

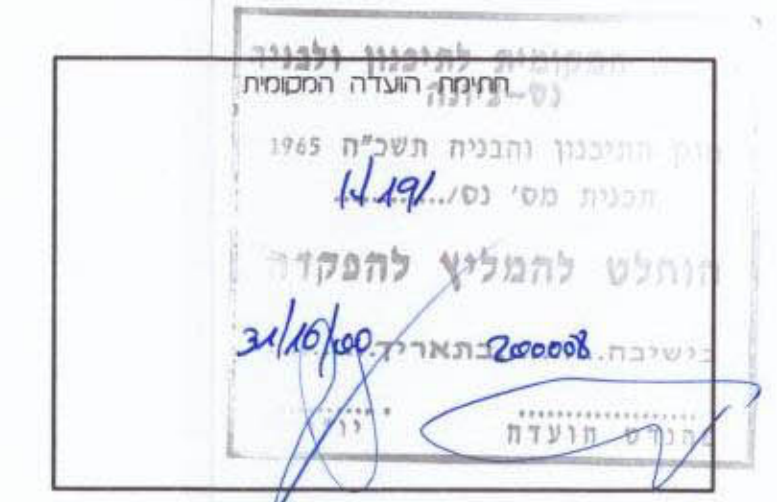
מרחב תכנון מקומי נס-ציונה

תכנית שינוי מתאר מס נס / 191 א

שינוי לתכנית מתאר מס נס / 1 / 1 ותרש"צ 3/50/3

מחוז
נפה
עיר
גוש
חלקה
שטח התכנית
היזם
בעל הקרקע
המתכנן

מרכז
רחובות
נס ציונה
3750
101, 102
0.375 דונם
אסתר מלכה (מימון)
מנהל מקרקעי ישראל
אורנה קדמון - אדריכלית



הפקדה י.כ. 3408
אישור י.כ. 25-12-02
תאריך 24/12/02
עמוד 1

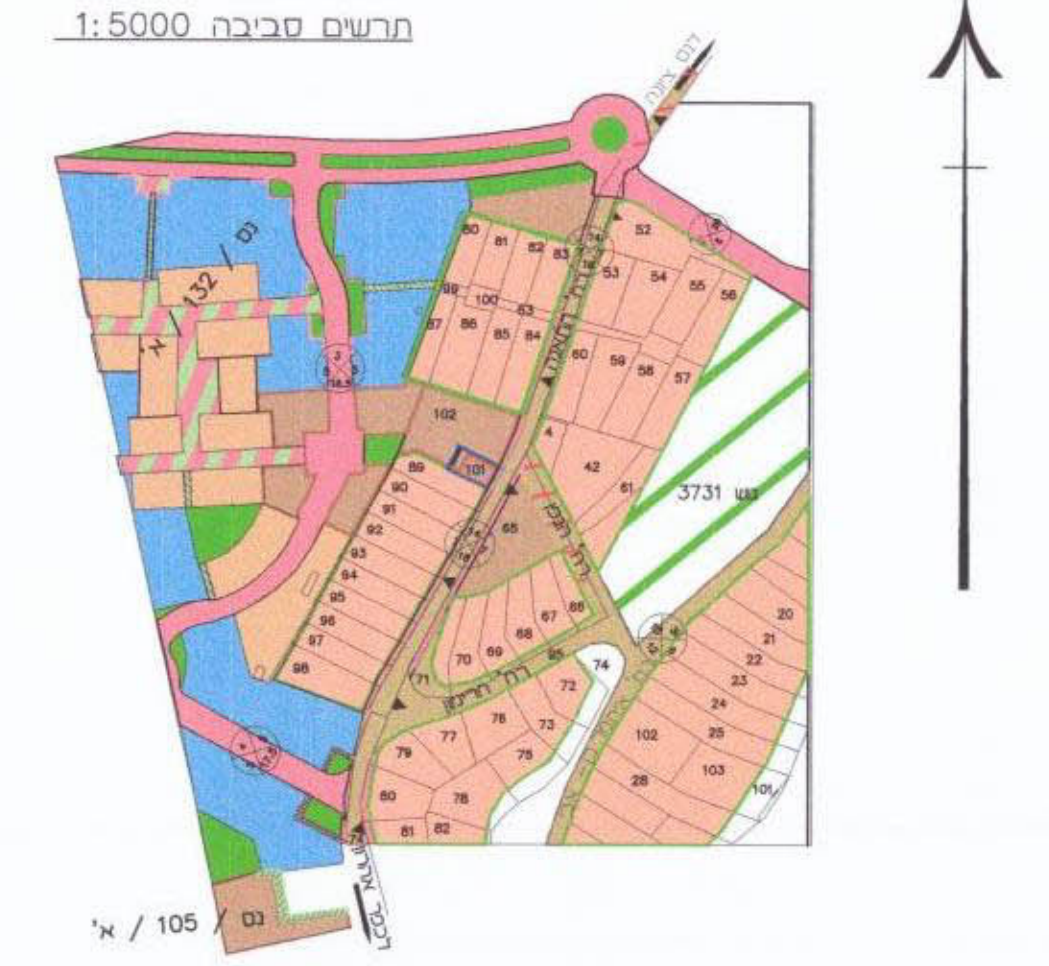
אורנה קדמון
אדריכלית
ח.נ.מ. 44-נס-ציונה
טל. 08-9401577/9

משרד הפנים מחוז המרכז
אישור תכנית מס
1966
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1966

התכנית מאושרת מכח
זעוף 8 ח"א (א) לחוק
סכנות שימושי הקרקע

מבצעים	מבצעים	מבצעים	מבצעים
שטח מסחרי א'	62.7%	0.235	שטח מסחרי א'
שטח לבנין ציבור	37.3%	0.14	שטח לבנין ציבור
סה"כ	100%	0.375	סה"כ

- מקרא:
- גבול התכנית
 - אזור חקלאי
 - אזור מגורים מיוחד
 - אזור מגורים ב'
 - אזור מנסקוטג'ים
 - אזור התיישבות חקלאית
 - אזור לבנין ציבור
 - שטח ציבורי פתוח
 - אזור למבני משק ציבורי
 - שביל הולכי רגל
 - שטח מסחרי א'
 - דרך קיימת
 - דרך מוצעת
 - דרך משולבת
 - מגרש להשכלמה
 - בנין להריסה
 - קו בנין מחיב
 - קו בנין



תרשים סביבה 1:10,000

