

**מחוז המרכז
בני דרום**

תכנית מפורטת מס' בר/264
 המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' מש"מ 87
 מקום : בני דרום
 נפה : רחובות
 יום התכנית : מושב בני דרום
 בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
 מתכנן התכנית : אדר' דודי דרורי,
 "אלוני - ד.דרורי אדריכלים ובני ערים."

קנה מידה : 1:1250
 תאריך : 28.05.00
 שטח התכנית : 41.70 דונם

גוש	חלקה
985	16 (חלק)

מקרא יעודים

- אזור מגורים
- דרך מאושרת
- אזור חקלאי
- גבול תכנית
- גבול גוש
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

חתימת בעל הקרקע

"בני דרום"
 מושב בני דרום
 רח' פליקס נח"א
 טל' 5249013

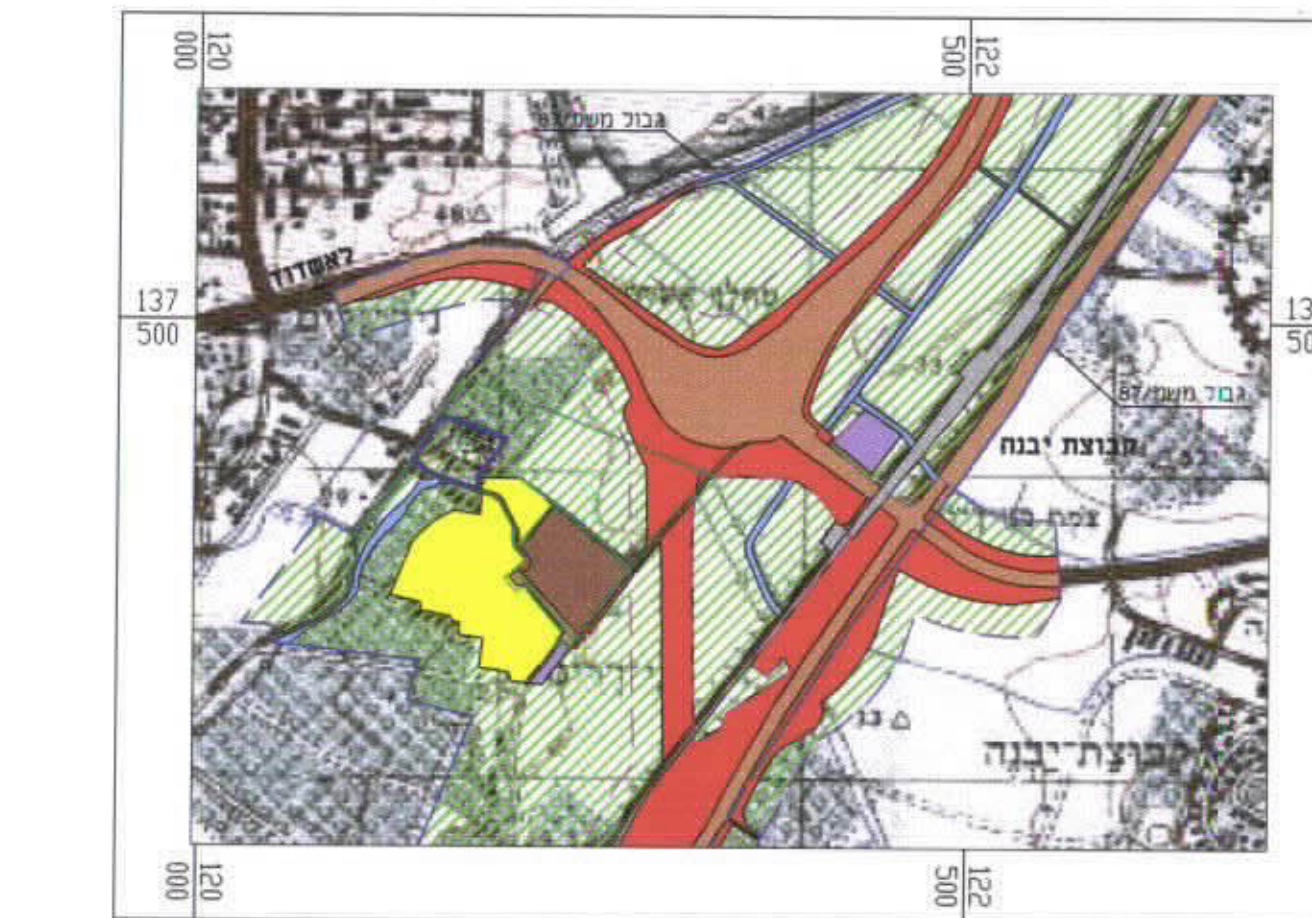
חתימת הועדה המקומית

י. אלוני - ד.דרורי
 אדריכלים ובני ערים
 רח' פליקס נח"א
 טל' 5249013

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1968
אישור תכנית מס' בר/264
 התכנית מאושרת לחוק
 טעיף 819 (ג) לחוק
 יו"ר ועדה המחוזית

משרד הפנים
 מנהל מחוז מרכז
 4-06-2002
נתקבל
 תיק מס'

תרשים סביבה



תרשים סביבה



טבלת שטחים

יעוד	מס.מגרש	שטח בדונם
אזור חקלאי	161	41.70
סה"כ אזור חקלאי		41.70
סה"כ שטח התוכנית		41.70

טבלת יעודי שטחים

יעוד	מחצב קיים	מחצב מוצע
	שטח (דונם)	שטח (דונם)
אזור חקלאי	41.70	41.70
סה"כ	41.70	41.70

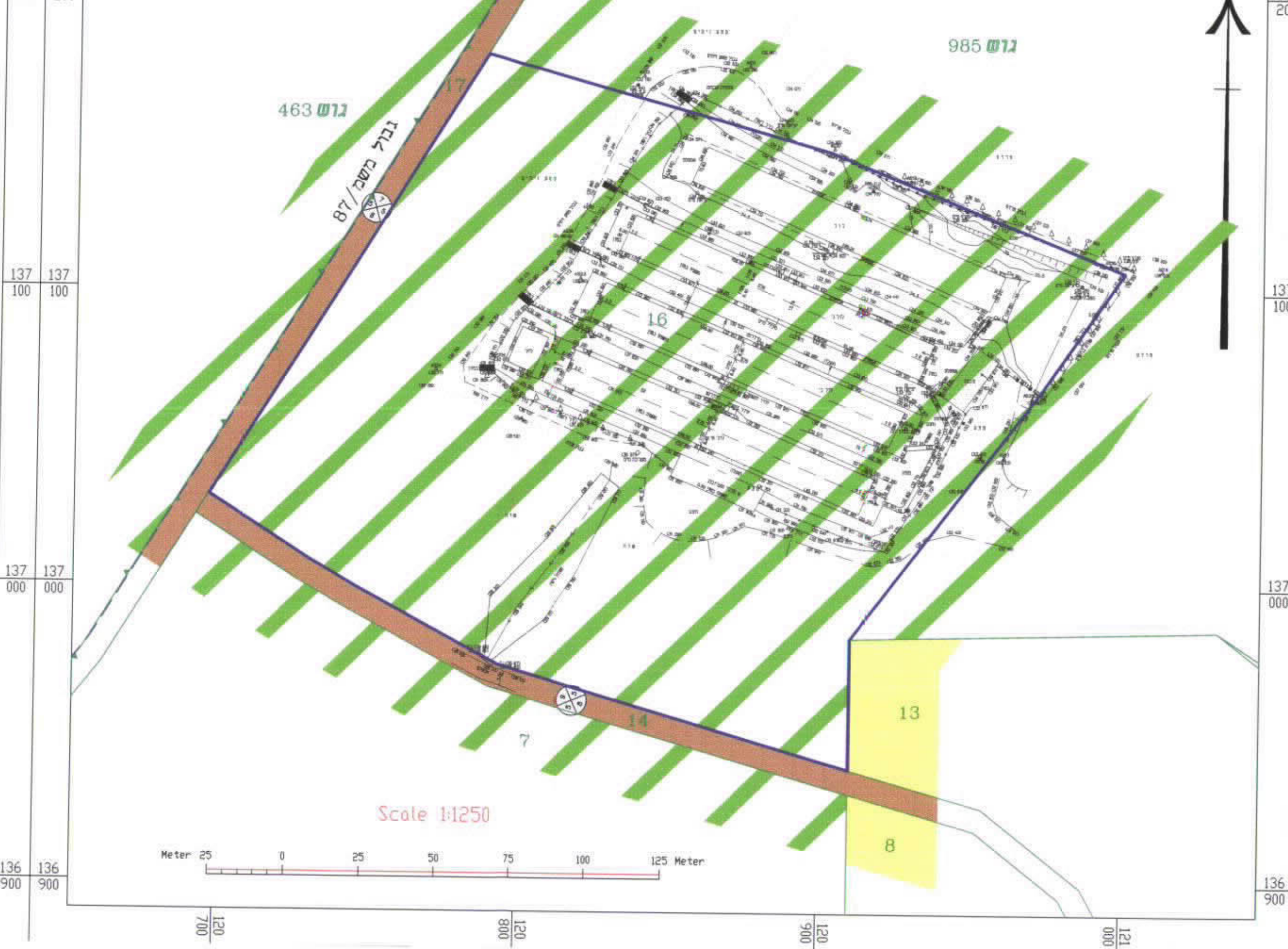
אלברט שמשי מודד מוסמך B.A.
 מספר רשיון 610
 אריזת בן אליעזר 47 ר"ג
 משרד: 5745698 טלפקס
 03-6767091
 טלפקס (בית): 03-5740602
 פלאפון: 050-244298
 03.06.02
 תאריך

שמשי אלברט מודד מוסמך רשיון מספר 610
 רמת גן רחוב בן אליעזר 59 טל' 03-5745698
 הריני מצהיר בזה, שזה העתה נכחו שר המפה הטופוגרפית
 שהוכנה על יסוד מדידה שהסתיימה ביום 07.11.99 וששרטוטה
 הסתיים ביום 07.11.99 וזכי כל הציונים בהתאם לתקנה 19
 לתקנות המדידות טופוגרפיות תשס"ו 1954.
 כפי שרשמו במפה הם נכונים.

התכנית מוחשבה
 ע"י מודד מוסמך
 רונן רגב



מצב קיים
 קנה מידה 1:1250



מצב מוצע
 קנה מידה 1:1250

