

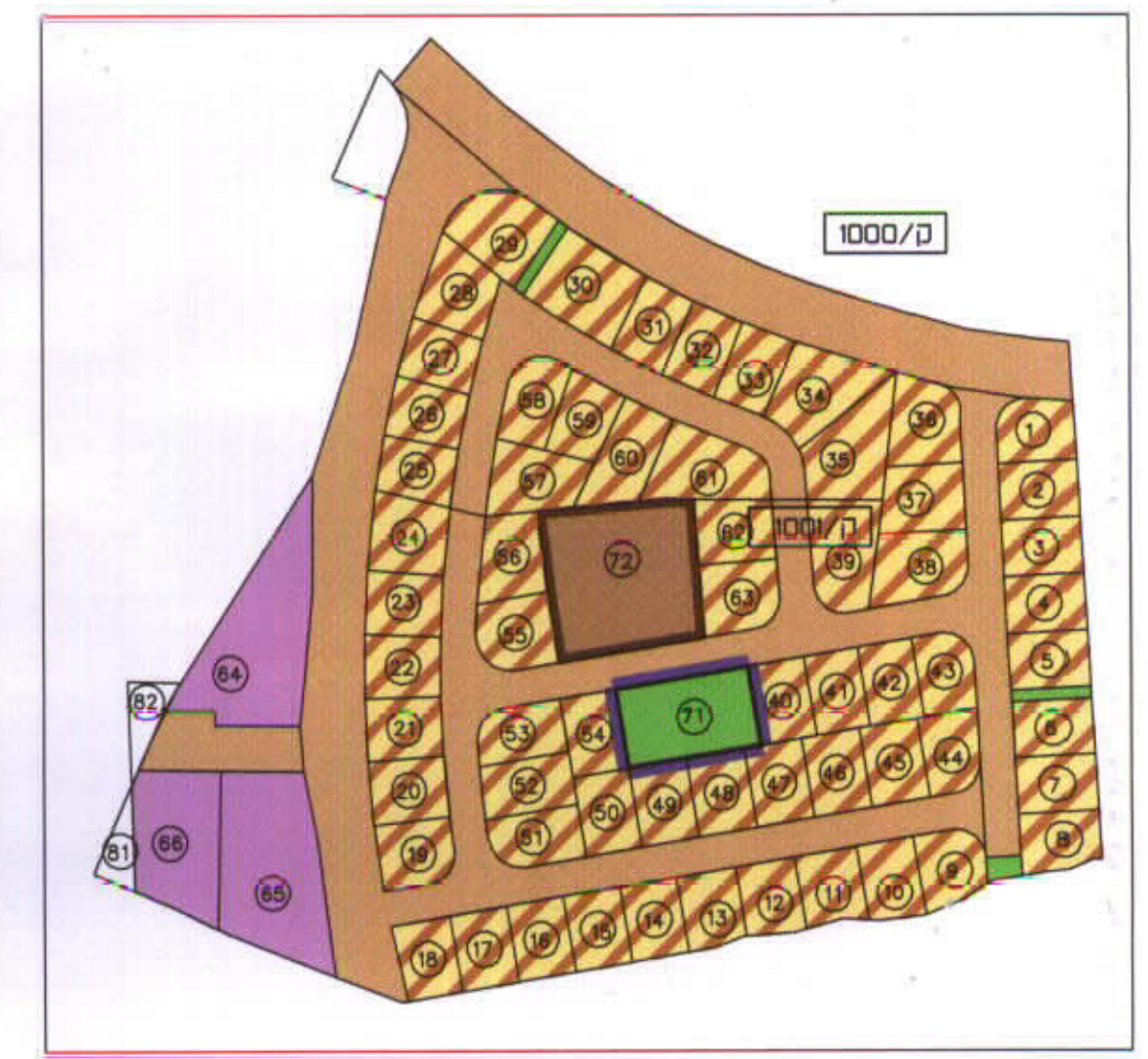
מספר ב' 3299/ק

מרחב תכנון מקומי-קסם  
**תכנית מס. ק/3299**  
 שינוי לתכנית ק/1001

מספר ב'



תרשים כללי 1:5000



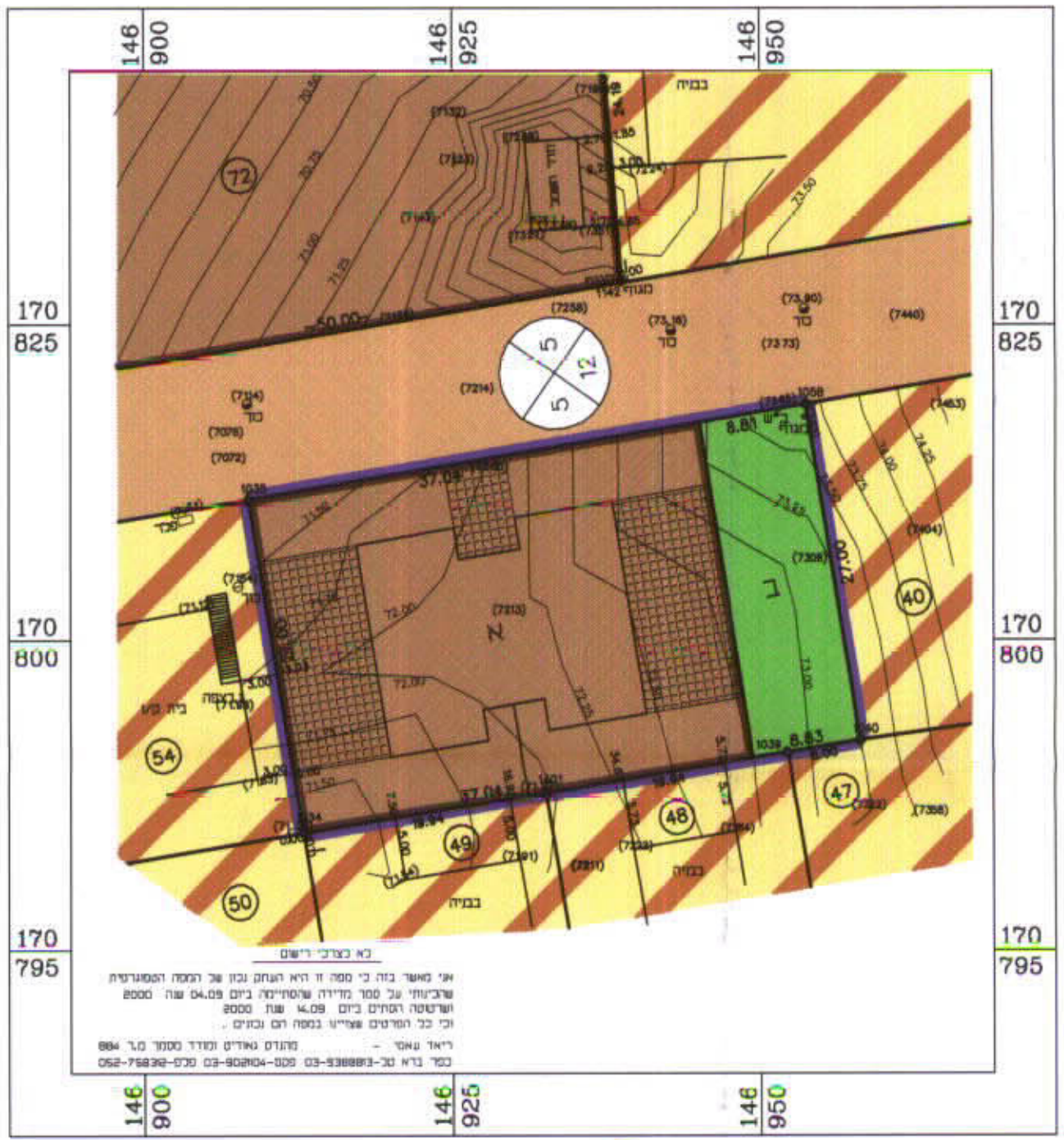
תרשים סביבה 1:2500

חוק התכנון והבניה תשכ"ז-1965  
 הועדה לתכנון ובניה "קסם"  
 תכנית מפורטת מס' ק/3299  
 משימה מס' 2000 מיום 6.11.00  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ז-1965  
 משרד המבנים  
 מנהל תכנון ומבנה  
 7-07-2002  
 נתקבל  
 חוק מס' 1

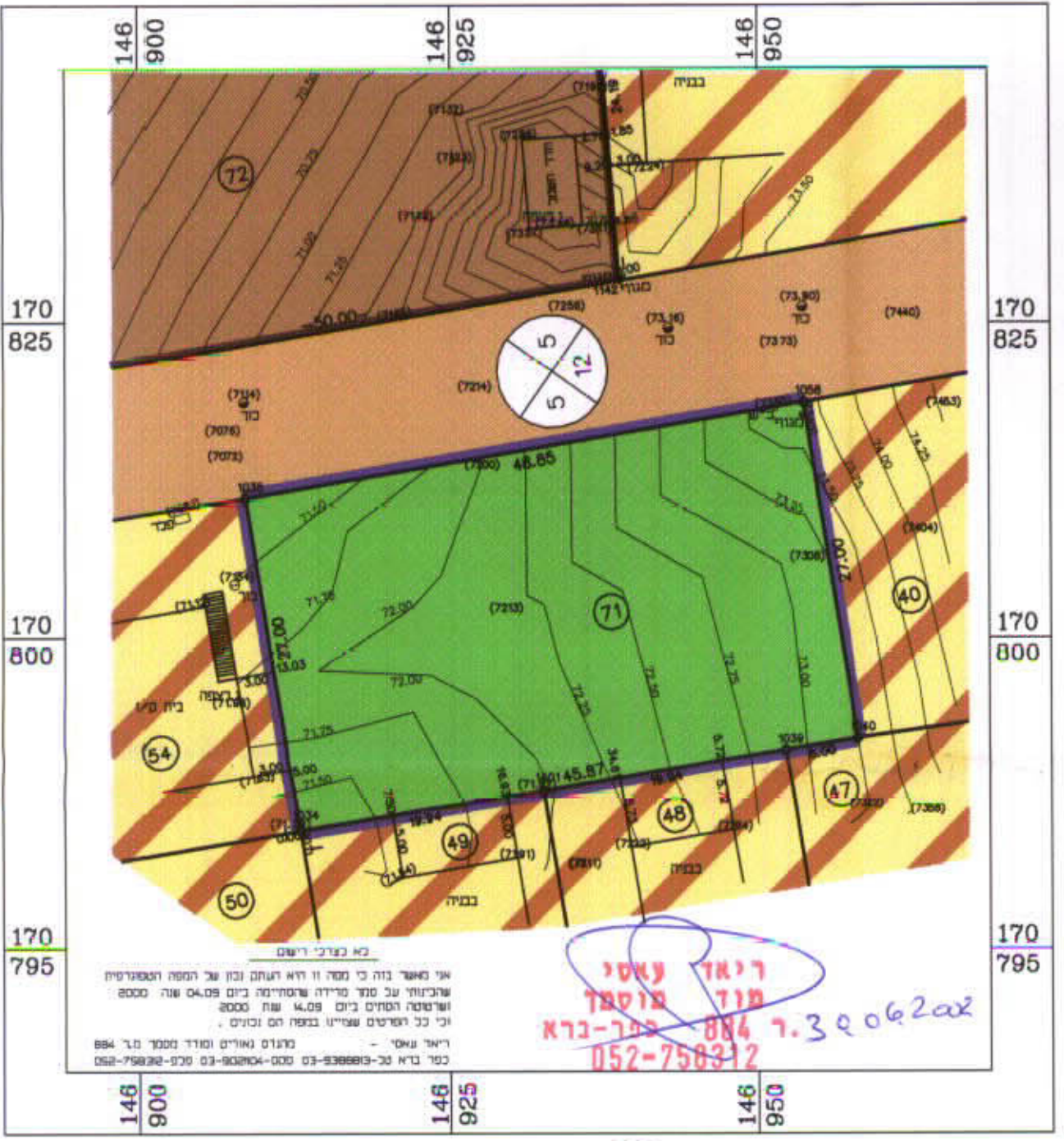
מחוז : המרכז  
 נפה : השרון  
 מועצה מקומית : כפר ברא  
 גוש/חלקה : 16/8891  
 מגרש לפי חמ/239 : 71  
 שטח התכנית : 1.238 דונם  
 בעל הקרקע : מ.מ. כפר-ברא  
 היוזם : מ.מ. כפר-ברא

עורך התכנית : א. שפיר  
 קנה מדה : 1 : 500  
 תאריך : ספטמבר 2000  
 אוקטובר 2000  
 נובמבר 2000  
 ספטמבר 2001

אשרור תכנית מס. ק/3299  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ז-1965  
 הועדה לתכנון ובניה "קסם"  
 משרד המבנים  
 מנהל תכנון ומבנה  
 7-07-2002



מצב מוצע 1:500



מצב קיים 1:500

טבלת שטחים מצב קיים

י.עוד השטח	מגרש מס.	שטח בדונם	שטח ב-%	מס. יח"ד
שצ"פ	71	1.238	100	-
סר הככ		1.238	100 %	-

טבלת שטחים מצב מוצע

י.עוד השטח	מגרש מס.	שטח בדונם	שטח ב-%	מס. יח"ד
שב"צ	N	1.000	80.8	-
שצ"פ	1	0.238	19.2	-
סר הככ		1.238	100 %	-

גבול התכנית  
 אזור מגורים גו  
 שטח לבניני צבד  
 שטח צבורי פתוח  
 דרך קיימת  
 אזור תעשייה

מס. חלקה רשומה  
 מס. מגרש  
 חוית מסחרית  
 גבול גוש  
 מספר הדרך  
 קו בנין  
 רוחב דרך

מועצה מקומית כפר ברא  
 מחלקה טכנית  
 مجلس كفر بير الحاحية

א. שפיר  
 אדריכל תכנון ערים בע"מ