משרד הפנים
מינהל מחוז מרכז-רמלה
- 6 -01- 2002
נתקבל
תיק מס':

משרד הפנים
מינהל מחוז מרכז-רמלה
30 -10- 2001
נתקבל
תיק מס':

מרחב תכנון מקומי אל-טירה
תוכנית שינוי מס' טר/1/2360
שינוי לתוכנית מס' במ/טר/3003

מחוז	:	המרכז
נפה	:	השרון
ישוב	:	טירה
גוש	:	7765
חלקה	:	36 חלק מחלקה
היזום	:	זכריא סמארה
בעלים	:	שונים
המחבר	:	ד"ר פהמי בשארה
שטח התוכנית	:	0.961
קנ"מ	:	1:250
מס' יח"ד	:	4

מפה מצבית
לפי במ/טר/ 3003 חמ/2241

המקום	טירה
גוש	7765
חלקה	36 חלק
קנ"מ	1:250
היזום	זכריא סמארה

טבלת שטחים

מס' חלקה		שטח ד"מ	בעלים
ארעי	סופי		
20\36		0.384	
21\36		0.403	

תרשים סביבה 1:2500

מקרא :

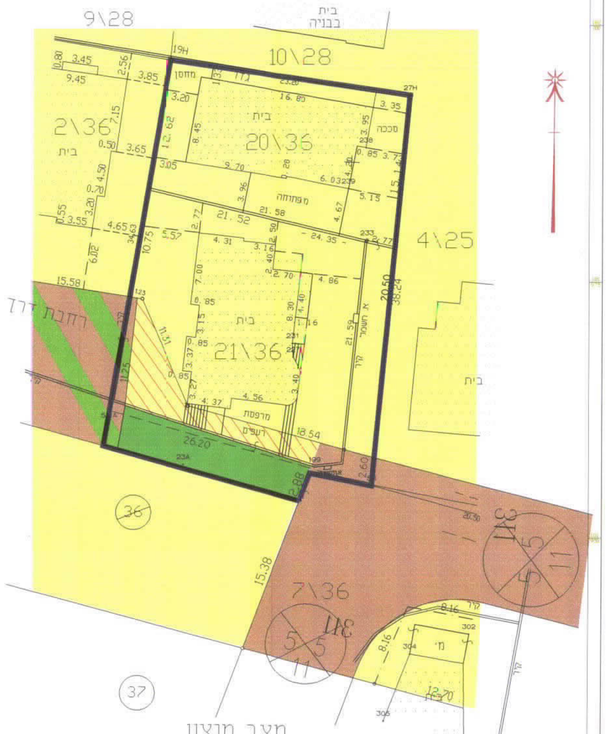
- גבול תוכנית
- גבול גוש
- אזור מגורים
- דרך קימת
- דרך משולבת
- שביל
- שטח לבניני ציבור
- דרך לביטול
- להריסה

טבלת שטחים - מצב קיים

מס'	יעוד	שטח ד'	%
	מגורים	0.787	82
		–	–
		–	–
	דרך משולבת	0.174	18
	שביל	–	–
	סה"כ	0.961	100

טבלת שטחים - מצב מוצע

מס'	יעוד	שטח	%
	מגורים	0.879	91.5
		–	–
		–	–
	דרך משולבת	0.140	1.5
	שביל	0.680	7
	סה"כ	0.961	100



לא לצרכי רישום

מאלח מנסור - מודד מוסמך
טירה 4415 טל: 09-939194