

מ/ו 9120/3803

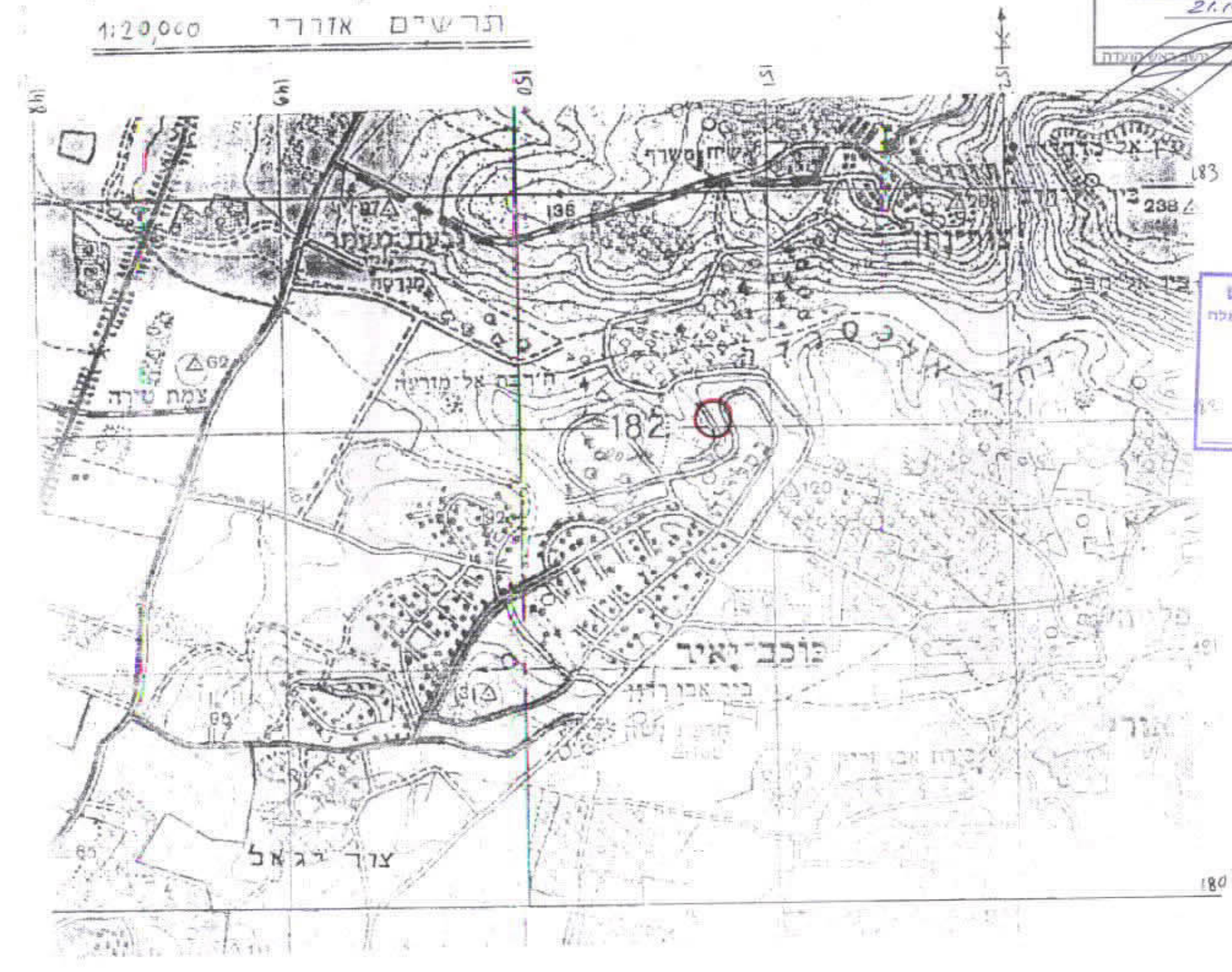
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
המרכז
תכנית מס' מ/ו 9120
למפקדה בשיבת מס' 94018
מיום 21.10.98

מרחב תכנון "המרכז"
תכנית שינוי כפורטת מס' מ/ו 9120
שינוי לתכנית מפורטת שד/1002/7 רת"צ 3/92/8
מסמך ב'

מחוז המרכז
נפה פתח תקוה
מועצה מקומית כדוב יאיר
גוש 8926
חלקה 23
שטח חתבנת 652 מ"ר
בעל הקרקע מנהל מקרקעי ישראל
היזום הנהן איתי
הביתוכן בד לב
תאריך משד הפנים מחוז המרכז
מיום 09-09-2002
נתקבל

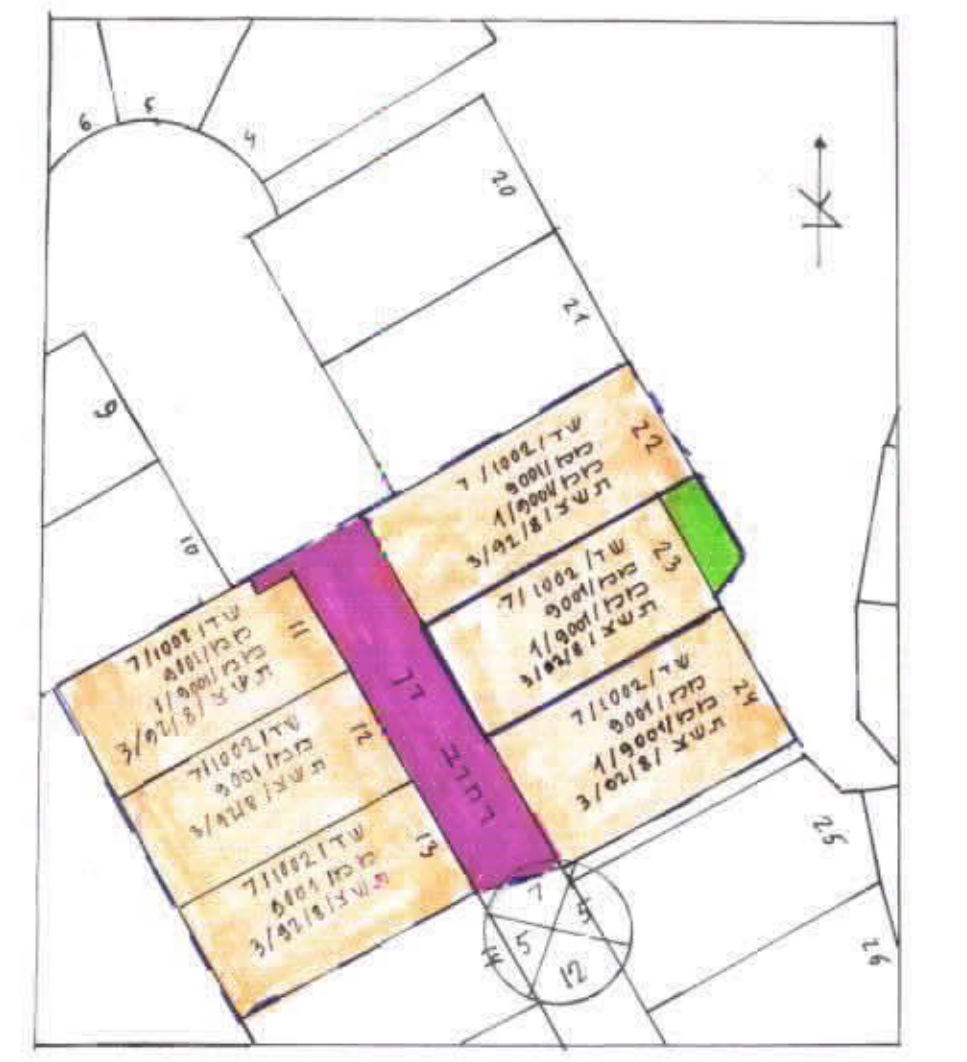
משד הפנים מחוז המרכז
מיום 08-08-98
אישור תכנית מס' מ/ו 9120
התכנית מאושרת מכאן
סעיף 5(ג) לחוק

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- בנין קיים
- אזור מגורים א'
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך להולכי רגל/שביל



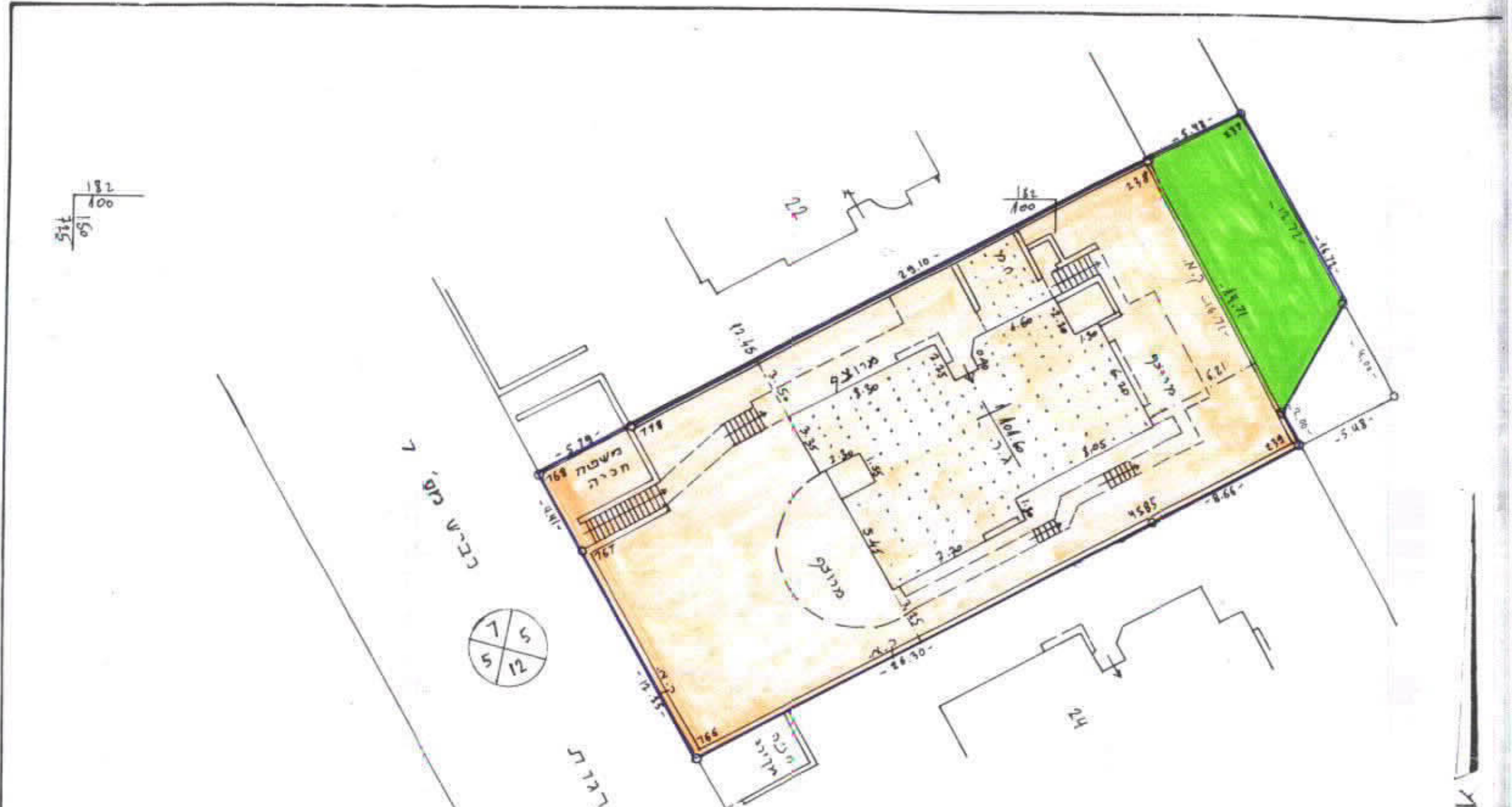
טבלת שטחי בניה במו תדים (מ"ר)

מגורים	חצר משק	חניה מקורה	מחסן	מרתף
250.00	25.00	15.00	8.00	מנתח לחלק הגבדה של הבנין
150.00	25.00	15.00	8.00	מנתח לחלק הגבדה של הבנין



טבלת יערדי שטחים

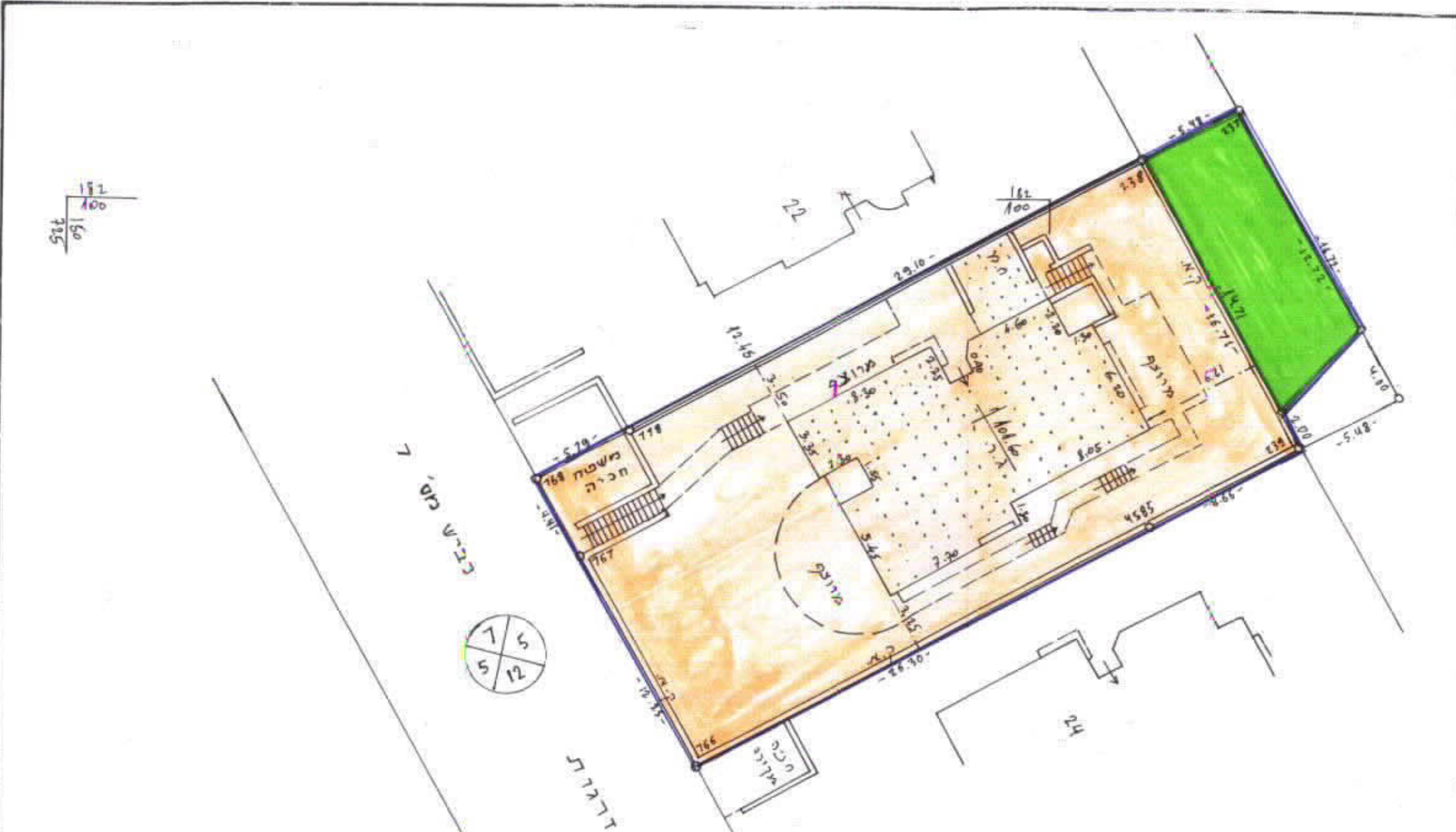
מחצב	מגורים	שטח	שטח
קיים	576	76	-
חדש	576	-	76



ת.ע.ר.ת.
1. המפה קשורה לרשת הקואורדינטות ולרשת הגבהים הארצית.
2. התכנית כפופה לת.ע.ר.ת. ת"צ כדוב יאיר מס' 3/92/8 שברשומה בתאריך 19.8.97

הוכן לשם הגשה לועדה מקומית לתכנון ובניה ועדה המרכז בקשר עם בקשה להקבלת היתר בניה.
האזנה אורי-מודד מוסמך רשיון מס' 548

ממד הנדסת בנין
משרד מרכז סטודיו
ת.ד. 4484 סניף 4484
7493654
12.7.01
עדין התבנית 11.11.94
מודד מוסמך (התבנית) 11.11.94
מס' 4484 סניף 4484
7493654



ת.ע.ר.ת.
1. המפה קשורה לרשת הקואורדינטות ולרשת הגבהים הארצית.
2. התכנית כפופה לת.ע.ר.ת. ת"צ כדוב יאיר מס' 3/92/8 שברשומה בתאריך 19.8.97

הוכן לשם הגשה לועדה מקומית לתכנון ובניה ועדה המרכז בקשר עם בקשה להקבלת היתר בניה.
האזנה אורי-מודד מוסמך רשיון מס' 548

ממד הנדסת בנין
משרד מרכז סטודיו
ת.ד. 4484 סניף 4484
7493654
12.7.01
עדין התבנית 11.11.94
מודד מוסמך (התבנית) 11.11.94
מס' 4484 סניף 4484
7493654