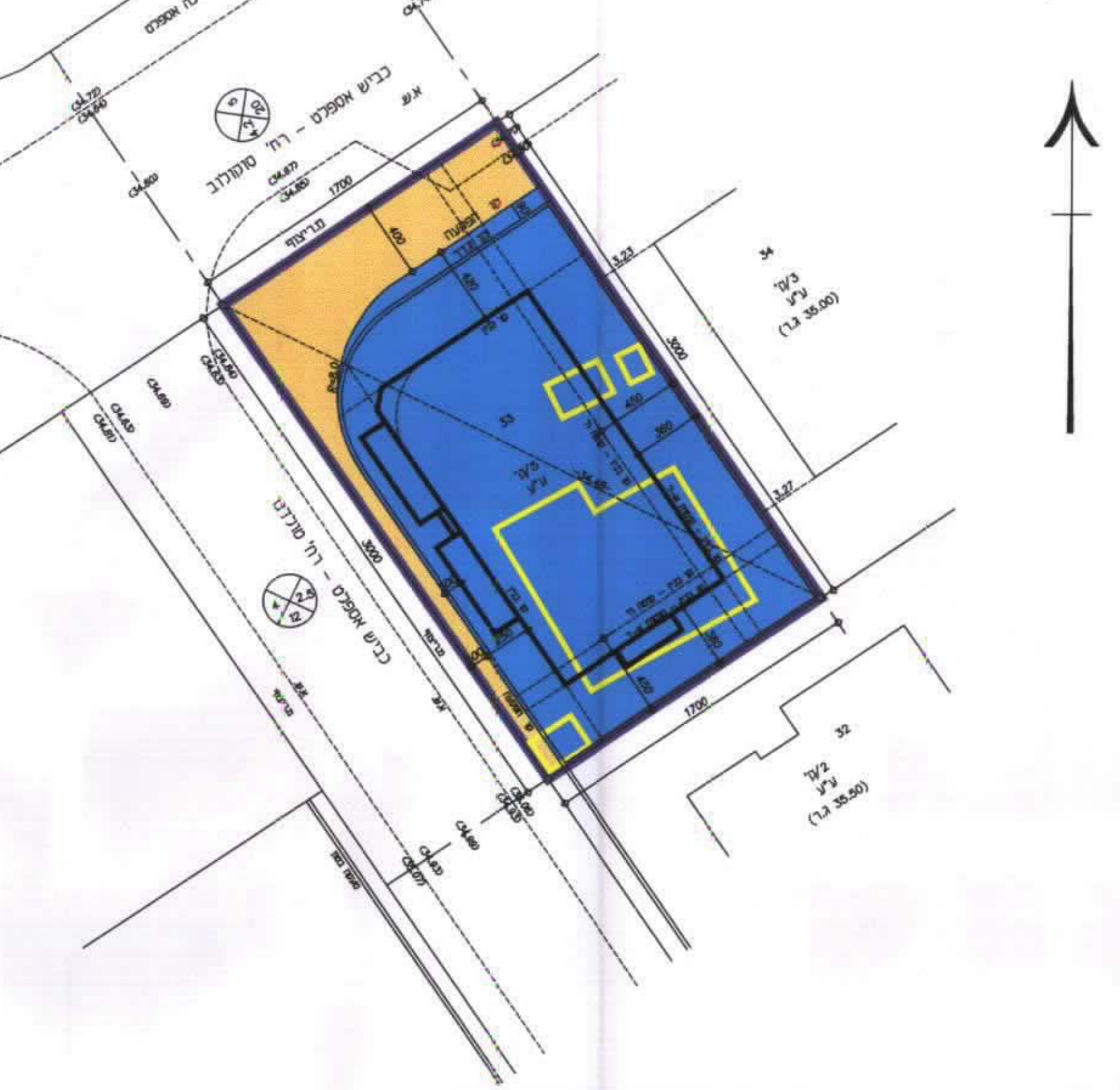


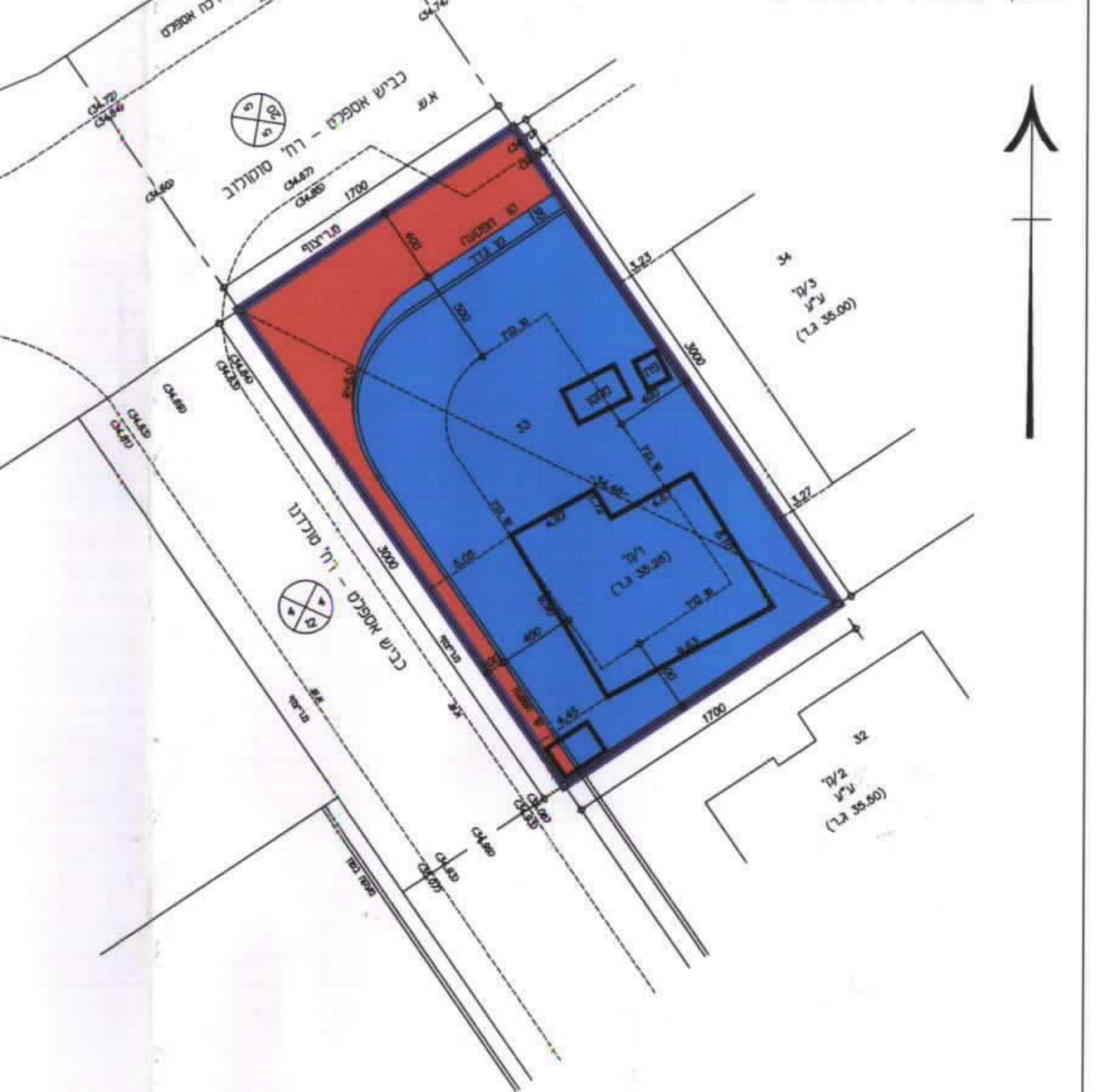
מפה טופוגרפית
קנ"מ 1:250
מצב מוצע

פתח תקוה
גוש: 6404
חלקה: 33
שטח: 0.513 דונם
הוכן עבור: הבעלים

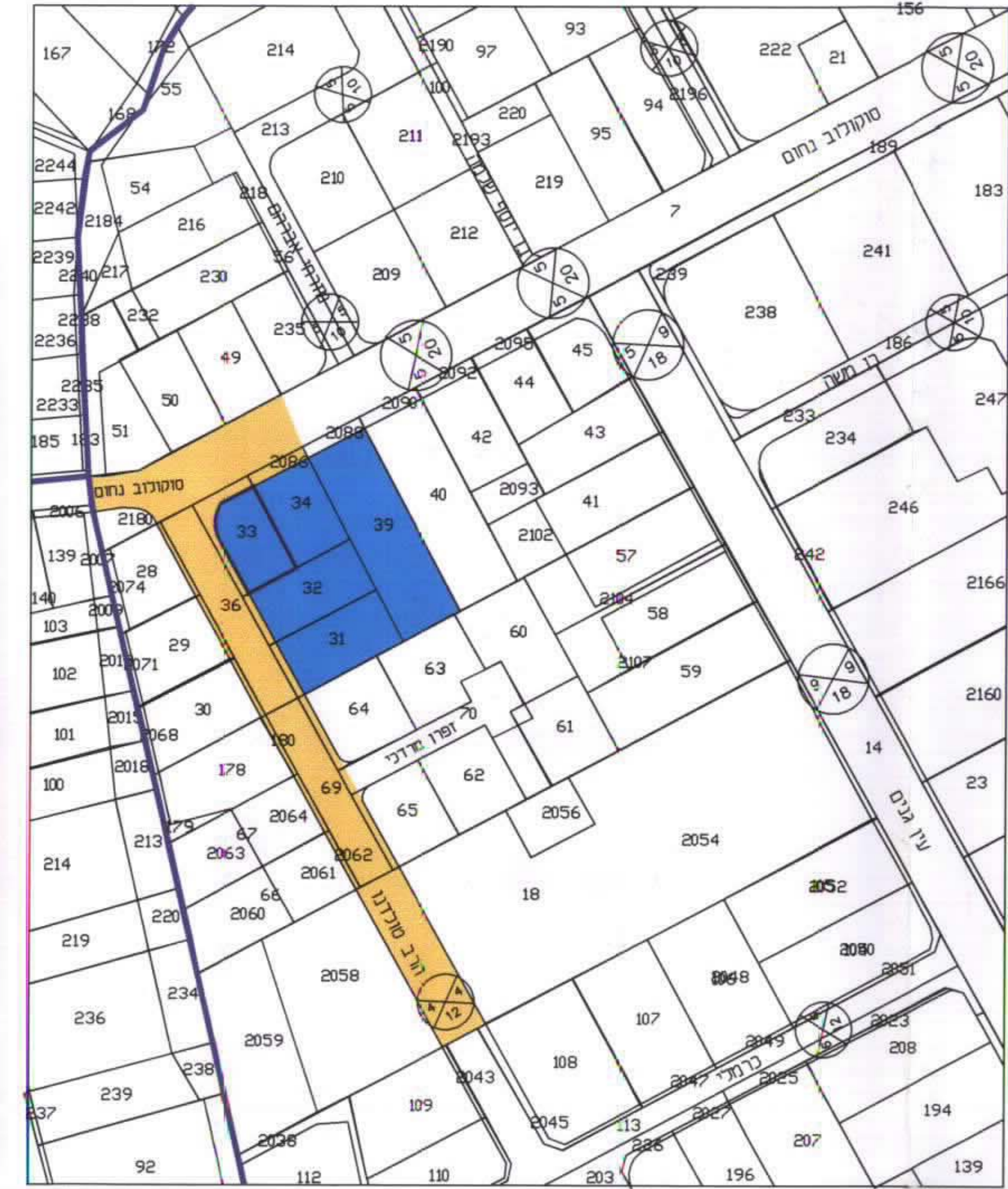


מפה טופוגרפית
קנ"מ 1:250
מצב קיים

פתח תקוה
גוש: 6404
חלקה: 33
שטח: 0.513 דונם
הוכן עבור: הבעלים



תרשים סביבה
קנ"מ 1:1250



מחוז המרכז
נפה: פתח תקוה
עיר: פתח תקוה
גוש: 6404
חלקה: 33
שטח: 0.513 ד.מ.

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי פתח-תקוה
תוכנית שינוי מתאר מס' פת/מק/43/1210
שינוי לתכנית מתאר מס' פת/2000
ולתוכנית מתאר מס' פת/14/2000
ולתוכנית מתאר מס' פת/2/1210
נפה: פתח-תקוה
מקום: פתח-תקוה רח' טולדנו 16
גוש: 6404
חלקה: 33
שטח החלקה: 0.513 דונם
היוזם: נ.א.ד. חומרי בניה בע"מ
רח' רבינזון 8 פ"ת טל: 03-9318637
הבעלים: מזרחי בנימין ושרה
רח' טולדנו 1 פ"ת
עורך התכנית: מטקוביץ-אדריכלים
ויצמן 130 כ"ס טל. 09-7678374

מטקוביץ יוסף אדריכל
מס' רישוי 35777

תחזית מקומית מס' 43/1210/ת
אישור תכנית מס' 43/1210/ת
תחזית המקומית החליטה לאשר את התכנית
בשיעור מס' 44 ביום 27.12.07

ח.א.ג. חומרי בניה ביניים
ת.ד. 5017
51215017
49125 סמל
03-9344471 סקס
03-9318637

מצב מוצע

טבלת שטחים		
ייעוד	מס.מגרש	שטח בדונם
אזור מגורים ב'	1	0.405
סח"כ אזור מגורים ב'		0.405
דרך קיימת/מאושרת	2	0.108
סח"כ דרך קיימת/מאושרת		0.108
סח"כ שטח התוכנית		0.513

טבלת שימושי קרקע		
ייעוד	שטח בדונם	אחוז
אזור מגורים ב'	0.405	78.95%
דרך קיימת/מאושרת	0.108	21.05%
סח"כ שטח התוכנית	0.513	100%

מצב קיים

טבלת שטחים		
ייעוד	מס.מגרש	שטח בדונם
אזור מגורים ב'	1	0.405
סח"כ אזור מגורים ב'		0.405
דרך קיימת/מאושרת	2	0.108
סח"כ דרך קיימת/מאושרת		0.108
סח"כ שטח התוכנית		0.513

טבלת שימושי קרקע		
ייעוד	שטח בדונם	אחוז
אזור מגורים ב'	0.405	78.95%
דרך קיימת/מאושרת	0.108	21.05%
סח"כ שטח התוכנית	0.513	100%

מקרא

- מבנה להריסה
- אזור מגורים ב'
- דרך מוצעת
- דרך קיימת \ מאושרת
- גבול תכנית
- גבול גוש
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך