מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר סבא
תכנית מתאר מקומית מס' כס/ 133/ב'
שינוי לתכנית מתאר מס' כס/1/1
תכנית בסמכות "ועדה מחוזית"

ק.מ. 1:1250

מחוז	:המרכז
נפה	:מחוז הקוה
עיר	:כפר סבא
גוש	:6455
חלקות	:68,70,80,81,82
חיוזם	:ועדה מקומית כפר סבא
בעל הקרקע	:מינהל מקרקעי ישראל- דרך פ"ת 88 ת"א
עורך התכנית	:צבי אורון אדריכלים בע"מ - רח' בוסתנאי 4 ת"א , טל. 03-5176976
שטח התכנית	:9.801 דונם

מקרא למצב קיים ומבוקש

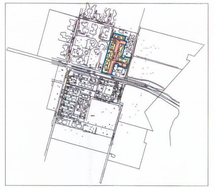
- גבול התכנית
- אזור מגורים ג'
- שטח לבנין צבורי
- שטח צבורי פתוח
- אזור חקלאי
- אזור מסחרי
- דרך חדשה
- מס' חלקה רשום
- מס' הדרך
- מס' הדרך
- רוחב הדרך

טבלת שטחים - מצב קיים

אזור	מס' חלקות	שטח בדונם	שטח ב-%
מגורים ג'	68,70,80,81,82	6.001	61.28%
דרך חדשה	76,78	3.800	38.78%
סה"כ		9.801	100.00%

טבלת שטחים - מצב מוצע (ולא שינוי)

אזור	מס' חלקות	שטח בדונם	שטח ב-%
מגורים ג'	68,70,80,81,82	6.001	61.28%
דרך חדשה	76,78	3.800	38.78%
סה"כ		9.801	100.00%



חתימת היוזם _____

חתימת בעל הקרקע _____

חתימת המתכנן _____