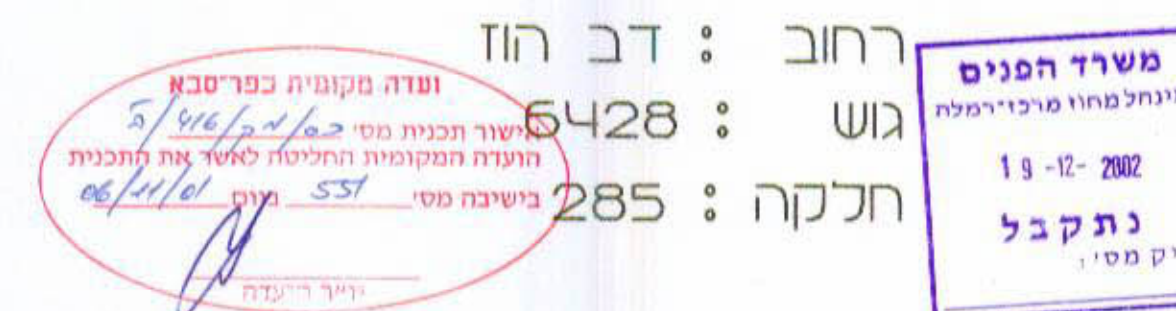


מחוז המרכז מרחב תכנון מקומי כפר-סבא

תכנית מתאר כס/מק/416/ב'
שינוי לתכנית מתאר כס/416

נפה : פתח תקוה
המקום : כפר סבא

רחוב : דב הוז
גוש : 6428
חלקה : 285

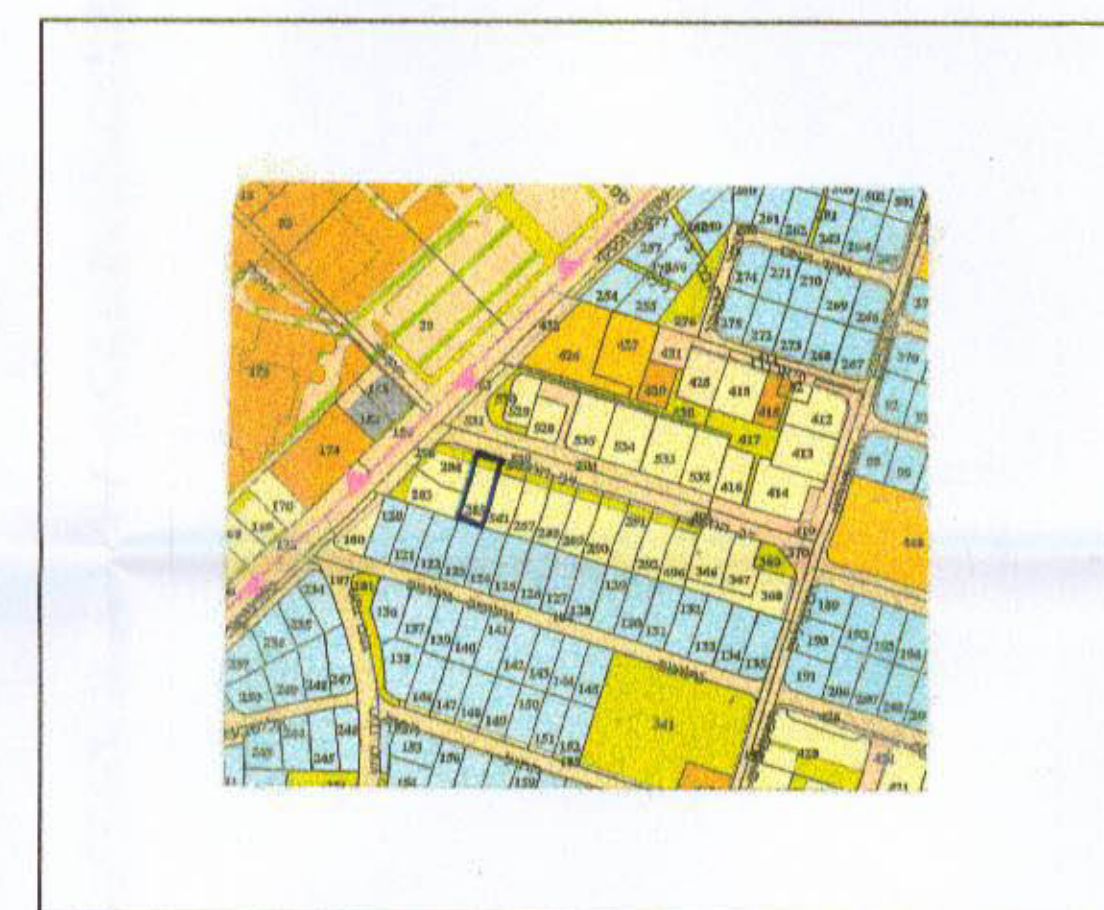
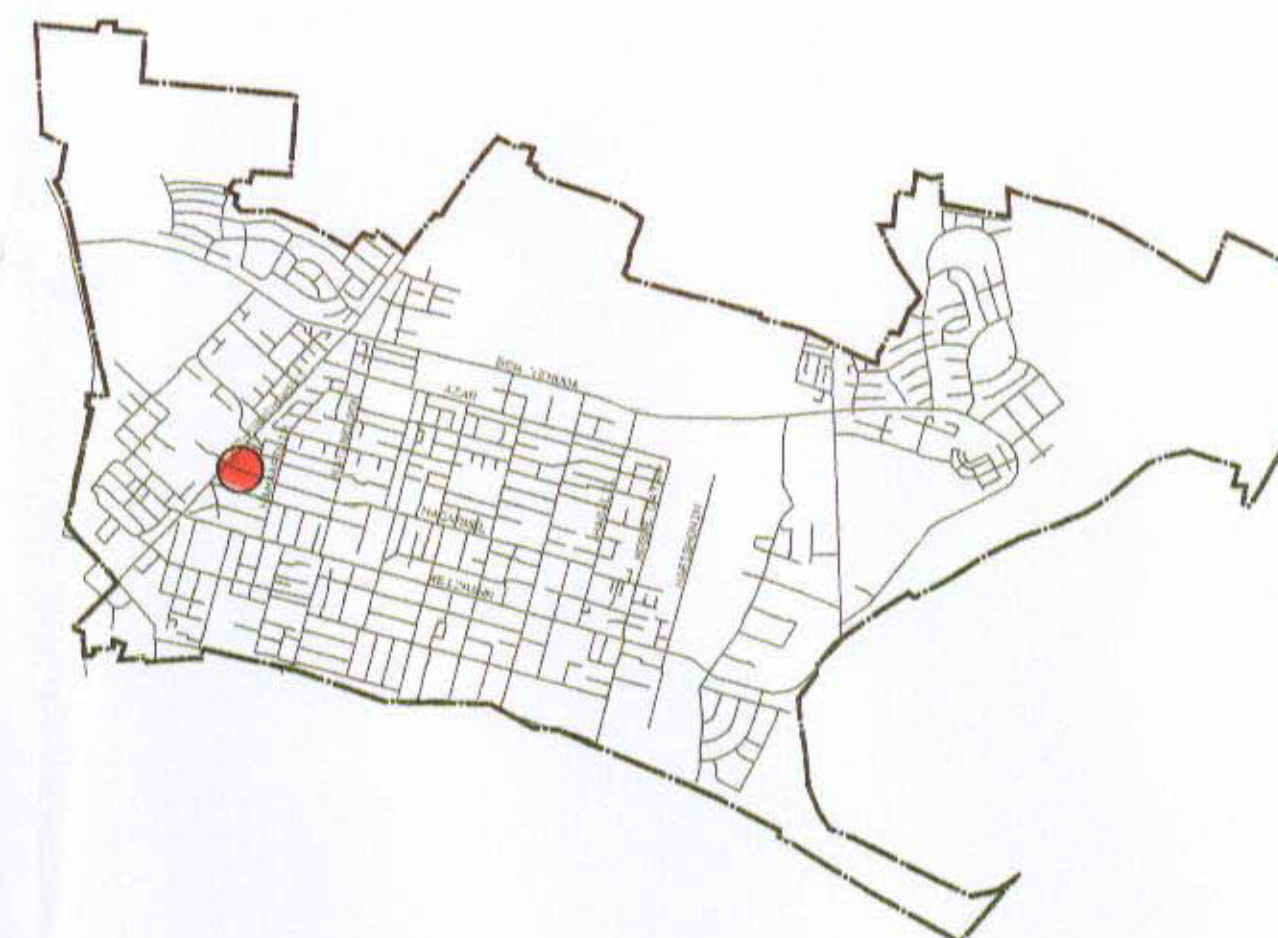


שטח התכנית: 0.881 דונם
יזום התכנית : פנדברג רפאל
בעל הקרקע: פנדברג רפאל
אפריר 800/16 אשקלון

עורך התכנית: אדריכל עידו גרומר רח' גרומין 4 ח"א
טכ: 03-7673303 מס' רשיון 19782

קנה מידה : 1:250
מקרא
גבול תכנית מאושרת
גבול התכנית
דרך קיימת
דרך חדשה הרחבת דרך
מס' הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
אזור מגורים ב
אזור מגורים ג
שטח ציבורי פתוח
שטח לבנין ציבורי
מס' חלקה רשום
מס' חלקה זמני

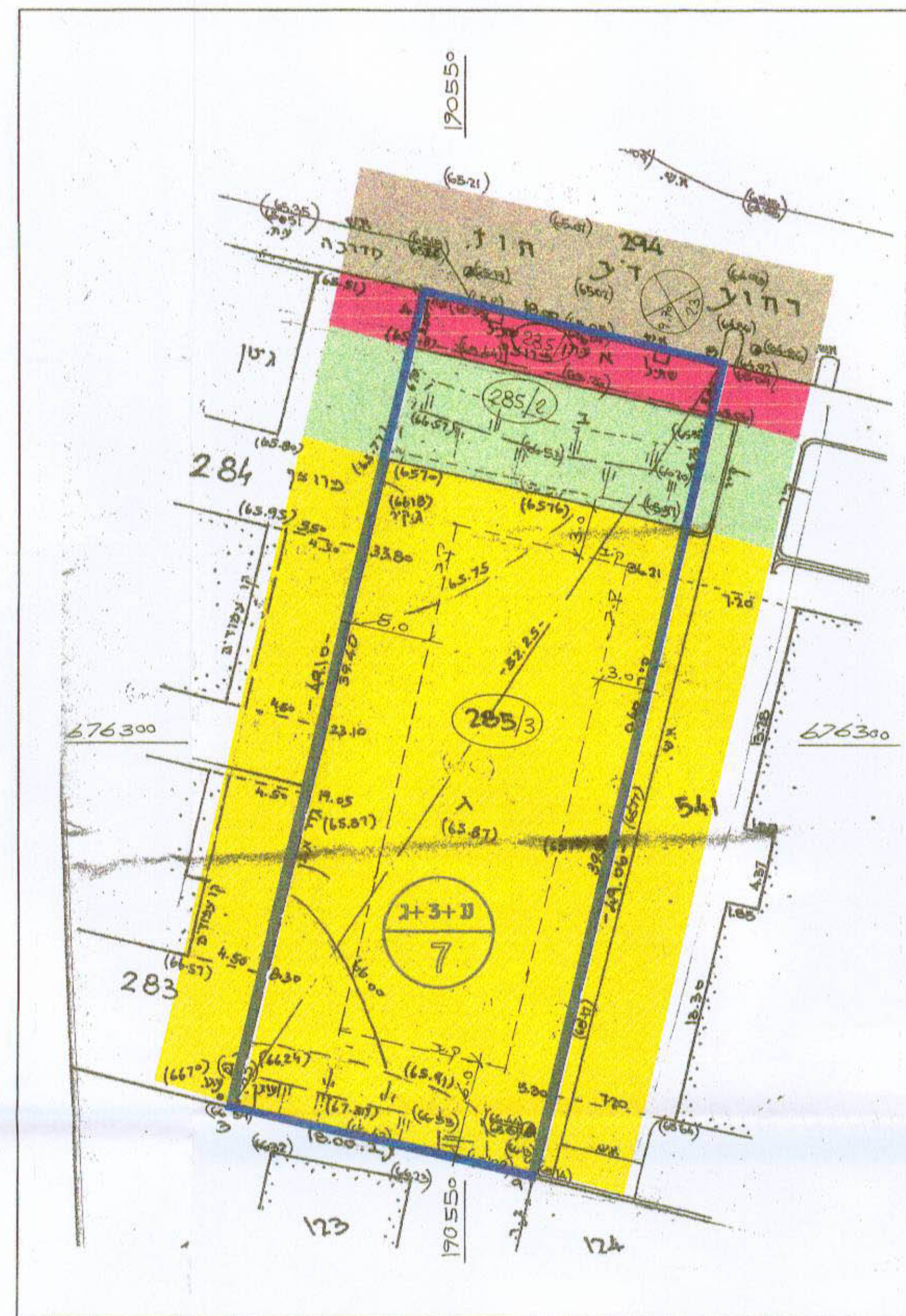
עיצוב גרונסון אדריכל
תשרי 19782
ג'ת"א
052-449955 05-4417620



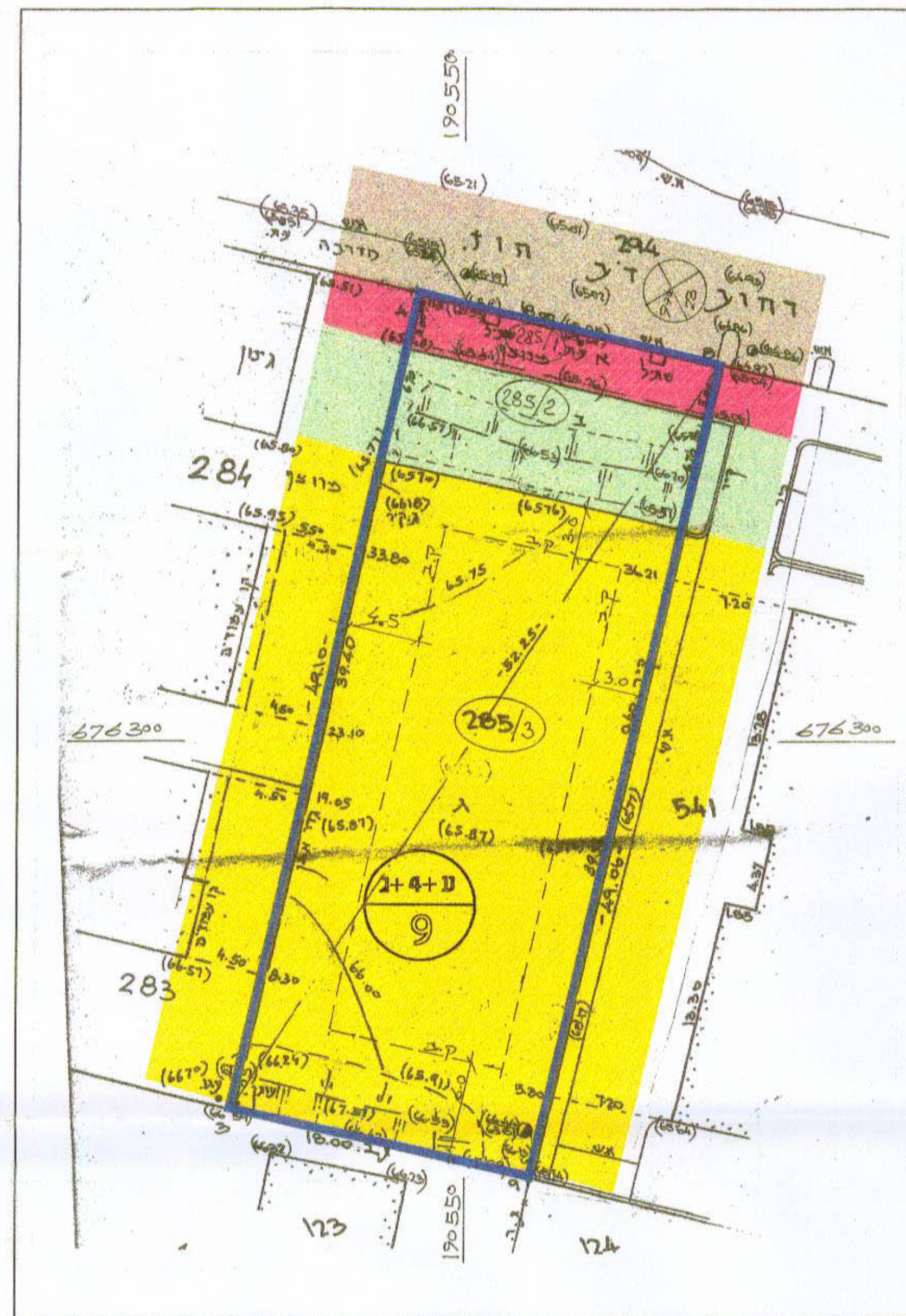
תרשים סביבה ק.מ. 1:5000

טבלת יעודי קרקע

גוש	חלקה	מגרש זמני	יעוד	שטח במ"ר
6428	285	285/1	דרך	54
		285/2	שצ"פ	121
		285/3	מגורים ג'	706
סה"כ				881



תכנית מצב קיים ק.מ. 1:250



תכנית מצב מוצע ק.מ. 1:250