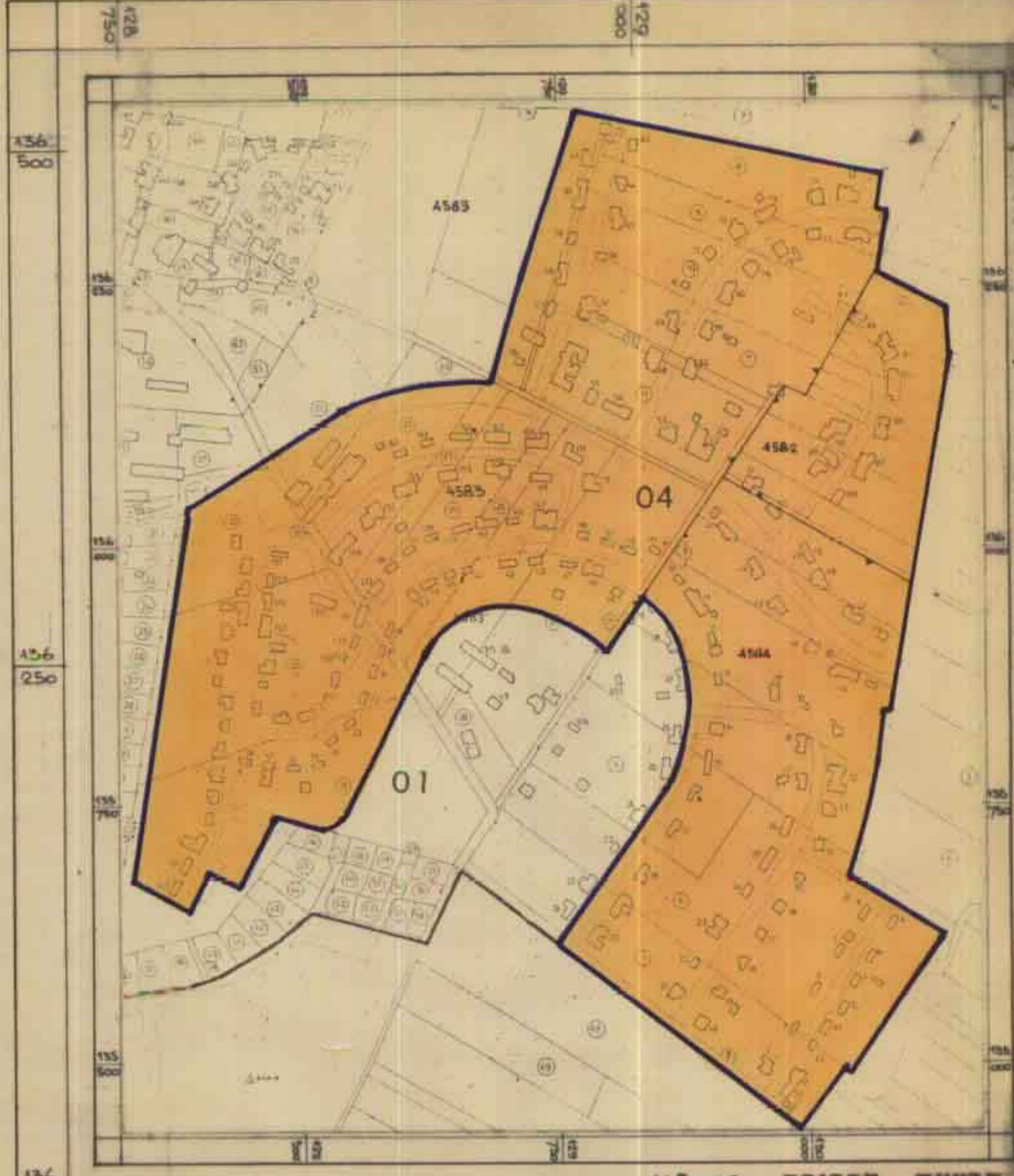
ק.מ. 1:2500

גוש 457 (קריין)

גוש 458 (קריין)

גוש 459 (קריין)

- מחוז : המרכז
- נפה : דחובות
- מקום : גדרה
- שיכון : נוה ציון ועוזרים
- גוש : 4582
- חלקות : 11 - 28
- גוש : 4583
- חלקות : 8 - 15, 20 - 27, 29 - 33
- גוש : 4584
- חלקות : 1 - 9
- שטח התכנית : 401,000 דונם.



תרשים הסביבה - 1:5000

מקרא :

- גבול התכנית
- אזור מגורים - קומה אחת
- אזור מגורים - 3-4 קומות
- מגרש מסחרי
- מגרש לבנין ציבורי
- גן ציבורי (ש.צ.פ.)
- שטח שאינו כלול בתכנית
- דרך וחניה ציבורית
- דרך להולכי רגל (ש.צ.ל.)

טבלת האזורים והשטחים

שם האזור	מגרש מספר	השטח בדונם הישטח 1%
אזור מגורים	230, 174 - 425, 445 - 410, 105 - 99, 74 - 87, 56 - 4 234-166, 154 - 414, 84 - 44, 524 - 301, 243 - 236, 234 - 232 711 - 644, 504 - 571, 544 - 524, 504 - 474, 464 - 444, 254 - 234 3034, 344 - 234, 334 - 234, 324 - 314, 304 - 294, 284 - 274 3214 - 3204, 314 - 304, 314 - 304, 304 - 294, 284 - 274	74.05
מגרש מסחרי	801 - 800	0.47
מגרש לבנין ציבורי	902 - 900	0.54
גן ציבורי (ש.צ.פ.)	704 - 700	3.74
שטח לא נכלל	640 - 600	5.49
דרך וחניה ציבורית		15.14
דרך להולכי רגל (ש.צ.ל.)	758 - 750	0.67
ס"ה		100% 401,000



חוק רישום שיכונים ציבוריים
הוראת השעה - תשכ"ד - 1084
1964
משרד הבינוי והשיכון
24.4.90

חתימות היוזם :
עמיאל
חתימת המגיש :
משרד הבינוי והשיכון
חתימת בעל הקרקע :
עמיל

התכנית מוטסת על מפת מדידה של אגף המדידות הממשלית (עבודה מס' 4536, 4537/5/584) חתומה 24.4.87