

מחוז המרכז
נפה: פתח תקוה
עיר: פתח תקוה
גוש: 6355
חלקה: 302 שטח: 0.483 ד.מ.

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי פתח-תקוה
תוכנית שינוי מתאר מס' פת/מק/72/1268
שינוי לתוכנית מתאר מס' פת/2000
ולתוכנית מתאר מס' פת/20/1268

נפה: פתח-תקוה
מקום: פתח-תקוה רח' ברנדס
גוש: 6355
חלקה: 302
שטח החלקה: 0.483 דונם
היוזם: גוילי הרצל (2000) בע"מ
רח' מונטיפיורי 12 פ"ת טל: 03-9309626
הבעלים: שונים. ע"י מ"כ עו"ד ענת פלינר
מ.ר. 17322 טל: 03-9043618

עורך התכנית: מטקוביץ-אדריכלים
ויצמן 130 כ"ס טל. 09-7678374

חותמת:

מטקוביץ יוסף אדריכל
מס' רישון 35317
ענת פלינר עו"ד
מס' רישון 17322

מצב קיים / מוצע

טבלת שטחים		
יחיד	מס.מגרש	שטח בדונם
אזור מגורים ב'	1	0.464
סריג אזור מגורים ב'		0.464
דרך מוצעת/קיימת	2	0.019
סריג דרך מוצעת/קיימת		0.019
סריג שטח התוכנית		0.483

מקרא

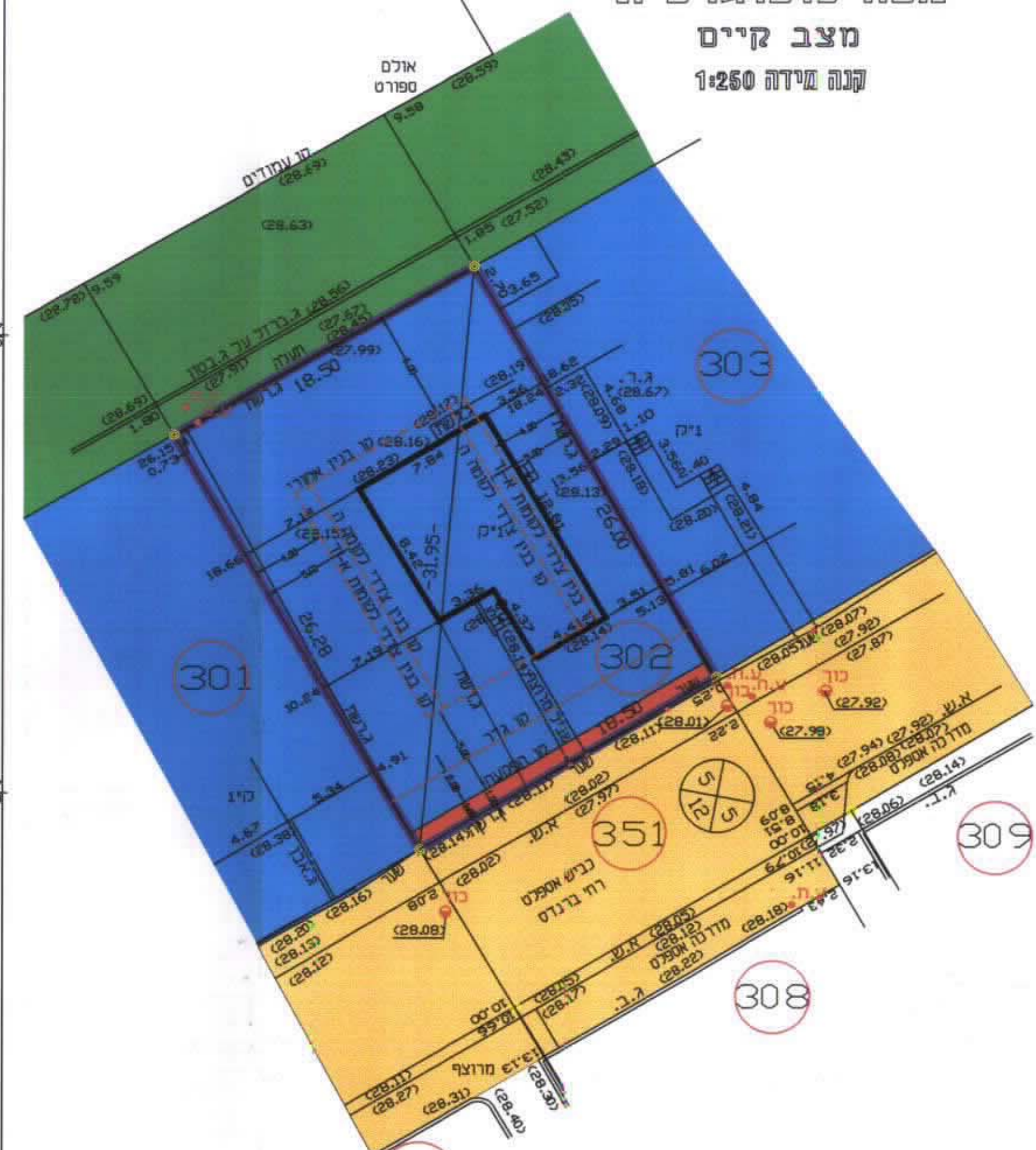
מבנה להריסה
אזור מגורים ב'
דרך מוצעת
שצ"פ
שב"צ
דרך קיימת \ מאושרת
מבנה קיים
גבול תכנית
גבול גוש
מס' הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

פתח תקוה

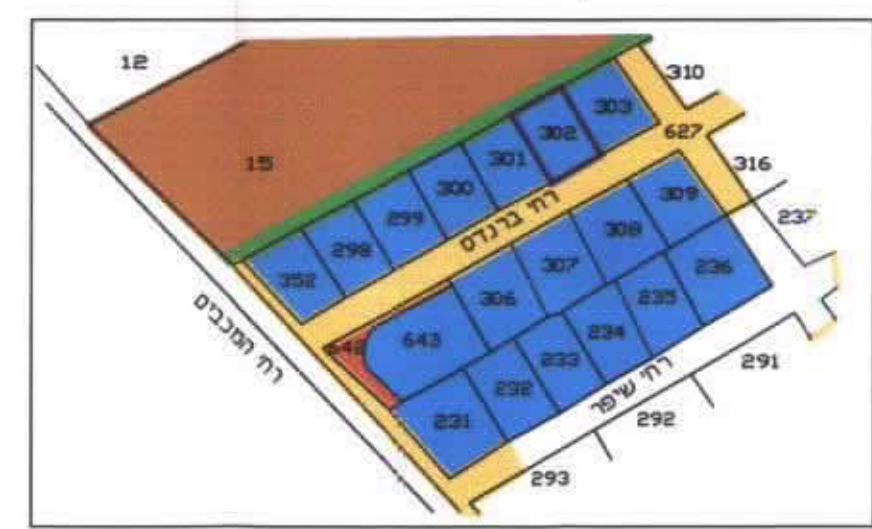
גוש : 6355
חלקה : 302
הוכן בשביל : הרצל גויל
השטח : 0.483 ד"מ

מפה סופוגרפית

מצב קיים
קנה מידה 1:250



תרשים הסביבה
ק 1:2500



הערה

1. נבחרה שלשום דוכן המפר-טופוגרפית וחלוקה.
2. שטח הביצוע של העבודה הפלניטרית-דיסטנס.
3. שטח הביצוע של העבודה האלמנטרית-דיסטנס-איזון.
4. הגבהים קשורים לרשת הגבהים הארצית.
5. האזכור מבוסס על מפת גוש רישום 6355.
6. האזכור תואמת לתוכנית בנין עיר.
7. הגבהים רשומים בטורים.
8. הגבהים קשורים לנק. 64 של עיריית פתח תקוה.

מודד מוסמך
מ.ר. 486

לא לצרכי רישום תאריף

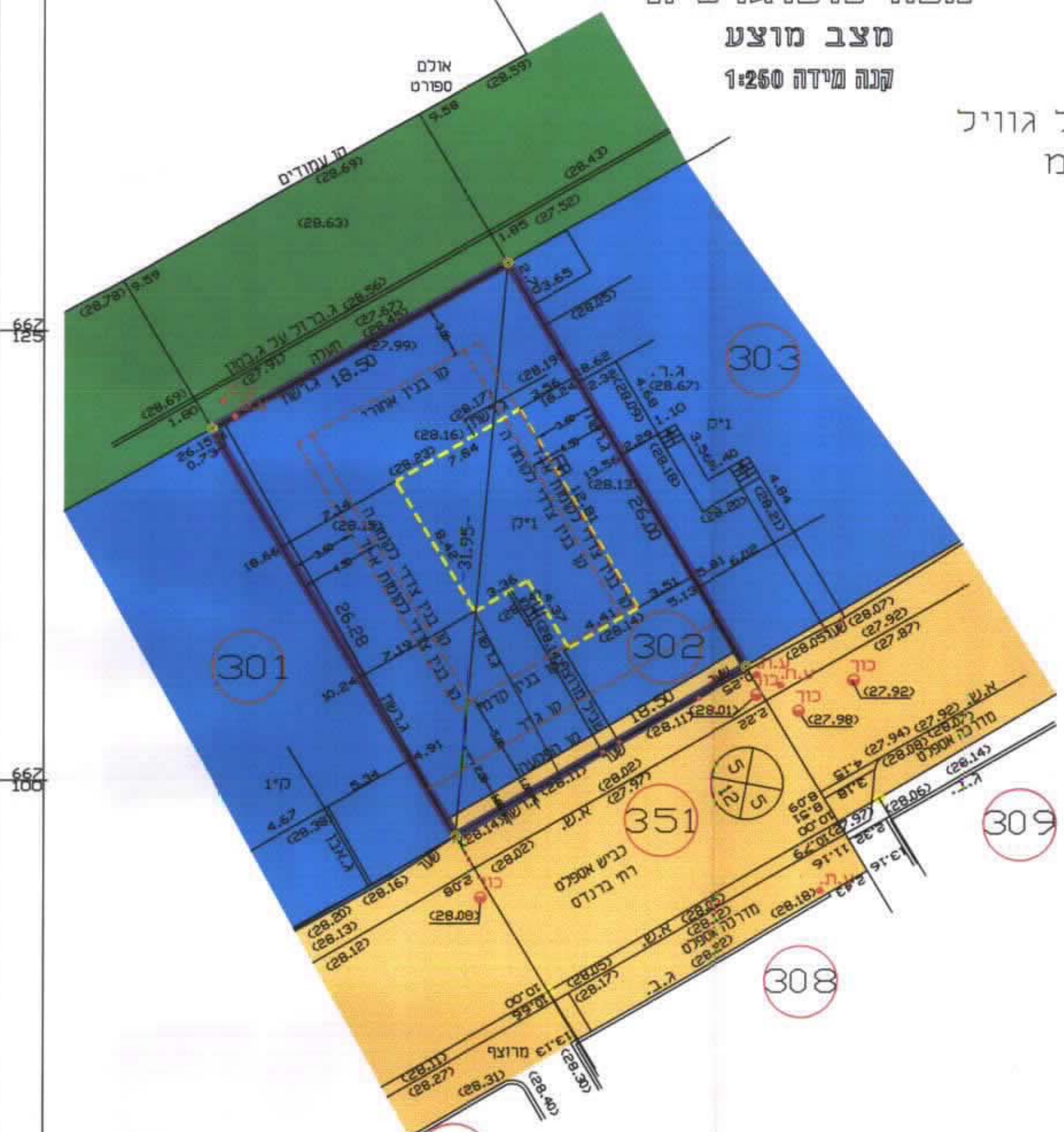
חן ציון מלכיאל, מודד מוסמך, רח'יסטרומה 5 פ"ת טל: 9046593 , 03-9345890

פתח תקוה

גוש : 6355
חלקה : 302
הוכן בשביל : הרצל גויל
השטח : 0.483 ד"מ

מפה סופוגרפית

מצב מוצע
קנה מידה 1:250



מודד מוסמך
מ.ר. 486

לא לצרכי רישום תאריף

חן ציון מלכיאל, מודד מוסמך, רח'יסטרומה 5 פ"ת טל: 9046593 , 03-9345890