מרחב תכנון מקומי " שרונים"

תכנית מס' הצ/ מק/ 5-1/ 198

פרוץ לתכנית תחאר הצ/בנ/301/1-6

במתכנת ועדה מקומית

מחוז : המרכז.

נפה : השרון.

מרחב תכנון : מרחב תכנון מקומי "שרונים".

המקום : תל - מונד.

גוש : 7792, חלקות : 5 עפ"י תוכנית הצ/בנ/301/1-6.

שטח התכנית : 1.337 ד'.

בעלי הקרקע :
- קפלן כהן דפנה, ת.ז.- 57968396
מרחב מרחה, 40-891 פלאפון- 054-405007
- נגה רותם, ת.ז.-226173380
מרחב משפרה, פלאפון- 054-405008
- מזר יוסף חלמה, ת.ז.- 27919885
רח' הירמוך 7 תל-מונד, 40-600 פלאפון- 054-405009
- קפלן יאיר, ת.ז.- 337398
רח' דן 39 תל-מונד, 40-600 פלאפון- 054-405007

יזמי ומגישי התכנית :

עורך התכנית : A.W.I. אדריכלים, אדר' אסנן שמעון מ.ר. 4712, ת.ז. 85889 0519778822
רח' הדקל 54 תל-מונד, מיקוד- 40500, טל- 09-7967258, 7962069

קנ"מ : 250 : 1, 2500 : 1, 10000 : 1.

תאריך : אפריל , 2002.

חתימת בעלי הקרקע :

חתימת יזמי ומגישי התכנית :

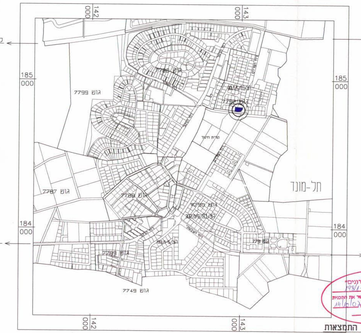
חתימת עורך התכנית :

תרשים סביבה
קנ"מ 1 : 2500

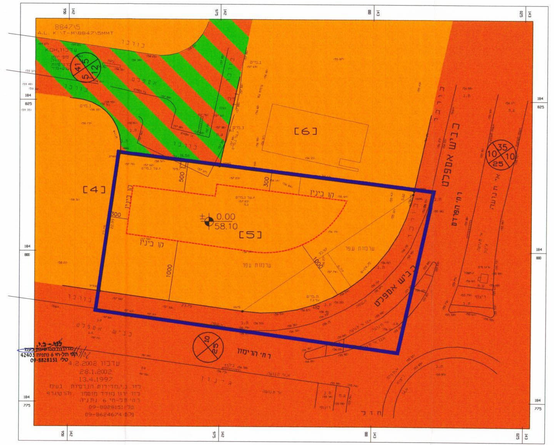
גבול תכנית מאושרת	לא נגיע לא מקום
גבול תכנית	לא בחיר עבה
מגורים א'	כתום
יכות מעבר	רשת אלכסונים
בנין ציבורי	חום בהיר
מיוחד	אפור בהיר מנוקד
שטח ציבורי פתוח	ירוק
דרך מרקם	חום בהיר
דרך משולבת מרקמת	אפור בהיר
תשתית תת קרקעית מוצרת	אפור בהיר
קו בנין מוגדר	

5	מגורים א'	3	75.24%	1.006 ד'
35	דרך	-	24.76%	0.331 ד'
סה"כ :		3	100%	1.337 ד'

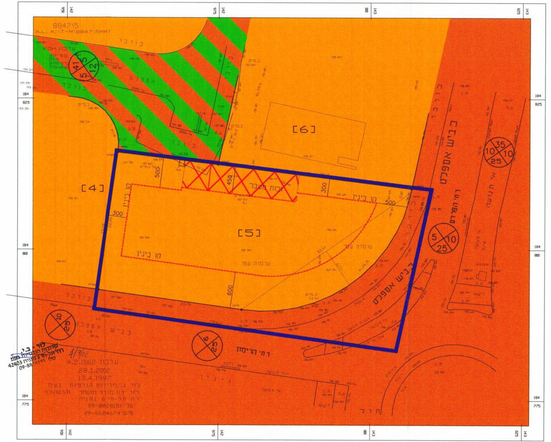
5	מגורים א'	3	75.24%	1.006 ד'
35	דרך	-	24.76%	0.331 ד'
סה"כ :		3	100%	1.337 ד'



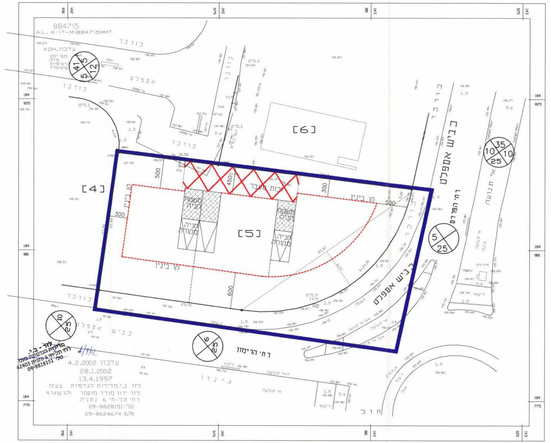
תרשים התפצאות
קנ"מ 1 : 10,000



תוכנית מצב קיים עפ"י הצ/בנ/301/1-6
קנ"מ 1 : 250



תוכנית מצב מוצע ע"פי הצ/מק/198/1-6
קנ"מ 1 : 250



תוכנית ביניי מוגשה ע"פי הצ/מק/198/1-6
קנ"מ 1 : 250