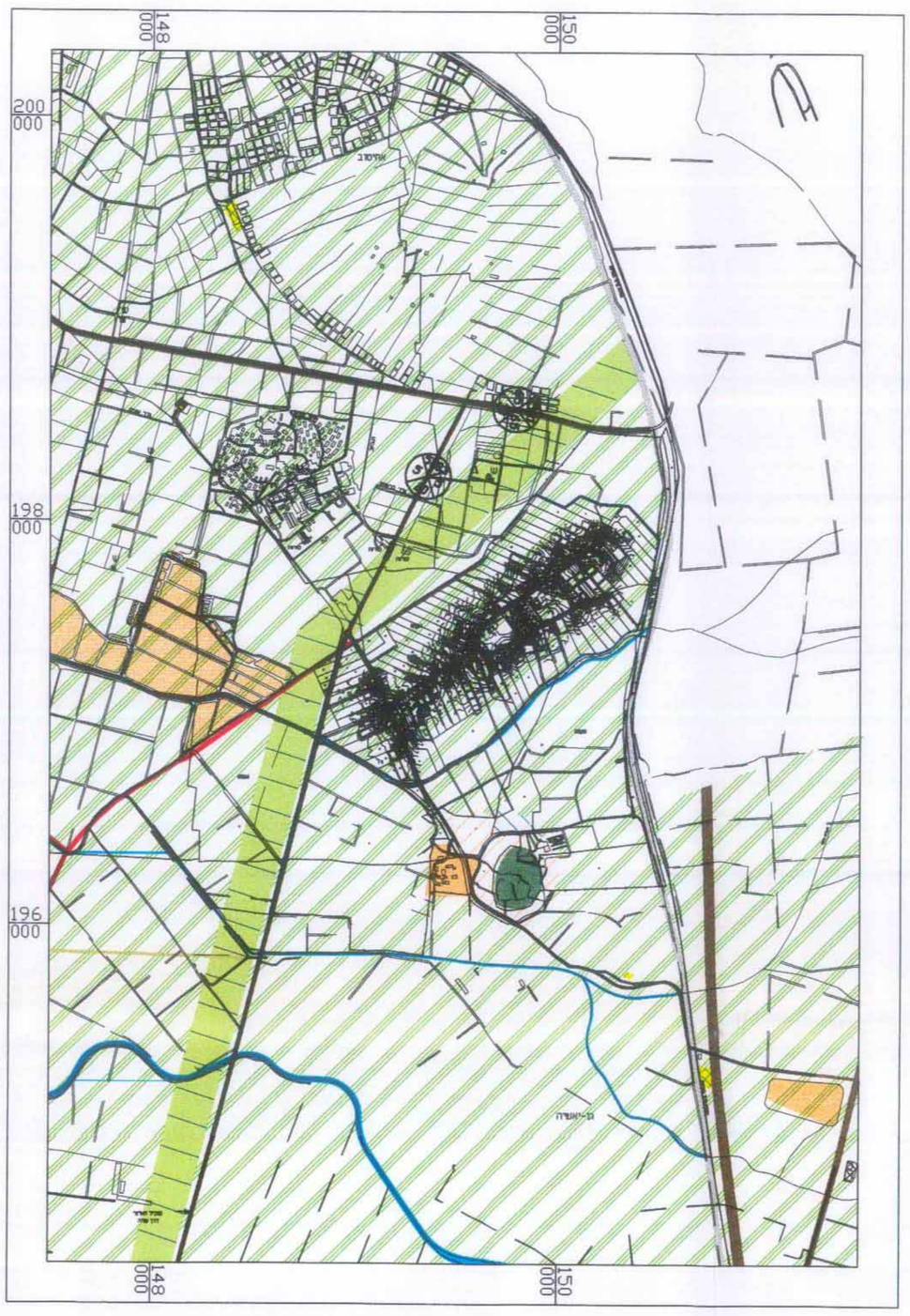
מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי עמק חפר
אמץ

תכנית שינוי מתאר עח/5/19
הרחבה שלב ב' למושב אמץ

שינוי לתכנית מתאר עח/במ/156
שינוי לתכנית מתאר עח/200
שינוי לתכנית מפורטת משמ/113
איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלי הקרקע

בעל הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל
המתכנן	פורת-להב אדריכלות ובינוי ערים כפר מונש טלפקס. 09-8986638
היזם	מושב אמץ, מושב עובדים של חיילים משוחררים להתישבות,שיתופית בע"מ ד.נ חפר 38870

גוש	7973
חלקות	5,14-9,17,19-24,26-40,61, 67-63,72,80,81,98-96
חלק מחלקות	15,16,18,25,42,62,73, 74,79,94,99,102,105,106
גוש	7966
חלקות	13,14,20,25,35,37
חלק מחלקות	15,17,43,45,49-47
גוש	7974
חלק מחלקות	1,3,5,23,24
גוש	7907
חלק מחלקות	62,63
גוש	7968
חלקות	5,7,8,29,31,32,34,37
חלק מחלקות	22-16,27,57,60,61
גוש ארעי	8564
חלקות	4-19,22-70,77-85,91-107
חלק מחלקות	76,20
גוש ארעי	8563
חלקות	4-39,41-52,55-71
חלק מחלקות	3
שטח התכנית	1253.23
תאריך	מאי 2001



תרשים סביבה
ק.מ. 1:200000

מקרא

גבול תכנית		גן לאומי	
אזור חקלאי		אזור מגורים בנחלה	
שטח לבניני ציבור		מבני משק משותפים	
שטח ציבורי פתוח		אזור מגורים	
שטח פרטי פתוח		דרך לבטול	
דרך קיימת או מאושרת		מבנה להריסה	
דרך מוצעת או הרחבה מוצעת		גבול גוש	
שטח מסילת ברזל		גבול חלקה	
תעלה ,נחל ,אגם		מספר הדרך	
פרוזדור חשמל		קו בנין	
זכות מעבר צנרת		רוחב הדרך	
דרך חקלאית		סימון איזור שינויים	
		סימון תכנית קיימת	

חתימות

חתימת היזם :

"אמץ"
מושב עובדים של חיילים משוחררים
להתישבות שיתופית בע"מ
ד.נ. האגודות 231

חתימת בעל הקרקע :

חתימת מגיש התכנית:

אורנה פורת-דורית לחב
א ד ר י כ ל ו ת
כפר מונש 09-686638
ת"א 03-6960399

חתימת הועדה המקומית:

חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
ועדה מקומית לתכנון לבניה עמק חפר
שינוי תכנית מתאר מס' עח/5/19
בישיבה מס: 980001 מיום 11/1/98
הוחלט: להמליץ בפני הועדה המחוזית לאשר את התכנית
יו"ר הועדה
דוד עין דר
מ"מ יו"ר ועדת משנה

משרד הפנים מחוז מרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965
אישור תכנית מס' עח/5/19
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 22.4.01 לאשר את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המתמשכות.
תמיכתנו יהיה בכרוך יבוצע בלבד. אין בה כדי לקנות כל זכות ליזם התכנית או לכל בעל קניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא נחתם השטח ונחתם עמנו הסכם מחייב בניגוד ישראל. יחתמו בהם בתנאי ההסכם כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל בעל זכות לפי כל דין.
חתמו כל דין.
למע מעמד מחתר בית מ"מ יקבלו אם לעל אינו הסכם בנין הכנית הי הכנית ארי ל התכנית המ. או הודאה בקיו ו/או לבטלו כולל הפרתו עי מי שאינו מאתנו על מנ יכולה בהסכמו מאמה יאו על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם בעל דין. שכן תמיכתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
תאריך 3-09-2001 מינהל מקרקעי ישראל
מחוז המרכז

דוד אבוגר

משרד הפנים
מינהל מחוז מרכז-רמלה
4-09-2001
נתקבל
תיק מס':

חוזר בדיון לשינוי אזור. אושר
4012431