

475/כס בת"ל 2002-12-23

משרד הפנים
מנהל מחוז מרכז
נתקבל
ת"ק מס' 1469

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה חשביה - 1469
אישור תכנית מס' 475/כס
התכנית מאושרת מוכח
שע"פ ח"י י"ג לחוק
י"ד ח"ה הפחיתת
העדה המקומית לתכנון ובינוי כפר-סבא
בשטח מ"ר 475/כס
החשיפה להסמך בפני העדה המחוזית
י"ד ח"ה הפחיתת
החשיפה

שטח תכנית מתאר כס/475
שטח תכנית מתאר כס/1/1
נפה : פתח תקוה
עיר : כפר סבא
רחוב : הפורצים 2
גוש 6427
חלקה : 310



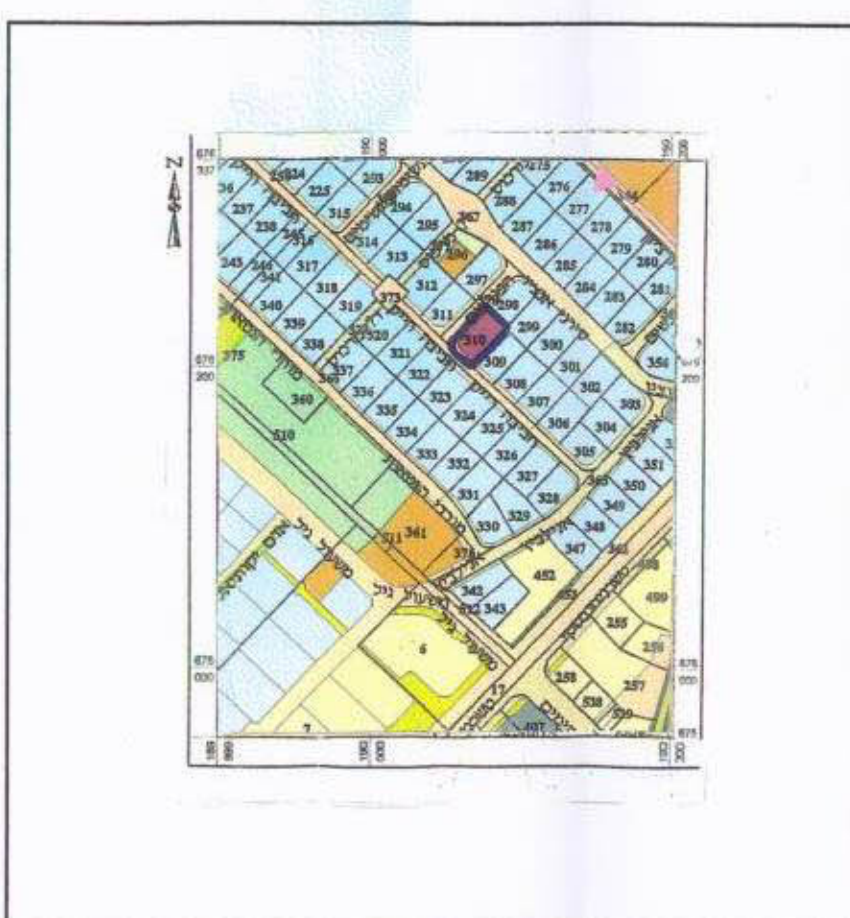
תרשים התמצאות כללי 1:20000

טבלת יעודי שטחים

יעוד	שטח מ"ר	שטח מ"ר	מוצע
שב"צ	522		
מגורים ב	702		
דרך	180	0	
סה"כ	702	702	

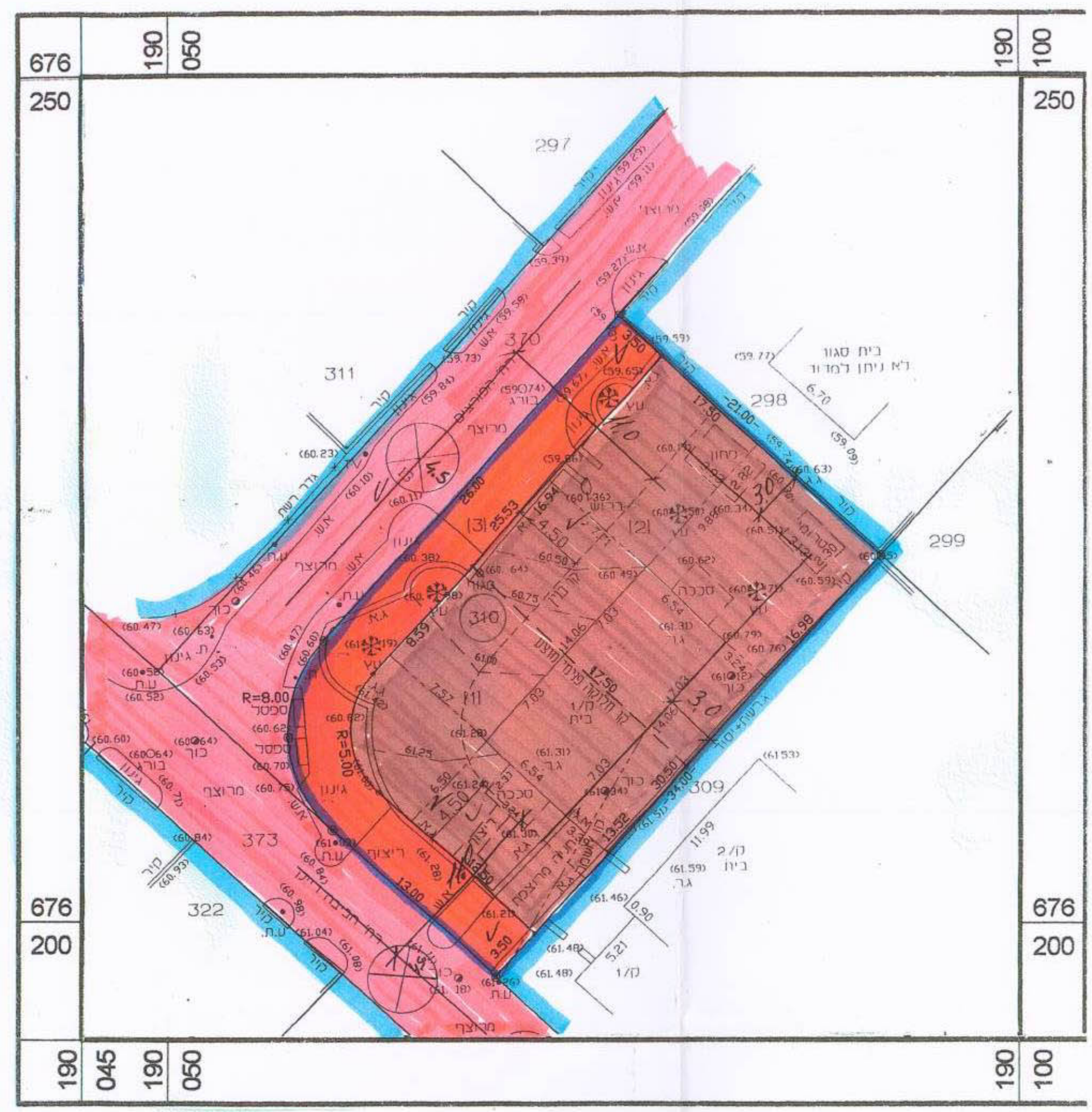
מקרא למצב קיים ומוצע

- גבול תכנית מאושרת
- גבול התכנית
- דרך קיימת
- דרך משולבת
- דרך חדשה הרחבת דרך
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- אזור מגורים ב
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לבנין ציבורי
- מס' חלקה רשום
- מס' מגרש זמני

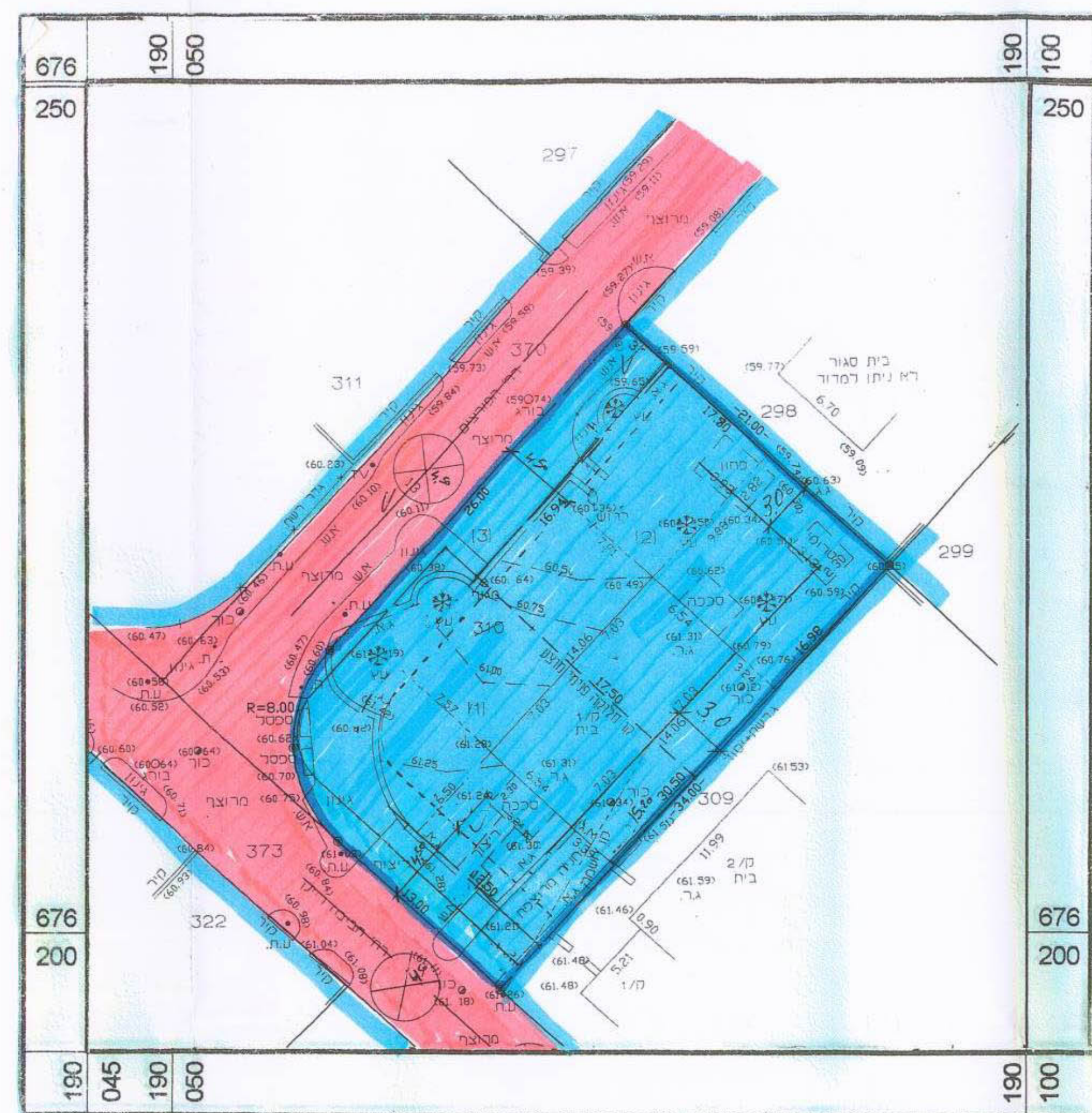


תרשים סביבה 1:5000

התוכנית צווחה על
ד"ר אדירה אדניה
יוסף דגל
התוכנית
מועד גיוס
מ"ר 430
עדיין-תואם מצב קיים
10.6.2002



תכנית מצב קיים ק.מ. 1:250



תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:250